



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
64/18	Lyngen formannskap	31.05.18

Kommuneplanens arealdel etter Sametinget har frafalt innsigelse

Henvisning til lovverk:

Plan- og bygningsloven

Vedlegg

- 1 Bestemmelser og retningslinjer_2018mai_endelig
- 2 Planbeskrivelse_mai18_endelig
- 3 Lyngen kommune140000(100000)_2.220518
- 4 Sametinget trekker innsigelsen

Rådmannens innstilling

Lyngen formannskap godkjenner endringer i arealplanen som framsatt i møtet 31.05.18.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Sametinget rettet innsigelse mot fritids- og turistformål BFT44, BFT47 og BFT49 i kommuneplanens arealdel, og opprettholdt innsigelsen, til tross for at Lyngen kommune kom til enighet med Fylkesmannen om reindriftsinteresser. Lyngen kommune godtok ikke innsigelsen, og vedtok arealplanen uten disse arealene, i avvente av mekling hos Fylkesmannen. *Etter dialogmøte har Sametinget trukket sin innsigelse mot samtlige arealer, og mekling ble i så måte unødvendig.*

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Resultatet av dialogmøtet, foruten om at BFT44, BFT47 og BFT49 tas inn i planen igjen, er små justeringer i arealplanens bestemmelser- og retningslinjer. Denne endringen består av et tillegg i retningslinjene under «3.13 Reindrift». Retningslinjer, i motsetning til bestemmelser, er ikke

rettskraftig, men skal gi føringer for tidlig dialog mellom tiltakshaver og reindriftsnæringen, der reindriften blir berørt.

3.13 Reindrift (endring i rødt, øverst til høyre):

<p>3.13 Reindrift <i>§ 11-9, nr. 6</i></p> <p>a) Hensyn til reindrift skal konsekvensvurderes ved utarbeidelse av reguleringsplaner når reindriftsnæringen berøres.</p> <p>b) Hensyn til reindrift skal utredes og ivaretas i alle utbyggingsplaner/tiltak når reindriftsnæringen berøres.</p>	<p>Hensyn til reindrift bevares mest effektivt igjennom dialog mellom tiltakshaver og reindriftsnæringen, hvor relevante hensyn utredes, og tas høyde for. Der næringsformål kan berøre reindrift, må tiltakshaver bli enig med reindriftsnæringen om brukstider, eller eventuelt andre avbøtende tiltak, slik at reindriften fortsatt kan bruke området.</p> <p>Foruten flytteleiene/opsamlingsområder (som er vist som hensynssoner på plankartet) er kalvings- og vårbeiteland særlig sårbare for inngrep.</p> <p>Ved behandling av tiltak eller reguleringsplanlegging skal hensyn til reindriften vektlegges for søknaden avgjøres og tiltak kan gjennomføres.</p> <p>Reindriftas rettigheter, utøvelse, bruksregler m.m. er sikret gjennom <i>Reindriftsloven</i>.</p> <p>Se også pkt. 5.8 <i>Hensyn til reindrift</i>, side 49.</p>
---	--

I tillegg har Lyngen kommune forpliktet seg til å utbedre delen av konsekvensutredningen som tar for seg samlede virkninger, til å inkludere eksisterende arealer i vurderingen, så vel som nye.

Andre endringer

Dokumentene *bestemmelser og retningslinjer* og *planbeskrivelse* er justert i henhold til dagens arealplan. Noen områder er tatt ut av planen etter innsigelse fra Fylkesmannen (som BFT45), mens andre er tatt ut etter tiltakshavers ønske (som BFT48). Digitale kart er oppdatert (vedlegg 3), og inkluderer nå områdene som Sametinget tidligere rettet innsigelse mot.

Revisjon kommuneplanens
arealdel 2017 -2029



PLANBESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

Kommunestyret:12. februar 2018

Revidert: Mai 2018

Formannskap:

Kommunestyret:

Innhold

1. PLANENS RETTSVIRKNING	3
1.1 Gyldighetsområde (rettslig bindende dokumenter)	3
1.2 Øvrige plandokumenter (ikke rettslig bindende dokumenter)	3
1.3 Lovgrunnlag for planbestemmelser	3
1.4 Retningslinje - andre lover og forskrifter	3
2. FORHOLDET TIL FORRIGE PLAN (2014)	4
2.1 Plankart	4
2.2 Planbestemmelser	4
2.3 Planbestemmelser som er endret etter første gangs høring	4
2.4 Sjøarealer	4
3. GENERELLE BESTEMMELSER TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL, PBL § 11-9	5
3.1 Plankrav	5
3.2 Klima	5
3.3 Energi	5
3.4 Grunnforhold	6
3.5 Flom og sørpeskred	6
3.6 Radon og strålefare	6
3.7 Havnivåstigning/stormflo	7
3.8 Støy	7
3.9 Trafikksikkerhet	7
3.10 Krav til tekniske anlegg	7
3.11 Landskap	8
3.12 Landbruk	8
3.13 Reindrift	9
3.14 Folkehelse	Feil! Bokmerke er ikke definert.
3.15 Barn og unges interesser	10
3.16 Universell utforming	10
3.17 Estetikk og byggeskikk	10
3.18 Midlertidige og flyttbare konstruksjoner	10
3.19 Kulturmiljø og kulturminner	11
3.20 Krav til reguleringsplaner	11
3.21 Utbyggingsavtaler	11
3.22 Teknisk infrastruktur	12
3.23. Naturmangfold	12
3.24. Marinarkeologiske kulturminner	12
3.25 Samiske interesser	12
3.26 Risiko og sårbarhet	13
3.27 Havne- og farvannsloven	13
3.28 Deponiområder (DEP)	13
4. BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL, PBL § 11-9, 11-10 OG § 11-11	14
4.1 Bebyggelse og anlegg	14
4.1.1 Boliger B	14
4.1.2. Fritidsbebyggelse (BFF)	15
4.1.3 Sentrumsformål BS	15
4.1.4 Forretning (BF)	15
4.1.5 Offentlig og privat tjenesteyting (BOP)	16
4.1.6 Fritids- og turistformål (BFT)	16
4.1.7 Råstoffutvinning (BRU)	17
4.1.8 Næringsbebyggelse (BN)	17

4.1.9	Idrettsanlegg (BIA)	17
4.1.10	Andre bebyggelse og anlegg (BAB)	18
4.1.11	Grav og urnelund (BGU1)	18
4.1.12	Kombinasjon bolig/forretning BKB1	19
4.2	Samferdsel og infrastruktur	20
4.2.1	Havn	20
4.2.2	Veg	20
4.2.3	Gang- og sykkelveger	20
4.2.4	Kollektivnett	21
4.2.5	Felles parkeringsplasser	21
4.2.6	Traseer for teknisk infrastruktur	22
4.3	Grønnstruktur	22
4.3.1	Friområder og parker	22
4.3.2	Turdrag	22
4.4	Forsvaret	22
4.4.1	Skytefelt	22
4.5	Landbruks-, natur- og friluftsområde, samt reindrift (LNFR-områder)	23
4.5.1	Bestemmelser etter § 11-7, nr. 5, bokstav a (stedbunden næring)	23
4.5.2	LNF-områder med tillatelse til spredt boligbebyggelse	24
4.5.3	LNF-områder med tillatelse til spredt bolig-, næring- og fritidsbebyggelse (LS)	33
4.5.4	LNF-områder med tillatelse til spredt fritidsbebyggelse (LSF)	35
4.6	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	41
4.6.1	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	41
4.6.2	Ferdseil (VFE)	42
4.6.3	Farleder	43
4.6.4	Småbåthavn VS	43
4.6.5	Fiske – VFI	44
4.6.6	Områder avsatt til akvakultur	44
4.6.7	Drikkevann	44
4.6.8	Naturområde VN	45
4.6.9	Friluftsområde relatert til sjø (VFR)	45
4.6.10	Kombinerte formål VKA	45
5.	BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER TIL HENSYNSSONER, PBL. § 11-8	46
5.1.	Hensyn til drikkevannskilder (H110)	46
5.2	Hensyn til for snøskred, steinsprang, steinskred og jordskred (H310)	46
5.3	Hensyn til Jøkulhlaup (320, nr.1)	46
5.4	Hensyn til fjellskred (H320)	47
5.5	Sone for militær virksomhet (H380)	47
5.6	Hensyn til kvikkleir (H390)	47
5.7	Hensyn til landbruk (H510)	47
5.8	Hensyn til reindrift (H520)	48
5.9	Hensyn til friluftsliv (H530)	48
5.10	Hensyn til naturmiljø (H560)	48
5.11	Hensyn til kulturmiljø (H570)	49
5.12	Båndlagte områder – naturvern (H720)	49
5.13	Båndlagte områder – kulturminner (H730)	50
5.14	Planer som fortsetter å gjelde (H910)	50
6.	RETNINGSLINJER - DISPENSASJONSPRAKSIS	51
7.	RETNINGSLINJER – NYE REGULERINGSPLANER	52
7.1	Saksgang	52
7.2	Krav til innlevert materiale (plandokumentene)	53

1. PLANENS RETTSVIRKNING

1.1 Gyldighetsområde (rettslig bindende dokumenter)

Plankart datert 20. mai 2015, revidert 30. september 2015.

Bestemmelser og retningslinjer, datert 20. mai 2015, revidert 30. september 2015.

1.2 Øvrige plandokumenter (ikke rettslig bindende dokumenter)

Planbeskrivelse

Konsekvensutredning

Retningslinjer

Disse dokumentene forklarer og utdyper planforslaget, men kan ikke benyttes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen.

1.3 Lovgrunnlag for planbestemmelser

Grunnlaget for planbestemmelser er følgende paragrafer i plan- og bygningsloven:

- § 11-8: Bestemmelser til hensynssoner
- § 11-9: Generelle planbestemmelser til kommuneplanens arealdel
- §§ 11-10 og 11-11: Bestemmelser til de enkelte arealformål i kommuneplanens arealdel.

1.4 Retningslinje - andre lover og forskrifter

Reguleringsplaner

Områdene merket H910 er reguleringsplaner som fortsatt skal ha rettsvirkning (disse er vist med hvit farge på plankartet).

Lov om kulturminner

Områdene merket H730 er vernet etter «Lov om kulturminner». Innenfor sonen gjelder fredningsbestemmelsene i kulturminneloven.

Lov om forvaltning av naturmangfold

Områdene merket H720 på plankartet er vernet etter «Lov om forvaltning av naturmangfold». Forvaltning skjer etter gjeldende verneforskrifter.

Havne- og farvannsloven

Alle tiltak langs land og ut i sjøen skal - i tillegg til plan og bygningsloven - skal behandles etter havne- og farvannsloven.

Drikkevannsforskriften

Områdene merket H110 på plankartet er hensynssoner for drikkevannskilder. Sikring av drikkevann er underlagt egne krav og bestemmelser i *drikkevannsforskriften*.

2. FORHOLDET TIL FORRIGE PLAN (2014)

2.1 Plankart

Arealformålene i plan av 2014 og den nye planen har samme grunnfarge på plankartet, men skilt med «lys» farge (forrige plan) og «skarp farge» (revidert forslag).

Begrepet «nåværende» omfatter alle arealer som er på tidligere arealplaner, begrepet «framtidig» omfatter nye arealer som framkommer i denne revisjonen.

2.2 Planbestemmelser

Alle arealformål er vist med koder på plankartet og det er knyttet bestemmelser til alle formålene. Dvs. at planbestemmelsene i nåværende forslag erstatter planbestemmelsene fra 2005 og 2014. (flesteparten av disse videreføres imidlertid uendret).

2.3 Planbestemmelser som er endret etter første gangs høring

Endringer av planbestemmelser etter kommunestyrevedtak den 12/2 2018 er vist med rød skrift.

2.4 Sjøarealer

Sjøarealene i planforslaget er inntegnet etter gjeldende kystsoneplaner (godkjent i 2015) uten endringer.

3. GENERELLE BESTEMMELSER TIL KOMMUNEPLANENS AREALDEL, PBL § 11-9

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.1 Plankrav § 11-9, nr. 1</p> <p>a) I områder som på plankartet er merket med:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Boligområder B4, -8, -11, -12, -16, -17, -18, -19, -20 og -24. - Område for fritidsbebyggelse BFF2 og -5. - Sentrumsformål BS1. - Fritids- og turistformål BFT1, -2, -5, -7, -8, -9, -10, -12, -14, -15, -16, -19, -20, -22, -23, -24, -25, -27, -28, -29, -30, -31, -32, -33, -35, -36, -37, -38, -39, -40, -41, -42, -44, -49 og -50. - Råstoffutvinning BRU2, -3, -4 og -7. - Næringsbebyggelse BN2, -3, -4, -5, -7, -8 og 10. - Småbåthavn VS3 og -6 - Grav- og urnelund BGU1 - Kombinasjon bolig/forretning BKB1 - Havn SHA1, -2, -3 og -4. <p>kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan.</p>	<p>Bestemmelser for områder som er unntatt fra plankrav framgår av «Bestemmelser for arealformål», fra side 14.</p>
<p>3.2 Klima § 11-9, nr. 3</p> <p>a) Det skal vises aktsomhet ved alle typer bebyggelse og terrenginngrep, da endring til våtere og varmere klima vil gi økt fare for samfunnssikkerhet.</p> <p>b) Arealbruken i og mot sjø må tilpasses høyere havnivå og økt hyppighet av sterk vind, nedbør og bølgebelastning.</p>	<p>Fare for skred / ras, flom skal alltid vurderes. Den som utfører tiltaket har ansvar for å påse at sikkerheten for seg selv og andre er ivaretatt.</p> <p>Dette gjelder også for små tiltak som er unntatt fra formell behandling etter plan- og bygningsloven eller andre lover og forskrifter.</p>
<p>3.3 Energi § 11-9, nr. 3</p> <p>a) Ved oppføring av ny bebyggelse skal det i</p>	<p>Alle detaljplaner skal utarbeides med mål om og</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>størst mulig grad legges til rette for energiøkonomisering og bruk av fornybar energi.</p>	<p>legge til rette for fremtidsrettede miljø- og klimaløsninger.</p>
<p>3.4 Grunnforhold § 11-9, nr. 3, -4 og -8</p> <p>a) Det må gjøres geotekniske vurderinger av alle utbyggingsområder dersom utbyggingen ikke ligger på områder med fjell i dagen.</p> <p>b) Det må gjøres geotekniske vurderinger i alle LNFR-områder dersom utbyggingen ikke ligger på områder med fjell i dagen.</p> <p>c) Det må gjøres geotekniske vurderinger for alle tiltak som skal gjennomføres i sjø.</p> <p>c) Dersom det påvises kvikkleir i planområdet må områdestabiliteten dokumenteres. Eventuelle risikoreduserende tiltak må beskrives og virkningen av dem dokumenteres.</p>	<p>NGIs løsmassekart danner hovedgrunnlaget for vurderingen og områdene som er nevnt under pkt. «a» anses å inneha sikker byggegrunn.</p> <p>Når det gjelder pkt. b er det vanskelig å forutsi hvor tiltak/utbygging aktualiseres. Dersom NGIs løsmassekart indikerer sikker byggegrunn, er dette en tilstrekkelig «geoteknisk» vurdering.</p> <p>Det skal vises særlig varsomhet der det finnes tykke havavsetninger (strekningen Lyngseidet – Ørnes og Svensbyområdet, samt et lite område nord for Jægervatnet).</p> <p>Det tilrås at kommunen foretar en geoteknisk vurdering for hele kommunen, da det antas at flere områder kan «friskmeldes» på bakgrunn av befaring. En slik vurdering vil uansett kunne tilrå hvor og hvilke typer tilleggsundersøkelser som er nødvendig. (graving, grunnboring mm).</p>
<p>3.5 Flom og sørpeskred § 11-9, nr. 8</p> <p>a) Tiltak langs vassdrag må vurderes spesielt ved utarbeidelse av reguleringsplaner og ved alle tiltak. Dette gjelder også tiltak i LNF-områder.</p>	<p>Bratte vassdrag gir økt risiko for flomskred, hvor også mindre lokale bekker kan medføre store flomkonsekvenser. Tiltak langs vassdrag og på skredvifter må derfor vurderes spesielt nøye både ved utarbeidelse av reguleringsplaner og ved andre tiltak.</p> <p>Ved fareutredning av byggeområder og LNFR-områder kan «Aktsomhetskart for jordskred og små og mellomstore flomskred» benyttes. Det er avsatt byggegrenser langs vassdrag som har tosidig hensikt: Sikre naturmiljøet/ naturopplevelser langs elvebreddene og ivareta sikkerhet mot flom. Se <i>Byggegrense mot vassdrag</i>, pkt. 5.6.1, side 41 og 42.</p>
<p>3.6 Radon og strålefare § 11-9, nr. 3 og -8</p> <p>a) Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal fare for radonstråling vurderes særskilt. Det samme gjelder fare knyttet til høyspente kraftlinjer.</p>	<p>Se veiledningsmateriell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DSBs forskrift om elektriske forsyningsanlegg (2006) - Statens stråleverns rapport 8/2005 - Byggeteknisk forskrift

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.7 Havnivåstigning/stormflo § 11-9, nr.3 og -8</p> <p>a) Nye bygge- og anleggstiltak skal ta hensyn til framtidig havnivåstigning og stormflo.</p> <p>b) Laveste golvnivå for ny bebyggelse skal ha minimum kotehøyde på 5,0 m.</p>	<p>Rapporten "<i>Estimer av framtidig havnivåstigning i norske kystkommuner</i>" skal legges til grunn for vurdering av planarbeid og tiltak i strandsonen.</p> <p>Kote 5 er valgt av praktiske grunner med hensyn til tilgjengelig kartverk og ligger 1 m høyere enn forannevnte rapport beskriver. Det tilrås likevel at kote 5 opprettholdes som grense og at det søkes om dispensasjon når behovet for bygging under kote 5 aktualiseres.</p>
<p>3.8 Støy § 11-9, nr.3 og -8</p> <p>a) Miljøverndepartementets retningslinje T-1442/2012 skal ligge til grunn for all planlegging og saksbehandling i kommunen. Ved planlegging av ny virksomhet eller ny støyfølsom bebyggelse skal støygrenser i T-1442 /2012 tabell 3 søkes overholdt.</p> <p>b) Eventuelle avvik skal dokumenteres med en støyfaglig utredning og begrunnes. For innendørs lydnivå gjelder krav i TEK10/NS8175.</p> <p>c) Støykart i <i>retningslinjer for begrensning av støy fra bygg- og anleggsvirksomhet</i> (kapittel 4 i T1442/2012) skal overholdes for bygg- og anleggsvirksomhet som følger av reguleringsplaner og byggetillatelser hjemlet i denne plan.</p>	<p>Det er ikke foretatt støymålinger i kommunen. Støy er hovedsakelig knyttet til skytebaner, motorsport, hovedveger og industrivirksomhet. Boliger skal dokumenteres å oppnå innendørs støynivå i hht. NS 8175, klasse C som tilsvarer 30 dB. Maksimal støynivå for uteplass med støyfølsom bruk er vei 55 dB.</p>
<p>3.9 Trafikksikkerhet § 11-9, nr. 3</p> <p>a) Hensynet til trafikksikkerhet skal ivaretas i alle utbyggingsplaner og krav til vegutforming skal følge Statens vegvesens vegnormaler.</p>	<p>Det skal tas spesielt hensyn til og tilrettelegges for trafikksikre snarveger og gang- og sykkelforbindelser til skoler, barnehager og aktivitetsområder.</p>
<p>3.10 Krav til tekniske anlegg § 11-9, nr. 3 og -4</p> <p>a) Krav til vann, avløp og renovasjon gjelder til en hver tids gjeldende reglement for kommunen.</p> <p>b) Der det ikke kan leveres brannvann gjennom offentlig vannledningsnett, skal alternativ dekning vurderes ved alle typer ny bebyggelse.</p>	<p>Kommunen kan stille en rekke ulike krav til tekniske anlegg i videre planlegging, eksempelvis ulike typer avløpsløsninger, energiløsninger, tilknytningsplikt med mer.</p> <p>I tettstedene Lyngseidet, Furufalten og</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
	<p>Straumen bør alternative energikilder vurderes (jordvarme, sjøvann, tidevann mm).</p> <p>Det kan også gis bestemmelse om tilrettelegging for forsyning av vannbåren varme til ny bebyggelse, jf. pbl § 27-5. Se også samferdsel og infrastruktur, pkt. 4.2.6, side 22.</p>
<p>3.11 Landskap <i>§ 11-9, nr. 6</i></p> <p>a) Områder med natur- og kulturverdier som er vurdert som verdifulle landskap skal ivaretas og forvaltes slik at kvalitetene i landskapet styrkes.</p> <p>b) Tiltak skal underordne seg landskapet på en slik måte at de ikke bryter horisontlinjer (åsprofiler, bakkekanter med mer) eller kommer i konflikt med andre markerte landskapstrekk.</p> <p>c) Bebyggelsens lengderetning skal fortrinnsvis være parallell med kotene og ta hensyn til eksisterende byggeskikk.</p> <p>d) Skjæringer/fyllinger skal i størst mulig grad unngås. Der dette er nødvendig skal disse gis en tiltalende utforming (natursteinsmur, tilsåing el.)</p> <p>e) Stedlig vegetasjon skal framstå i mest mulig opprinnelig form etter utbyggingen.</p> <p>f) I områder med verdifull landskapskarakter skal det foretas befaringsmøte med tiltakshaver, før godkjenning av byggesøknad.</p>	<p>Miljøfaglig utredning AS har gjennomført en landskapsanalyse med verdiklassifisering for alle bebygde områder i kommunen. Verdiklassifiseringen gir ulike begrunnelser som påpeker viktige hensyn som bør tas ved vurdering av nye tiltak. Nedenfor gis noen karakteristiske trekk som ikke er uttømmende (se rapport fra Miljøfaglig utredning AS):</p> <p>Svært lang historie med kontinuitet i bruken: Straumen, Nord-Lenangen, Svensby, Elvejord, Lyngseidet og Pollen.</p> <p>Tydelige kontraster og kulturinntrykk fra flere tidsepoker: Kjosen, Jægervatnet og Furuflaten.</p> <p>Fiskarbondens kår er godt representert: Russelv og Pollneset.</p> <p>Sammenhengende naturområder. Nord-Lenangneset, Pollneset og Vardú.</p> <p>Vekslende og uvanlig terrengformasjon i lokal skala: Koppangen, Elvejord, Rottenvik, Pollneset.</p> <p>Tydelig sammenheng mellom bruk og ressursgrunnlaget: Eidstranda og Svensby (vanlig i flere områder).</p> <p>Svært velhevdet kulturlandskap: Sør-Lenangen, Lenangøyra, strekningen Karnes-Pollen.</p>
<p>3.12 Landbruk <i>§ 11-9, nr. 6</i></p> <p>a) Hensyn til landbruk skal utredes og ivareta alle utbyggingsplaner/tiltak.</p>	<p>Ved utbygging og omdisponering av areal bør det settes av en funksjonell buffersone.</p> <p>Ved jordbruksareal bør det tas høyde for lukt, støv og støy i forbindelse med gjødsling, høsting og beiting.</p>

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
	<p>For skog bør det tas høyde for mangel på utsikt og solinnstråling (kort og lang sikt).</p> <p>Store sammenhengende arealer må ikke stykkes unødig opp.</p> <p>Hensiktsmessig tilkomst til bakenforliggende areal bør vurderes ved all arealbruk.</p> <p>I beiteområder bør bygg og anlegg gjerdes inn for å unngå konflikt med beitedyr.</p> <p>Se også pkt. 5.7 <i>Hensyn til landbruk</i>, side 48</p>
<p>3.13 Reindrift § 11-9, nr. 6</p> <p>a) Hensyn til reindrift skal konsekvensvurderes ved utarbeidelse av reguleringsplaner når reindriftnæringen berøres.</p> <p>b) Hensyn til reindrift skal utredes og ivaretas i alle utbyggingsplaner/tiltak når reindriftnæringen berøres.</p>	<p>Hensyn til reindrift bevares mest effektivt igjennom dialog mellom tiltakshaver og reindriftnæringen, hvor relevante hensyn utredes, og tas høyde for. Der næringsformål kan berøre reindrift, må tiltakshaver bli enig med reindriftnæringen om brukstider, eller eventuelt andre avbøtende tiltak, slik at reindriften fortsatt kan bruke området.</p> <p>Foruten flytteleiene/opsamlingsområder (som er vist som henssynssoner på plankartet) er kalvings- og vårbeiteland særlig sårbare for inngrep.</p> <p>Ved behandling av tiltak eller reguleringsplanlegging skal hensyn til reindriften vektlegges før søknaden avgjøres og tiltak kan gjennomføres.</p> <p>Reindriftras rettigheter, utøvelse, bruksregler m.m. er sikret gjennom <i>Reindriftsloven</i>.</p> <p>Se også pkt. 5.8 <i>Hensyn til reindrift</i>, side 49.</p>
<p>3.14 Folkehelse § 11-9, nr. 5 og -6</p> <p>a) Nye tiltak og planer skal legge til rette for tiltak som kan bidra til bedre folkehelse.</p> <p>b) Tilgjengelighet/universell utforming skal søkes ivaretatt så langt som mulig i nærmiljøet og i alle friluftsområder.</p>	<p>«Folkehelse» er ett av 6 satsingsområder i kommuneplanens samfunnsdel. Veiledningsmaterieell for Miljø og helse finnes på nettadresse http://www.helsedirektoratet.no. Helse-, sosial- og barnevern, barnehager, nok institusjonsplasser, rus og psykisk helse, varierte boliger og tjenester med mer, utredes nærmere i kommuneplanens samfunnsdel og innarbeides i arealdelen der dette synes hensiktsmessig.</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.15 Barn og unges interesser <i>§ 11-9, nr. 5 og -8</i></p> <p>a) Barn og unges interesser skal dokumenteres og sikres ved gjennomføring av nye tiltak/planlegging.</p>	<p>Veiledningsmateriell for videre planlegging:</p> <ul style="list-style-type: none"> - RPR for barn og unge i planlegging - Barnetråkkregistreringer som metode... - Temaveileder for barn/unge i planleggingen <p>Se bestemmelser om lekeplasser, side 18.</p>
<p>3.16 Universell utforming <i>§ 11-9, nr. 5 og -8</i></p> <p>a) Ved oppføring av bygninger og opparbeiding av felles uterom, skal det tas hensyn til god tilgjengelighet og så langt som mulig følge prinsippene om universell utforming.</p> <p>b) Ved utarbeidelse av reguleringsplaner skal det redegjøres hvordan kravet til universell utforming er ivaretatt.</p> <p>c) Ved søknad om rammetiltak skal det dokumenteres hvordan universell utforming er ivaretatt i planområdet.</p>	<p>I kommuneplanens samfunnsdel er det utformet følgende visjon: "Lyngen kommune skal være et åpent og inkluderende samfunn for <u>alle</u>".</p> <p>I alle nye planer skal det søkes medvirkning fra organisasjoner for funksjonshemmede og eldrerådet.</p> <p>Alle offentlige uteområder skal ha universell utforming som sikrer tilgjengelighet for alle. Hensyn som beskrives pbl § 29-3 og i teknisk forskrift (TEK), er minimumshensyn.</p> <p>Ved oppføring av boliger skal det tas hensyn til god tilgjengelighet i samsvar med teknisk forskrift TEK 17, § 12-2.</p>
<p>3.17 Estetikk og byggeskikk <i>§ 11-9, nr. 6</i></p> <p>a) Det skal i alle plan- og byggesaker stilles krav til dokumentasjon som viser at rimelige skjønnhetshensyn er tatt. Nye bygninger og anlegg, samt endringer av eksisterende, skal ta hensyn til omgivelsens karakter, naturgitte forhold og tilstøtende bebyggelse.</p>	<p>Bestemmelsen gjelder for hele kommunen, men med særlig hensyn til områder med viktige landskaps- og kulturlandskapskvaliteter.</p> <p>Utelagring av materialer skal fortrinnsvis skjermes mot innsyn (vegetasjon, gjerde e.l.). Skjermingstiltak skal godkjennes av kommunen og gjennomføres samtidig med bebyggelsen.</p>
<p>3.18 Midlertidige og flyttbare konstruksjoner <i>§ 11-9, nr. 6</i></p> <p>a) Midlertidige og flyttbare konstruksjoner kan ikke plasseres uten søknad og godkjennelse i hht. pbl. § 20-1.</p> <p>b) Det er ikke tillatt å ankre opp flytende konstruksjoner som husbåter og lektere lenger enn 2 måneder uten tillatelse fra kommunen.</p>	<p>Bestemmelsen gir hjemmel til å fastsette forbud mot, eller vilkår for plassering av midlertidige og flyttbare bygninger, konstruksjoner og anlegg. Dette vil også gjelde f.eks. campingvogner, spikertelt og bobiler.</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.19 Kulturmiljø og kulturminner § 11-9, nr. 7</p> <p>a) I forbindelse med plan- og byggesaker skal det søkes å bevare verdien av kulturminner og bygninger med antikvarisk/kulturhistorisk betydning.</p>	<p>Områder med registrerte kulturminner er i størst mulig grad holdt utenfor områder hvor det tillates ny bebyggelse</p>
<p>3.20 Krav til reguleringsplaner § 11-9, nr. 8.</p> <p>a) Reguleringsarbeidet skal ta hensyn til kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, herunder planbestemmelsene i dette dokumentet.</p> <p>b) Reguleringsplaner skal kun bestå av kart, bestemmelser og beskrivelser, hvorav kun de to første er rettsgyldig.</p> <p>Alle utredninger, temakart, illustrasjonsmateriale med mer, som ikke er en del av juridisk bindende kart og bestemmelser, skal innarbeides i planbeskrivelsen.</p> <p>c) Alle typer farevurderinger skal være utført før reguleringsplaner sendes på høring.</p> <p>d) Ved utarbeidelse av nye reguleringsplaner- og eller detaljplaner eller endringer av eksisterende planer i kommuneplanens arealdel skal det foreligge samtykke fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) for endelig vedtak av reguleringsplan, jf. Kulturminneloven § 9.</p>	<p>Tiltakshaver skal få tilbakemelding om forholdet til overordnet planverk og en vurdering av muligheter og utfordringer, deriblant eventuell krav til planprogram og konsekvensutredninger.</p> <p>Ved planlegging og realisering av nye bygge- og anleggstiltak skal skredfare og stabilitet i grunnen utredes særskilt.</p> <p>For alle private reguleringsforslag skal det gjennomføres en forhåndskonferanse mellom tiltakshaver og kommunens administrasjon.</p> <p>Se pkt. 7.2 – <i>Krav til innlevert materiale</i>, side 53.</p>
<p>3.21 Utbyggingsavtaler § 11-9, nr. 2</p> <p>a) Utbyggingsavtaler skal utformes i samsvar med til en hver tid gjeldende retningslinjer for utbyggingsavtaler i kommunen.</p>	<p>Utbyggingsavtale vil vanligvis være knyttet til private reguleringsplaner som også forutsetter bygging eller tilpasning til av offentlig anlegg (veg, parkering, friområder, lekeplasser, ledninger for vann, avløp mm.) Barn og unges interesser, folkehelseperspektiv og samfunnsikkerhet, skal alltid vurderes ved utbyggingsavtaler.</p> <p>Behov for, og innhold i eventuell utbyggingsavtale med Lyngen kommune, skal avklares på oppstartsmøtet for planarbeidet.</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.22 Teknisk infrastruktur § 11-9, nr. 3 og -4</p> <p>a) For områder avsatt til utbyggingsformål skal utbygging ikke finne sted før vannforsyning, avløpshåndtering, energiforsyning og veinett er tilfredsstillende etablert.</p>	<p>Det kan også stilles rekkefølgekrav til samfunnsservice og grønnstruktur (lekeplasser med mer) før områder tas i bruk til bygge- og anleggsformål.</p>
<p>3.23. Naturmangfold § 11-9, nr. 6</p> <p>a) Alle vedtak som berører natur skal vurderes etter naturmangfoldlovens miljørettslige prinsipper.</p> <p>b) Biologisk mangfold skal ivaretas med grunnlag i prinsippene i Naturmangfoldloven.</p> <p>c) I arealsaker der kunnskap om det biologiske mangfoldet ikke er tilfredsstillende, gjelder føre-var prinsippet.</p> <p>d) Dersom kommunen krever det, skal tiltakshaver gjennomføre undersøkelser med sikte på å forbedre kunnskapsgrunnlaget.</p> <p>e) Kunnskapskravet skal stå i rimelig forhold til sakens karakter og risikoen for at det planlagte tiltaket kan skade naturmangfoldet.</p>	<p>Med <i>alle</i> vedtak menes også tiltak som berører stedbunden næring.</p> <p>Det skal tas hensyn til marine naturtyper og leveområder for arter registrert i Naturbase og Artsdatabanken ved all planlegging og i den enkelte byggesak.</p>
<p>3.24. Marinarkeologiske kulturminner</p> <p>Dersom det skal gjøres tiltak under vann, skal det innhentes uttalelse fra Tromsø museum, før tiltak iverksettes (§ 11-9, nr. 4).</p>	<p>Tromsø museum gjør oppmerksom på at det er gjenført begrenset marinarkeologisk undersøkelser i kommunen.</p>
<p>3.25 Samiske interesser § 11-9, nr. 7</p> <p>a) Hensynet til lokal samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv skal sikres.</p>	<p>Veiledningsmateriale: - Sametingets planveileder for sikring av naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv.</p>

Generelle bestemmelser forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>3.26 Risiko og sårbarhet <i>§ 11-9, nr. 8</i></p> <p>a) Nye reguleringsplaner eller tiltak etter pbl § 20-1 a, b, d, g, j, m innenfor planområdet er bare tillatt dersom det kan dokumenteres tilfredsstillende risikotilstand.</p>	
<p>3.27 Havne- og farvannsloven <i>§ 11-9, nr. 3 og -4</i></p> <p>a) Før det gis tillatelse etter plan og bygningsloven, må det for alle tiltak uavhengig av planformål, vurderes om tiltaket kan ha virkning for fremkommelighet og sikkerhet på sjøen.</p> <p>b) Det er ikke er tillatt å etablere tiltak som skjermer for lyset fra lykter og fyr eller hindrer fri sikt til andre navigasjonsinstallasjoner.</p>	
<p>3.28 Deponiområder (DEP) <i>§ 11-9, nr. 3</i></p> <p>a) Deponiområder merket DEP1 og -2 skal nyttes til deponiplasser ved fylling i sjø.</p>	

4. BESTEMMELSER TIL AREALFORMÅL, PBL § 11-9, 11-10 OG § 11-11.

4.1 Bebyggelse og anlegg

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.1.1 Boliger B</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav (§ 11-10, nr.1)</i> I området som på plankartet er merket med B1, -2, -3, -5, -6, -7, -9, -10, -13, -14, -15, -21, -22 og -23 kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De nye boligene skal tilpasses omgivelsens karakter og utforming. - De nye boligene skal benytte samme atkomstveg som de øvrige boligene i feltet. - Det skal foreligge uttalelse fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminneloven §§ 3, 8 og 9. <p><i>b) Leke-, ute- og oppholdsplasser (§ 11-9, nr.5)</i></p> <p>b1) Ved regulering til nye boligområder skal det legges til rette for gode lekemuligheter og gode felles uteoppholdsplasser som gir gode og varierte aktivitetsmuligheter for alle og til alle årstider.</p> <p>b2) I områder hvor det etableres 5 eller flere boenheter skal det tilrettelegges for nærlekeplasser (barn i aldersgruppen 2-5 år) med oppholds muligheter for voksne.</p> <p>b3) I områder hvor det etableres mer enn 20 boligenheter skal det i tillegg til nærlekeplasser etableres områdelekeplass (barn i aldersgruppen 6-13 år) med oppholds muligheter for voksne.</p> <p>b4) Større lekeplasser og idrettsanlegg (områder for ball-lek, skateboard, skilek ol.), bør lokaliseres til større sammenhengende grøntarealer.</p> <p>b5) I forbindelse med reguleringsplaner skal det utarbeides en utomhusplan. Utomhusplanen skal være i målestokk 1:500 for reguleringsplaner og 1:200 for byggesøknad og skal vise utforming av lekeplasser/friområder og trafikkareal.</p> <p><i>c) Rekkefølgekrav (§ 11-9 nr. 4).</i> Når 5 boliger er oppført i et område, skal lekeplass være opparbeidet før oppføringer av nye boliger tillates.</p>	<p><i>Definisjon:</i> Boliger omfatter alle former hvor (helårs) boligbebyggelse og boligbruk, samt tilhørende anlegg.</p> <p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende:</p> <p>B2, -7, -9 og -10 er utbygde områder.</p> <p>B1, -3, -5, -6, -13, -14, -15, -21, -22 og -23 er bebygde områder med fortettingsmuligheter (1-5 boliger).</p> <p>Nærlekeplassen bør være innen gangavstand på 50 m og være på minimum 200 m².</p> <p>Områdelekeplassen bør være innen gangavstand på 200 m og være på minimum 2000 m².</p>

Bestemmelser til arealformål forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.1.2. Fritidsbebyggelse (BFF)</p> <p>a) <i>Unntak fra plankrav (§ 11-10, pkt. 1)</i> I området som på plankartet er merket BFF1, -3 og -4 kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan.</p> <p>b) Bebyggelse/anlegg skal tilpasses landskapet på en god måte.</p> <p>c) I området BFF2 tillates 5 tomter og i BFF3 tillates 12 tomter.</p>	<p><i>Definisjon.</i> Fritidsbebyggelse omfatter ordinære privateide fritidsboliger med tilhørende anlegg. Fritidsboliger er sekundærboliger som ikke nyttes til permanent opphold (Veileder T-1450).</p> <p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende: BF1 og BFF3 er utbygd. I BFF 4 er det 1 ledig tomt. Det er plankrav for BFF2 og BFF5 (Se pkt. 3.1, side 5).</p>
<p>4.1.3 Sentrumsformål BS <i>§11-9, nr. 5</i></p> <p>a) Samlet bruksareal for kjøpesenter/dagligvarebutikker skal ikke overstige 3000 m². <i>(Rikspolitisk bestemmelse om kjøpesentre § 3)</i></p>	<p><i>Definisjon.</i> Sentrumsformål er en åpen formålsangivelse som innbefatter forretninger, tjenesteyting og boligbebyggelse, herunder nødvendige grønne arealer til bebyggelsen.</p> <p>Sentrumsformål som omfatter forretninger og tjenesteyting skal så langt som mulig skjæ som fortetting rundt dagens sentrumskjerne.</p> <p>Pågående sentrumsarbeid innbefatter en helhetlig vurdering av Lyngseidet og omkringliggende landskap. Deretter vil områdene inndeles i mindre deler og fremmes som områdeplaner, som igjen legger føringer på eventuelle detaljplaner.</p> <p>Barn og unges interesser og folkehelseperspektiv skal vurderes i alle plantiltak i sentrum.</p> <p>Det er nylig utarbeidet farekart for flom for Lyngseidet tettsted. Disse vil nedfelles i områdeplan for Lyngseidet tettsted som er under utarbeidelse.</p>
<p>4.1.4 Forretning (BF)</p> <p>a) <i>Unntak fra plankrav (§ 11-10, pkt. 1)</i> I området som på plankartet er merket BF1, -2 og -3 kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger: - nye bygninger skal tilpasses omgivelsens karakter og utforming.</p>	

Bestemmelser til arealformål forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<ul style="list-style-type: none"> - krav til avkjørselsforhold i henhold til statens vegvesens vegnormaler. - bebygd areal skal ikke overstige 70 % av tomtearealet. - forhold som er tilstrekkelig sikret mot fare og støy, og heller ikke selv bidrar til fare og støybelastning. Jf. grenseverdier T-1142. 	
<p>4.1.5 Offentlig og privat tjenesteyting (BOP)</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav (§ 11-10, pkt. 1)</i> I området som på plankartet er merket BOP1 - 17 kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nye bygninger skal tilpasses omgivelsens karakter og utforming. - krav til avkjørselsforhold i henhold til statens vegvesens vegnormaler. - bebygd areal skal ikke overstige 70 % av tomtearealet. - forhold som er tilstrekkelig sikret mot fare og støy, og heller ikke selv bidrar til fare og støybelastning. Jf. grenseverdier T-1142. 	<p>Områdene er i stor grad utbygd. Det er ingen nye områder for offentlig og privat tjenesteyting i nåværende revisjonsforslag.</p>
<p>4.1.6 Fritids- og turistformål (BFT)</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav (§ 11-10, nr.1)</i> I områdene som på plankartet er merket med BFT3, -4, -6, -11, -13, -17 -18, -21, -26, -34, -43 og -47, kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan, under forutsetning at det er utarbeidet en situasjonsplan som viser følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tiltakets plassering - størrelse (maks. 100 m2) - høyde (1 etasje) - tilfredsstillende avkjørselsforhold - utomhusplan - grunnforholdene - Det skal foreligge uttalelse fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminneloven §§ 3, 8 og 9. <p><i>b) I BFT49 skal forholdet til friluftssinteresser være belyst og avklart før bygging kan iverksettes. (§11-10, nr.8).</i></p>	<p><i>Definisjon.</i> Formålet omfatter utleiehytter, rorbuer og andre typer overnattingsanlegg som drives i en kommersiell sammenheng.</p> <p>Departementet har lagt til grunn at en enhet må brukes til næringsmessig formål minst 9 måneder i året og at utleievirksomheten skjer som næringsvirksomhet.</p> <p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende:</p> <p>BFT3, -18, -21, -26 og -34 er utbygde områder. BFT4, -6, -11, -13, -17 og -47 er svært små enheter (1-2 bygninger).</p> <p>BFT43 inngår i tomt for eksisterende varehandel i Sør-Lenangen. Det ønskes at en liten del av tomta avsettes til fritids- og reiselivsformål.</p> <p>Det er plankrav for øvrige BFT-områder (Se pkt. 3.1, side 5).</p>

Bestemmelser til arealformål forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.1.7 Råstoffutvinning (BRU)</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav (§11-10, nr.1)</i> I området som på plankartet er merket BRU1, -5 og -6, kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - krav til avkjørselsforhold i henhold til statens vegvesens vegnormaler. - avslutningsplan for området skal godkjennes av planutvalget. - det skal foreligge uttalelse fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminneloven §§ 3, 8 og 9. <p><i>b) I områdene som på plankartet er merket med BRU2 -3, -4 og -7 skal det foreligge støyfaglig utredning i forbindelse med reguleringsplanarbeidet (§ 11-9, nr, 8).</i></p>	<p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende:</p> <p>BRU1, -5 og -6 er gamle grustak som ikke er i drift. To av områdene er delvis vist som parkeringsplass i nåværende arealplanforslag. Det tas sikte på at avslutning av grustakene og bygging av parkeringsplassene skjer samtidig.</p> <p>Vedr. BRU2 – Torvuttak: Jf. Veiledning om uttak av mineralske forekomster.</p> <p>Det er plankrav for BRU2,- 3, -4 og -7 (Se pkt. 3.1, side 5).</p>
<p>4.1.8 Næringsbebyggelse (BN)</p> <p><i>b) Unntak fra plankrav (§11-10,nr. 1)</i> I området som på plankartet er merket BN1, -6 og -9, kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - krav til avkjørselsforhold i henhold til vegvesens vegnormaler. - geoteknisk vurdering må gjøres før tiltak. - eventuelle avbøtende tiltak skal være foreslått før tiltak iverksettes - Det skal foreligge uttalelse fra Kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminneloven §§ 3, 8 og 9. 	<p><i>Definisjon.</i> Næring omfatter industri-, håndverks- eller lagervirksomhet og øvrig næringsvirksomhet som ikke er vist som eget formål.</p> <p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende: Områder er i stor grad utbygd, men fortetting/høyere utnyttning er mulig.</p> <p>Det er plankrav for BN2,- 3, -4, -5, -7, -8 og - 10 (se pkt. 3.1, side 5).</p>
<p>4.1.9 Idrettsanlegg (BIA)</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav (§ 11-10, pkt. 1)</i> I området som på plankartet er merket BIA1 – 5 kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tiltak skal ta hensyn til omgivelsene - det skal foreligge støyfaglig utredning dersom tiltaket forårsaker støy. - krav til avkjørselsforhold i henhold til statens vegvesens vegnormaler. 	<p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende: Idrettsanleggene er i stor grad utbygd.</p>

Bestemmelser til arealformål fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.1.10 Andre bebyggelse og anlegg (BAB)</p> <p><i>a) Unntak fra plankrav §11-10, nr. 1</i></p> <p>I områdene som på plankartet er merket med BAB3, -4, -5, -6, -13, -15, -16, -17, -20, -21, -24, -25, -27, -28, -29, -32, -33, -34, -39, -40, -42, -43, -44, -45, -46 og -47. er eksisterende naust hvor tiltak kan tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bygningene skal ligge såpass langt fra sjø at allmennheten kan benytte fjæresonen, og ellers komme uhindret forbi. - Det tillates ikke kombinert naust/fritidsbolig. - Nye bygninger skal være uisolerte, i 1 etasje, ha saltak, ikke være større enn 30 m² og tilpasses omkringliggende naust i størrelse og form. - Det skal foreligge uttalelse fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før tiltak kan settes i verk, jf. Kulturminneloven §§ 3, 8 og 9. <p>I områdene som på plankartet er merket med BAB1, -2, -7, -9, -10, -11, -12, -14, -22, -23, -26, -30, -31, -37, -38, -41, -49 og -50. er eksisterende vannforsyningsanlegg og pumpestasjoner, hvor tiltak kan tillates uten godkjent reguleringsplan.</p> <p>I områdene som på plankartet er merket med BAB8 (Informasjonssenter), BAB18 og -19 (Nord-Troms museum) og BAB35 og 36 (Kraftforsyning) er eksisterende virksomheter, hvor tiltak kan tillates uten godkjent reguleringsplan.</p> <p>I området som på plankartet er merket med BAB51 er småbåtanlegg, hvor tiltak kan tillates uten godkjent reguleringsplan under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I småbåtanlegg tillates maksimum 8 båter. 	<p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende:</p> <p>Alle områdene eksisterer i dag og omfatter naust, vannforsyningsanlegg (pumper mm), informasjonssenter for vern, Nord-Troms museum og kraftforsyningsanlegg.</p> <p>Definisjon naust: Med naust forstås uthus i strandsonen for oppbevaring av båt, utstyr for båt og fiskeredskap.</p> <p>Småbåtanlegg defineres som mindre enn småbåthavn. Småbåtanlegg er ofte private uten driftsselskap og genererer mindre trafikk (både på land og sjø).</p>
<p>4.1.11 Grav og urnelund (BGU1) <i>§ 11-10, nr. 1</i></p> <p>a) Området som på plankartet er merket BGU skal nyttes til grav- og urnelund og vurderes nærmere ved utarbeidelse av reguleringsplan.</p>	<p>Området BGU1 er en utvidelse av eksisterende gravlund. Rådgivning/detaljplanlegging av kirkegårder foretas vanligvis av kirkegårds-konsulenten. Se <i>Lov om kirkegårder</i>.</p>

Bestemmelser til arealformål fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.1.12 Kombinasjon bolig/forretning BKB1</p> <p>a) Ved regulering av BKB1 skal det legges til rette for gode lekemuligheter og gode felles oppholdsplasser. (§ 11-9, nr. 5).</p>	<p>Grunnen i BKB1 består av bart fjell øverst og marine strandavsetninger nederst. Geotekniske vurderinger er nødvendig i nedre del.</p>

4.2 Samferdsel og infrastruktur

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.2.1 Havn § 11-10, nr.1</p> <p>a) I områder som på plankartet er vist som havn SHA1, -2, -3 og -4 kan arbeid og tiltak som nevnt i lovens § 20-1, samt fradeling til slike formål, ikke finne sted før det foreligger godkjent reguleringsplan, med unntak av følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mindre utvidelse av eksisterende kaier/moloer - bygging av mindre kaier - utlegging av flytebrygger, mindre utfyllinger <p>b) I fiskerihavnene skal fiskeriformål prioriteres. § 11-10 nr.2.</p>	<p>Havn omfatter arealer som brukes til skipshavner med kaier, havneterminaler og havnelager.</p> <p><i>Havne og farvannsloven</i> har egne bestemmelser om planlegging og drift av havner.</p> <p>Foruten SHA1, -2, -3 og -4 finnes 2 fiskerihavner i kommunen. Disse inngår i godkjente reguleringsplaner og er på plankartet vist som detaljeringssone H910_3 (Nord-Lenangen) og H910_4 (Lenangøyra). I disse havnene prioriteres fiskeriformål og ethvert tiltak krever tillatelse fra Kystverket etter <i>Havne- og farvannsloven</i> § 28.</p> <p>I forrige plan ble et større havneområde i Nord-Lenangen reservert med tanke på framtidig behov knyttet til oljeindustrien. Området ble tekstet på kartet, men ikke vist med formål. Dette er et strategisk innspill og opprettholdes. Formålet «havn» innarbeides ved aktualitet.</p> <p>Havneområdet på Lyngseidet (merket SHA1 på plankartet) sees i sammenheng med områdeplan for Lyngseidet som er under utarbeidelse.</p>
<p>4.2.2 Veg</p> <p>a) <i>Byggegrense § 11-9, nr.3</i> Byggegrense er 15 m mot fylkesveger og 15 m mot kommunale samlingsveger, regnet fra senterlinje veg. Byggegrenser for boligveger/gater fastsettes i reguleringsplaner.</p> <p>b) <i>Nye avkjørsler § 11-9, nr.3</i> Nye avkjørsler eller utvidet bruk av eksisterende avkjørsler fra fylkesveger skal godkjennes av Statens vegvesen, før byggetillatelse gis.</p>	<p>Veg omfatter trafikksystem, herunder overordnet nett for kjøretøyer, fortau, torg og plasser, gatetun mv.</p> <p>Garasjer og andre typer bygninger kan være hensiktsmessige å bygge nærmere veg enn angitte grenser. Eventuell nye tiltak innenfor byggegrensen mot fylkesveger kan bare tillates når dette er godkjent av planmyndigheten og Statens vegvesen.</p> <p>Lyngen kommune har en meget spredt utbygging med mange avkjørselspunkter som også er mulige konfliktpunkter. Alle nye avkjørsler i LNFR-områder skal knyttes til eksisterende godkjente avkjørsler der det er mulig.</p>
<p>4.2.3 Gang- og sykkelveger</p>	<p>Nye gang- og sykkelveger er vist med linjesymbol på plankartet og skal bygges for</p>

Bestemmelser til Samferdsel og infrastruktur fortsetter...

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
	<p>følgende strekninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Solhov – Pollen (FV868) - Svensby fergekai (FV.91 og – 813) - Straumen-området i Nord-Lenangen (FV.813) - Skole/barnehage i Nord-Lenangen (FV813) <p>Strekningene kan realiseres etappevis. I tillegg inngår regulert gang- og sykkelveg i detaljeringsone H910-19 i Furufalten. Statens vegvesen bygde gang- og sykkelveg i forbindelse med gjenoppbyggingen av fv. 868 over rasropa ved Solhov. Det er av stor betydning at gang- og sykkelvegen forlenges til Geitnes idrettsplass, da området benyttes mye av barn (gående og syklende).</p>
<p>4.2.4 Kollektivnett</p>	<p>Fergene danner en viktig rolle for kollektivtrafikken i kommunen. Kollektivtrafikken langs veg er svakt utbygd i kommunen. Kollektivtrafikken er størst på fylkesveg 91 på strekningen Svensby – Lyngseidet og fylkesveg 868 på strekningen Lyngseidet – kommunegrense i sør (mot Storfjord). Skolebuss kjører imidlertid på alle fylkesveger og det er viktig at det anlegges gode bussholdeplasser/av-påstigningsplasser langs alle fylkesvegene.</p>
<p>4.2.5 Felles parkeringsplasser</p> <p>a) Områdene merket SPA1-SPA28 på plankartet skal nyttes som parkeringsplasser og forutsettes å være åpen for allmennheten. § 11-10, pkt. 2</p> <p>b) Innenfor disse områdene gis det anledning til å sette opp WC, søppelbokser, utemøbler og informasjonstavler. Kommunen er ansvarlig for detaljplanlegging. § 11-10, pkt. 2</p> <p>c) Områdene tillates ikke bygd før det foreligger en samlet plan for drift og vedlikehold. § 11-9, pkt 4</p> <p>d) Statens vegvesen skal godkjenne alle parkeringsplasser som har tilknytning til fylkesvegene. PBL § 11-9, nr. 3</p>	<p>Parkeringsplassene er lokalisert til utfartsområder og er ment å hindre uønsket parkering langs vegkantene og forsøpling av naturen.</p>

Bestemmelser til Samferdsel og infrastruktur fortsetter...

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.2.6 Traseer for teknisk infrastruktur</p> <p>a) <i>Overføringsanlegg/kabler</i> Ved etablering av nye anlegg, samt ombygging/endring av eksisterende, tillates det ikke luftstrekk i boligområder, fritidsboligområder eller for øvrig i tettbygde strøk. § 11-10, nr. 2</p> <p>b) <i>Master</i> Det skal ikke gis tillatelse til oppføring av master til en enkeltaktør, før samlokalisering med andre interessenter er sjekket ut. § 11-9, nr. 6</p>	<p>Det kan ikke gis planbestemmelser i plan- og bygningsloven for kraftledninger i sentral og regionalnettet. <i>Energiloven</i> har regler om anlegg for overføring av forskjellige typer energi.</p> <p>Trafoer skal som hovedregel innarbeides i reguleringsplaner. For å sikre størst mulig samordning av master skal alle aktører på det lokale markedet høres, før tillatelse til oppsett av master tillates.</p>

4.3 Grønnstruktur

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.3.1 Friområder og parker</p> <p>a) Ved utarbeidelse av sentrum skal eksisterende parkdrag langs Gjerdelva ivaretas og knyttes til omkringliggende naturområder på en tydelig måte. §§ 11-10, nr. 3 og 11-9, nr. 6</p>	<p>Formålet grønnstruktur brukes først og fremst for å angi sammenhengende, eller tilnærmet sammenhengende, vegetasjonspregede områder som er knyttet til byer og tettsteder. Kjernen i parkdraget skal være offentlig. Ytre deler av parken kan være fellesareal og skal vurderes nærmere i reguleringsplanarbeidet.</p>
<p>4.3.2 Turdrag</p> <p>a) I alle tettbygde områder i kommunen skal det lages turdrag som sikrer god tilgjengelighet til omkringliggende naturområder. § 11-9, nr. 6</p> <p>b) Tidligere veg utenom Pollfjelltunnelen skal nyttes som turdrag (merket GDT1 på plankartet) § 11-10, nr. 3</p>	

4.4 Forsvaret

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.4.1 Skytefelt</p>	<p>Bestemmelser framgår i «Hensynssoner for militærvirksomhet», pkt. 5.5, side 47.</p>

4.5 Landbruks-, natur- og friluftsområde, samt reindrift (LNFR-områder)

Definisjon: LNFR-områder omfatter områder som skal brukes og sikres for landbruksproduksjon, herunder jordbruk, skogbruk og reindrift, og/eller som skal bli liggende som naturområder og områder for friluftsliv.

LNFR-områder er inndelt i 2 underformål:

- a) Tillatelse til bygge- og anleggsvirksomhet som har direkte tilknytning til stedbunden næring.
- b) Tillatelse til bygge- og anleggsvirksomhet som ikke er tilknyttet stedbunden næring.

4.5.1 Bestemmelser etter § 11-7, nr. 5, bokstav a (stedbunden næring)

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>a) Bygninger og anlegg</p> <p>Det tillates oppført bygninger og anlegg som kan knyttes til stedbunden næring, under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none">- bebyggelse/anlegg er en del av eiendommen og kan ikke fradeles (gjelder ikke fellestiltak).- bebyggelse/anlegg skal tilpasses landskap, og eksisterende bygningsmasse med hensyn til materialvalg og stilarter.- det må foretas en geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes.	<p>Bestemmelsen omfatter eiendommer i drift, hvor hovednæringen er landbruk. Omfanget av bebyggelse/anlegg forutsetter at virksomheten er knyttet til gårdens - og familiens ressurser.</p> <p>Miljøverndepartementets veileder "Plan- og bygningsloven og landbruk pluss", skal legges til grunn i fortolkningen om tiltak er å anse som landbrukstilknyttet næringsvirksomhet eller ikke. Veilederen definerer en rekke type bygge- og anleggsvirksomhet som kan defineres under stedbunden næring.</p> <ul style="list-style-type: none">- Kårbolig kan tillates der det av hensyn til driften av eiendommen er nødvendig med to boliger på bruket ved generasjonsskifte.- Gjeterhytte kan tillates dersom driftsmessig behov i forbindelse med beitebruk er tydelig dokumentert. Forutsetning er at byggingen skjer i regi av beitelag/sankelag med eget organisasjonsnummer, og at det foreligger godkjente vedtekter for eierskap og bruk av hytta. Ved oppføring av gjeterhytte skal størrelsen ikke overstige 15m². Bygget skal ha enkel standard og tilpasses landskapet. Ordningen skal underlegges streng behovsprøving.- Røkerbolig kan tillates dersom det kan dokumenteres tydelig driftsmessig behov for det tradisjonelle landbruket i området. Bygging skal foregå i regi av avløserlag med eget organisasjonsnummer og det skal foreligge godkjente vedtekter for eierskap og bruk. <p>Det skal gjøres en særskilt vurdering i hht. jord- og skoglov før bygging tillates.</p>

Bestemmelser for § 11-7, nr. 5, bokstav b (ikke stedbunden næring)

Ny spredt boligbebyggelse er i stor grad lagt til områder med eksisterende bebyggelse og der det eksisterer grad av infrastruktur.

4.5.2 LNF-områder med tillatelse til spredt boligbebyggelse

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>a) Unntak fra plankrav I områdene merket LB1 - LB31 på plankartet, kan det tillates spredt boligbebyggelse gjennom enkeltsaksbehandling (uten reguleringsplan), under forutsetning av:</p> <ul style="list-style-type: none">- at antall bygninger og lokalisering er i tråd med beskrivelsen nedenfor- at det skal foretas en geoteknisk vurdering av grunnforholdene i tråd med beskrivelsen nedenfor- at det ikke tillates bebyggelse innenfor oppskyllingshøyde for fjellskred, der dette er angitt.	<p>Avkjørsler skal fortrinnsvis knyttes til eksisterende avkjørsler.</p> <p>Se bestemmelser om trafiksikkerhet, avkjørsler, universell utforming, estetikk og byggeskikk, landskapshensyn med mer, under <i>Generelle bestemmelser</i>.</p> <p>Se også <i>Bestemmelser til samferdsel og infrastruktur</i>, pkt. 4.2.2, side 20.</p>
<p><i>Nord- og Sør-Lenangen:</i> LSB1 - Blåbergan I området kan det oppføres inntil 11 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB1), dvs. tillatelse inntil 2 nye boliger.</p>
<p>LSB2 - Knutneset Området tillates bebygd med inntil 3 nye boliger, hovedsakelig i nordre del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB1). Området er delvis utbygd.</p>
<p>LSB3 – Knutneset-sør I området kan det oppføres inntil 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB1), dvs. tillatelse inntil 2 nye boliger.</p>
<p>LSB4 – Hæsa I området kan det oppføres inntil 3 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB4), dvs. tillatelse inntil 2 nye boliger.</p>
<p>LSB5 – Hæsa I området kan det oppføres inntil 5 boliger Krav om geoteknisk vurdering før tiltak starter.</p>	<p>Område fra arealdel av 2005. Det er plass til 1 ny tomt i området. (LB4).</p>
<p>LSB6 – Sandnes I området kan det inntil oppføres 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB4), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB7 – Sandnes - sør I området kan det oppføres inntil 5 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB5), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB8 - Straumen-øst Området tillates bebygd med 1 ny bolig, sør for eksisterende bygning.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB2). Området er litt utbygd. Grunnen består hovedsakelig av breelvvavsetning.</p>
<p>LSB9- Hamneset (Nord-Lenangen havn) Området tillates bebygd med inntil 2 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB3). Området er delvis utbygd.</p>
<p>LSB10- Hamneset (Nord-Lenangen havn) Området tillates bebygd med inntil 3 nye tomter, hovedsakelig i nordre del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB3). Nedenfor veg. Området er delvis utbygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB11 – Nygårdsstranda I området kan det oppføres inntil 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB8), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB12 – Lia I området kan det oppføres inntil 10 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB8), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB13 – Yttreidet-nord I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig i nordlig del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB7), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB14 – Yttreidet I området kan det oppføres inntil 9 boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB7), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p><i>Eidstranda- Kjos</i> LSB15 – Eidstranda I området kan det oppføres inntil 10 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig, unntatt områdets nordøstlige del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB9), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB16 - Strupbergan Området tillates bebygd med inntil 3 nye boliger i østlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB4). Området er delvis utbygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB17 – Båtnes sør I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Område fra arealdel av 2005. Det er plass til 1 ny tomt i området. (LB10).</p>
<p>LSB18 - Lankenes Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger i nordlige del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB5). Området er delvis utbygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB19 - Lankenes Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger i nordlige del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB5). Området er delvis utbygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB20 - Skoglund-nord Området kan fortettes med 1 ny bolig (nord) Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB6).</p>
<p>LSB21- Sørstad Området kan fortettes med 1 ny bolig i nordlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB7).</p>
<p>LSB22- Lenangøyra Området nedenfor Fv. 314 kan bebygges med inntil 2 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB8). Området er ubebygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB23 – Lenangøyra nord I området kan det oppføre inntil 6 boliger.</p>	<p>Området er utbygd (LB15 fra 2005)</p>
<p>LSB24- Ravika Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger i nordlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB9). Området er delvis utbygd (2 boliger). Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB25 – Lattervika I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB17), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB26- Lattervika sør I området sør for fylkesveg 313 kan det bygges inntil 4 nye boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB10). Området er ubebygd.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB27 – Jægervatnet I området kan det oppføres inntil 5 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB18), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB28 – Jægervatnet-sør I området kan det oppføres inntil 4 boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB19), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB29 – Storsteinneset I området kan det oppføres inntil 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Område fra arealdel av 2005. Det er plass til 1 ny tomt i området (LB19).</p>
<p>LSB30 – Ullsneset I området kan det oppføres inntil 5 boliger.</p>	<p>Det tillates ingen flere fradelinger i området.</p>
<p>LSB31 – Leirbakken I området kan det oppføres inntil 5 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB21), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB32 – Bjørnnes I området kan det oppføres inntil 6 boliger.</p>	<p>Området er utbygd (LB23 fra 2005)</p>
<p>LSB33 – Bjørnnes -I området kan det oppføres inntil 8 boliger. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB23), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB34 – Korkorneset I området kan det oppføres inntil 5 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB24), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB35 – Ura I området kan det oppføres inntil 6 boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB25), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p><i>Koppangen – Lyngseidet:</i> LSB36- Koppangen Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger i vestlig del av området. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB15). Området er litt bebygd. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSB37 – Fastdalen nord I området kan det oppføres inntil 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB28), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB 38- Fastdalen Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger, hovedsakelig i nordlig del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB16). Området er litt bebyggt. Grunnen består av breelvvavsetning.</p>
<p>LSB 39- Fastdalen Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger, hovedsakelig i nordlig del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB16). Området er litt bebyggt. Grunnen består av breelvvavsetning</p>
<p>LSB40 – Fastdalen I området kan det oppføres 1 bolig.</p>	<p>Området er utbyggt.</p>
<p>LSB41 – Fastdalen I området kan det oppføres inntil 4 boliger.</p>	<p>Området er utbyggt.</p>
<p>LSB42- Fastdalen-sør - Området kan fortettes med 1 ny bolig i nord. - Det tillates ikke oppført bygninger nedenfor viste oppskyllingshøyde i områdets nedre del. - Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB17). Området er litt bebyggt (1 bolig). Grunnen består av breelvvavsetning.</p>
<p>LSB43 – Seterbakken I området kan det oppføres 1 bolig.</p>	<p>Området er utbyggt.</p>
<p>LSB44 – Oladalen I området kan det oppføres inntil 15 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB29), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB45 – Marvoll I området kan det oppføres inntil 6 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB29), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB46- Årøybukt - Området kan fortettes med 1 ny bolig i nord. - Det tillates ikke oppført bygninger nedenfor viste oppskyllingshøyde i områdets nedre del. - Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB18). Området er delvis bebyggt. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB47 – Elvejord (nedenfor fylkesveg) I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB32), dvs. tillatelse til 1 nye bolig.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB48 – Elvejord (ovenfor fylkesveg) I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB32), dvs. tillatelse til 1 nye bolig.</p>
<p>LSB49 – Skinnelva I området kan det oppføres inntil 9 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB33), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p><i>Elvejord – Lyngseidet</i> LSB50 – Skinnelv I området kan det bygges inntil 3 nye boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB19). Området er ubebygd og ligger i sørlige del av Skinnelv.</p>
<p>LSB51- Seljevika Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger i utkanten av dyrka mark. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB20). Området er delvis bebygd (2 boliger). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSB52 - Kviteberg Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger mot vest. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB21). Området er delvis bebygd. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSB53 - Einarvikvegen Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger på begge sider av eksisterende veg. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB22). Området er delvis bebygd. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSB54 – Rottenvik vest I området kan det oppføres inntil 15 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB33), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB55 - Stigen Området kan fortettes med inntil 1-2 nye boliger i områdets sørlige del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB23). Området er i stor grad bebygd. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p><i>Lyngseidet – Furuflaten</i> LSB56 – Karnes øvre I området kan det oppføres inntil 12 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB33), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB57 – Karnes I området kan det bygges 1 ny bolig. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB32). Området er delvis bebygd.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSB58 – Karnes sør I området kan det oppføres inntil 12 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB37), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB59 - Oksvik nord I området kan det oppføres inntil 12 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB38), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB60 - Oksvik I området kan det bygges inntil 3 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB24). Grunnen består av marin strandavsetning. Området er ubebygd og ligger i «bakkant» av eksisterende bebyggelse. Atkomst via ny veg (300 m). Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB61 – Oksvik Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger i skogholt nord i området. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB25). Området er i stor grad bebygd. Grunnen består av tykk havavsetning (grundig vurdering nødvendig).</p>
<p>LSB62 – Mellomjord I området kan det oppføres inntil 8 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB39), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB63 - Mellomjord - Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger i sørlige del av området. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes. - Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB26). Området er delvis bebygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB64 – Tjeldneset I området kan det oppføres inntil 5 bolig.</p>	<p>Området er utbygd.</p>
<p>LSB65 – Elvebakken (ovenfor fylkesveg) I området kan det oppføres inntil 12 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB39), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB66 - Elvebakken (nedenfor fylkesveg) I området kan det oppføres inntil 6 bolig. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB39), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>

Bestemmelser for spredt boligbebyggelse forts..

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>LSB67 - Øvergård Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger øst for kommunal veg. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB27). Området er delvis bebygd. Tykk havavsetning (grundig vurdering nødvendig).</p>
<p>LSB68 - Øvergård Området kan fortettes med 1 ny bolig i østlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB1). Området er i stor grad bebygd. Grunnen består av elveavsetning.</p>
<p>LSB69 – Holmen I området kan det oppføres inntil 10 boliger.</p>	<p>Området er utbygd.</p>
<p>LSB70 - Kvalvik-vest Området kan fortettes med 1 ny bolig i sørlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB29). Området er i stor grad bebygd. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSB71 - Bergvoll Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger i østlig del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB30). Området er delvis bebygd. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSB72 - Kvalvik Området kan fortettes med 1 ny bolig i østlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB31). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning</p>
<p>LSB73 - Langgård Området kan fortettes med 1 ny bolig i østlig del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LB32).</p>
<p>LSB74 – Ørnes øvre I området kan det bygges inntil 5 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB44), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB75 – Ørnes nedre I området kan det bygges inntil 4 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Se bestemmelse fra 2005 (LB44). Det kan bygges 1 ny bolig i området.</p>
<p>LSB76 – Pollen nord I området kan det bygges inntil 3 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB45), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>

Bestemmelser for spredt boligbygging fortsetter..

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>LSB77 – Pollen (vest for fylkesveg) I området kan det bygges inntil 7 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB45), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB78 – Pollen (øst for fylkesveg) I området kan det bygges inntil 7 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB45), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB79 – Pollen (Slettland) I området kan det bygges inntil 4 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB45), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB80 – Pollen øst I området kan det bygges inntil 4 boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig i områdets nordlige del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB45), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB81 – Vollnes I området kan det bygges inntil 7 boliger.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LB46), dvs. tillatelse til 2 nye boliger.</p>
<p>LSB82 – Furufalten sør I området kan det bygges inntil 5 boliger.</p>	<p>Området er utbygd.</p>
<p>LSB83 – Eidstranda Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.</p>
<p>LSB84 – Båtnes Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.</p>
<p>LSB85– Broderstad Området kan fortettes med inntil 3 nye boliger Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.</p>
<p>LSB86 – Kjosen Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger.</p>	<p>Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.</p>
<p>LSB87 – Kviteberg Området kan fortettes med 1 ny bolig.</p>	<p>Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.</p>

Bestemmelser for spredt boligbygging fortsetter..

Bestemmelser	Retningslinjer
<p>LSB88 – Kviteberg Området kan fortettes med inntil 2 nye boliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.
<p>LSB91 – Hamvik Området kan fortettes med inntil 5 nye boliger Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Området er ubebygd. Lokalisering er vist i konsekvensvurderingen.

4.5.3 LNF-områder med tillatelse til spredt bolig-, næring- og fritidsbebyggelse (LS)

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LS1 – Russelv Området er utbygd (boliger pluss meieri). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Formål i 2005 (spredt næringsbebyggelse LF1). Området har kombinasjonen bolig/næring.
<p>LS2 – Sandnes I området tillates fortetting med inntil 2 tomter tilknyttet bolig eller næring. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Formål i 2005 (spredt næringsbebyggelse LF2).
<p>LS3 – Nygårdsstranda I området tillates fortetting med inntil 3 tomter tilknyttet bolig-, næring eller fritidsformål. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Formål i 2005 (spredt boligbebyggelse LB8).
<p>LS4 - Laupvika Området kan fortettes med inntil 2 nye tomter i sørlig del (bolig, næring eller fritid). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Formål i 2014: Spredt boligbebyggelse LB11. Området er delvis utbygd. Grunnen består av marin strandavsetning.
<p>LS5 - Nordheim Området kan fortettes med inntil 2 nye tomter nord for eksisterende bolig (bolig, næring eller fritid). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	Formål i 2014: Spredt boligbebyggelse LB12. Grunnen består av marin strandavsetning.
<p>LS6 – Jægervatnet Området kan fortettes med inntil 2 nye tomter</p>	

Bestemmelser for spredt boligbygging fortsetter..

<p>nord for eksisterende bolig (bolig, næring eller fritid). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Formål i 2005: Spredt næringsbebyggelse LF3. Området har kombinasjonen bolig/næring</p>
<p>LS7 - Ullsnesvik Området kan fortettes med inntil 2 nye tomt i nord (bolig eller næring). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Formål i 2005: Spredt boligbebyggelse LB13. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LS8 - Ullsnesvik Området kan fortettes med 1 ny bolig i sørøst. (bolig, næring eller fritid). Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Formål i 2005: Spredt boligbebyggelse LB14. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LS9 – Oladalen Området kan fortettes med 1 boligtomt og 1 tomt for fritidsbebyggelse i områdets øvre del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Formål i 2005: Spredt boligbebyggelse LB29.</p>
<p>LS10- Skinnelva Området kan fortettes med inntil 6 tomter (bolig, næring eller fritid, hovedsakelig i områdets øvre del).</p>	<p>Formål i 2014/2005: Spredt bolig- og fritidsbebyggelse (LH16/-17 og LB33)</p>
<p>LS11- Polleidet Området kan fortettes med inntil 2 tomter (bolig eller næring) i områdets vestlige del. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Formål i 2005 (spredt næringsbebyggelse LF1). Området har kombinasjonen bolig/næring</p>

4.5.4 LNF-områder med tillatelse til spredt fritidsbebyggelse (LSF)

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>a) Unntak fra plankrav I områdene merket LSF1 – LH49 på plankartet, kan det tillates spredt fritidsbebyggelse gjennom enkeltsaksbehandling (uten reguleringsplan), under forutsetning av:</p> <ul style="list-style-type: none"> - at antall bygninger og lokalisering er i tråd med beskrivelsen nedenfor - at det skal foretas en geoteknisk vurdering av grunnforholdene i tråd med beskrivelsen nedenfor - at det tas hensyn til byggegrense for oppskyllingshøyde for fjellskred i tråd med beskrivelsen nedenfor. 	<p>Definisjon: Med fritidsbebyggelse menes privateide fritidsboliger med tilhørende anlegg. Ulike typer bygg som tilhører hytta i funksjon og avstand skal ikke fungere som selvstendig hytteenhet.</p> <p>Det forutsettes at det kan etableres tilfredsstillende "på-stedet"- løsninger for vann og avløp, dersom offentlig ledningsnett ikke finnes. Jordlovens §§ 9 og 12 gjelder såfremt det ikke er vedtatt reguleringsplan for områdene.</p>
<p><i>Nord- og Sørlenangen:</i> LSF-1 Knutneset I området kan det bygges inntil 4 nye fritidsboliger i et område ovenfor eksisterende boligbebyggelse på ca. cote 15. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH1) Området ligger i tilknytning til eksisterende boligbebyggelse. Ny veg ca.150 m. Grunnen består av tynn hav-/strahdavsetning.</p>
<p>LSF2 – Sommarneset I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH2)</p>
<p>LSF3 - Sommarneset I området kan det oppføres inntil 3 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH2)</p>
<p>LSF4 - Høgnestet I området kan det oppføres inntil 3 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH2)</p>
<p>LSF5 - Høgnestet I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH2)</p>
<p>LSF6 - Grasbergneset I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt.</p>	<p>I området er det fradelt 19 tomter for fritidsbebyggelse.</p>
<p>LSF7 - Nord-Lenangsbotn I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt.</p>	<p>I området er det fradelt 4 tomter for fritidsbebyggelse.</p>

Bestemmelser for spredt fritidsbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSF8 – Nord-Lenangsbotn I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt.</p>	<p>I området er det fradelt 5 tomter for fritidsbebyggelse.</p>
<p>LSF9 - Krag I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH2)</p>
<p>LSF10 – Nygårdstranda Området kan bygges med inntil 2 nye fritidshus i bakkant av spredt boligbebyggelse på ca. cote 30. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH2) Området ligger i tilknytning til eksisterende boligbebyggelse. Ny veg ca. 200 m. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p>LSF11-Mo I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH4)</p>
<p>LSF12 Eidstranda - Eiendommen 111/6 kan bygges med 3 inntil nye fritidshus mellom nåværende fritidsbebyggelse på ca. cote 25-30. - Eiendommen 111/65 (tidligere steinbrudd) kan bygges med 3 nye fritidshus mellom eksisterende hyttebebyggelse i et nedlagt steinbrudd på ca. kote 40. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes der det ikke er fjell i dagen. - Eiendommen 111/2 kan bygges med inntil 4 nye fritidshus på baksiden av eksisterende fritidsbebyggelse på ca. kote 55-60.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH3). Området ligger i tilknytning til eksisterende fritidsbebyggelse. Grunnen består av forvitningsmateriale i øvre del av området og marin strandavsetning i nedre del. Videreført bestemmelse fra 2014 (LH4) Området ligger i tilknytning til eksisterende fritidsbebyggelse. Grunnen består av forvitningsmateriale i øvre del av området og marin strandavsetning i nedre del. Videreført bestemmelse fra 2014 (LH5) Området ligger i tilknytning til eksisterende fritidsbebyggelse. Ny veg ca. 200 m.</p>
<p>LSF13- Båtnes sør I området kan det oppføres inntil 4 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH8)</p>
<p>LSF14 Rørneset I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Området var vist som del av tilstøtende reguleringsplan i 2005 (BH5) med plass til 3 tomter. I området er det fradelt 3 tomter for fritidsbebyggelse.</p>

Bestemmelser for spredt fritidsbebyggelse forts...

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSF15 – Styrmannstø I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger</p>	<p>Området var vist hytteområde m/plankrav (BH7) og område for spredt fritidsbebyggelse (LH10) i 2005. Området er delvis utbygd med 7 fradelte tomter for fritidsbebyggelse. De to nye fritidsboligene tillates bare på eiendommen 112/23.</p>
<p><i>Sør-Lenangen - Kjosen:</i> LSF16 – Ravika - øvre. I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Bestemmelse fra 2014 (LH27) tillater 3 nye hytter. Disse er bygd.</p>
<p>LSF17 - Ravika I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt.</p>	<p>Bestemmelse fra 2014 (LH27) tillater 4 nye hytter. Disse er bygd.</p>
<p>LSF18 – Lattervika-nord I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt, med unntak av inntil 2 tomter på eiendommen 115/3.</p>	<p>I 2014 ble det gitt tillatelse til nye 2 tomter på eiendommen 115/3. Disse er ikke fradelt, men tillatelsen opprettholdes. Videreført bestemmelse fra 2014 (LH7).</p>
<p>LSF19 – Skavika I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>I området er det fradelt 3 tomter for fritidsbebyggelse. (LH15 i plan av 2005).</p>
<p>LSF20 - Flaskeforet – sør I området kan det oppføres inntil 2 fritidsboliger. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>I området er det fradelt 1 tomt til fritidsbebyggelse. Ny fradeling tillates bare på eiendommen 116/10.</p>
<p>LSF21 - Gammelgård I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH16). Tillatelse til 4 fritidsboliger. Disse er fradelt.</p>
<p>LSF22 – Ullsnesvik I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt.</p>	<p>- Området er utbygd.</p>
<p>LSF23 - Ullsneset I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger.</p>	<p>- Området er utbygd. (LH19 i plan av 2005).</p>

Bestemmelser for spredt fritidsbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSF24 – Tyttebærvika-sør - I området kan det oppføres inntil 4 fritidshus. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>- Ved revisjon i 2014 ble området redusert i størrelse (LH20 i plan av 2005).</p>
<p>LSF25 - Kjosen - Området kan bygges med inntil 4 nye fritidshus øst for eksisterende boligbebyggelse. - Krav om skredundersøkelse før tiltak kan iverksettes</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH9). Området er tilknyttet eldre boligbebyggelse. Området ligger innenfor 1000 års skredgrense og må undersøkes nærmere av fagkyndige før utbygging tillates.</p>
<p><i>Koppangen - Lyngseidet</i> LSF26 - Koppangen - I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt, med unntak av 1 tomt på eiendommen 101/6. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes.</p>	<p>- Tillatelse til 1 tomt på eiendommen 101/6 er videreført bestemmelse fra 2014 (LH10). - Ved forrige revisjon ble det besluttet at ytterlig økning i antall hytter bare skje gjennom godkjent reguleringsplan.</p>
<p>LSF27 - Fasdalen I området kan det oppføres inntil 2 fritidshus. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH22).</p>
<p>LSF28 - Drabeng - Området kan bygges med inntil 4 fritidshus øst for eksisterende bebyggelse på ca. kote 35-40. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH11). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning</p>
<p>LSF29 - Oladalen. - Området kan bygges med inntil 4 fritidshus øst for eksisterende bebyggelse på ca. kote 50. - Krav om geoteknisk vurdering før tiltak iverksettes.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH12). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSF30 - Marvoll - På eiendommen 98/1 kan det oppføres inntil 4 fritidshus på ca. kote 55 (øst for eksisterende boligbebyggelse) - På eiendommen 98/10 kan det oppføres 1 fritidshus. - I resterende del av LSF30 tillates ikke ført opp nye fritidsboliger utover det som er fradelt, med unntak av 2 tomter på eiendommen 99/8. - Geoteknisk vurdering nødvendig i sørlig del.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH13). Videreført bestemmelse fra 2014 (LH14). I tråd med intensjonene i bestemmelsene fra 2005 (LH23, -24 og-25).</p>

Bestemmelser for spredt fritidsbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSF31 – Årøybukt sør I området kan det oppføres inntil 4 fritidshus. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH14).</p>
<p>LSF32- Elvejord I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger.</p>	<p>Utbygd, tidligere vist som LNFR-område</p>
<p>LSF33 – Elvejord I området tillates ikke ført opp nye fritidsboliger.</p>	<p>Utbygd, tidligere vist som LNFR-område</p>
<p>LSF34 – Elvejord-sør I området kan det oppføres inntil 6 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH28).</p>
<p>LSF35 - Rottenvik Området kan bygges med inntil 2 fritidshus vest for fylkesveg 311. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH19). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSF36 - Rottenvik Området kan bygges med inntil 4 fritidshus øst for fylkesveg 311. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH18). Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSF37 - Rottenvik. Området kan bygges med 1 fritidshus sør for eksisterende hytter på Årøybukthøyden.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH20). Området er tilknyttet eksisterende fritidsbebyggelse.</p>
<p>LSF38 Rottenvik-vest Området kan bygges med inntil 4 nye fritidshus. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH29).</p>
<p>LSF39 - Stigen. Området kan bygges med inntil 3 fritidshus øst for fylkesveg 311 og nord for gammel fjøs. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH21). Området ligger tilknyttet eksisterende boligbebyggelse. Grunnen består av marin strandavsetning.</p>
<p><i>Lyngseidet – Furuflaten</i> LSF40 – Kvalvik Området kan bygges med 1 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH30).</p>

Bestemmelser for spredt fritidsbebyggelse forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>LSF41 – Langgård Området kan bygges med 1 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH30).</p>
<p>LSF42 – Ørnes-vest. Området kan bygges med 1 nytt fritidshus øst for eksisterende fritidsbolig. Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH23). Grunnen består av marine strandavsetninger.</p>
<p>LSF43 - Ørnes-øst. - Området kan bygges med 1 nytt fritidshus øst for eksisterende fritidsbolig. - Må vurderes i hht. TEK 10, §7-4 før bygging tillates.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH22). Grunnen består av fjell i dagen og tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>LSF44 – Høgås I området kan det oppføres inntil 3 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH32).</p>
<p>LSF45- Forhamna I området kan det oppføres inntil 5 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH34).</p>
<p>LSF46 – Pøllneset I området kan det oppføres inntil 10 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH33).</p>
<p>LSF47 – Lilleforhamn I området kan det oppføres inntil 4 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH35).</p>
<p>LSF48 – Sandvikveien I området kan det oppføres inntil 3 fritidshus.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2005 (LH35)</p>
<p>LSF49 - Lyngsdalen - Området kan fortettes med 1 nytt fritidshus. - Krav om skredsikringstiltak skal være utført før tiltak iverksettes. - Geoteknisk vurdering nødvendig.</p>	<p>Videreført bestemmelse fra 2014 (LH24). Eksisterende område for fritidsbebyggelse som delvis er utbygd, men som ligger innenfor 1000-års grensen. Grunnen består av tynn hav-/strandavsetning.</p>
<p>b) Rekkefølgekrav Det skal ikke gis tillatelse til fradeling av enkeltbygninger før atkomstforholdene er planlagt og godkjent for hele området. <i>Pbl § 11-9, nr. 4</i></p>	

4.6 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.6.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone</p> <p>a) Områder som på plankartet er markert med lyseblå farge (V) er flerbruksområder for sjø og vassdrag uten spesifisert underformål. Tiltak eller inngrep som er i konflikt med natur, friluftsliv, ferdsel eller fiske er ikke tillatt. § 11-9, nr. 6.</p> <p>b) Dette er likevel ikke til hinder for nødvendig utlegging av sjøledninger for vann, avløp, strøm- og telenett med mer, som ikke er til ulempe for formålet. § 11-9, nr. 6.</p> <p>c) Det er tillatt å etablere nødvendige sjømerker og navigasjonsinnretninger for å ivareta sikkerhet og framkommelighet på sjø. Dette er uavhengig av underformål § 11-11 nr. 3.</p> <p><i>Byggegrenser mot sjø:</i></p> <p>d) Det skal ikke tillates fritidsbebyggelse nærmere enn 100 m fra strandlinja. Det kan gis unntak der offentlig veg er nærmere og fritidsbebyggelse ligger ovenfor denne. Da kan byggegrense mot veg være retningsgivende. § 11-11, nr. 4.</p> <p>e) For øvrig bebyggelse skal ikke tillates bebyggelse nærmere strandlinja enn 50 m med unntak av:</p> <ul style="list-style-type: none"> - der offentlig veg er nærmere (da vil byggegrense mot vegen være byggelinje). § 11-11, nr. 4. - Områder avsatt til fritids og turistformål, samt naustformål. I disse områdene tillates ikke bygninger oppført under kote 5. § 11-11, nr. 4. <p>f) I 50-metersbeltet langs sjø kan det tillates oppført bygninger, mindre anlegg og opplag som skal tjene til landbruk, reindrift, fiske, fangst eller ferdsel til sjøs. § 1-8 og 11-11, pkt. 4.</p> <p>g) Utbygging bør så langt som mulig lokaliseres til områder som er bebygd fra før. Ved alle typer bebyggelse skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser. § 11-9, nr. 6.</p> <p>Byggegrenser til fredede vassdrag:</p>	<p>Alle tiltak/byggearbeider langs land og ut i sjøen (kaier, molo, ledninger med mer), må i tillegg til behandling etter plan og bygningsloven behandles etter <i>Havne- og farvannsloven</i>.</p> <p>Kommunen er myndighet i kommunens farvann, Kystverket er myndighet i hoved- og bileder, samt i statlige fiskerihavner.</p> <p>Sjøkabler omfatter elektrisitetsforsyning og vannforsyning. Disse er vist i sjøkartene til Statens kartverk og i kartgrunnlaget til plankartet.</p> <p>Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen er lagt til grunn for utformingen av bestemmelsene.</p> <p>Til bestemmelse d): Hovedhensikten er å unngå nedbygging av områder som i framtida kan nyttes til næringsutvikling og/eller boligbebyggelse. Kommunen har til nå ført en streng praksis med ikke å tillate fritidsbebyggelse innenfor 100-meters beltet og ønsker bestemmelsen opprettholdt.</p> <p>Til bestemmelse e, strekpunkt 2: Fritids- og turistformål er sjørelaterte næringer, ofte knyttet til rorbu. Kote 5 er valgt som nedre grense for bebyggelse pga. havnivåstigning/stormflo. Se også bestemmelse pkt. 3.7, side 7.</p> <p>Bestemmelsen omfatter også områdene som i tidligere plan var avsatt til erverv (i 2005 fantes ikke betegnelsen fritids- og turistformål).</p>

Bestemmelser til bruk og vern av sjø og vassdrag forts..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>h) For Botnelva (fredet vassdrag) kan det ikke oppføres bygninger nærmere vassdraget enn 100 meter, målt i horisontalplanet ved gjennomsnittlig vannstand.</p> <p>i) For Jægervassdraget inklusiv Jægervatnet (fredet vassdrag), kan det ikke oppføres bygninger nærmere vassdraget enn 100 meter, med unntak av:</p> <ul style="list-style-type: none"> - der offentlig veg er lokalisert nærmere. - der byggeformål er vist i arealdelen. I disse områdene tillates ikke bebyggelse nærmere enn 20 m fra vannkanten. <p>j) For Kvalvikelva (fredet vassdrag) kan det ikke oppføres bygninger nærmere vassdraget enn 100 meter med unntak av:</p> <ul style="list-style-type: none"> - der offentlig veg er lokalisert nærmere (vegen til Holmen, nedenfor brua og sør for elva). <p>k) For Lyngsdalselva kan det ikke oppføres bygninger nærmere vassdraget enn 100 meter med følgende unntak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i områdene hvor det eksisterer elveforbygninger (ovenfor brua) er byggegrensen 50 m. - i området sør og nedenfor brua (eksisterende industriområde) er byggegrensen 15 m - i området nord og nedenfor brua, er byggegrensen 75 meter fra elvekant. <p>Byggegrenser til øvrige vassdrag:</p> <p>l) For øvrige vassdrag settes en byggegrense på 50 meter, med unntak der offentlig vei er lokalisert nærmere. Da fungerer vegen som byggegrense mot vassdraget.</p> <p>Kantvegetasjon langs vassdrag:</p> <p>m) Langs bredden av alle vassdrag der vegetasjons- beltet er intakt, skal det opprettholdes et naturlig vegetasjonsbelte (10-15 m) som motvirker avrenning og gir levested for planter og dyr. § 11-11, nr.5</p>	<p>Tiltak langs vassdrag som kan medføre nevneverdige ulemper for allmenne interesser må ha tillatelse (konsesjon) etter vannressursloven.</p> <p>I Lyngen kommune finnes 4 vernede vassdrag mot kraftutbygging: Botnelva, Jægervassdraget, Kvalvikelva og Lyngsdalselva.</p> <p>Stedet Jægervatnet er i stor grad lokalisert rundet den korte elva mellom Jægervatnet og sjøen. Pga. sterke landbruksinteresser i nærliggende områder vil det være hensiktsmessig at framtidig bebyggelse konsentreres i tilknytning til dette området. Området ovenfor brua og nord for brua er et viktig område for biologisk mangfold, se pkt. 3.23, side 12.</p>
<p>4.6.2 Ferdsel (VFE)</p> <p>a) Området merket VFE1 skal nyttes som nødhavn.</p>	

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.6.3 Farleder</p> <p>a) Tiltak som kan være til ulempe for sjøtrafikk i hoved- og biledene er ikke tillatt. § 11-11, nr. 6</p> <p>b) Farledene kan benyttes til annen ferdsel, fiske og friluftsliv når det ikke er til vesentlig ulempe for sjøtrafikken. § 11-11, nr. 6)</p> <p>c) Formålet farled er ikke til hinder for nødvendig fortøyning av anlegg for akvakultur eller utlegging av sjøledninger for vatn, avløp, varmpumper, strøm og telenett samt rørledninger for olje og gass. § 11-11, nr. 6)</p> <p>d) Mindre utdypinger av farleder kan tillates uten reguleringsplan dersom virkninger for naturmangfold, kulturminner og strømforhold er tilstrekkelig utredet. § 11-11 nr. 3.</p> <p>e) Det er ikke tillatt å etablere bygg eller installasjoner som skjerner for lyset fra fyrlykter. Det er heller ikke tillatt å etablere bygg, installasjoner eller fortøyninger høyere enn -25 m i vannsøylen innenfor hvit lyktesektor. § 11-11 nr. 3.</p>	<p>Havne- og farvannsloven har fastsatt egen forskrift som inndeler farleder i hovedled og biled, eller eventuelt annet farledskategori.</p> <p>De viktigste farledene og innseilingen til viktige havner, inkludert fergekaier, er satt av til farled.</p>
<p>4.6.4 Småbåthavn VS 11-11, nr. 4</p> <p>a) Unntak fra plankrav I området som på plankartet er merket VS1, -2, -4, -5 og -7, kan tiltak tillates uten godkjent reguleringsplan, under følgende forutsetninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Miljøfarlig avfall skal tas hånd om etter gjeldende regelverk. Det skal etableres fast dekke med oppsamlingsanordning for avvirket materiale fra vedlikehold av båter. § 11-9, nr. 1 - Det skal tilrettelegges for kildesortering av avfall i småbåthavnene og miljøfarlig avfall (batterier, olje, lakk mm) skal tas hånd om etter gjeldende regelverk. - Båthavner med servicebrygge/slipp og sjønære opplagsområder skal være utstyrt med oljeskiller og oppsamlingsanordning med fast dekke for avvirket materiale fra vedlikehold av båter. 	<p>Unntak fra plankrav begrunnes med følgende: VS1, -2, -4, -5 og -7 er i stor grad utbygd.</p> <p>Dersom mudring eller utfylling planlegges, må sjøbunnen undersøkes om den er forurenset, før tiltak iverksettes.</p> <p>Bryggeanlegg og bølgebrytere bør utformes og plasseres med tanke på å opprettholde tilstrekkelig vanngjennomstrømming.</p> <p>Det er plankrav for VS3 (ikke bygd) og VS6 (utvidelse). Se pkt. 3.1, side 5.</p>

Bestemmelser til bruk og vern av sjø og vassdrag forts...

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.6.5 Fiske – VFI <i>§ 11-11, nr. 3</i></p> <p>a) I området merket VFI på plankartet er hovedformålet fiskeområde, under dette trålfelt for rekefiske, passive redskap, kaste- og låssettingsplasser.</p> <p>b) Området merket FA på plankartet er fiskeområder for aktive redskap.</p> <p>c) Område merket FP på plankartet er fiskeområde for passive redskap</p> <p>d) Tiltak som kan hindre fisket, skal ikke tillates på eller i nærheten av områdene.</p> <p>e) Fiskeområdene kan benyttes til ferdsel og friluftsliv når det ikke er til vesentlig ulempe for fiskerivirksomheten.</p>	<p>Fiskeområdene omfatter arealer i samsvar med Fiskeridirektoratets kystnære fiskeridata, herunder gyte- og oppvekstområder, låssettingsplasser, områder for aktive og passive redskap, samt gytefelt for torsk verifisert av Havforskningsinstituttet.</p> <p>Søknader om tiltak/inngrep på eller i nærheten av områdene skal legges fram for fiskeridirektøren for uttalelse før vedtak blir fattet.</p> <p>Data om områdene er samlet inn av Fiskeridirektoratet basert på intervju med i hovedsak fiskere. I fiskeområder og gyteområder har fiske prioritet.</p>
<p>4.6.6 Områder avsatt til akvakultur <i>(11-7, nr. 6)</i></p> <p>a) Akvakultur tillates bare innenfor områdene merket VA på plankartet.</p> <p>b) I disse områdene tillates ikke tiltak som kan hindre eller forstyrre akvakulturvirksomhet.</p> <p>c) Hele anlegget, med fortøyninger, förflåte og evt. boliger på sjø skal ligge innenfor områdene hvor det tillates akvakultur. § 11-11 nr. 3.</p> <p>d) I områder innenfor hvit lyktesektor er det ikke tiltatt med installasjoner høyere i vannsøylen enn – 25 m. Hensynet til farleden har forrang i hvit lyktesektor, selv om arealet er satt av til akvakultur. § 11-11 nr. 3.</p> <p>e) Anlegg må ikke plasseres slik at det hindrer e) Anlegg må ikke plasseres slik at det hindrer signal fra rød eller grønn lyktesektor. § 11-11 nr. 3.</p> <p>f) Anlegg må plasseres utenfor områder med skredfare. § 11-11 nr. 3.</p>	<p>Akvakultur er alle typer av oppdrettsanlegg, skjellfarmer og liknende, Jf. Akvakulturloven. Søknader om tiltak/inngrep på områdene skal legges fram for fylkeskommunen for uttalelse før vedtak fattes.</p> <p>Akvakultur kan etableres i områder avsatt til dette formålet i kystsoneplanen, så fremt det er gitt konsesjon etter akvakulturloven, tillatelse etter forurensingsloven og tillatelse etter havne- og farvannsloven.</p> <p>Ved endring av eksisterende, eller ved etablering av nye akvakulturanlegg skal arealet som blir benyttet til fortøyninger dokumenteres med koordinater og rapporteres til kommunen og Kystverket.</p> <p>Allmenn ferdsel er forbudt 20 meter fra anleggets nærmeste overflatedel, men anleggslokalisering må samtidig sikre at allmenn ferdsel kan skje i en sone fra land.</p> <p>Dersom fortøyninger legges utenfor avsatt akvakulturområde over eller under vannflaten, skal dette dokumenteres i søknad.</p>
<p>4.6.7 Drikkevann <i>(11-7, nr. 6)</i></p>	<p>Bestemmelser framgår i «Hensyn til drikkevannskilder», pkt. 5.1, side 46.</p>

Bestemmelser til bruk og vern av sjø og vassdrag forts...

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>4.6.8 Naturområde VN (§ 11-11, nr. 3)</p> <p>a) Innenfor områdene merket VN på plankartet, tillates ikke tiltak som kan redusere naturverdier.</p> <p>b) Dette er likevel ikke til hinder for tradisjonelt utlegging av sjøledninger for vann, avløp, friluftsliv, ferdsel eller fiske og for nødvendig varmpumper, strøm- og telenett. § 11-11, nr. 6</p>	<p>Naturverdier har prioritet innenfor disse områdene. Områdene er viktige naturtyper for det biologiske mangfoldet.</p>
<p>4.6.9 Friluftsområde relatert til sjø (VFR)</p> <p>a) Områder som på plankartet er merket med «VFR» skal nyttes som friluftsområder. Innenfor disse områdene er tiltak eller inngrep som er i konflikt med natur- eller friluftinteressene ikke tillatt. (11-11, nr. 3)</p> <p>b) Områdene VFR1, -8, -9, -11 og -12 er badeplasser. All aktivitet i nærliggende sjøområde skal ta hensyn til lek og badeliv.</p> <p>c) Områdene merket VFR2, -3, -4, -5, -6, -7 og -10 brukes til fiske fra land. All motorisert ferdsel på sjø må holde min. 100 m avstand. På land skal biler parkere langs eksisterende veg eller på tilrettelagt parkeringsplass.</p> <p>d) Organiserte friluftaktiviteter som krever enkle installasjoner (for eksempel gapahuk) er tillatt innenfor området.</p>	<p>Rekreasjon og trivsel er viktig i et folkehelseperspektiv. Jf. Satsingsområder i kommuneplanens samfunnsdel.</p>
<p>4.6.10 Kombinerte formål VKA</p> <p>a) I området merket VKA1 på plankartet, tillates fortøyninger til oppdrettsanlegg i vannsøyle og bunn.</p>	

5. BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER TIL HENSYNSSONER, PBL. § 11-8

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<i>Sikrings- støy- og faresoner (§ 11-8, bokstav a)</i>	
<p>5.1. Hensyn til drikkevannskilder (H110)</p> <p>a) I områder som på plankartet er vist med hensynssoner merket H110, nr.1 -8, tillates ikke tiltak eller utbygging før det foreligger en konsekvensvurdering med tanke på vannforsyning før iverksetting.</p> <p>b) I områder som på plankartet er vist med hensynssoner merket H110, nr.1 -8, skal alle typer ferdsel i nedslagsfeltet gjøres med aktsomhet og ikke bidra til forurensning.</p> <p>c) Alle nedslagsfelter for drikkevann skal skiltes med informasjon.</p> <p>d) Det skal utarbeides klausuleringsbestemmelser for alle hensynssonene for drikkevann.</p>	<p>Tiltak omfatter også samlingsplasser og gjerder for beitedyr som berører drikkevannsføremåtene.</p> <p>Sikring av drikkevann er underlagt egne krav og bestemmelser i <i>drikkevannsforskriften</i>. Se egen veileder fra mattilsynet.</p> <p>Det skal foreligge en vurdering av forbud mot organisert og kommersiell ferdsel i hensynssoner for drikkevann i klausuleringsbestemmelsene.</p>
<p>5.2 Hensyn til for snøskred, steinsprang, steinskred og jordskred (H310)</p> <p>a) I områder som på plankartet er vist med fareområder merket H310, (rød skravur), tillates ikke etablering av ny bebyggelse i byggeområder, områder for spred utbygging eller i LNFR-områder, før det foreligger en fagkyndig utredning og dokumentasjon av tilstrekkelig sikkerhet.</p> <p>b) I områdene merket H310, nr. 1, 3, 13 og 19 er det utført fagkyndig utredning av rasfaren. I disse skal det utarbeides rassikringstiltak der eksisterende bygninger ligger innenfor faregrensen.</p> <p>c) Skredfaren skal vurderes i henhold til kravene i TEK 17 § 7-3 ved forarbeidet til alle byggesaker og reguleringsplaner og eventuelle sikringstiltak skal være beskrevet.</p>	<p>Det er <i>NGI's aktsomhetskart</i> som danner grunnlaget for skredvurderingen som framkommer på kartet.</p> <p>Aktsomhetskart for snøskred dekker som hovedregel andre skredtyper i bratt terreng (steinsprang/steinskred og jordskred) fordi det er snøskredet som normalt har størst utstrekning.</p> <p>Noen skred har større vanninnhold (sørpeskred og flomskred) og vil kunne gå utenfor NGIs aktsomhetskartet. Se <i>Generelle bestemmelser</i>,</p> <p>Til bestemmelsen pkt. b: Bestemmelsen setter krav til rassikringstiltak i bebygde områder. Det er kommunestyret som fastsetter tidspunkt for realisering av bestemmelsen.</p>
<p>5.3 Hensyn til Jøkulhlaup (320, nr.1)</p>	<p>I forrige plan var det laget en faresone i Koppangen mtp. Jøkulhlaup. Denne er tatt ut av plankartet, da NVE vurderer at sikringsanlegget som er bygd ivaretar tilfredsstillende sikkerhet.</p>

Bestemmelser til enkelte hensynssoner fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>5.4 Hensyn til fjellskred (H320)</p> <p>a) I området som på plankartet er vist som oppskyllingshøyde, merket H320-2 til 6 (rød skravor), tillates ikke etablering av ny bebyggelse, før kravene i <i>TEK 17 § 7-4</i> er oppfylt.</p>	<p>Oppskyllingshøyden av mulig fjellskred vil bli oppdatert i henhold til ny beregning av mai 2018.</p> <p>Konsekvensvurdering revideres i henhold til siste beregning av oppskyllingshøyden.</p>
<p>5.5 Sone for militær virksomhet (H380)</p> <p>a) Området som på plankartet er merket H380-1 og -2, benyttes som øvingsfelt for forsvaret.</p> <p>b) Det tillates ikke ny bebyggelse eller anlegg innenfor hensynssonen. Forbudet gjelder ikke militære tiltak.</p>	<p>Bestemmelsen er normalt ikke til hinder for fiske, ferdsel og annen bruk av sjøområdene. Forsvaret varsler aktuelle interessenter når de båndlegger sjøarealene for øvelser.</p>
<p>5.6 Hensyn til kvikkleir (H390)</p> <p>a) I områder som på plankartet er vist med fareområder merket H390, nr. 1 (rød skravor), tillates ikke etablering av nye tiltak før det foreligger en fagkyndig utredning og dokumentasjon av tilstrekkelig sikkerhet.</p>	<p>Området som er vist med rød skravor på plankartet (nedenfor vegen ved Solhov) er lite undersøkt pga. sikkerhetshensyn og markert som fareområde.</p> <p>Hensyn til øvrige områder i kommunen hvor det er tvil om sikkerheten, ivaretas i «Generelle bestemmelser».</p>
<p>Soner med særlige hensyn (11-8, bokstav c) – Utformes bare med retningslinjer.</p>	
<p>5.7 Hensyn til landbruk (H510)</p>	<p>Områder som på plankartet er merket med H510, nr. 1-10, er valgt ut som de viktigste områdene for landbruksnæringa. I disse områdene skal det legges særlig stor vekt på og ivareta landbrukets ressursgrunnlag og unngå driftsmessige ulemper.</p> <p>I forbindelse med detaljplanlegging, dispensasjoner eller annen arealdisponering innenfor hensynssonene skal det foreligge en grundig landbruksfaglig vurdering.</p> <p>Jordlovas formål om bevaring av landbrukets ressursgrunnlag skal tillegges stor vekt så langt lov lova gjelder. I vurderingene skal det legges vekt på størrelse, arrondering og drivbarhet.</p>

Bestemmelser til hensynssoner fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>5.8 Hensyn til reindrift (H520)</p>	<p>Områder som på plankartet er merket med H520, nr. 1-22, er oppsamlingsplasser og flytteleier for reindriftnæringen. I disse områdene kan det ikke etableres anlegg, dersom disse ikke er tilknyttet drifta.</p> <p>Områdene er særlig sårbare for inngrep og forstyrrelser under flyttingen vår og høst.</p> <p>Flytteleier og oppsamlingsplasser er inntegnet på samme måte som ved forrige revisjon av arealdelen (dvs. at oppsamlingsplasser og flytteleier ikke er justert i henhold til regional plan for områdene mot Lyngenfjorden).</p>
<p>5.9 Hensyn til friluftsliv (H530)</p>	<p>I områder som på plankartet er merket med hensynssone H530 nr. 1-21, har friluftsliv prioritet. Disse områdene er basert på innspill fra lokalbefolkningen.</p> <p>I disse områdene tillates ikke tiltak som hindrer tilgang og bruk av området til friluftsliv.</p> <p>I tillegg er det utarbeidet en regional plan for friluftsliv som bygger på flere parametere enn «nye brukte områder». Den regionale planen viser dermed større utstrekning på friluftsområdene enn hensynssonene på plankartet.</p> <p>I områdene som er vist på plankartet og i regional plan for friluftsliv må alle inngrep som kan komme i konflikt med friluftsliv interesser vurderes meget nøye.</p> <p>Lyngen kommune har 2 statlige sikrede friluftsområder med universell tilrettelegging (Sandvika og nordlige del av Årøya).</p> <p>Hensyn til viktige områder for friluftsliv og rekreasjon er også sikret i andre formål.</p>
<p>5.10 Hensyn til naturmiljø (H560)</p>	<p>a) Områdene merket H560, nr. 1-8 på plankartet, er områder som er viktige for biologisk mangfold (NINA rapport 27 av 2002). Det må ikke foretas inngrep som kan komme i konflikt med biologisk mangfold i området.</p> <p>b) <u>Viktige gyteområder</u>. Sonene merket H560 - 10, -11, -12 og -13 er viktige gyteområder for marin fisk. NB. Kystsonen planen for Ullsfjordsida viser ikke gyteområder (kan ses på https://kart.fiskeridir.no/).</p> <p>Tiltak eller utslipp som kan være til hinder for</p>

Bestemmelser til hensynssoner fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
	<p>kvalitet som gyte- og oppvekstområde, bør så langt som mulig unngås. Søknader om tiltak/inngrep/utslipp på eller i nærheten av feltene, skal legges fram for fiskeridirektøren for uttalelse før vedtak blir fattet.</p> <p>c) <u>Israndavsetninger</u>. Sonene merket H560_9, -14 og -15, er israndavsetninger fra forrige istid. Tiltak/inngrep på eller i nærheten av disse områdene skal unngås. Se også arealformål VN1 – VN4.</p>
<p>5.11 Hensyn til kulturmiljø (H570)</p>	<p>Område merket H570, nr. 1 på plankartet er utpekt som nasjonalt utvalgt kulturlandskap. Området ligger i Elvejord (Nasjonale registreringer av verdifulle kulturlandskap i Troms – rapport 59_95).</p> <p>Område merket H570, nr. 2 og 3 på plankartet er verdifulle kulturlandskap på regionalt nivå, verdiklasse 2). Områdene ligger nord og sør for Jægervåtnet. Henholdsvis Solvoll – Selnes og Fredheim. Se <i>Registrering av verdifulle kulturlandskap i Troms</i> (rapport av 1996-11). I rapporten beskrives også 7 andre områder (verdiklasse 3) som ikke er vist med hensynssoner, men som framgår av beskrivelse og/eller i planbestemmelsene.</p> <p>Det bør ikke gjøres inngrep som bryter med landskapsverdiene og helhetsinntrykket i kulturlandskapet. Områdene trenger skjøtsel og vedlikehold. Områder som dokumenterer tidligere levemåte og byggeskikk bør bevares, gjenopprettes og videreutvikles.</p>
<p><i>Sone for båndlegging (§ 11-8, bokstav d)</i></p>	
<p>5.12 Båndlagte områder – naturvern (H720)</p> <p>a) Områdene merket H720 på plankartet, er vernet etter «Lov om forvaltning av naturmangfold». Forvaltning skjer etter gjeldende forskrift.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lyngsalpan landskapsvernområde 2. Årøyholmen landskapsvernområde 3. Stormyra naturreservat 4. Sør-Lenangsbotn naturreservat 5. Karnes naturreservat <p>I tillegg er 4 vassdrag vernet etter samme lovverk (Botnelva, Jægervassdraget, Kvalvikelva og Lyngsdalselva).</p>

Bestemmelser til hensynssoner fortsetter..

BESTEMMELSER	RETNINGSLINJER
<p>5.13 Båndlagte områder – kulturminner (H730)</p> <p>a) Områdene merket H730 på plankartet, er vernet etter “Lov om kulturminner”. Forvaltning skjer etter gjeldende lovverk.</p>	<p>Tiltak som planlegges nærmere automatisk fredete kulturminner enn 50 meter skal sendes kulturminnemyndighet for uttalelse.</p>
<p><i>Sone hvor reguleringsplan fortsatt skal gjelde (§ 11-8, bokstav f)</i></p>	
<p>5.14 Planer som fortsetter å gjelde (H910)</p> <p>a) Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde er på plankartet merket med H910 (detaljeringssone).</p> <p>b) Det må foretas en risiko- og sårbarhetsvurdering dersom dette ikke framkommer av tidligere vedtatte plan.</p>	<p>Tidligere vedtatte reguleringsplaner som fortsetter å gjelde etter at arealplanen er godkjent, framstår som hvite felter på arealplankartet.</p> <p>Mange av planene er av gammel dato, uten krav til ROS-analyse. Byggetillatelse kan først gis når kravene i TEK 17 § 7, er ivaretatt.</p>

6. RETNINGSLINJER - DISPENSASJONSPRAKSIS

Søknader om boligtomter i LNFR-områder utenfor avsatte områder for spredt boligbygging behandles etter følgende retningslinjer:

- Fordelen ved spredt boligetablering i LNFR-området anses normalt som større enn ulempene, dersom lokaliseringskriteriene nedenfor er hensyntatt.
- Ved fradeling av nye boligeiendommer i LNFR-områdene eller tillegg til eksisterende eiendommer, skal tomtestørrelsen totalt ikke overstige 3 dekar. Avkjørselstillatelse til offentlig vei skal være gitt av tilhørende myndighet. Eksisterende atkomster skal fortrinnsvis benyttes.
- Tomta skal fortrinnsvis ligge inntil eksisterende bebygde boligeiendommer.
- Eksisterende naturlige stier eller gjennomgangsveier skal ikke stenges uten at fullgod erstatning foreligger
- Eksisterende gamle bygninger kan omdisponeres dersom ulemper for næring unngås.
- Dersom søknaden ligger i hensynssoner skal vedkommende myndighet kontaktes før bygging tillates.
- Dispensasjon til fritidsbebyggelse skal normalt ikke gis. Unntak kan være i gamle bygninger som dokumenterer tidligere byggeskikk og levemåte. Det forutsettes at fritidsbebyggelsen ikke kommer i konflikt med beitenæring eller boligbebyggelse.
- Det skal foreligge uttalelse fra kulturminnemyndighetene (Troms fylkeskommune og Sametinget) før endelig dispensasjonsvedtak kan fattes, jf. Kulturminneloven §§ 3 og 8.

7. RETNINGSLINJER – NYE REGULERINGSPLANER

7.1 Saksgang

Retningslinjer

Forhåndskonferanse (Pbl § 12-3)

For alle planforslag skal det gjennomføres en forhåndskonferanse mellom tiltakshaver og kommunens administrasjon. Tiltakshaver får tilbakemelding om forholdet til overordnet planverk og en vurdering av muligheter og utfordringer, deriblant eventuell krav til planprogram/konsekvensutredninger. I Lyngen kommune vil alle forslag til ny arealbruk forelegges en forhåndsvurdering i det faste utvalget for plansaker. Hensikten er at man på et tidlig stadium får signal om tiltaket er i samsvar med politiske ønsker for arealdisponeringen i kommunen.

Varsel om oppstart (Pbl § 12-8)

Tiltakshaver plikter å varsle oppstart av planprosessen etter kravene i Pbl. § 12-8. Kunngjøringen gjøres også kjent på kommunens hjemmeside.

1. gangs behandling (Pbl. §§ 12-10 og 12-11)

Når planforslaget er utarbeidet i hht. kravene i denne veiledningen og kravene i plan og bygningsloven, vil planforslaget legges fram til 1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker. Farevurderingene skal være gjort, og eventuelle geotekniske undersøkelser gjennomført, før planen oversendes kommunen. Dersom det faste utvalget for plansaker ikke finner grunn til å fremme forslaget, skal tiltakshaver underrettes med brev og de rettigheter vedkommende har.

Offentlig ettersyn (Pbl. § 12-10)

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn i tråd med kravene i PBL § 12-10. Kunngjøringen gjøres også kjent på kommunens hjemmeside.

Merknadsbehandling (2. gangs behandling)

Alle innkomne merknader beskrives, vurderes og innstilles med forslag til vedtak. Dette arbeidet gjøres av administrasjonen, dersom ikke annet er bestemt. Det faste utvalget for plansaker gir innstilling til kommunestyret.

NB! Dersom innspillene medfører at planforslaget blir vesentlig endret, kan det være behov for å legge forslaget ut på ny høring.

Behandling i kommunestyret (Pbl. 12-12)

Kommunestyret skal fatte vedtak senest 12 uker etter at saken er ferdigbehandlet. Kommunestyret kan sende saken tilbake for ny behandling, eventuelt med retningslinjer.

Kunngjøring av vedtak

Vedtaket kunngjøres og det gis opplysninger om klageadgang (jf. § 1-9).

7.2 Krav til innlevert materiale (plandokumentene)

Retningslinjer

Ved forhåndsvurdering

Materialet til forhåndsvurderingen skal inneholde en tekstdel og en kartdel. Tekstdelen skal angi eksisterende – og framtidig arealbruk, kartdelen skal vise planens avgrensning

Ved 1. gangs behandling

Det stilles vesentlig strengere krav til framstilling av planforslag enn til forhåndsvurderingen (nødvendig med planfaglig kompetanse).

Reguleringsplaner skal kun bestå av tre dokumenter, hvorav kun de to første har rettskraft:

- 1) Kart
- 2) Bestemmelser
- 3) Planbeskrivelse

Alle utredninger, temakart, illustrasjonsmateriale med mer, som ikke er en del av juridisk bindende kart og bestemmelser, skal innarbeides i planbeskrivelsen

Alle plandokumenter skal foreligge på digitalt format. Private planer som fremmes til offentlig ettersyn skal sendes inn i både pdf-format og på redigerbart format.

- Plankartet skal utarbeides i SOSI-format.
- Øvrig plandokumenter utarbeides i et redigerbart format, fortrinnsvis i word.

Ved 2. gangs behandling

Ved endring før 2. gangs behandling skal tiltakshaver levere en ny versjon av alle dokumentene og kart i henhold til kravene for leveranse for 1. gangs behandling.

Revisjon av kommuneplanens
arealdel 2017 -2029



Lyngen kommune

PLANBESKRIVELSE

Kommunestyret: 12. februar 2018

Revidert: Mai 2018

Forord

Plan- og bygningsloven pålegger kommunen å styre sin samfunnsutvikling stegvis gjennom planstrategi, planprogram, samfunnsdel, arealdel og handlingsdel. Planarbeidet er også styrt gjennom nasjonale forventninger, stortingsmeldinger, lover og regionale planer.

Lyngen kommune har valgt å prioritere overordnet planarbeid med å revidere disse tidlig i planperioden. Siktemålet er at både samfunnsdelen og arealdelen skal legge føringer for rullering av handlingsprogram/økonomiplan og på denne måten gi reell virkning for politiske prioriteringer og tiltak som skal gjennomføres i resten av styringsperioden.

Kommunal planstrategi ble vedtatt i september 2016 og felles planprogram for kommuneplanens samfunnsdel og arealdel ble fastsatt i februar 2017. Arbeidet med samfunnsdelen og arealdelen er samordnet med sterk politisk deltakelse. Samfunnsdelen ble vedtatt i kommunestyret den 14. juni 2017.

Arealplanen viser hvor i kommunen ulike typer bebyggelse kan skje og hvilke arealer som av ulike grunner ikke ønskes utbygd (landbruk, kulturminner, skredområder, natur- og friluftsområder med mer).

Arealplanen består av til sammen 4 hoveddokumenter: Planbeskrivelse, konsekvensutredning, plankart og planbestemmelser/retningslinjer. Det er imidlertid bare plankartet og planbestemmelsene som er juridisk bindende og som kan danne hjemmel for saksbehandling av enkeltsaker.

Dette dokumentet (planbeskrivelse) er først og fremst et kunnskapsgrunnlag som belyser ulike temaer og hovedtrekkene i arealplanarbeidet. Høgtuns Plankontor AS har utarbeidet planforslaget med sterk forankring i kommunens politiske ledelse og administrasjon.

Arealdelen ble vedtatt den 12. februar 2018. Tre områder ble unntatt for rettsvirkning, da det forelå innsigelse fra sametinget. Våren 2018 har det vært dialog mellom kommunen og sametinget med siktemål å komme til enighet. Med bakgrunn i forslag til justerte planbestemmelser og retningslinjer har sametinget nå trukket tidligere innsigelser. Endringer av dokumentene som ble vedtatt 12/2 2018 er markert med rød skrift.

Med hilsen

Dan Håvard Johnsen
ordfører

INNHOLD..... **Feil! Bokmerke er ikke definert.**

1.0 SAMMENDRAG.....	4
2.0 AREALDELENS HENSIKT OG VIRKNINGER	5
2.1 Plantype.....	5
2.2 Planens formål og hensikt	5
2.3 Planens hoveddokumenter.....	5
2.4 Virkninger av planen	5
3.0 RAMMER FOR AREALPLANARBEIDET.....	6
3.1 Samspill mellom styringsnivåer	6
3.2 Nasjonale forventninger (12. juni 2015)	6
3.3 Regionale føringer	6
3.4 Lovgrunnlag, statlige retningslinjer og aktuelle veiledere	6
3.5 Kommunale føringer	7
3.6 Samfunnsdelens relevans for arealplanarbeidet	8
3.7 Lokal og ekstern medvirkning.....	10
4.0 ANDRE FØRINGER.....	11
4.1 Landskap.....	11
4.2 Naturgitte farer og forventede klimaendringer (<i>Kilde: Klimaprofil Troms</i>)	12
4.3 Primærnæringer	13
4.4 Båndlagte områder – naturvern	14
5.0 EVALUERING – BOLIG- OG FRITIDSBEBYGGELSE.....	15
5.1 Erfaringstall 2008 - 2016.....	15
6.0 REVISJON AV AREALDELEN.....	16
6.1 Avgrensning av temaområder.....	16
7.0 PRESENTASJON AV AREALFORMÅL	23
7.1 Alle formålene i planforslaget.....	23
7.2 Bebyggelse og anlegg.....	24
7.3 Samferdsel (PBL § 11-7, nr. 2)	30
7.4 Grønnstruktur (PBL § 11-7, nr. 3).....	30
7.5 Forsvaret (PBL § 11-7, nr. 4) – se hensynssoner Forsvaret, side x.....	31
7.6 LNFR-områder (PBL § 11-7, nr. 5b).....	31
7.7 Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL § 11-7, nr. 6).....	35
8.0 PRESENTASJON AV HENSYNSSONER.....	38
8.1 Alle sikrings-, fare-, hensyns-, båndleggings- og detaljeringssoner på plankartet....	38
8.2 Sikringssoner	38
8.3 Fareområder.....	39
8.4 Hensynssoner.....	40
8.5 Båndlagte områder – naturvern (ingen endringer fra forrige plan)	43
8.6 Detaljeringssoner.....	44
8.7 Bestemmelsesområder	44

1.0 SAMMENDRAG

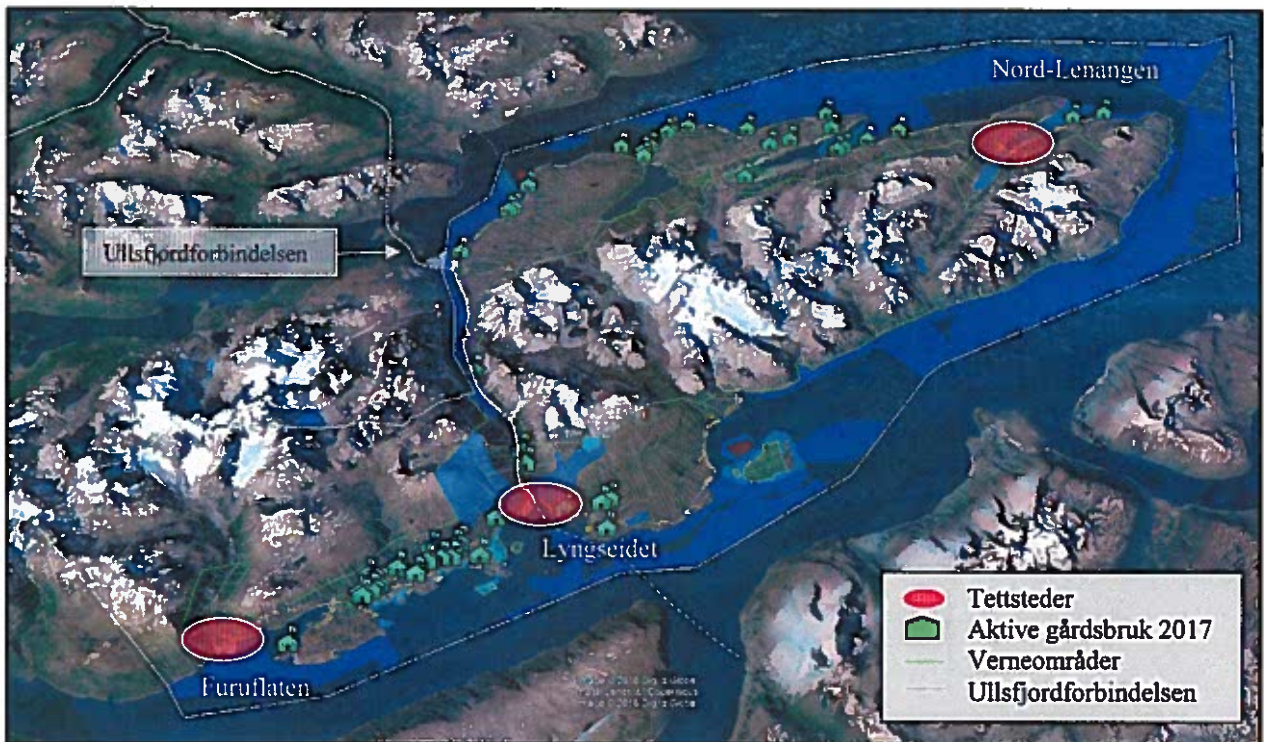


Fig. 1 – Arealdelens hovedtrekk

Hovedtrekkene. Foreliggende forslag til arealdel viderefører hovedtrekkene i arealdelen fra desember 2014. Lyngen kommune ønsker å opprettholde eksisterende bosetningsmønster med videreutvikling av eksisterende tettsteder og ivareta spredt bosetting/landbruksdrift mellom tettstedene.

Utfordringer. Utfordringene knyttet til befolkningsreduksjon og alderssammensetning er forsterket siden forrige revisjon av kommuneplanen. Lyngen kommune ønsker en sterkere kopling mellom de ulike overordnede plandokumentene og på denne måten å bidra til tydeligere føringer for arbeidet med handlingsdel og økonomiplan.

Samfunnsdelens fokusområder. De gjennomgående perspektivene i samfunnsdelen (folkehelse, klima/miljø og likestilling) danner grunnlag for arealplanleggingen og øvrig planarbeid i kommunen. I samfunnsdelen fokuseres det videre på 3 satsingsområder for å møte de spesifikke utfordringene for Lyngen kommune (samferdsel, nærings- og boligbebyggelse). Revisjonsarbeidet er i hovedsak fokusert om disse formålene, øvrige formål opprettholdes omtrent uendret fra forrige revisjon.

Samferdsel. Innen samferdsel er det særlig realisering av Ullsfjordforbindelsen som vil kunne påvirke utvikling av Lyngensamfunnet med utvidelse av bo- og arbeidsmarkedsregionen mot Tromsø. Statens vegvesen har igangsatt planleggingen og Lyngen kommune er representert i planarbeidet.

Boliger. Det har vært et politisk ønske om at det skal være lett å bosette seg i kommunen og det er til sammen vist 7 nye områder for spredt boligbebyggelse og et nytt boligfelt i forliggende forslag.

Næringsbebyggelse. Det er kommet 11 innspill om nye næringsarealer, 8 er etterkommet.

Sjøområder. Gjeldende kystsonerplaner inngår i arealplanen og Lyngen kommune har dermed et samlet dokument for framtidig arealdisponering som omfatter både sjø og land. Dette sikrer også at kravet til vurdering av revisjon skal gjøres hvert 4. år (min. én gang hver valgperiode).

2.0 AREALDELENS HENSIKT OG VIRKNINGER

2.1 Plantype

- Kommuneplanens arealdel har en overordnet og grovmasket karakter.
- Planlegging med behov for større detaljeringsgrad framstilles vanligvis som kommunedelplaner, områdeplaner eller detaljplaner.

2.2 Planens formål og hensikt

- Kommuneplanens arealdel skal vise sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk.
- Hovedhensikten med arealplanarbeidet er å komme fram til en fornuftig avveining mellom utbyggings- og verneinteresser.
- En godkjent arealplan vil forenkle forvaltningen og bidra til raskere saksbehandling av enkeltsaker.

2.3 Planens hoveddokumenter

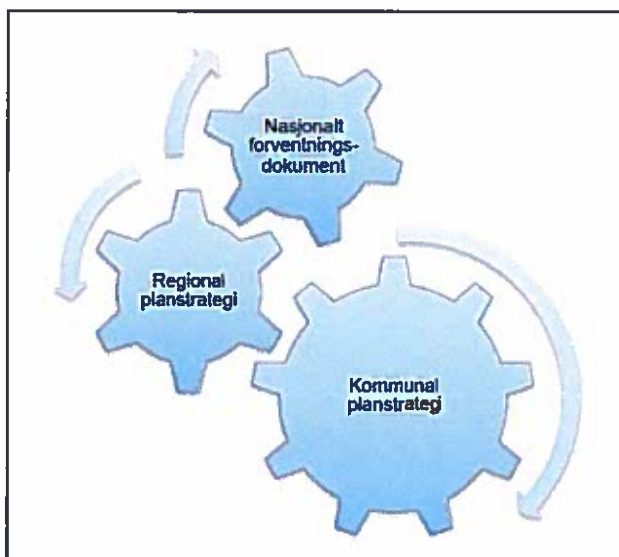
- Arealdelen består av plankart, planbestemmelser, konsekvensvurdering og planbeskrivelse. Det er bare de to første punktene som er juridisk bindende.
- Plankartet viser hovedtrekkene i arealbruken og de arealformålene som er fastlagt i planen. Videre viser plankartet hvilke hensynssoner som gjelder i området.
- Bestemmelsene utfyller og utdyper den fastlagte arealbruken og innholdet i viste hensynssoner.

2.4 Virkninger av planen

- Planen har rettsvirkning etter plan- og bygningslovens § 11-6. Det vil si at den enkelte grunneier ikke kan bruke eiendommen som er i strid med planen.
- Arealformål, bestemmelser og hensynssoner avgjør hvilke restriksjoner og krav som stilles for å utnytte området.
- Det kan ikke foretas ekspropriasjon direkte etter arealdelen. Ekspropriasjon må knyttes til reguleringsplan, oreigningsloven eller til andre lover.
- Det kan gjøres unntak fra planen når det foreligger grunnlag for å dispensere. Jfr. plan og bygningslovens kapittel 19.

3.0 RAMMER FOR AREALPLANARBEIDET

3.1 Samspill mellom styringsnivåer



Det er et viktig prinsipp at kommunal planlegging fremmer helheten i samfunnet og at oppgaver og interesser ses i sammenheng. For at dette skal være mulig, må kommunal planlegging ta hensyn til både nasjonale, regionale og kommunale mål.

Nasjonale forventninger til regional- og kommunal planlegging utarbeides av regjeringen hvert fjerde år.

Regional planstrategi og kommunal planstrategi vedtas min. én gang pr. valgperiode (henholdsvis av fylkestinget og kommunestyret).

Fig. 2 – Samspill mellom styringsnivåer

3.2 Nasjonale forventninger (12. juni 2015)

Forventningsdokumentet er retningsgivende og innehar 3 hovedområder:

- Gode og effektive planprosesser - Bærekraftig areal- og samfunnsutvikling - Attraktive og klimavennlige by- og tettsteder

3.3 Regionale føringer

- Fylkesplanen for Troms 2014-2025
- Regional planstrategi 2016-2019 viser til følgende regionale planer:
 - o Regional bibliotekplan (oppstart 2016)
 - o Regional plan for kultur (oppstart 2016)
 - o Regional plan for fergefri Ullsfjordforbindelse (oppstart 2016)
 - o Regional plan for reindrift (under utarbeidelse)
 - o Regional forvaltningsplan 2016-2021, vannregion Troms (vedtatt 2015)
 - o Regional transportplan 2018-2027 (vedtatt 2014)
 - o Regional plan for landbruk 2014-2025 (vedtatt 2014)
 - o Regional plan for friluftsliv, vilt og innlandsfiske 2016-2027 (vedtatt 2016)
 - o Regional plan for handel og service 2015-2024 (vedtatt 2015)
 - o Regional plan for idrett og anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2017-2028
 - o Havbruksstrategi Troms 2013

3.4 Lovgrunnlag, statlige retningslinjer og aktuelle veiledere

- Plan og bygningsloven er det formelle lovgrunnlaget (av andre lover som legger føringer nevnes folkehelse-, sivilbeskyttelses-, kulturminne-, naturmangfold-, havressurs-, akvakultur- og havne- og farvannsloven).
- Statlige retningslinjer for klima og energiplanlegging i kommunene
- Statlige retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og ungdoms interesse i planleggingen
- De mest sentrale veiledere er «Veileder for arealplanlegging» og «sametingets veileder».

3.5 Kommunale føringer

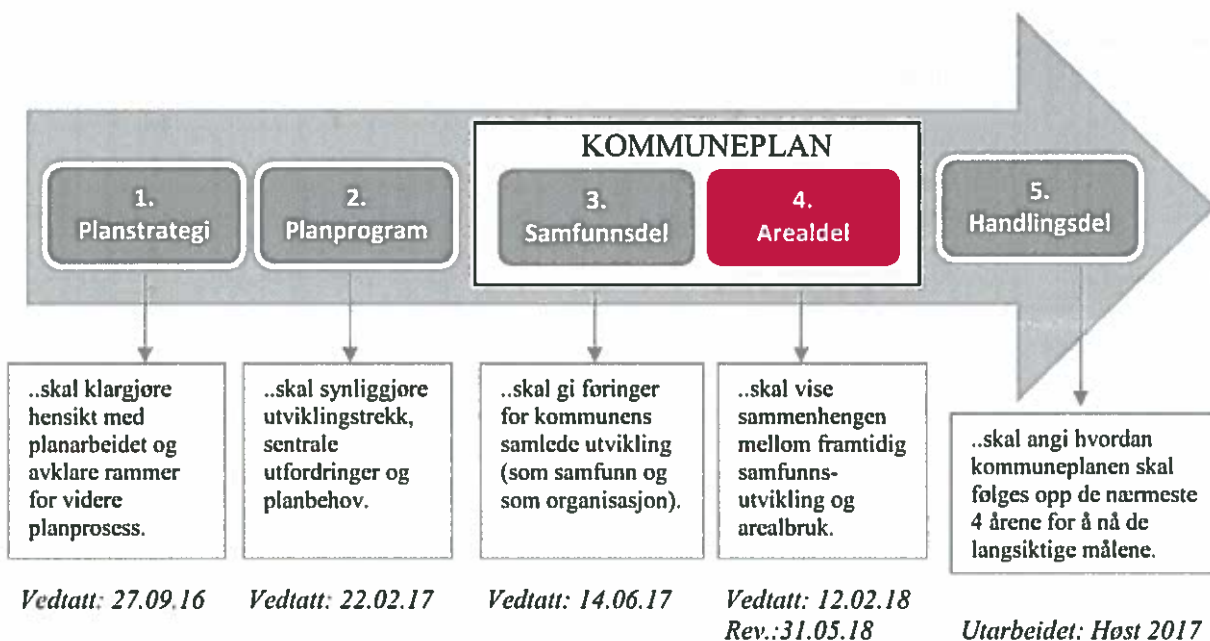


Fig 3 – Arealdelen sett i sammenheng med øvrige overordnede styringsdokumenter

Alle vedtatte overordnede kommunale planer som er vist på figur 3 legger føringer for kommuneplanens arealdel.

Kommunal planstrategi

Ved utarbeidelse av kommunalplanstrategi ble negativ befolkningsvekst definert som kommunens hovedutfordring. I planstrategien ble det fastsatt at både kommuneplanens samfunnsdel og arealdel skulle revideres.

Utarbeidelse av planprogram og samfunnsdel

Ved utarbeidelse av felles planprogram for samfunnsdel/arealdel og senere utarbeidelse av samfunnsdelen har kommunen fokusert på seks ulike satsingsområder.

Disse er fordelt på 3 gjennomgående perspektiver som er av generell viktighet, og like mye et resultat av nasjonale utviklingstrekk, som lokale.

De 3 øvrige satsingsområdene er spesielt viktig for Lyngen kommune, tatt i betraktning av utviklingstrekk og utfordringer kommunen står ovenfor.

Gjennomgående perspektiver:

- Folkehelse
- Likestilling
- Klima/miljøforhold

Satsingsområder:

- Næringsutvikling
- Boligutvikling
- Samferdsel

3.6 Samfunnsdelens relevans for arealplanarbeidet

Samfunnsdelens mål og strategier legger ulike føringer for arealplanarbeidet. Vi gjengir strategier som har relevans for arealplanarbeidet.

Gjennomgående perspektiver:

Mål:	Strategier	Relevans
Folkehelse: God helse gjennom hele livet	<ul style="list-style-type: none"> - Tilrettelegge for økt fysisk aktivitet og friluftsliv for alle, særskilt i barnehage og skole - Sørge for at trygt og rent drikkevann i det kommunale vann-nettet, herunder få alle kommunale vannverk godkjent av mattilsynet - Dreie fokus fra behandling over på forebygging av livsstilsrelaterte sykdommer - Legge til rette for grøntareal med rom for fysisk aktivitet gjennom arealplanlegging - Stimulere til utstrakt samarbeid med frivillige, lag og foreninger innenfor fysisk aktivitet og helse. Tidlig innsats med fokus på å utjevne sosiale ulikheter 	 V V V
Likestilling: Lyngen kommune skal være et åpent og inkluderende samfunn for alle, uavhengig av religion, hudfarge, kjønn, alder eller språk	<ul style="list-style-type: none"> - Sørge for at offentlige rom er tilgjengelig for alle gjennom fokus på universell utforming - Sørge for likeverdig tjenestetilbud for alle uavhengig av bakgrunn. - Lyngen kommune skal være en inkluderende organisasjon som verdsetter og utnytter kulturelt mangfold - Legge til rette for økt sysselsetting av personer med nedsatt funksjonsevne, samt føre en bevisst rekrutteringspolitikk i kommunen - Fokus på brukermedvirkning og brukerundersøkelser - Holdningsskapende arbeid i barnehager og skoler - Bevisst rekruttering 	 V
Klima og miljø: Lyngen kommune skal framstå som bærekraftig i forhold til klima og miljø	<ul style="list-style-type: none"> - Tilrettelegge for gående, syklist og bruk av spark - Stille krav om at nye anlegg og bygg skal være energieffektive og robuste mtp klimaendringer - Legge til rette for miljøvennlige innkjøp, gjenbruk og resirkulering i kommunen som organisasjon - Stimulere til etablering av bærekraftige næringer - Nærmere mål og tiltak konkretiseres i kommunens klima og miljøplan 	 V V V
Samfunns-sikkerhet: Lyngen kommune skal til enhver tid ivareta befolkningens sikkerhet og trygghet	<ul style="list-style-type: none"> - Revidere helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse og overordnet beredskapsplan min. én gang årlig - Oppdatert beredskapsplan skal til enhver tid finnes på kommunens hjemmesider 	 V

Fig. 4 – Strategier i «Gjennomgående perspektiver» som har relevans for arealplanarbeidet

Satsingsområder som er spesifikke i forhold til kommunens hovedutfordringer:

Mål:	Strategier	Relevans
<p>Næring: Lyngen skal være en offensiv ja-kommune til all næringsetableringer.</p> <p>Lyngen kommune skal fremstå som den mest attraktive kommunen i Troms for eksisterende og nye næringsaktører, herunder være en populær destinasjon for naturbasert reiseliv, opprettholde landbruksnæringen blant de sterkeste i regionen og styrke havbruksnæringen.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Sørg for kortest mulig tid fra ide til realitet - Ha byggeklare attraktive næringsarealer - Tilrettelegge for grundervirksomhet - Gjøre barn og unge oppmerksomme på arbeidsmuligheter i kommunen gjennom opplegg i skolen - Ivareta eksisterende næringer - Samarbeide med beitenæringene om en bærekraftig utvikling av reiselivet - Aktivt å utvikle entreprenørskap i skolen, og legge til rette for et variert og bærekraftig næringsliv - Utvikle de naturgitte forutsetningene for naturbasert reiseliv - Styrke havbruksnæringens og fiskerinæringens kår i kommunen 	<p>V</p> <p>V</p> <p>V</p> <p>V</p>
<p>Boliger: Lyngen kommune vil ha boliger for alle der folk vil bo.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Videreføre eksisterende tilskuddsordning for boligbygging - Legge til rette for spredt boligbygging gjennom arealplanen i alle bygder i kommunen - Inneha byggeklare tomter i alle deler av kommunen - Fremskaffe boliger for grupper omfattet av kommunens boligsosiale politikk - Ruste opp infrastruktur på Lyngseidet, og avsette nødvendige midler til «Lyngen-løftet» - Medvirke til minimum 10 nye boenheter i året i planperioden - Legge til rette for attraktive og trygge bomiljø i byggefelt 	<p>V</p> <p>V</p> <p>V</p> <p>V</p>
<p>Samferdsel: Lyngen kommune vil til enhver tid ha samferdselsinfrastruktur som fremmer trygghet, sikker ferdsel, næring og bolyst.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Jobbe for realisering av Ullsfjordforbindelsen - Jobbe for opprustning av Pollfjelltunellen, FV 868 til Oteren og FV311 til Koppangen - Oppgradere havner i Vollneset, Sandneset, Tyttebærvika og på Lyngseidet - Ruste opp infrastruktur på Lyngseidet, og avsette nødvendige midler til «Lyngen-løftet» - Legge til rette for trygg ferdsel for myke trafikanter rundt tettsteder - Vurdere utredninger av havnestrategi, transport og godsanalyse i samråd med nabokommuner. 	<p>V</p> <p>V</p> <p>V</p> <p>V</p> <p>V</p> <p>V</p>

Fig. 5 – Strategier i «Satsningsområder» som har relevans for arealplanarbeidet

3.7 Lokal og ekstern medvirkning

LOKAL MEDVIRKNING	EKSTERN MEDVIRKNING
<ul style="list-style-type: none">- Politiske utvalg- Administrativ ledergruppe- Grunneierne og innbyggerne- Bygdeutvalgene- Øvrige lag og foreninger - Særskilte grupper:- Samiske interesser- Kvenske interesser- Skoler og barnehager- Barnas representant i plansaker- Eldres representant i plansaker- Råd for funksjonshemmede	<ul style="list-style-type: none">- Fylkesmannen i Troms- Troms fylkeskommune- Sametinget- Statens vegvesen- NVE- Tromsø museum- Kystverket- Fiskeridirektoratet- Direktorat for mineralforvaltning- Mattilsynet- Forsvarsbygg- Ishavskysten friluftsråd- Forum for natur og friluftsliv Troms- Naturvernforbundet- Opplysningsvesenets fond- Troms Kraft- Nord-Troms regionråd- Nabokommuner- Rendalen reinbeitedistrikt- Lakselvdalen/Lyngsdalen reinbeitedistrikt

Fig. 6 – Organisering og deltakelse

Lokal medvirkning

Foruten den sterke politiske deltakelsen gjennom arbeidet med kommunal planstrategi, planprogram, samfunnsdel og arealdel, har grunneierne og innbyggerne vært invitert til å gi innspill gjennom annonser i avis og på kommunes hjemmesider. Det er videre arrangert «åpne kontorer» på 3 ulike steder i kommunen.

Av særskilte grupper er samiske og kvenske organisasjoner kontaktet. Det samme er råd for folkehelse (som ivaretar blant annet funksjonshemmedes interesser).

Administrasjonen vil følge opp lokale interesser i en forholdsvis lang høringsrunde (juli, august, september) med nødvendig møter dersom dette er nødvendig. Dersom interessenter ber om møter/nærmere dialog på bakgrunn av annonseringen, vil dette imøtekommes.

Ekstern medvirkning

Kommuneplanens samfunnsdel ble drøftet i planforum. Kommunens ambisjon om også å få drøftet arealdelen i planforum måtte dessverre utgå. Kommunen er innstilt på å drøfte arealdelen med ulike eksterne instanser dersom dette er nødvendig før sluttbehandling av planen.

4.0 ANDRE FØRINGER

For uten nasjonale og regionale føringer legger både landskap, naturgitte farer og primærnæringer ulike føringer for utbygging og tiltak.

4.1 Landskap

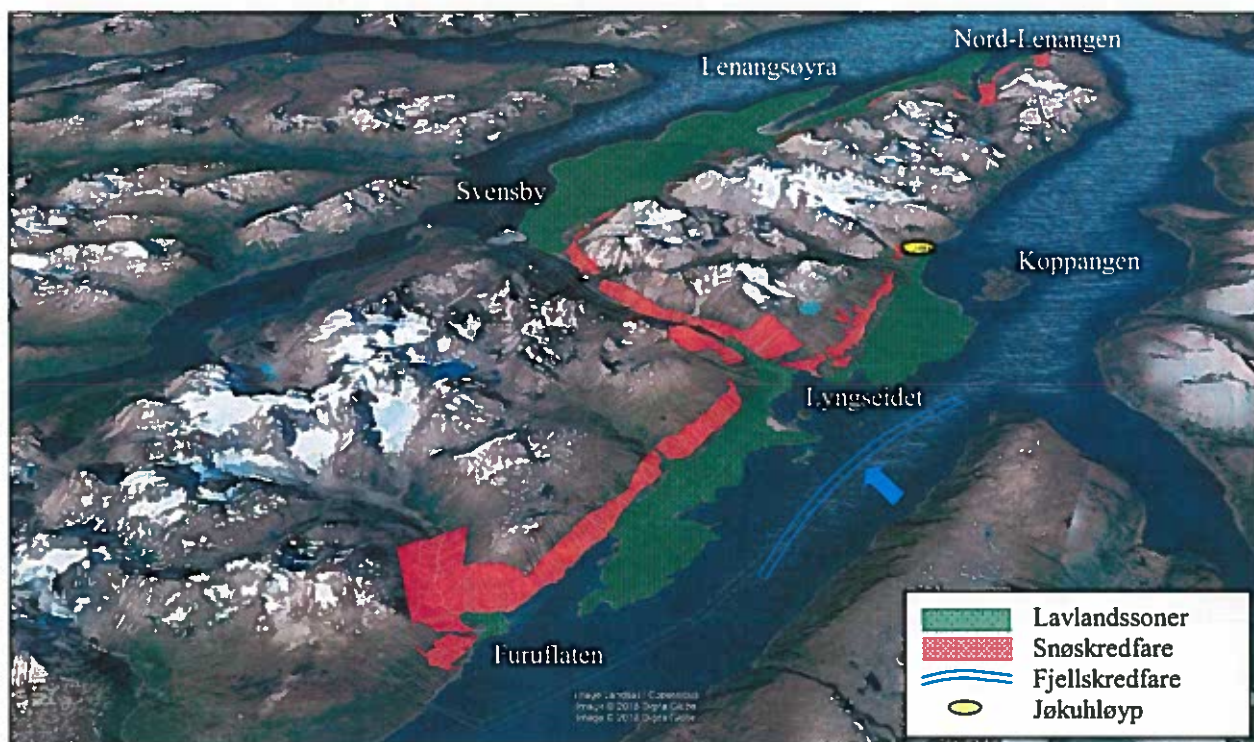


Fig. 7 – Naturgitte forhold

Glasiologi

Lyngen kommune ligger på halvøya mellom fjordene Lyngen og Ullsfjorden. I perioden 13000 – 9000 år siden, smeltet fjord- og dalbreene ned og morene og iselvtransportert materiale påvirket utformingen av landskapet.

Geologi

Berggrunnen er den andre store årsaken til utformingen av landskapet. Kjernen i fjellandskapet på halvøya består av gabbro som er en hard bergart som står seg godt mot erosjon og forvitring.

På begge sider av fjellmassivet finnes svakere bergarter med dyrkbare lavlandssoner (grønn markering) som gjør bosetting mulig.

Landskapsanalyse

Størsteparten av fjellandskapet på halvøya er vernet som landskapsvernområde i medhold av naturmangfoldloven.

Utenom verneområdet foreligger det landskapsanalyse for hele kommunen. Disse er fordelt på 4 hovedområder (landskapet langs Ullsfjorden, Lyngenfjorden, Kjosens og fjellmassivet Goalsevarre). Landskapet langs Ullsfjorden og Lyngenfjorden er igjen inndelt i totalt 24 delområder som beskriver de ulike landskapskarakterene. Landskapsanalysen er utført av «Miljøfaglig utredning AS».

4.2 Naturgitte farer og forventede klimaendringer (Kilde: Klimaprofil Troms)

Nedbør

Lyngenhalvøya er orientert nord/sør i lengderetning, og er noe beskyttet mot havet av øyene mot vest. De høye fjellene virker som en barriere og stopper mye av nedbøren som kommer fra vest. Østsiden av halvøya har derfor et tørrere klima enn vestsiden. I Tromsø er nedbørsmengden 1031 mm pr. år, på Ullsfjordsida ca. 850 mm og på Lyngseidet ca. 600 mm. I Skibotn, som ligger lenger inn i fjorden i Storfjord kommune, er nedbørsmengden ca. 450 mm pr. år.

Forventede endringer: Kommunen er ikke spesielt utsatt for ekstremnedbør, men det forventes at episoder med kraftig nedbør øker vesentlig både i intensitet og hyppighet. Dette vil også føre til mer overvann.

Temperatur

Det finnes ingen offentlig målestasjon for temperatur på Lyngenhalvøya. Skibotn, som ligger lengre sør og på motsatt side av Lyngenfjorden, er middeltemperatur for juli måned på 13,5 grader. Årlig gjennomsnittstemperatur (1961 – 2017) ligger på +2 til +4 grader.

Forventede endringer: Gjennomsnittlig årstemperatur i Troms er beregnet å øke med ca. 5,5 grader de neste 100 årene.

Sterk vind

De dominante vindretninger er fra nord eller sør, men disse vindene er sjelden sterke. Vind fra sørvest og vest kan imidlertid gi fallvinder, særlig øst for fjellandskapet (mot Lyngenfjorden).

Forventede endringer: Sannsynligvis liten eller ingen endringer, men usikkerheten i framskrivningene for vind er stor.

Snøskred

De naturgitte forholdene gjør at kommunen er utsatt for de fleste typer skred. Fare for snøskred er vist med rød markering på figur 7.

Forventede endringer: Med et varmere og våtere klima vil det oftere falle regn på snødekket underlag. Dette kan på kort sikt gi økt skredfare. På lengre sikt vil snømengdene bli så redusert at faren for snøskred vil avta.

Fjellskred

Kommunens østside er utsatt for sekundærvirkninger fra fjellskred fra Nordnesfjellet (bølgevirkning vist med blå markering på fig. 7).

Forventede endringer: Det er ikke forventet at klimaendringene vil gi vesentlig økt fare for fjellskred.

Steinsprang og steinskred

Kommunens bebygde områder er ikke spesielt utsatt for steinsprang/steinskred.

Forventede endringer: Hyppigere episoder med kraftig nedbør vil kunne øke hyppigheten av disse skredtypene.

Jord-, flom- og sørpeskred

Kommunen har ingen store vassdrag som vanligvis påvirkes av regnflom og snøsmelteflom. I kommunen finnes imidlertid flere små og bratte vassdrag.

Forventede endringer: Klimaendring vil gi økt fare for større nedbørsmengder og dermed økende fare for flom- og sørpeskred.

Kvikkleir

Kvikkleir kan finnes stort sett under alle typer løsmasser, men risikoen er større der det er tykke hav- og strandavsetninger. Disse finnes på strekningen Polleidet - Lyngseidet, Storsteinnes - Svensby og et lite område nordvest for Jægervatnet.

Forventede endringer: Økt erosjon som følge av kraftig nedbør og økt flom i elver og bekker kan utløse flere kvikkleireskred, selv om den vanligste årsaken til å utløse kvikkleirskred er tiltak i terreng.

Havnivåstigning

Forventede endringer: Havnivået forventes å stige med ca. 65 cm de neste hundre årene. Havnivåstigningen kan føre til at stormflo og bølger strekker seg lenger inn på land, enn hva som er tilfelle i dag.

Jøkuhlaup

Jøkuhlaup er en sjelden type flom som kan forekomme ved oppdemning av vann i isbreer (Se fig. 7 på side 11 – gul markering). NVE mener nåværende sikring er tilfredsstillende og at tidligere vist fareområde i Koppangen kan utgå. *Forventede endringer: Usikre.*

4.3 Primærnæringer

Landbruk

Lavlandssonene i kommunen er godt egnet for landbruk og aktive gårdsdrift er hovedårsaken til fortsatt levende bygder utenom tettstedene. Lyngenlandbruket er relativt stor i Tromssammenheng, en av de største næringene i Lyngen og sysselsetter ca. 110 årsverk. Melkeproduksjon fra storfe og geit samt kjøttproduksjon av storfe og sau utgjør de viktigste produksjonene.

I lavlandssonene rundt halvøya er praktisk talt all dyrka mark i drift i dag. Dyrka mark/innmarksbeite utgjør rundt 15000 da. Naturen er velegnet for utmarksbeiter, særlig for småfehold/beitedyrnærings pga. gode sommerbeiter og lite rovdyrplager. De viktigste landbruksområdene er vist som hensynssoner på plankartet.

Reindrift

I Lyngen kommune er det 2 reinbeitedistrikter med til sammen rundt 1400 rein. Rendalen (Iddonjarg'ga) omfatter halvøya nord for Kjosen og Lakselvdalen/Lyngsdalen (Lakko) omfatter områdene i sør. Sistnevnte reinbeitedistrikt inngår også i Storfjord og Tromsø kommune. Begge distriktene er sommerbeiteområder. Flytteleier er vist som hensynssoner på plankartet.

Skogbruk

Produktiv skog utgjør rundt 90000 da, hvor ca. 10 % er tilplantet. Mesteparten av barskogen er foreløpig ikke hogstmoden. Det er bygd ca. 20 km bilveg og mer enn 50 km traktorveg for skogbruksformål. Skogbruket har et begrenset omfang, men utgjør en viktig tilleggsnærings for mange. Det er grunnlag for å øke arealet med barskog, men dette må ses i sammenheng med behov for beite og annen arealbruk.

Utmarksarealer

For beitenæringen (både sau og rein) er utmarksarealene av vesentlig betydning. Norsk institutt for skog og landskap har gjennomført beitekartlegging, som viser at utmarksbeitene i Lyngen er av de beste i hele landet. Samspeillet mellom geologien og høydegradientene fører til at beitedyrene har tilgang på gode beiter gjennom hele sesongen. Særlig utmarksbeitene i lavlandet har en høy utnytningsgrad i dag.

En annen fordel for beitenæringen er at det er lite freda rovvilt på Lyngenhavvøya i forhold til andre områder i regionen.

Framtidige endringer:

Høyere gjennomsnittstemperatur antas å øke vekstsesongen med 1-3 måneder. I kommunen finnes store arealer med grunne myrer og andre løsmasseareal som egner seg godt til nydyrking. Dette danner grunnlag for en betydelig økning i jordbruksproduksjon i framtiden, men må ses i sammenheng med annen arealbruk.

For reindrift vil klimaendringer blant annet føre til at sommerbeitesesongen blir lengre (reinen kommer tidligere om våren og drar senere på høsten).

4.4 Båndlagte områder – naturvern

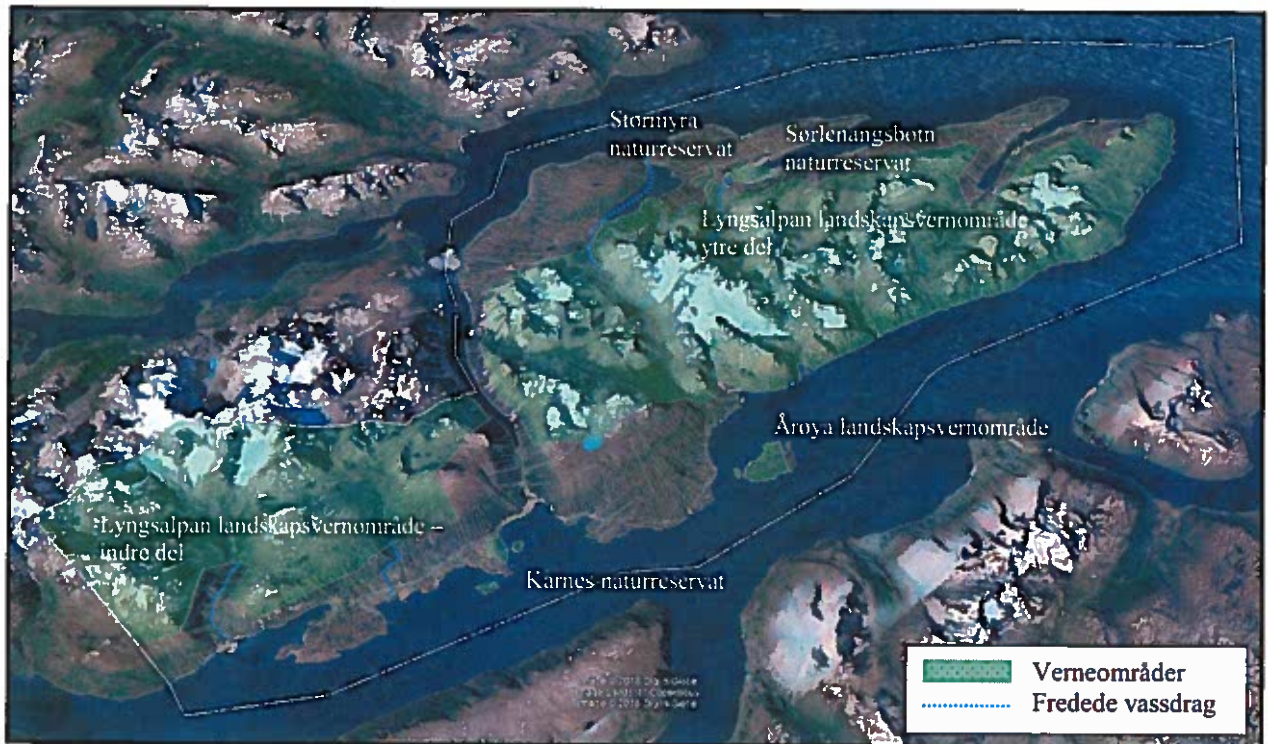


Fig. 8 – Verneområder

Lyngsalpan landskapsvernområde

Store deler av Lyngenehalvøya er vernet i medhold av naturmangfoldloven. Lyngsalpan landskapsvernområde/Ittugáissáid suodjemeahcci utgjør 961,2 km² og strekker seg over 4 kommuner, hvor vel halvparten er lokalisert i Lyngen kommune. Verneområdet ble opprettet 20.02.04 og har stor naturfaglig verdi som glasiologisk og kvartærgeologisk referanseområde. Området har et rikt og variert fugleliv. Det finnes både samiske, kvenske og norske kulturminner i området.

Årøya landskapsvernområde

Mesteparten av Årøya er et viktig hekkeområde og er vernet som landskapsvernområde. Ytre del av øya er et statlig sikret friluftsområde.

Naturreservater

I kommunen finnes 3 naturreservater: Karnes, Stormyra og Sørleiangen. Alle er viktige områder for fugleliv.

Fredede vassdrag

I kommunen finnes 4 vassdrag som er vernet mot kraftutbygging: Lyngsdalselva, Kvalvikelva, Jægervassdraget og Botnelva er verna vassdrag. Vassdragene er også viktig for naturmiljø/friluftsliv.

Verneområdene var inkludert i forrige planforslag og opprettholdes uendret i nåværende forslag. På plankartet er disse områdene vist som «båndlagte områder».

5.0 EVALUERING – BOLIG- OG FRITIDSBEBYGGELSE

Det er særlig bolig- og hyttebygging som kan komme i strid med primærnæringsinteresser.

5.1 Erfaringstall 2008 - 2016

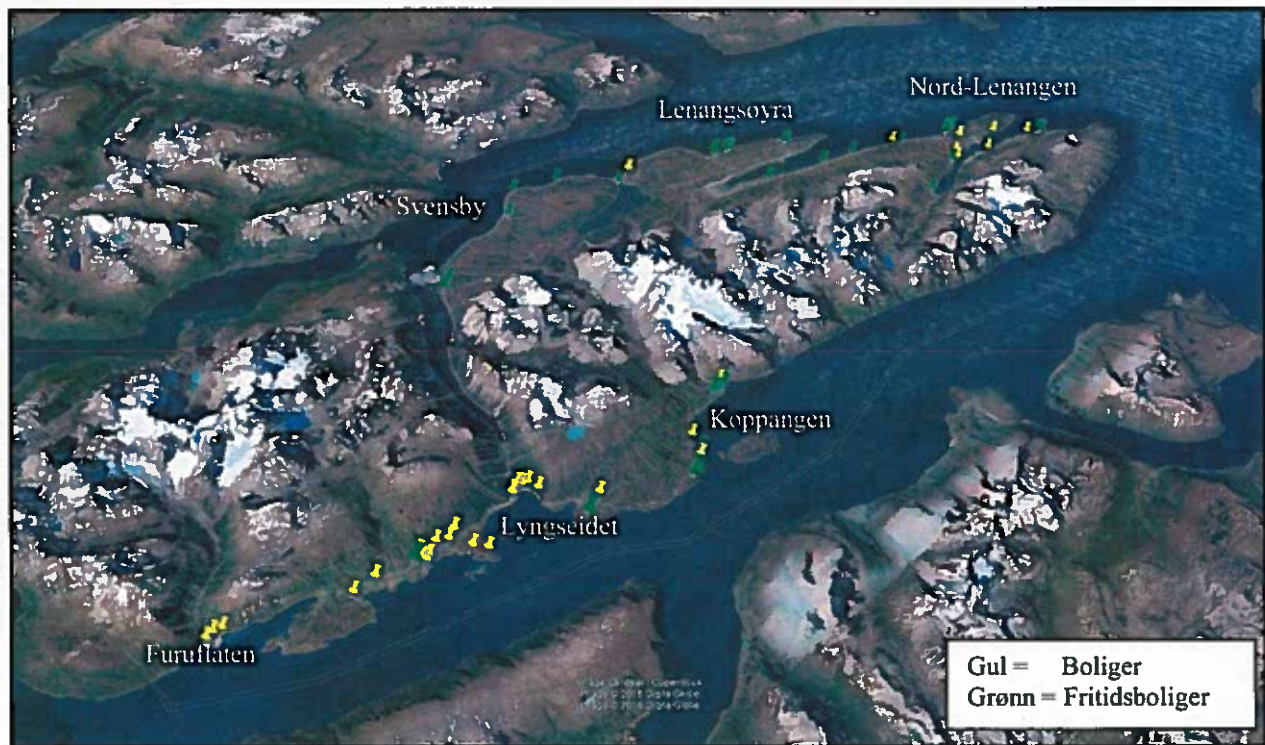


Fig. 9 – Bygging av boliger og hytter i perioden 2008 – 2016

Figur 9 viser antall oppførte boliger fra 2011 til 2016 og oppførte fritidsboliger fra 2008 til 2016. Det er oppført 46 boliger (5 dispensasjoner) og 37 fritidsboliger (7 dispensasjoner). Erfaringstallene viser at utbyggingen i stor grad skjer i områder som er avsatt i arealdelen og at planverket på denne måten fungerer.

En til to dispensasjoner hvert år ikke synes spesielt problematisk. Dispensasjonene som er gitt ligger imidlertid i viktige landbruksområder og kan på lengre sikt bidra til at landbruksområdene stykkes opp på en uheldig måte.

Utbyggingen har vært relativt beskjeden, hvor ca. halvparten av boligene bygges i tettstedene. Den spredte boligbyggingen har særlig vært konsentrert nært tettstedet Lyngseidet. Hyttebygging har vært størst i ytre Lyngen.

I nåværende plan er spredt bolig- og hyttebygging forsøkt lagt til eksisterende bebyggelse. Dette medfører også fordeler med tanke på teknisk infrastruktur (vann, avløp mm) og reduksjon av avkjørsler mot hovedveg. Det er viktig at disse hensynene - kombinert med at dyrka mark ikke bør nedbygges - også ligger til grunn når dispensasjonssøknader vurderes.

6.0 REVISJON AV AREALDELEN

Arealdelens fokusområder er stort sett de samme som ved forrige revisjon og innebærer at hovedtrekkene for arealbruk i stor grad opprettholdes.

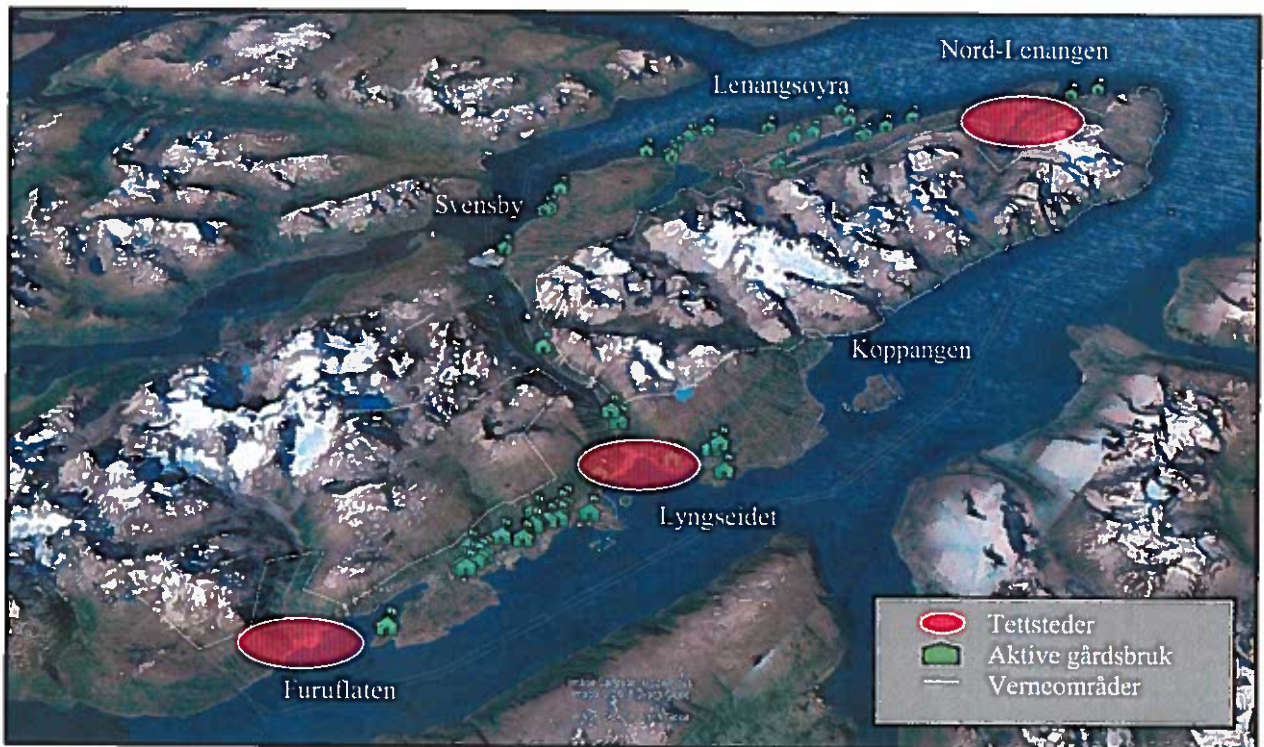


Fig 10 - Hovedtrekk - tettsteder og spredt utbygging

Figur 10 illustrerer kommunens tettsteder med forholdsvis mange aktive gårdsbruk mellom disse.

6.1 Avgrensning av temaområder

Temaer som skal revideres tar utgangspunkt i prioriterte satsingsområder i kommuneplanens samfunnsdel og henger også sammen med hva som ønskes avklart innenfor den relativt stramme framdriftsplanen som er satt opp for overordnede styringsdokumenter (se figur 3 på side 7).

Følgende temaer beskrives nærmere. Det er særlig to temaer (nærings- og boligarealer) som er gjenstand for revisjon:

- Senterstruktur videreføres
- Samferdsel
- Næringsbebyggelse
- Boligbebyggelse
- Vannforsyning

6.1.1 Senterstruktur videreføres

Områdene som er tettest befolket i kommunen er Lyngseidet, Furuflaten og Straumen i Nord-Lenangen. Industrivirksomhet er i særlig grad lokalisert til Furuflaten, handels- og forretningsmessige tjenester til Lyngseidet og fiske- og fiskeri til Nord-Lenangen og Lenangsøyra. Mange av næringene er preget av lang tradisjon med god kontinuitet over lang tidsrom. Ca. halvparten av kommunes innbyggere bor i tettstedene.

Utvikling av kommunesenteret på Lyngseidet er at av satsingsområdene i forrige kommuneplan og har hatt stor politisk oppslutning og fulgt opp med virkemidler i økonomiplan og handlingsplan.

Sentrumsplanen legger til rette for betydelig areal for næringsvirksomheter og boliger og bidrar derfor til overordnede faktorer for å opprettholde bosettingen. I kommunesenteret vil tilbudene konsentreres og være tilgjengelig i gangavstand. Boliger i lokalsentrene er viktig for å skape liv, samtidig vil det skape et økonomisk bedre grunnlag for butikker og tjenester. Det utarbeides for tiden mere detaljerte planer for Lyngseidet sentrum. Videre er det ansatt en koordinator for stedsutviklingsarbeidet i engasjementstilling (3 år).

Det kan synes hensiktsmessig at det gjøres en liknende tilnærming (utarbeide stedsutviklingsprosjekter) for de andre tettstedene Furuflaten og Straumen. Det er her de fleste arbeidsplassene er lokalisert og det vil være viktig at folk kan få det de trenger uten å måtte reise til kommunesenteret.

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, er som helhet vanskelig å imøtekomme i en kommune med lite kollektivtilbud og liten utbyggingspress. Retningslinjene kan til en viss grad anvendes i kommunes tettsteder hvor transportbehov og transportformer er mere klima- og miljøvennlige.

Tilrettelegging for gående og syklende er i denne sammenheng hensiktsmessig og faller også innom de gjennomgående perspektivene i samfunnsdelen (folkehelse, klima og miljø).

6.1.2 Samferdsel

Vegnett

Interne kommunikasjoner i kommunen foregår stort sett landverts. Det er særlig to deler av vegnettet som er utilfredsstillende: Vegstrekningen Lyngseidet – Koppangen (fylkesveg 311) og Pollfjelltunnelen (del av fylkesveg 868). Det er viktig at Pollfjelltunnelen forlenges og at videre utbedring sluttføres.

Sjøtransport

Foruten fergene over Ullsfjorden og Lyngen er det hurtigbåtanløp mellom Nord-Lenangen, Tromsø og Skjervøy. Industrien i Furuflaten benytter sjøtransport av enkelte produkter. Kommunen har drøftet om det skal utarbeides en transport og godsanalyse, da kommunen er en kystkommune som preges av maritime næringer og fiskeri.

Flytrafikk

Innbyggerne i Lyngen kommune bruker primært Tromsø som flyplass. Bardufoss ligger omtrent i samme avstand, men har mindre tetthet med flyavganger.

Ullsfjordforbindelsen

Det er igangsatt regionalt planarbeid for fergefri forbindelse over Ullsfjorden. Ullsfjordforbindelsen vil erstatte fergeforbindelsen Breivikeidet – Svensby og korte reisetiden mellom Tromsø og Nord-Troms/Finnmark.

Vegprosjektet vil medføre en trafiksikkert døgnåpen forbindelse som reduserer reisetiden mellom Tromsø og Lyngen og bidra til å utvide bo- og arbeidsmarkedsregionen for Tromsø og Lyngnehavøya. Planarbeidet antas slutført vinteren 2018/2019.

Politikerne i Lyngen kommune mener realisering av Ullsfjordforbindelsen vil påvirke framtidig utvikling av Lyngen-samfunnet i betydelig grad (sysselsetting, næringsliv, boligbebyggelse med mer) og vil i videre planarbeid foreta grundig politisk debatt om framtidig virkninger og muligheter. Det er avsatt næringsarealer på Svensby med tanke på framtidig realisering av Ullsfjordforbindelsen i forrige planperiode. Disse videreføres i nåværende revisjon.

6.1.3 Næringsbebyggelse

Det er i hovedsak turistnæringen som er voksende i kommunen og de nye næringsarealene som er avsatt i planforslaget omfatter i hovedsak arealer til turistformål.

I likhet med boligområder er flere næringsarealer avklart i gjeldende arealplan. Mange av innspillene er framkommet av private grunneiere, men ikke realisert. Det er likevel vanskelig å avvise innspill om næringsutvikling, da etablering har stor verdi for kommunen dersom de realiseres. Nye innspill om næringsformål er derfor i stor grad imøtekommet.

Næringsarealer som ikke er realisert fra forrige planperiode er uheldig og skaper problemer for nye aktuelle aktører. Lyngen kommune vil ta kontakt med eierne av områder som er avsatt til næringsarealer, men ikke påbegynt. Siktemålet er å ta ut områder som ikke lenger har aktualitet. Lyngen kommune vil videre lage tidsfrister for gjennomføring, når nye områder søkes avsatt i arealdelen. Arbeidet vil igangsettes straks, men vil ta noe tid da «avvikling» av arealformål har samme prosesskrav som godkjenning av nye arealformål.

I planforslaget vises en samlet oversikt over alle områdene for næringsutvikling som videreføres fra tidligere arealplanarbeid og nye områder for næringsutvikling. De nye områdene er alle «Fritids- og turistformål» (8 områder). Alle næringsformål framgår av skjematisk framstilling fig. 21, side 27.

6.1.4 Boligbebyggelse

Boligfelter

Boligbehov for tettstedet Lyngseidet vil bli ivaretatt i områdeplan for sentrum som er under utarbeidelse. Klargjorte tomter i Furuflaten er i stor grad utbygd, innspill til arealdelen kan gi 5 nye tomter i tettstedet. I Straumen i Nord-Lenangen er det ledige tomter i tilrettelagt boligfelt. Ved forrige revisjon ble det foreslått 8 nye boligfelter, 3 i ytre Lyngen og 5 i indre Lyngen. De fleste boligfeltene er små (4-6 boliger) og framstår som utvidelser av bebygde områder. Områdene er stort sett i privat eie og kommunen vil vurdere kostnadene for å klargjøre disse til kommunale boligfelt. Det er bare vist 1 nytt boligfelt i nåværende planforslag (B24 i Sør-Lenangsbotn).

Spredt boligbygging

Lyngen kommune har en spredt bosetting og de naturgitte forholdene har ført til en konsentrasjon av bebyggelse langs kyststripa. Ca. 40 % av bygningsmassen ligger innenfor 100 m beltet fra strandlinja. Naust og andre bygg som er relatert mot sjø utgjør ca. 10 %. Årsaken til lokaliseringen skyldes dels tradisjonell næringstilpasning (kombinasjon jordbruk/fiske), dels skredfare.

Lavlandssonene er godt egnet for landbruk og forrige figur (fig. 10) viser at aktive gårdsdrift fortsatt bidrar til levende bygder utenom tettstedene. Lyngen kommune har som mål at boligbygging skal kunne etableres i alle deler av kommunen, da spredt boligbygging vil gi naboskap til stedbunden næring og gjøre det sosiale livet på landsbygda mere attraktiv.

Dette innebærer at avveining mot landbrukshensyn er krevende. I gjeldende arealplan ønskes spredt boligbebyggelse fortrinnsvis lagt til eksisterende bebyggelse. Hensikten er å forebygge at dyrka mark stykkes unødig opp, at eksisterende teknisk infrastruktur (vann, avløp mm) kan nyttiggjøres og at antall avkjørsler mot hovedveg minimaliseres. Samme prinsipp er lagt til grunn for etablering av nye områder for spredt boligbygging i nåværende planforslag.



Fig. 11 – Utsnitt fra gjeldende plan (spredt boligbygging i Kvalvik – gul skravur)

Fig. 11 viser et typisk utsnitt av områder for spredt boligbygging i kommunen. Det er vist 89 slike områder i planforslaget, men antallet nye boligtomter i de ulike områdene er liten. Rundt 12 prosent av områdene er utbygd. 1 ny bolig tillates i ca. 20 prosent av områdene, 2 nye boliger i ca. 50 prosent, 3 nye boliger i ca. 14 prosent, mens flere enn 3 nye boliger bare tillates i 3 områder (ca. 4 prosent).

Erfaringstall fra perioden 2011-2016 viser at rundt 20 nye boliger ble bygd utenom tettstedene, dvs. ca. 4 nye boliger hvert år. Mange av disse ble oppført ganske nær kommunesenteret Lyngseidet som har hatt mangel på ledige boligtomter i samme tidsperiode. Det antas at den spredte boligbyggingen vil avta noe, når ny områdeplan for Lyngseidet blir godkjent (2018).

I gjeldende planforslag er det vist områder for spredt boligbygging, spredt fritidsbebyggelse og spredt næringsbebyggelse. Plan og bygningsloven gir adgang til å kombinere disse formålene, noe som gjøre utbygging noe mere fleksibel.

I nåværende reviderte planforslag er 10 områder vist som kombinasjonsformål (merket LS). Disse har imidlertid samme planavgrensning som i forrige plan.

Det er laget en samlet oversikt over kombinasjonsformålene (se fig. 32, side 33), alle områdene for spredt boligbygging som videreføres fra tidligere arealplanarbeid og nye områder for spredt boligbygging (se fig. 31, side 31).

Oversikten viser rundt 167 nye ledige tomter i områder for spredt boligbygging.

Se også oversikt fig. 16 «Boliger i felt», side 24.

6.1.5 Vannforsyning



Fig. 12 – Illustrasjon av nedslagsfelter for vannforsyning

Illustrasjonen viser nedslagsfelter for vannforsyning i kommunen (9 områder). På plankartet er disse vist som sikringssoner, unntatt Koppangen vannverk som inngår i Lyngsalpan verneområde (båndleggingsområde). Det tas månedlige vannprøver og råvannskvaliteten i Lyngen er generell god. Prøvene viser imidlertid at kvaliteten er dårligst under snøsmeltingen.

To vannanlegg er private, resten er kommunale vannverk. Alle vannverkene har UV-anlegg og jevnlig tilsyn med loggføring. På plankartet er nedslagsfeltene vist som sikringssoner (H110-1 til H110-8).

Mattilsynet har under planprosessen gitt innspill om at Lyngseidet vannverk ikke kan godkjennes på grunn av stor fare for forurensning. Grunnen for manglende godkjenning er nedslagsfeltets formål (fritids- og turistformål) i kommuneplanens arealdel, og at vannverkets rensemetode ikke er tilstrekkelig for å håndtere smitterisikoen. Mattilsynet har ønsket at man definerer områder med særskilt vekt på beskyttelse av kildene. De ønsker at det etableres forbud mot organisert turisme i nedslagsfeltene for drikkevann.

Kommunen er naturligvis enig om at det er nødvendig å sikre rent drikkevann, men er usikker på effekten av forbud for enkelte grupper. I dag benyttes fjellandskapet av både av fastboende og innbyggere fra andre kommuner og det hersker usikkerhet om hvor stor andel av ferdselen i nedslagsfeltene skyldes organisert turisme.

Leder av Visit Lyngenfjord anslår at det er 40-50000 overnattingsdøgn i kommunen hvert år, hvor ca. 20 000 skyldes vinterturisme, og ca. 7000 skyldes sjøturisme. Vinterturismen omfatter toppturer, nordlysturisme, snøscooterkjøring og hundekjøring og det er bare førstnevnte som generer ferdsel i nedslagsfeltene. I et «føre-var» perspektiv pga. større ferdsel synes det hensiktsmessig at det legges til rette for parkeringsplassene i innfartsportene til fjellandskapet med god skilting av «sårbare» områder. Dette kan omfatte hensyn til både vannforsyning og reindrift (særlig ved flytting og kalving). Skilting vil treffe «bredt», dvs. alle som ferdes i naturen og kan også suppleres med informasjon både hos næringsaktører og på kommunens hjemmeside.

6.1.6 Sjøarealene

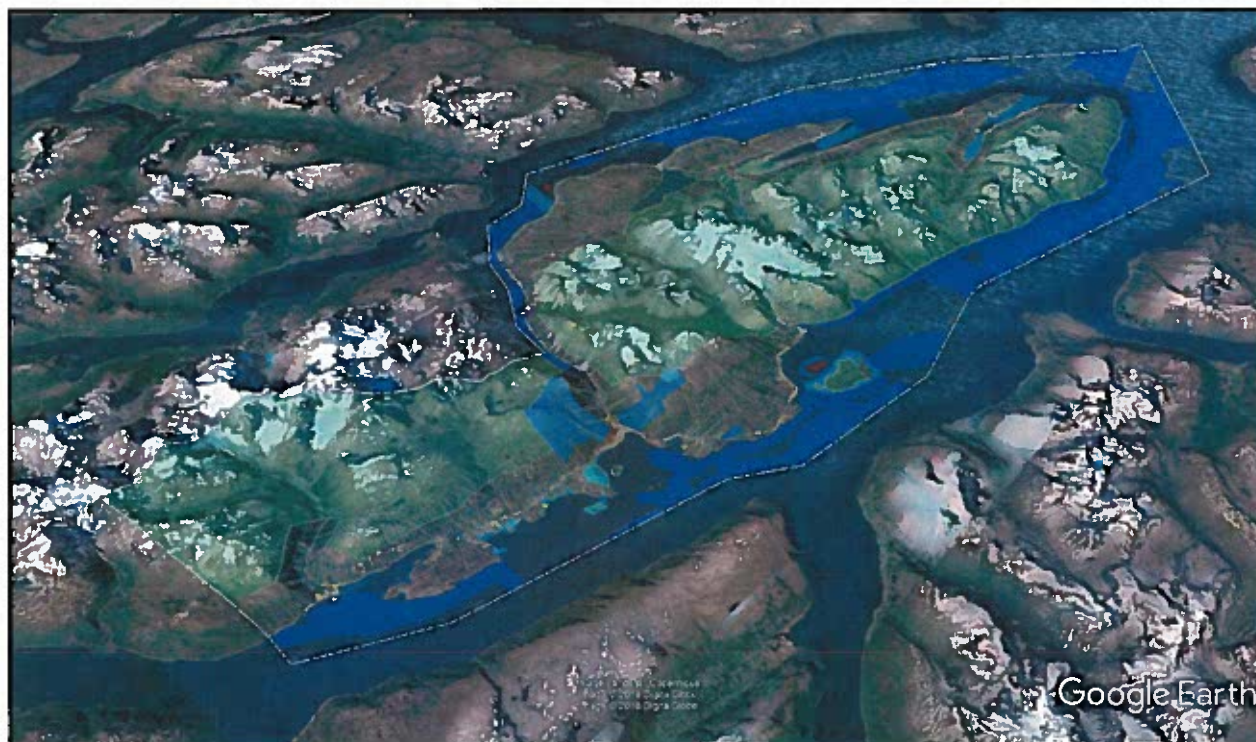


Fig. 13 – Illustrasjon av arealbruk (land og sjø)

Lyngen kommune har hatt sjøarealer med i tidligere arealplaner, men ikke med samme detaljeringsgrad som nåværende revidert planforslag. Dette har sammenheng med at kommunen fikk 2 interkommunale kystsoneplaner godkjent i 2015 (Lyngen og Ullsfjorden). Disse er overført uendret inn i nåværende plankart og bestemmelser.

Kystsoneplanene har forholdsvis omfattende planbeskrivelser og konsekvensutredninger. Nærmere opplysninger om disse kan fås ved henvendelse til kommunens administrasjon.

I denne beskrivelsen gis et kort sammendrag av begge planbeskrivelsene for Ullsfjorden og Lyngen.

Avgrensning

- Kystplanen for Ullsfjorden inngår «Kystsoneplan Tromsregionen», som omfatter kommunene Balsfjord, Karlsøy, Lyngen, Målselv og Tromsø.
- «Kystsoneplanen for Lyngenfjorden» er et interkommunalt plan for kommunene Lyngen, Storfjord og Kåfjord kommune.

Organisering

- Begge planene ble utarbeidet i henhold til Plan og bygningslovens kapittel 9 - interkommunalt plansamarbeid.
- Organiseringen var tilnærmet lik, men Lyngenplanen hadde en ren politisk styringsgruppe, mens Ullsfjordplanen hadde en administrativ/politisk sammensetning.

Eksisterende situasjon

- Planområdene var forholdsvis ulike, da planen for «Tromsøregionen» omfattet ytre fjorder, sund og yttersida av store øyer. Plandelen som omfattet Lyngen kommune omfattet imidlertid bare deler av et fjordsystem (Ullsfjorden). Lyngenplanen omfattet bare et fjordsystem.

Utfordringer og problemstillinger

- Problemstillinger til store overordnede planer er ofte omfattende og berører både ulike kommersielle interesser (fiskeri og havbruk), naturverdier og ulike rekreasjonsinteresser. I begge planene var det utfordrende å finne egnede arealer til oppdrettsanlegg.

Konsekvensvurderinger og ROS-analyser

- I begge kystzoneplanene er utført konsekvensvurdering for de enkelte tiltakene og de samlede konsekvensene av tiltakene. Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) er gjort for hvert enkelt tiltak.

Planinnhold:

<p><i>Fiskeri.</i> Det er betydelige fiskeriinteresser i begge fjordene og disse er veid opp mot andre samfunnsinteresser, i første rekke lokalitetsbehovet for oppdrettsnæringen. Områder for fiske er vist på plankartene både for Ullsfjorden og Lyngenfjorden. Fiskeriaktiviteten reguleres i hovedsak gjennom Havressursloven.</p>
<p><i>Gyte- og oppvekstområder.</i> På Ullsfjordsida framgår ikke gyteområder på plankartet, men både Kjosens og Sørfjorden er lokalt viktige gytefelt for torsk. Viktige gyteområder for kysttorsk er vist på plankartet for Lyngenfjorden. Det er særlig området fra Ørnes til Storfjordbotn som er av stor betydning. Området Koppangen – Lyngstuva er viktige oppvekstområder for flere fiskeslag.</p>
<p><i>Akvakultur.</i> I dag finnes ikke akvakulturområde i Ullsfjorden og under planprosessen ble 4 nye områder vurdert. I området ligger en forsøksrigg for tare dyrking (Svensby) som ble lagt inn i planforslaget. Det ble ikke åpnet for oppdrett i dette området. Det er i dag 2 eksisterende lokaliteter i Lyngen (Stigen og Årøya). I planforslaget ble det åpnet for utvidelse av anlegget ved Årøya. Lokaliteten på Stigen (Lyngseidet) har ikke vært i bruk de siste årene. I planprosessen ble det søkt om 1 ny lokalitet i Koppangen-Strupen, men det ble ikke åpnet for ny lokalitet i dette området.</p>
<p><i>Havneområder.</i> I Ullsfjorden er det 2 fiskerihavner (Nord-Lenangen og Lenangsøyra). Fiskerihavner er et begrep som benyttes om havner der staten har investert i infrastruktur til fiskeriformål. I Tyttebærvika er det avsatt havn i forbindelse med båttransport av stein og grusmasser. I Lyngen er Lyngseidbukta avsatt til havneområde for flere interesser.</p>
<p><i>Viktige lakseelver.</i> Viktige lakseelver i Lyngenfjorden er Skibotnelva og Signaldalselva (begge i Storfjord kommune). I Lyngen er vassdragene små og ikke spesielt viktige. Det er gjort tiltak (i samarbeid med NVE) for å gjøre Kvalvikelva bedre som oppvekstområde for anadrom fiskeslag. I Ullsfjorden er Jægervassdraget en viktig lakseelv (særlig sjørøye).</p>
<p><i>Plankart og planbestemmelser er overført uendret.</i> Sjøformålene fra kystzoneplanene er overført uendret fra kystzoneplanene. Planbestemmelsen er videreført, med unntak av bestemmelser som spesifikk gjelder områder utenom kommunen.</p>

Fig. 14 – Planinnhold

7.0 PRESENTASJON AV AREALFORMÅL

Tabellen nedenfor viser de ulike formålene i planforslaget. Formålene som er endret ved denne revisjonen er vist med gul markering. Omfanget av endringene framgår av tabellene for hvert enkelt formål i videre beskrivelse.

7.1 Alle formålene i planforslaget

1. Bebyggelse og anlegg PBL § 11-7nr.1		Antall
Boligbebyggelse		24
Fritidsbebyggelse	Ingen endringer fra forrige plan	32
Sentrumsformål	Ingen endringer fra forrige plan	1
Forretning	Ingen endringer fra forrige plan	3
Tjenesteytende næringer	Ingen endringer fra forrige plan	17
Fritids- og turistformål		46
Råstoffutvinning	Ingen endringer fra forrige plan	7
Næringsbebyggelse	Ingen endringer fra forrige plan	10
Idrettsanlegg	Ingen endringer (skyttebane inngår som idrettsanlegg)	6
Andre typer bebyggelse	Ingen endringer fra forrige plan	51
Grav og urnelund	Ingen endringer fra forrige plan	1
Kombinert bebyggelse	Ingen endringer fra forrige plan	1
2. Samferdsel (PBL § 11-7, nr. 2)		
Veg	Ingen endringer fra forrige plan	39
Havn	Ingen endringer fra forrige plan	4
Parkering		28
3. Grønnstruktur (PBL § 11-7, nr. 3)		
Turdrag		1
4. Forsvaret (PBL § 11-7, nr. 4)		
Skytefelt	Ingen endringer, se også hensynssoner	0
5. LNFR-områder (PBL § 11-7, nr. 5, a og b)		
Spredt boligbebyggelse		89
Spredt fritidsbebyggelse	Ingen endringer fra forrige plan	49
Spredt bolig/næring/fritid		11
Sjøområder (PBL § 11-7, nr. 6)		
Sjøområder uten spesifisering	Ingen endringer fra forrige plan	-
Ferdsel	Ingen endringer fra forrige plan	1
Farleder	Ingen endringer fra forrige plan	3
Småbåthavn	Ingen endringer fra forrige plan	8
Fiskeområder	Ingen endringer fra forrige plan	15
Akvakultur	Ingen endringer fra forrige plan	3
Naturområder	Ingen endringer fra forrige plan	4
Friluftsområder	Ingen endringer fra forrige plan	15
Kombinerte formål	Ingen endringer fra forrige plan	1

Fig. 15 – Presentasjon av alle formål i planforslaget

7.2 Bebyggelse og anlegg

I den reviderte arealplanen er alle formålene fra tidligere arealplanversjoner kodet på nytt. De nye arealformålene i nåværende revisjon er framhevet med fet skrift/gul markering. Det er bare de nye områdene som er konsekvensutredet. Se dokumentet konsekvensutredning.

7.2.1 Boligbebyggelse

Nåværende revisjon medfører etablering av ett nytt boligområde i Sørlenangsbotn. Boligfeltene framstår enten som tett bebygde områder eller områder som skal ha framtidig tett bebyggelse. Boligfelter hvor det stilles krav om reguleringsplan er markert med «X». Boligfelter hvor det ikke stilles krav til reguleringsplan er i stor grad utbygd, men med muligheter til fortetting. Ledige tomter er stipulert til rundt 110 - 115.

Boliger i gjeldende reguleringsplaner

På Lyngseidet er det få ledige tomter, men pågående sentrumsarbeid stipulerer med 150 - 200 nye boliger. I Nord-Lenangen er det rundt 30 ledige tomter i regulert plan (Innereidet), Furufalten 10, Svensby 5 og Ørnes 5.

BOLIGER I FELT (§ 11-7, nr. 1)				
ID	STED	ANTALL	PLANKRAV	AVKJØRSLER MOT FYLKESVEG.
B1	Russelv	1		Ingen nye avkjørsler
B2	Sandnes	Utbygd		Ingen nye avkjørsler
B3	Straumen – øst	5		Ingen nye avkjørsler
B4	Straumen - vest	15	X	Avklares i reguleringsplan
B5	Lia boligfelt	3		Avklares i reguleringsplan
B6	Sør-Lenangen	3		Ingen nye avkjørsler
B7	Lenangøyra	Utbygd		Ingen nye avkjørsler
B8	Lenangøyra	8	X	Avklares i reguleringsplan
B9	Jægervatnet	Utbygd		Ingen nye avkjørsler
B10	Jægervatnet	Utbygd		Ingen nye avkjørsler
B11	Jægervatnet	5	X	Ingen nye avkjørsler
B12	Svensby	5	X	Avklares i reguleringsplan
B13	Storsteinnes	3		Ingen nye avkjørsler
B14	Storsteinnes	1		Ingen nye avkjørsler
B15	Storsteinnes	3		Ingen nye avkjørsler
B16	Rottenvik	20	X	Avklares i reguleringsplan
B17	Karnes øvre	8	X	Avklares i reguleringsplan
B18	Naustnes	5	X	Ingen nye avkjørsler
B19	Naustnes	5	X	Ingen nye avkjørsler
B20	Mellomjord	6	X	Avkjørsler vist på arealplankart
B21	Ørnes	4		Ingen nye avkjørsler
B22	Furufalten	4		Ingen nye avkjørsler
B23	Furufalten	5		Ingen nye avkjørsler
B24	Sørlenangsbotn	4	Ny (X)	Avklares i reguleringsplan
Sum		113		

Fig. 16 - Boliger i felt

7.2.2 Fritidsbebyggelse

Ingen endringer fra forrige plan (ingen nye fritidsboliger).

Det er til sammen 15 regulerte hyttefelt, hvor 10 ligger i ytre Lyngen og 5 i indre Lyngen. Ledige hyttetomter i regulerte områder anslås til å være ca. 385 (265 i ytre Lyngen og ca. 120 i indre Lyngen).

FRITIDSBOLIGER I FELT				
ID	STED	ANTALL	PLANKRAV	AVKJØRSLER MOT FV.
H910-1	Russelv	24	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-2	Storgalten	24	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-5	Arnenga	191		Avklart i reguleringsplan
H910-6	Rørnes	16		Avklart i reguleringsplan
H910-7	Sør-Lenangsbøtn	14	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-9	Ravikeidet	9	utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-10	Laupvika	5		Avklart i reguleringsplan
H910-11	Svensby Tursenter	20	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-14	Årøybukt	59	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-15	Seljevika hyttefelt	49		Avklart i reguleringsplan
H910-16	Vardu hyttefelt	10	Delvis utbygd	Avklart i reguleringsplan
H910-24	Marvoll	9		Avklart i reguleringsplan
H910-25	Åsli hyttefelt	22		Avklart i reguleringsplan
H910-27	Eiendommen 110/1	33		Avklart i reguleringsplan
H910-28	Veidalselva	6	utbygd	Avklart i reguleringsplan
BFF1	Veidalselva nedre	1	utbygd	
BFF2	Veidalselva øvre	5	X	Avklares i reguleringsplan
BFF3	Jægervatnet	4	utbygd	Ingen nye avkjørsler
BFF4	Jægervatnet	4		Ingen nye avkjørsler
BFF5	Elvejord	12	X	Avklares i reguleringsplan
SUM		506		

Fig 17 - Fritidsboliger i felt

7.2.3 Sentrumsformål (ingen endringer fra forrige plan)

SENTRUMSFORMÅL		
ID	STED	PLANKRAV
BS1	Lyngseidet	X

Fig 18 - Sentrumsformål

7.2.4 Forretning (ingen endringer fra forrige plan)

FORRETNING			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BF1	Straumen	Butikk	Eksisterende
BF2	Sør-Leningen	Byggevare	Eksisterende
BF3	Storsteinnes	Butikk	Eksisterende

Fig. 19 – Forretning

7.2.5 Offentlig og privat tjenesteyting (ingen endringer fra forrige plan)

OFFENTLIG OG PRIVAT TJENESTEYTING			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BOP1	Nord-Lenangen	Privat skole	Eksisterende
BOP2	Nord-Lenangen	Offentlig formål	Eksisterende
BOP3	Nord-Lenangen	Offentlig formål	Eksisterende
BOP4	Sør-Lenangen	Offentlig formål	Eksisterende
BOP5	Sør-Lenangen	Offentlig formål	Eksisterende
BOP6	Sør-Lenangen	Skole	Eksisterende
BOP7	Sør-Lenangen	Barnehage	Eksisterende
BOP8	Lenangsøyra	Samfunnshus	Eksisterende
BOP9	Lenangsøyra	Kapell	Eksisterende
BOP10	Selnes	Kapell	Eksisterende
BOP11	Jægervatnet	Samfunnshus	Eksisterende
BOP12	Fastdalen	Samfunnshus	Eksisterende
BOP13	Rottenvik	Samfunnshus	Eksisterende
BOP14	Oksvik	Barnehage	Eksisterende
BOP15	Oksvik	Menighetshus	Eksisterende
BOP16	Kvalvik	Røde kors	Eksisterende
BOP17	Polleidet	Forskning	Eksisterende

Fig. 20 – Offentlig og privat tjenesteyting

7.2.6 Fritids- og turistformål

I nåværende revisjonsarbeid er det søkt om 11 nye områder for Fritids- og turistformål, hvor 8 er nedfelt i planforslaget. Områdene som ikke er nedfelt i planforslaget er BFT46 (innsigelse pga. landbrukshensyn), BFT 48 (grunneier har trukket innspillet) og BFT51 (innspillet omfatter et lite område og kom sent i planprosessen – kan fremmes som dispensasjonssak).

Se også tidligere beskrivelse om næringsbebyggelse pkt. 6.3.1, side 18.

FRITIDS OG TURISTFORMÅL			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BFT1	Sandnes	Rorbu	X
BFT2	Sandnes	Rorbu	X
BFT3	Straumen	Båtutleie	Eksisterende
BFT4	Straumen	Rorbu	lite
BFT5	Straumen-sør	Camping	X
BFT6	Nord-Lenangen	Rorbu	LITE
BFT7	Nord-Lenangen	Utleie	X
BFT8	Eidstranda	Utleie	X
BFT9	Eidstranda	Turisme	X
BFT10	Båtnes	Turisme	X
BFT11	Sør-Lenangen	Rorbu	
BFT12	Veidalselva	Turisme	X
BFT13	Lenangsøyra	Rorbu	
BFT14	Lenangsøyra	Turisme	X
BFT15	Lattervika	Rorbu	X
BFT16	Lattervika	Rorbu	X
BFT17	Jægervatnet	Utleie	
BFT18	Jægervatnet	Turisme	Eksisterende
BFT19	Jægervatnet	Turisme	X
BFT20	Jægervatnet	Turisme	X

Fritids og turistformål forts..

ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BFT21	Jægervatnet	Turisme	Eksisterende
BFT22	Svensby	Turisme	X
BFT23	Svensby	Rorbu	X
BFT24	Svensby	Rorbu	X
BFT25	Svensby	Rorbu	X
BFT26	Svensby	Turisme	Eksisterende
BFT27	Bensnes	Turisme	X
BFT28	Bensnes	Turisme	X
BFT29	Koppangen	Turisme	X
BFT30	Koppangen	Turisme	X
BFT31	Årøybukt	Rorbu	X
BFT32	Årøybukt	Turisme	X
BFT33	Seljevika	Turisme	X
BFT34	Rottenvik	Turisme	Eksisterende
BFT35	Rottenvik	Utleie	X
BFT36	Lyngseidet	Skiturisme	X
BFT37	Lyngseidet	Skiturisme	X
BFT38	Ømes	Turisme	X
BFT39	Polleidet	Turisme	X
BFT40	Furuflaten	Rorbu	X
BFT41	Eidstranda	Turisme	X
BFT42	Eidstranda	Turisme	X
BFT43	Sør-Lenangen	Turisme	
BFT44	Sørlenangsbotn	Turisme - innsigelse som er trukket	X
BFT45	Sørlenangsbotn	Turisme - innsigelse – tatt ut av planen	
BFT46	Selnes	Turisme - innsigelse – tatt ut av planen	
BFT47	Svensby	Turisme - innsigelse som er trukket	
BFT48	Trollvatnet	Turisme – tatt ut av planen (grunneier)	
BFT49	Storsteinnes	Turisme - innsigelse som er trukket	X
BFT50	Stigen	Turisme	X
BFT51	Nord-Lenangen	Utgått – kan fremmes senere	

Fig. 21 – Fritids- og turistformål

7.2.7 Råstoffutvinning (ingen endringer fra forrige plan)

RÅSTOFFUTVINNING			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BRU1	Sandnes	Grus	
BRU2	Innereidet	Torv	X
BRU3	Nord-Lenangneset	Stein	X
BRU4	Tyttebærvika	Stein	X
BRU5	Fastdalen	Grus	
BRU6	Kvalvik	Grus	
BRU7	Furuflaten	Stein	X

Fig. 22 – Råstoffutvinning

7.2.8 Næringsbebyggelse (ingen endringer fra forrige plan)

NÆRINGSBEBYGGELSE			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BN1	Sandnes	Industri	Eksisterende
BN2	Straumen	Indu/turisme	X
BN3	NL-havn	Industri	X
BN4	NL-havn	Industri	X
BN5	Svensby	Kafé	X
BN6	Svensby	Industri	Eksisterende
BN7	Storsteinnes	Ind/forretning	X
BN8	Storsteinnes	Ind/forretning	X
BN9	Elvebakken	Maskin	Eksisterende
BN10	Furuflaten	Industri	X

Fig. 23 – Næringsbebyggelse

7.2.9 Idrettsanlegg (ingen endringer fra forrige plan)

IDRETTSANLEGG			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BIA1	Nord-Lenangen	Idrettsplass	Eksisterende
BIA2	Lenangsøyra	Idrettsplass	Eksisterende
BIA3	Karnes	Idrettsplass	Eksisterende
BIA4	Polleidet	Idrettsplass	Eksisterende
BIA5	Bakkeby	Skytebane	Eksisterende
-	Furuflaten (inngår i reguleringsplan)	Idrettsplass	Eksisterende

Fig. 24 – Idrettsanlegg

7.2.10 Andre bebyggelse og anlegg (ingen endringer fra forrige plan)

ANDRE BEBYGGELSE OG ANLEGG			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BAB1	Nord-Lenangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB2	Nord-Lenangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB3	Sandnes	Naust	Eksisterende
BAB4	Straumen	Naust	Eksisterende
BAB5	Straumen-sør	Naust	Eksisterende
BAB6	Straumen	Naust	Eksisterende
BAB7	Nord-Lenangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB8	Eidstranda	Info vern	Eksisterende
BAB9	Sør-Lenangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB10	Sør-Lenangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB11	Sør-Lenangen-v	Vannforsyning	Eksisterende
BAB12	Lenangsøyra havn	Vannforsyning	Eksisterende
BAB13	Ravika	Naust	Eksisterende
BAB14	Lattervik	Vannforsyning	Eksisterende
BAB15	Jægervatnet	Naust	Eksisterende
BAB16	Jægervatnet	Naust	Eksisterende
BAB17	Jægervatnet	Naust	Eksisterende
BAB18	Svensby	NT-museum	Eksisterende
BAB19	Svensby	NT-museum	Eksisterende
BAB20	Koppangen	Naust	Eksisterende

Andre bebyggelse og anlegg forts..

ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BAB21	Koppangen	Naust	Eksisterende
BAB22	Koppangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB23	Koppangen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB24	Fastdalen	Naust	Eksisterende
BAB25	Fastdalen	Naust	Eksisterende
BAB26	Fastdalen	Vannforsyning	Eksisterende
BAB27	Oladalen	Naust	Eksisterende
BAB28	Oladalen	Naust	Eksisterende
BAB29	Kuneset	Naust	Eksisterende
BAB30	Årøybukthøyden	Vannforsyning	Eksisterende
BAB31	Elvejordsvannet	Vannforsyning	Eksisterende
BAB32	Elvejord	Naust	Eksisterende
BAB33	Skinnelv	Naust	Eksisterende
BAB34	Skinnelv	Naust	Eksisterende
BAB35	Rottenvik	Kraftforsyning	Eksisterende
BAB36	Rottenvik	Kraftforsyning	Eksisterende
BAB37	Lyngseidet	Vannforsyning	Eksisterende
BAB38	Lyngseidet	Vannforsyning	Eksisterende
BAB39	Karnes	Naust	Eksisterende
BAB40	Karnes	Naust	Eksisterende
BAB41	Naustnes	Pumpestasjon	Eksisterende
BAB42	Naustnes	Naust	Eksisterende
BAB43	Kvalvik	Naust	Eksisterende
BAB44	Kvalvik	Naust	Eksisterende
BAB45	Kvalvik	Naust	Eksisterende
BAB46	Ørnes	Naust	Eksisterende
BAB47	Pollen	Naust	Eksisterende
BAB49	Furuflaten	Vannforsyning	Eksisterende
BAB50	Furuflaten	Vannforsyning	Eksisterende
BAB51	Einarvika	Småbåtanlegg	

Fig. 25 – Andre bebyggelse og anlegg

7.2.11 Grav og urnelund (ingen endringer fra forrige plan)

GRAV OG URNELUND			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BGU1	Lenangsåyra	Kirkegård	X

Fig. 26 – Grav og urnelund

7.2.12 Kombinasjon bolig og forretning (ingen endringer fra forrige plan)

KOMBINASJON BOLIG/FORRETNING			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
BKB1	Karnes	Kombinasjon	X

Fig. 27 – Kombinasjon bolig/forretning

7.3 Samferdsel (PBL § 11-7, nr. 2)

7.3.1 Havn (ingen endringer fra forrige plan)

HAVN			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
SHA1	Lyngseidet	Allmen	X
SHA2	Tyttebærvika	Allmen	X
SHA3	Tyttebærvika	Allmen	X
SHA4	Sandnes	Allmen	X

Fig. 28 – Havn

7.3.2 Parkering

Endringene er begrenset. Tidligere parkeringsareal SPA5 i Sørlenangsbotn er tatt ut av arealdelen, da denne inngår i eksisterende reguleringsplan (H910-7), det samme gjelder parkeringsplassen i Tyttebærvika. Parkeringsplassen i Øvergård (tidligere betegnet P28) er tatt ut av planforslaget etter innspill fra mattilsynet.

PARKERING			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
SPA1	Russelv	Friluft/tur	Eksisterende
SPA2	Sandnes	Friluft/tur	
SPA3	Sandnes	Friluft/tur	
SPA4	Nordlenangsneset	Friluft/tur	
SPA5	Sør-Lenangen	Friluft/tur	
	Sørlenangsbotn	Friluft/tur	Inngår i reg.plan
SPA7	Lenangøyra	Friluft/tur	
SPA8	Ravika	Friluft/tur	
SPA9	Lattervika	Friluft/tur	
SPA10	Flaskeforet	Friluft/tur	
SPA11	Jægervatn N	Friluft/tur	Eksisterende
SPA12	Kobbenes	Friluft/tur	
SPA13	Jægervatn	Friluft/tur	Eksisterende
SPA14	Jægervatn	Friluft/tur	
SPA15	Svensby	Friluft/tur	Eksisterende
SPA16	Storsteinnes	Friluft/tur	
SPA17	Storsteinnes	Friluft/tur	
SPA18	Bjørnstad	Friluft/tur	
SPA19	Ura	Friluft/tur	
SPA20	Koppangen	Friluft/tur	
SPA21	Fastdalen	Friluft/tur	
SPA22	Kuneset	Friluft/tur	
SPA23	Varto	Friluft/tur	Eksisterende
SPA24	Varto	Friluft/tur	Eksisterende
SPA25	Einarvika	Friluft/tur	
SPA26	Karnes	Friluft/tur	
SPA27	Polleidet	Friluft/tur	Eksisterende
SPA28	Sandvika	Friluft/tur	Eksisterende

Fig. 29 - Parkering

7.4 Grønnstruktur (PBL § 11-7, nr. 3)

7.4.1 Turdrag

Området under Pollfjellet er vist som turdrag (tidligere LNFR-område).

TURDRAG		
ID	STED	TYPE
GTD1	Pollfjellet	Turdrag

Fig. 30 – Turdrag

7.5 Forsvaret (PBL § 11-7, nr. 4) – se hensynssoner Forsvaret, pkt. 8.8.3, side 40.

7.6 LNFR-områder (PBL § 11-7, nr. 5b)

Lyngen kommune har en meget spredt bosetting, også i kjerneområder for landbruk. Kommunen ønsker at det fortsatt legges til rette for spredt bosetting, men at hensynet til jordvern står sentralt. Den spredte bosettingen bør derfor lokaliseres til eksisterende bebyggelse og på denne måten unngå at dyrkbar/dyrka mark stykkes unødig opp.

En slik tilnærming er også hensiktsmessig for å utnytte eksisterende infrastruktur (avkjørsler, elektrisitet, vann og avløp mm.). Utbyggingstakten for spredt boligbygging er liten og antas å skje over lang tidsrom. Se tidligere beskrivelse om spredt boligbebyggelse pkt. 6.1.4, side 18.

7.6.1 LNFR-områder med tillatelse til spredt boligbebyggelse

LNFR-OMRÅDER – SPREDT BOLIGBEBYGGELSE			
ID	STED	ANTALL	TYPE
LSB1	Blåbergan	2	delvis bebygd
LSB2	Knutneset	3	delvis bebygd
LSB3	Knutneset sør	2	delvis bebygd
LSB4	Hæsa	2	delvis bebygd
LSB5	Hæsa	1	delvis bebygd
LSB6	Sandneset	2	delvis bebygd
LSB7	Sandneset sør	2	delvis bebygd
LSB8	Straumen	1	ubebygd
LSB9	Hamneset	2	delvis bebygd
LSB10	Hamneset	3	delvis bebygd
LSB11	Nygårdsstranda	2	delvis bebygd
LSB12	Lia	2	delvis bebygd
LSB13	Yttreidet nord	2	delvis bebygd
LSB14	Yttreidet	2	delvis bebygd
LSB15	Eidstranda	2	delvis bebygd
LSB16	Strupbergan	3	delvis bebygd
LSB17	Båtnes sør	0	utbygd
LSB18	Lankeneseet	3	ubebygd
LSB19	Lankeneseet	3	delvis bebygd
LSB20	Skoglund nord	1	delvis utbygd
LSB21	Sørstad	1	delvis bebygd

LNFR-områder med tillatelse til spredt boligbebyggelse forts..

ID	STED	ANTALL	TYPE
LSB22	Lenangøyra	0	utbygd
LSB23	Havna nord	0	utbygd
LSB24	Ravik	2	delvis bebygd
LSB25	Lattervika	2	delvis bebygd
LSB26	Lattervika sør	4	ubebygd
LSB27	Jægervatnet	2	delvis bebygd
LSB28	Jægervatnet - sør	2	delvis bebygd
LSB29	Storsteinnes	1	delvis bebygd
LSB30	Ullneset	0	utbygd
LSB31	Leirbakken	2	delvis bebygd
LSB32	Bjørnnes	0	utbygd
LSB33	Bjørnnes	2	delvis bebygd
LSB34	Korkorneset	2	delvis bebygd
LSB35	Ura	2	delvis bebygd
LSB36	Koppangen	2	delvis bebygd
LSB37	Fastdalen nord	2	delvis bebygd
LSB38	Fastdalen	3	delvis bebygd
LSB39	Fastdalen	3	delvis bebygd
LSB40	Fastdalen	0	utbygd
LSB41	Fastdalen	0	utbygd
LSB42	Fastdalen	1	delvis bebygd
LSB43	Seterbakken	0	utbygd
LSB44	Oladalen	2	delvis bebygd
LSB45	Marvoll	2	delvis bebygd
LSB46	Årøybukt	1	delvis bebygd
LSB47	Elvejord	1	delvis bebygd
LSB48	Elvejord	1	delvis bebygd
LSB49	Skinnelva	2	delvis bebygd
LSB50	Skinnelva	3	delvis bebygd
LSB51	Seljevika	2	delvis bebygd
LSB52	Kviteberg	2	delvis bebygd
LSB53	Einarvikveien	3	delvis bebygd
LSB54	Rottenvik vest	2	delvis bebygd
LSB55	Stigen	2	delvis bebygd
LSB56	Karnes øvre	2	delvis bebygd
LSB57	Karnes	1	delvis bebygd
LSB58	Karnes sør	2	delvis bebygd
LSB59	Oksvik nord	2	delvis bebygd
LSB60	Oksvik	3	ubebygd
LSB61	Oksvik	1	delvis bebygd
LSB62	Mellomjord	2	delvis bebygd
LSB63	Mellomjord	2	delvis utbygd
LSB64	Tjeldneset	0	utbygd
LSB65	Elvebakken	2	delvis utbygd
LSB66	Elvebakken	2	delvis bebygd
LSB67	Øvergård	3	delvis utbygd
LSB68	Øvergård	1	delvis bebygd
LSB69	Holmen	0	utbygd
LSB70	Kvalvik vest	1	delvis bebygd
LSB71	Bergvoll	3	delvis bebygd
LSB72	Kvalvik	1	delvis bebygd
LSB73	Langgård	1	delvis bebygd
LSB74	Ørnes øvre	2	delvis utbygd
LSB75	Ørnes nedre	1	delvis bebygd
LSB76	Pollen nord	2	delvis bebygd

LNFR-områder med tillatelse til spredt boligbebyggelse forts..

ID	STED	ANTALL	TYPE
LSB77	Pollen	2	delvis bebygd
LSB78	Pollen	2	delvis bebygd
LSB79	Sletland	1	delvis bebygd
LSB80	Pollen øst	6	delvis bebygd
LSB81	Vollnes	2	delvis bebygd
LSB82	Furuflaten S	0	utbygd
LSB83	Eidstranda	3	delvis utbygd
LSB84	Båtnes	3	delvis bebygd
LSB85	Broderstad	3	delvis bebygd
LSB86	Kjøsen	2	delvis bebygd
LSB87	Rottenvik	Utgått	delvis bebygd
LSB88	Rottenvik	2	delvis bebygd
LSB89	Rottenvik	2	delvis bebygd
LSB90	Karnes	Utgått	ubebygd
LSB91	Furuflaten	5	ubebygd
SUM		164	

Fig 31 – Spredt boligbebyggelse (nye område for 2017-2029 er markert med gult)

7.6.2 LNFR-områder med tillatelse til spredt bolig-, fritids- og næringsbebyggelse

Områdene som framgår av tabellen var tidligere vist som ett formål. I nåværende revisjonsarbeid er disse endret til kombinasjonsformål (LS-områder). Dette er gjort fordi kombinasjonsformålene er tilpasset dagens «virkelighet». Områdene har omtrent samme avgrensning og er i stor grad utbygd. Antall boligtomter i disse områdene er stipulert til 1/3 av totalantallet 24.

LNFR-OMRÅDER – SPREDT BOLIG-, FRITIDS- OG NÆRINGSBEBYGGELSE				
ID	STED	TIDLIGERE FORMÅL	ENDRET TIL	ANTALL
LS1	Russelv	Spredt erverv (LF1 fra 2005)	Kombinasjon BN	0
LS2	Sandneset	Komb. bol/nær (BN1 fra 2014)	Kombinasjon BN	2
LS3	Nygårdstranda	Spredt hytter (LH3 fra 2005)	Kombinasjon BN	3
LS4	Laupvika	Spredt bol/erverv (2014/2005)	Kombinasjon BN	2
LS5	Finnvika	Spredt bolig (LB12 fra(2014)	Kombinasjon BFN	2
LS6	Jægervatnet	Fritid/turisme (BFT18 fra 2014)	Kombinasjon BFN	2
LS7	Ullsnesvik	Spredt bolig (LB13 fra 2014)	Kombinasjon BFN	2
LS8	Ullsnesvik	Spredt bolig (LH18 fra 2005)	Kombinasjon BFN	1
LS9	Fastdalen	Spredt bolig (LH29 fra 2005)	Kombinasjon BFN	2
LS10	Skinneiv	Spredt bol/hytte (2014/2005)	Kombinasjon BFN	6
LS11	Polleidet	Spredt næringsbeb (LF7 fra -05)	Kombinasjon BN	2
SUM				24

Fig. 32 – Kombinert spredt bebyggelse

7.6.3 LNFR-områder med tillatelse til spredt fritidsbebyggelse (ingen endringer fra forrige plan)

SPREDT FRITIDSBEBYGGELSE			
ID	STED	ANTALL	TYPE
LSF1	Knutneset	4	ubebygd
LSF2	Sommarneset	2	ubebygd
LSF3	Sommarneset	3	ubebygd
LSF4	Høgneset	3	ubebygd
LSF5	Høgneset	2	delvis bebygd
LSF6	Grasbergneset	0	delvis bebygd
LSF7	Nordlenangsbotn	0	delvis bebygd
LSF8	Nordlenangsbotn	0	delvis bebygd
LSF9	Krag	2	ubebygd
LSF10	Nygårdsstrand	2	ubebygd
LSF11	Mo	2	delvis bebygd
LSF12	Eidstranda	10	delvis bebygd
LSF13	Båtnes sør	4	ubebygd
LSF14	Rørneset	0	delvis bebygd
LSF15	Styrmannssto	2	delvis bebygd
LSF16	Ravik	0	bebygd
LSF17	Ravik	0	bebygd
LSF18	Lattervika nord	2	utbygd
LSF19	Skavika	0	ubebygd
LSF20	Flaskeforet sør	2	ubebygd
LSF21	Gammeldgard	0	delvis bebygd
LSF22	Ullsnesvik	0	utbygd
LSF23	Ullsnes	0	utbygd
LSF24	Tyttebærvik	4	ubebygd
LSF25	Kjoslen	4	delvis bebygd
LSF26	Koppangen	1	delvis bebygd
LSF27	Fastdalen	2	ubebygd
LSF28	Drabeng	4	ubebygd
LSF29	Oladalen	4	ubebygd
LSF30	Marvoll	5	delvis bebygd
LSF31	Årøybukt sør	4	ubebygd
LSF32	Elvejord	0	utbygd
LSF33	Elvejord	0	utbygd
LSF34	Elvejord sør	6	ubebygd
LSF35	Vardoveien	2	ubebygd
LSF36	Kviteberg	4	ubebygd
LSF37	Kviteberg	1	ubebygd
LSF38	Rottenvik	4	delvis bebygd
LSF39	Stigen	3	delvis bebygd
LSF40	Kvalvik	1	utbygd
LSF41	Kvalvik	1	utbygd
LSF42	Ørnes vest	1	delvis bebygd
LSF43	Ørnes øst	1	delvis bebygd
LSF44	Høgås	3	delvis bebygd
LSF45	Forhamna	5	ubebygd
LSF46	Pollneset	10	ubebygd
LSF47	Lilleforhamna	4	ubebygd
LSF48	Sandvikveien	3	ubebygd
LSF49	Lyngsdalen	1	delvis bebygd
SUM		118	

Fig. 33 - LNFR-områder med tillatelse til spredt fritidsbebyggelse

7.7 Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL § 11-7, nr. 6)

7.7.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (ingen endringer fra forrige plan)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE		
ID	STED	TYPE
Lyseblå farge (V)	Lyngen og Ullsfjorden	Eksisterende, uspesifiserte sjøområder
Lyseblå farge	Elver	

Fig. 34 – Uspesifiserte sjøområder

7.7.2 Ferdsele (ingen endringer fra forrige plan)

FERDSEL		
ID	STED	TYPE
VFE1	Ørnes	Nødhavn

Fig. 35 – Ferdsele

7.7.3 Farleder (ingen endringer fra forrige plan)

Fergestrekningen over Ullsfjorden og innseilingen til Fiskerihavnene i Nord-Lenangen og Lenangøyra er vist som formål (farleder). Øvrige farleder er vist som samferdselslinjer.

FARLEDER		
ID	STED	TYPE
VF1	Nord-Lenangen	Fiske- og godstrafikk
VF2	Lenangøyra	Fiske- og godstrafikk
VF3	Ullsfjorden	Fergetrafikk

Fig. 36 – Farleder

7.7.4 Småbåthavn (ingen endringer fra forrige plan)

SMÅBÅTHAVN			
ID	STED	TYPE	PLANKRAV
VS1	Lattervika	Småbåthavn	Eksisterende
VS2	Jægervatnet	Småbåthavn	Eksisterende
VS3	Svensby	Småbåthavn	X
VS4	Årøybukt	Småbåthavn	Eksisterende
VS5	Ørnes	Småbåthavn	Eksisterende
VS6	Pollen	Småbåthavn	X
VS7	Furuflaten	Småbåthavn	Eksisterende
VS8	Straumen	Småbåthavn	Eksisterende

Fig. 37 – Småbåthavner

VS8 i Straumen er godkjent i gjeldende kystzoneplan og overført uendret til arealplankartet. I forrige plan var Einarvika vist som småbåthavn. Denne er endret til småbåtanlegg og kodet BAB51.

7.7.5 Fiskeområder (ingen endringer fra forrige plan)

FISKEOMRÅDER			
ID	STED		TYPE
VF11	Lyngenfjorden	Rekefelt	P/A
VF12	Lyngsdalslandet	Torsk, kveite, uer	P
VF13	Vaggas	Torsk	P
VF14	Årøya - Djupvik	Sei	P/A
VF15	Årøya - Lyngseidet	Torsk, sei	P
VF16	Djupvik - Ørnes	Reke	A
VF17	Ørnes - Furuflaten - Klakkan	Torsk, sei, uer	P
VF18	Furuhamn - Sandvik	Torsk, sei	P/A
VF19	Lyngstuva	Rekefelt	A
VF110	Russelv		P
VF111	Ullsfjorden	Rekefelt	A
VF112	Lenangsoyra		P
VF113	Ullsfjorden		P
VF114	Ullsnes		P
VF115	Kjosens	Beite-, oppvekst- og gyteområde for torsk.	P

Fig. 38 – Friluftsområder i sjø

7.7.6 Akvakultur (ingen endringer fra forrige plan)

AKVAKULTUR		
ID	STED	TYPE
VA1	Ullsnes	Tareproduksjon
VA2	Årøya	Oppdrettsanlegg laks
VA3	Stigen	Oppdrettsanlegg laks

Fig. 39 – Områder for akvakultur

7.7.7 Drikkevannskilder – se «Hensyn til drikkevannskilder» pkt. 6.1.5, side 20 og pkt. 8.2, side 38.

7.7.8 Naturområder i sjø/strandsone (ingen endringer fra forrige plan)

NATUROMRÅDE I SJØ		
ID	STED	TYPE
VN1	Karnes nord	Verdifull naturområde
VN2	Karnesodden	Verdifull naturområde
VN3	Oksvik	Verdifull naturområde
VN4	Kvalvik/Ørnes (tidligere vist som hensynssone H560 8)	Verdifull naturområde. Kommunens viktigste trekk- og rasteområde for store flokker vade- og våtmarksfugler. Utslipp av mye kloakk og utfylling må unngås.

Fig. 40 – Naturområder i sjø

7.7.9 Friluftsområde i sjø/strandsone (ingen endringer fra forrige plan)

FRILUFTSOMRÅDE I SJØ/STRANDSONE		
ID	STED	TYPE
VFR1	Slettnes	Badeplass
VFR2	Flaskeforet	Fiskeplass
VFR3	Jægervatnet	Fiskeplass
VFR4	Jægervatnet	Fiskeplass
VFR5	Jægervatnet	Fiskeplass
VFR6	Jægervatnet	Fiskeplass
VFR7	Kuneset	Fiskeplass
VFR8	Naustnes	Badeplass
VFR9	Kvalvik	Badeplass
VFR10	Pollen	Fiskeplass
VFR11	Furuflaten	Badeplass
VFR12	Sandvika	Badeplass
VFR13	Årøya	Kajplass/friluftsområde
VFR14	Slettnes	Badeplass/friluftsområde
VFR15	Nordlenangsbøtn	

Fig. 41 – Friluftsområder i sjø

7.7.10 Kombinerte formål i sjø og vassdrag (ingen endringer fra forrige plan)

KOMBINERTE FORMÅL I SJØ OG VASSDRAG		
ID	STED	TYPE
VKA1	Årøya	Låssettingsplass

Fig. 42– Kombinerte formål

8.0 PRESENTASJON AV HENSYNSSONER

8.1 Alle sikrings-, fare-, hensyns-, båndleggings- og detaljeringssoner på plankartet

Sikringssoner	Endringer	Antall
Nedslagsfelter vannforsyning	Ingen endringer fra forrige plan	8
Faresoner		
Ras og sikringssoner	Ingen endringer fra forrige plan	23
Flomfare		6
Militær virksomhet	Ingen endringer fra forrige plan	2
Annen fare	Ingen endringer fra forrige plan	1
Hensynssoner		
Landbruk	Ingen endringer fra forrige plan	10
Reindrift	Ingen endringer fra forrige plan	23
Friluftsliv	Ingen endringer fra forrige plan	21
Landskap	Ingen endringer fra forrige plan	1
Bevaring naturmiljø	Ingen endringer fra forrige plan	15
Bevaring kulturmiljø	Ingen endringer fra forrige plan	3
Båndleggingssoner		
Båndlegging - Naturvernlov	Ingen endringer fra forrige plan	9
Båndlegging - kulturminnelov	Ingen endringer fra forrige plan	54
Detaljeringssoner		
Reguleringsplaner		27

Fig 42 – Presentasjon av alle hensynssoner i planforslaget

8.2 Sikringssoner

8.2.1 Nedslagsfelt for vannverk (ingen endringer fra forrige plan)

Sikringssoner for vannverk har samme utstrekning som i forrige plan. Det er vurdert tiltak for å minske ferdsel i disse områdene. Se reguleringsbestemmelser, pkt.x

Kommunen utarbeider med ny hovedplan for vannforsyning, som kan føre til sammenslåing/endringer av nedslagsfeltene.

Sikringssoner			
Kode	Tema	Sted	Kommunaltekniske anlegg (se også fig. 25, side 28)
H110-1	Nedslagsfelt	Russelv	1 stk. vannbehandlingsanlegg og 1 stk. vann-fordelingsbasseng i Nord-Lenangen. 1 stk. vann- pumpestasjon på Mo.
H110-2	Nedslagsfelt	Reindalen	1 stk. vannbehandlingsanlegg. 1 stk. vannfordelings- basseng og 2 stk. vannpumpestasjoner i Sør-Lenangen. 1 stk. vannfordelingsanlegg i Lattervikåsen.
H110-3	Nedslagsfelt	Fastdalen	1 stk. vannpumpestasjon i Fastdalen. 1 stk vann-pumpestasjon og 1 stk. vannreservoar i Koppangen.
H110-4	Nedslagsfelt	Elvejord	1 stk. vannfordelingsbasseng ved Elvejordsvannet og 1 stk. vannbehandlingsanlegg i Årøybukt.
H110-5	Nedslagsfelt	Lyngseidet	1 stk. vannbehandlingsanlegg og 1 stk. Vannfordelings- basseng på Lyngseidet.
H110-6	Nedslagsfelt	Karnes	
H110-7	Nedslagsfelt	Kvalvik	
H110-8	Nedslagsfelt	Furuflaten	1 stk. vannfordelingsanlegg, 1 stk. vannbehandlingsanlegg og 1 stk. vannreservoar i Furuflaten.

Fig. 43 – Nedslagsfelter for vannforsyning

8.3 Fareområder

Fareområdene som er vist på plankartet omfatter snøskred, steinsprang, steinskred, jordskred, fjellskred og grunnforhold. Fareområdene er ikke endret siden forrige revisjon av planen. Ny vurdering av oppskyllingshøyde for fjellskred er under vurdering av NVE/NGI. Videre vil det utføres en grundigere kartlegging av grunnforholdene i Lyngen i løpet av 2017 (NVE). De nye grensene for fareområder vil oppdateres på plankartet når ny kunnskap foreligger.

8.3.1 Snøskred, steinsprang, steinskred og jordskred (ingen endringer fra forrige plan)

Snøskred, steinsprang, steinskred og jordskred		
ID	Sted	Beskrivelse
H310-1	Russelv	Farekart. NGI har vurdert utstrekning av skred innenfor dette området. Jfr. NGI-rapport 05.08.04 (rapporten viser 1000-, 333- og 100-års faregrenser).
H310-2	Vangen/Haugnes	Aktsomhetskart. Deler av bebyggelsen blir berørt av 1000 års faregrensen.
H310-3	Straumen-øst og Nordlenangsbotn øst	Farekart for Straumen og aktsomhetskart for Nordlenangsbotn. Jfr. . NGI-rapport 05.08.04 04 for Straumen (rapporten viser 1000-, 333- og 100-års faregrenser).
H310-4	Nordlenangsbotn	Aktsomhetskart. Fritidsbebyggelsen ligger utenfor skredgrensen.
H310-5	Sør-Lenangen	Aktsomhetskart. Skredgrensen ligger i stor avstand fra bebyggelsen.
H310-6	Veidalselva	Aktsomhetskart. Skredgrensen ligger i stor avstand fra bebyggelsen.
H310-7-8	Blokkøra - botn	Aktsomhetskart. Ingen bygninger berøres av skredgrensen.
H310-9,-10 og 11	Jægervatnet-øst	Aktsomhetskart. Skredgrensen ligger i stor avstand fra bebyggelsen.
H310-12	Trollvannet - Tyttebærvika	Aktsomhetskart. Skredgrensen ligger i hovedsak i stor avstand fra bebyggelsen. Tyttebærvika steinbrudd berøres av skredgrensen .
H310-13	Kjosens (nordsiden)	Aktsomhetskart. Området for spredt fritidsbebyggelse LSF25 berøres i sin helhet, mens områdene for spredt boligbebyggelse LSB34 og -35 berøres delvis. Deler av boligbebyggelse i LNF-områder i indre del av Kjosens og på eidet til Lyngseidet berøres.
H310-14	Kjosens (sørsiden)	Aktsomhetskart. Deler av eksisterende bebyggelse på Rørnes og indre del av Kjosens ligger innenfor skredsonene.
H310-15	Lyngseidet	Farekart. NGI har vurdert utstrekning av skred innenfor dette området. Jfr. NGI-rapport 05.08.04.
H310-16	Rottenvik-vest	Aktsomhetskart. Ingen bygninger berøres av skredgrensen.
H310-17	Rottenvikfjellet	Aktsomhetskart. Ingen bygninger berøres av skredgrensen.
H310-18	Koppangen	Aktsomhetskart. Ingen bygninger berøres av skredgrensen.
H310-19	Lyngs. - Kvalvik	Aktsomhetskart. Ingen bygninger berøres av skredgrensen.
H310-20	Kvalvik-Furuflaten	Aktsomhetskart. Ingen boliger, men noen uthus og naust berøres i sørvestlige del av Pollen.
H310-21	Furuflaten-nord	Farekart. NGI har vurdert utstrekning av skred innenfor dette området. Jfr. NGI-rapport 05.08.04 (rapporten viser 1000-, 333- og 100-års faregrenser). Noen boliger ligger innenfor faregrensen.
H310-22	Furuflaten-sør	Aktsomhetskart. Tilstøtende område til H310-21. Noen boliger i øvre del av bebyggelsen på Grønnvollvegen berøres.
H310-23	Furuflaten-sør	Aktsomhetskart. Nordre del av spredt boligbebyggelse i LNF-område og planlagt steinbrudd (BRU7) berøres.

Fig. 44 – Områder som er markert som fareområder (snøskred) på plankartet.

8.3.2 Oppskyllingshøyde fjellskred (ingen endringer fra forrige plan)

Oppskyllingshøyder fjellskred		
ID	Sted	Beskrivelse
H320-1	Koppangen	Faresone for Jøkuhløyp i Koppangen er utgått etter bygging av sikringsvoll.
H320-2	Koppangen-Solhov	På strekningen Koppangen - Lyngseidet er det kommunesenteret Lyngseidet som blir mest påvirket av oppskyllingshøyden. Til sammen er det 41 boliger som ligger nedenfor oppskyllingshøyden, hvor flesteparten (39) ligger på tettstedet Lyngseidet (Stigen-Solhov). Hele sentrumskjernen med de fleste butikkene ligger også nedenfor beregnet oppskyllingshøyde. Lyngseidet er på plankartet definert som tettsted. Hensyn til oppskyllingshøyde vil bli nærmere definert i pågående sentrumsarbeid (på mere detaljerte plantyper).
H320-3	Karnes vest	Lite område sør for Geitnes. Ingen bebyggelse nedenfor oppskyllingshøyden.
H320-4	Karnes-Ørnes	På strekningen Karnes - Ørnes ligger det til sammen 37 boliger og 30 hytter nedenfor oppskyllingshøyden. Disse er i hovedsak spredt i områdene Karnes, Naustnes og Kvalvik (Holmen). Av nye formål ligger naustområder (BAB39 til BAB46), småbåthavner (VS4 til VS5) og LSF43 (1 ny hytte) nedenfor oppskyllingshøyden. Områder for friluftsliv og turisme BFT38 (rorbu) ligger delvis innenfor oppskyllingshøyden.
H320-5	Pollen	1 naustområde (BAB47) ligger nedenfor oppskyllingshøyden. Ingen nye byggeformål nedenfor oppskyllingshøyden.
H320-6	Furuflaten	Nedenfor oppskyllingshøyden er det til sammen 8 boliger (i bukta), alle industribyggene på Øra og 1 bolig sør for Furuflaten. Naustområde BAB48, industriområde BN10 (utfylling v/ Ecotec) og rorbuanlegg BFT40 ligger nedenfor oppskyllingshøyden.

Fig. 45 – Områder som er markert som hensynssone (oppskyllingshøyde) på plankartet

8.3.3 Skytefelt forsvaret (ingen endringer fra forrige plan)

Hensynssoner Forsvaret		
ID	Sted	Type
H380-1	Lyngstuva	Øvelsesområde
H380-2	Ullsfjorden	Øvelsesområde

Fig. 46 – Øvelsesområder for Forsvaret

8.3.4 Grunnforhold (ingen endringer fra forrige plan)

Grunnforhold – tykke havavsetninger (kodet som "annet")		
ID	Sted	Beskrivelse
H390-1	Solvov	Farekart. Deler av området nord for skredgropa (rundt verftet) er ikke undersøkt tilstrekkelig mtp. kvikkleir og vises som fareområde.

Fig. 47- Område som er markert som hensynssone (oppskyllingshøyde) på plankartet.

8.4 Hensynssoner

Hensynsområdene som er vist på plankartet omfatter landbruk, reindrift, friluftsområder, verdifulle naturtyper og verdifulle kulturlandskap. Hensynssonene er ikke endret siden forrige revisjon av planen med unntak av friluftsområder og reindrift (regionale planer har medført noen endringer).

8.4.1 Kjerneområder for landbruk (ingen endringer fra forrige plan)

Kjerneområder for landbruk		
ID	Sted	Beskrivelse
H510-1	Veidalen-Eidstranda	Aktivt landbruksmiljø med et betydelig ressursgrunnlag innen jord og beite. Mye areal som egner seg til nydyrking og dermed et betydelig grunnlag for økt produksjon.
H510-2	Sør-Lenangsbotn Øst	Geitbruk. Gode beiteforhold.
H510-3	Lenangsøyra	Svært aktivt landbruksmiljø med et stort ressursgrunnlag innen jord, skog og beite. Mye areal som egner seg til nydyrking og dermed et betydelig grunnlag for økt produksjon.
H510-4	Åsland	
H510-5	Jægervatnet nord	
H510-6	Jægervatn-Vassbotn	Viktige skog og utmarksressurser for gårdene på Jægervatnet. Noe areal som egner seg til nydyrking og dermed et grunnlag for økt produksjon.
H510-7	Svensby	Aktivt landbruksmiljø med et stort ressursgrunnlag innen jord, skog og beite. Noe areal som egner seg til nydyrking og dermed et grunnlag for økt produksjon. Bensnesområdet er viktig vårbeiteområde.
H510-8		
H510-9	Ura - Kviteberg	Aktivt landbruksmiljø med et stort ressursgrunnlag innen jord, skog og beite. Viktig vårbeiteområde.
H510-10	Karnes - Pollen	Svært aktivt landbruksmiljø med et stort ressursgrunnlag innen jord, skog og beite. Mye småfehold. Viktig vårbeiteområde.

Fig. 48 – Områder som er vist som hensynssoner på plankartet (viktige landbruksområder).

8.4.2 Flytteleier og oppsamlingsplasser for reindrift (ingen endringer fra forrige plan)

Oppsamlingsplasser og flytteleier for reindrift		
Kode	Tema	Beskrivelse
H520-1	Flyttelei	Østsiden av Nordlenangsbotn
H520-2	Oppsamlingsplass	Nordlenangsbotn - vest
H520-3	Flyttelei	Reindalen
H520-4	Flyttelei	Reindalen - SørLenangsbotn
H520-5	Oppsamlingsplass	Veidalen
H520-6	Slakteplass	SørLenangsbotn
H520-7	Slakteplass	SørLenangsbotn
H520-8	Flyttelei	Gjennom nydyrkingsfeltet i Sør-Lenangsbotn
H520-9	Oppsamlingsplass	Lattervikåsen
H520-10	Flyttelei	Strekningen Stormyra og Jægervatn
H520-11	Flyttelei	Jægervatnet- øst
H520-12	Oppsamlingsplass	Selnesåsen
H520-13	Flyttelei	Jægervatn sør
H520-14	Flyttelei	Mellom oppsamlingsplassene Selneåsen - Svensby
H520-15	Flyttelei	Stortinddalen
H520-16	Oppsamlingsplass	Svensby
H520-17	Flyttelei	Storsteinnes - Tyttebærvika
H520-18	Flyttelei	Koppangen
H520-19	Oppsamlingsplass	Fastdalen - Vest
H520-20	Oppsamlingsplass	Rottenvikfjellet
H520-21	Oppsamlingsplass	Bjørkåsen
H520-22	Flyttelei	Eidebakken
H520-23	Flyttelei	Lyngsdalen

Fig. 49 – Hensynssoner for reindriftsinteresser

8.4.3 Friluftsområder (ingen endringer fra forrige plan med unntak av H530-21)

Friluftsområder		
ID	Sted	Beskrivelse
H530-1	Russelv-Lyngstuva	Turområde m/sti på ca. 3,5 km. Toalett og gapahuk. Planlagt parkeringsplass. Flere bålplasser.
H530-2	Galteelva	Innfallspport til Storgalten. Planlagte parkeringsplasser. Vinterbruk.
H530-3	Nordlenangsbotn	Rekreasjons- og fiskeområde i sjø og elv. Parkering ved Storgalten ferie- og fritidscamp.
H530-4	Vaggas	Rekreasjonsområde hovedsakelig for lokalbefolkningen. Scooterløype og sti til bygdelagshytte.
H530-5	Nordlenangsneset	Nordlenangsneset kan nås både fra øst (Mo) og vest-siden (Eidstranda). Åpent landskap med god utsikt.
H530-6	Veidalen	"Lukket" dal som benyttes som turområde, hovedsakelig lokalt.
H530-7	Lenangsoyra	Friluftsområde med spesielle steinformasjoner ("trollene på Styrmannssto") og gode utsiktsforhold.
H530-8	Kobbenes	Mye brukt lett tilgjengelig strandsone ved Jægervatnet. Planlagt parkering.
H530-9	Trollhytta	Friluftsområdet inkluderer bygdelagshytta og Trollvannet. Brukes til friluftsliv og fiske. Merka tursti fra både Svensby/Bensnes.
H530-10	Koppangen	Strandområde med bål- og fiskeplasser (benyttes mest lokalt).
H530-11	Fastdalen	Friluftsområde som benyttes både sommer og vinter. Bygdelagshytta (Goalborrihytta) ligger ca. 2 km fra vegen. Planlagt parkeringsplass i det gamle grustaket.
H530-12	Elvejordsvatnet	Lett tilgjengelig turområde med god tilgjengelighet (1,5 km fra veg). Enkel tilrettelegging m/gapahuk.
H530-13	Vardú	Turområde som brukes hele året, men mest om vinteren. Avstanden til bygdelagshytta er på ca. 2 km.
H530-14	Einarvika	Mye brukt strandområde med fiske- og bålplasser. Lokal bruk.
H530-15	Lyngseidet	Mye brukt nærområde både sommer og vinter. Lysløype, tursti og gapahuk. Solhovdammen i sør.
H530-16	Karnes	Turområde m/naturlig sti. Fiske- og bål plass.
H530-17	Kvalvikdalen	Turområde. Bygdelagshytte. Fysak. Bærplukking.
H530-18	Pollneset	Mye brukt turområde med merka stier og bål plass. Avstanden til bygdelagshytta er på ca. 1,7 km.
H530-19	Sandvik	Sikret friluftsområde. Tilstøtende strandsone mot øst er brukt som tur- og fiskeområde fra land.
H530-20	Lyngsdalen	Universell tursti/lysløype i nærområdet. Benyttes sommer/ vinter.
H530-21	Åroya	Var tidligere vist som formål VFR13.

Fig. 50 – Friluftsområder

8.4.4 Viktige naturtyper (ingen endringer fra forrige plan)

Viktige naturtyper		
Kode	Sted	Beskrivelse
H560-1	Nordlenangen vest (B)	Langgrunn fjærområde som er et viktig leveområde for både overvintrende vannfugl og hekkende arter. Utfylling må unngås.
H560-2	Eidstranda/Sør-Lenangen/ (A)	Stort grunt sjøområde som er et nasjonalt viktig overvintringsområde for flere fuglearter. Tradisjonell fiske ikke problematisk, oppdrettsanlegg bør unngås.
H560-3	Tyttebærvika (A)	Gammel og velutviklet kystfuruskog med en særpreget fauna. Hekkeområde for flere fuglearter. Ca. 40 % av området inngår i Lyngsalpan verneområde. Hogst og inngrep må unngås.
H560-4	Vardo-området (A)	Rike skogstjern med en rekke kvaliteter som er sjeldne i regionen. Nordgrensen for hvit nøkkerose. Nordvestlige hjørne inngår i sikringssone for vannforsyning. Noen hytter i området.

Viktige naturtyper forts..

Kode	Sted	Beskrivelse
H560-5	Oksvik/ Karnesmyra (A)	Særdeles rik løvskog med dimensjoner som er sjeldne i denne delen av Troms. Stor artsrikdom av flora/fauna. Skogen må ikke hogges.
H560-6	Oksvik (A)	Løvskogslokalitet med rik fuglefauna. Viktig leveområde for arter som lever i skog med mye død ved. Området er lite og hogst må unngås.
H560-7	Kvalvikelva (A)	Frodig og artsrik flommarkskog med flere hekkende fuglearter. Elveforebygging og hogst må unngås.
H560-8	Kvalvik-Ørnes	Hensynsområdet er utgått og erstattet med formål VN4.
H560-9	Pollfjellet (B)	Artsrik skogli – både botanikk og fauna (særlig hekkende fugler). Mange aktive raskjegler. Skogen bør ikke hogges.

Fig. 51 – Hensynssoner for viktige naturtyper.

8.4.5 Verdifulle kulturlandskap (ingen endringer fra forrige plan)

Verdifulle kulturlandskap		
Kode	Sted	Beskrivelse
H570-1 Nasjonal viktig	Elvejord	Området er representativt for bruk langs kysten (fiskerbonde) og ligger i et særpreget landskap med nakne berg innimellom graskledte koller som ble beitet og marker som ble dyrket. Tufter og løsfunn viser bosetting langt tilbake i tid.
H570-2 Regional viktig	Solvoll – Selnes	Kulturlandskap. Et stort område i lia med parkbjørkeskog, sammen med intakte enger og beitebakker nedenfor, gir området et helhetlig preg. Dette forsterkes av sommerfjøsene/sjåene som står igjen i lia.
H570-3 Regional viktig	Fredheim v/Jægervatnet	Fjordbygd med nordvestvendte lier med beiteskog i overkant av slåtteng. Åpne beitebakker mot nordøst og gjengrodde beitebakker i sørvest. Området er landskapsmessig helhetlig.

Fig. 52 – Verdifulle kulturlandskap

8.5 Båndlagte områder – naturvern (ingen endringer fra forrige plan)

8.5.1 Landskapsvernområder og naturreservater

Naturvernområder		
Kode	Sted	Beskrivelse
H720-1	Lyngsalpan nord	Landskapsvernområde
H720-2	Sør-Lenangsbøtn	Naturreservat
H720-3	Stormyra	Naturreservat
H720-4	Årøya	Landskapsvernområde
H720-5	Bunkholmen	Landskapsvernområde
H720-6	Lyngsalpan sør	Landskapsvernområde
H720-7	Lensmannsholmen	Naturreservat
H720-8	Karnesleira	Naturreservat
H720-9	Karnesholman	Naturreservat

Fig. 53 – Båndlagte områder

8.6 Detaljeringssoner

Reguleringsplaner			
Kode	Navn	Sted	ID
H910-1	Russelv 107/2	Russelv	
H910-2	Storgalten	Nord-Lenangen	
H910-3	Innereidet	Straumen	
H910-4	Nord-Lenangen havn	Nord-Lenangen	
H910-5	Arnenga	Nord-Lenangneset	
H910-6	Rørnes hytteområde	Blokkøra	
H910-7	Sør-Lenangsbotn hytteområde	Nord-Lenangsbotn	
H910-8	Lenangsøyra havn	Lenangsøyra	
H910-9	Reguleringsplan for Ravika	Ravika	
H910-10	Reguleringsplan for Teigen	Laupvika	
H910-11	Svensby Tursenter	Svensby	
H910-12	Tindevangen boligfelt	Svensby	
H910-13	Tyttebærvika	Tyttebærvika	
H910-14	Årøybukthøyden hytteområde	Årøybukthøyden	
H910-15	Seljevika	Seljevika	
H910-16	Vardu hyttefelt	Vardu	
H910-17	Langård hytteområde	Kvalvik	
H910-18	Ørnes boligområde	Ørnes	
H910-19	Furuflaten industriområde	Furuflaten	
H910-20	Furuflaten sør	Furuflaten	
H910-21	Lyngseidet sentrum	Lyngseidet	
H910-22	Hamnvik	Furuflaten	
H910-23	Furuflaten nord	Furuflaten	
H910-24	Myrland hyttefelt	Drabeng	
H910-25	Åsland hyttefelt	Fastdalen	
H910-26	Lia boligfelt	Nord-Lenangen	
H910-27	Eiendommen 110/1	Nord-Lenangneset	
H910-28	Hytteområde Veidalselva	Veidalen	

Fig 54 – Presentasjon av alle detaljeringssoner i planforslaget

8.7 Bestemmelsesområder

Deponi i sjø		
Kode	Sted	Beskrivelse
DEP-1	Nordlenangneset	Deponiområde i sjø
DEP-2	Lenangsøyra	Deponiområde i sjø

Fig. 55 – Deponeringsområder



SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Poastačujuhhus/adresse Tel: 78 47 40 00
Ávjovárgeaidnu 50 Org.nr: 974 760 347
9730 Kárásjohka/Karasjok samediggi@samediggi.no
Áššemeannudeadji Marit Anne J. Bongo
saksbehandler
Tel: +78 78 47 42 70

Lyngen kommune
Strandveien 24
9060 LYGSEIDET

ÁŠŠI/SAK
18/115 - 23

MIN ČUJ/VAR REF.
18/13851

DIN ČUJ/DERES REF.

BEAIVI/DATO
14.05.2018

Kommuneplanens arealdel- Lyngen kommune- Trekker innsigelser

Viser til vårt høringsuttalelse med innsigelse til kommunedelplanens arealdel datert den 29.08.17, samt dialog med Lyngen kommune.

Sametinget trekker innsigelsene til BFT44, BFT47 og BFT49 i kommuneplanens arealdel i Lyngen kommune med forbehold at kommunen vedtar de foreslåtte formuleringene i planbestemmelser og retningslinjer slik vi ble enig om per e-post den 05.04.18 og at kommunen i utarbeider en samlet vurdering for av planens virkning for reindrifta i området. Etter vår vurdering vil planen med de endringene i planbestemmelsene være akseptabel for fortsatt bruk for reindrifta i området, og vi er fornøyd med at Lyngen kommune fremover vil føre tett dialog med reindrifta for å lage en hensiktsmessig møteplan.

Vi takker Lyngen kommune for godt dialog og ønsker dere lykke til videre med planarbeidet.

Dearvuodaiguin/Med hilsen

Sten Olav Heahttä
seniorråddeaddi/seniorrådgiver

Marit Anne J. Bongo
ráddeaddi / rådgiver

*Dát reive lea elektronnalaččat dohkkehuvvon ja sáddejuvvo vuolláičállaga haga./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Reivve vuostáiváldi / Hovedmottaker:

Lyngen kommune

Strandveien 24

9060

LYNGSEIDET



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
65/18	Lyngen formannskap	20.05.18
	Lyngen kommunestyre	
	Lyngen levekårsutvalg	
	Lyngen Råd for folkehelse	

Utvikling av NAV-kontor - Ny kontorstruktur

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

- 1 Sluttrapport Utvikling av NAV-kontor i Tromsø-området

Lov om arbeids- og velferdsforvaltningen

Lov om arbeidsmarkedstjenester

Lov om sosiale tjenester i arbeids- og velferdsforvaltningen

Rådmannens innstilling

Lyngen kommunestyre støtter arbeidsgruppens konklusjon med at modell 3 – Samarbeidsmodellen er mest hensiktsmessig for Lyngen kommune. Dette sett i lys av hensynet til brukere, ansatte, arbeidsgivere og samarbeidspartnerne.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Arbeids- og velferdsetaten (NAV) skal bidra til å skape et inkluderende samfunn, et inkluderende arbeidsliv og et velfungerende arbeidsmarked.

Etaten skal ivareta vanskeligstilte gruppers behov og bekjempe fattigdom, bl.a. ved å stimulere til arbeid og deltakelse. Etaten har også ansvar for å sikre inntekt ved arbeidsløshet, svangerskap og fødsel, aleneomsorg for barn, sykdom og skade, uforhet, alderdom og dødsfall.

Den overordnede målsettinga for prosjektet med utvikling av NAV-kontor er «*flere innbyggere i aktivitet og arbeid – færre på statlige og kommunale ytelser*».

Regjeringen vil ved utvikling av NAV oppfordre til færre kontor ved hjelp av kommunesammenslåing eller interkommunalt samarbeid.

Det ble satt ned en arbeidsgruppen av svært forskjellige kontorer, med store ulikheter i innhold og organisering med mandat å vurdere nåsituasjonen i kontorene og ulike modeller av nyorganisering.

Arbeidsgruppen har konkludert med at det er **modell 3 – Samarbeidsmodellen** som er mest gjennomførbar. Hovedperspektivet har vært å ivareta brukerne, og særlig de svakeste brukergruppene. Hovedargumentet har vært avstander, og muligheten til å ivareta brukere, tjenester til arbeidsgivere og samarbeidet internt i kommunene slik at de ikke får dårligere tjenester enn i dag.

Et annet moment er forholdet til ansatte i NAV og eventuell reisetid. De andre modellene vil kunne bety betydelig økt merbelastning for den enkelte i forhold til daglig reise til og fra jobb.

I Lyngen kommune er det et godt samarbeid mellom NAV og andre enheter og det er derfor viktig å beholde og videreutvikle, særlig i lys av ønsket om økt bruk av ordinært arbeidsliv i tiltaksarbeidet for å nå målet for varig arbeid for den enkelte. NAV Lyngen deltar i samarbeidsfora innen barn- og unge, drop-out, rus-psykisk helse, bolig, gjeld, flyktingetjenesten og Lyngsalpan vekst. Dette samarbeidet blir vanskelig å videreføre hvis lokal kontoret forsvinner.

Flere i arbeid og aktivitet og færre på stønad er målsettinger i NAV-reformen. For å lykkes med dette må man ha nærhet til samarbeidspartnere som arbeidsliv, hjelpeinstanser som leger og øvrig helsetjeneste for å få til et helhetlig opplegg for brukeren.

Tiltakene er lett tilgjengelige, det er lettere å samarbeide for de ansatte og brukerne får et tilbud raskere. Dårligere tilgjengelighet vil dessuten ramme de svakeste gruppene som trenger NAV mest som flykninger og innvandrere, eldre og andre med dårlige dataferdigheter. Mange vil ikke kunne kommunisere med NAV på den måten det legges opp til med samlokalisering og sentralisering. Det tar lang tid å bygge opp lokalkunnskap, men det tar kort tid å rive den ned.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen utover det at konsekvensen kan bli det motsatte av NAV's overordnede målsetting: færre i arbeid og aktivitet og flere på trygd.

Folkehelse/friluftsliv

Nærheten og tilgjengeligheten til lokal NAV kontor blir redusert for brukere, arbeidsgiverne og øvrige samarbeidspartnere.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Hvis Lyngen kommune mister sitt lokale NAV kontor kan det ha konsekvenser for de kommunale lovpålagte tjenestene:

- Opplysning, råd- og veiledning som kan bidra til å løse eller forebygge sosiale problemer.
- Økonomisk sosialhjelp/ nødhjelp
- Økonomisk rådgivning og gjeldsrådgivning
- Midlertidig bolig og akuttbolig



**UTVIKLING AV NAV-KONTOR
NY KONTORSTRUKTUR
I
TROMSØ-OMRÅDET
(Lyngen, Storfjord, Balsfjord, Tromsø, Karlsøy)**

11.4.2018

Innhold

1 Innledning.....	3
2 Bakgrunn	3
3 Mål	3
4 Organisering av forprosjektet	4
5 Analyse av nåsituasjonen	4
5.1 Kontor 1 – NAV Lyngen.....	5
Forhold i arbeidsmarkedet / brukergrupper	5
Forhold i kontoret.....	6
5.2 Kontor 2 – NAV Balsfjord og NAV Storfjord	7
Balsfjord kommune	7
Storfjord kommune.....	8
NAV Balsfjord-Storfjord fra januar 2019	9
5.3 Kontor 3 – NAV Tromsø.....	11
5.4 Kontor 4 – NAV Karlsøy	13
6 Prioritering av vurderingskriterier – hvilke hensyn er viktigst.....	16
7 Vurdering av fire alternative modeller	17
7.1 Modell 1 – Interkommunalt NAV-kontor.....	17
7.1.1 Fordeler og ulemper utvalgte perspektiver	19
7.2 Modell 2 – Distriktskommunemodellen	19
7.2.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver	20
7.2 Modell 3 – Samarbeidsmodellen	21
7.3.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver	22
7.2 Modell 4 – Full sammenslåing	23
7.4.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver	24
8 Beskrivelse av foretrukket modell.....	24
BESKRIVELSE AV INNHOLDET I MODELLEN.....	25
9 Viktige aktiviteter i gjennomføringsprosjektet	26
10 Konklusjon	26

1 Innledning

Dette dokumentet beskriver bakgrunnen for og gjennomføringa av forprosjektet for utvikling av NAV-kontorene i Tromsø-regionen. Videre gjengis de alternative modellene arbeidsgruppa vurderte var mest relevante. Analysene som er gjort av disse modellene følger som vedlegg til dokumentet. Deretter beskrives arbeidsgruppas valg av modell, med begrunnelse og innhold. Så redegjøres det kort for viktige momenter for gjennomføringsprosjekt, for arbeidsgruppas hovedkonklusjon.

2 Bakgrunn

I mandatet for forprosjektet står det blant annet:

«Stortingsmelding 33 konkluderer med at NAV ikke har klart å oppnå hovedmålet med reformen – å få flere i arbeid. Virkemidler og organisering har ikke vært rigget for å møte en samfunnsutvikling med nye utfordringer for NAV:

- *Flere har behov for trygdeytelser – økning i yngre aldersgrupper*
- *Flere innvandrere med svake grunnleggende ferdigheter og språkutfordringer*
- *Stadig færre arbeidsplasser for ufaglærte*
- *Høyt frafall fra videregående skole*
- *Mangel på arbeidskraft innen visse yrker, samtidig med økende ledighet (økende strukturledighet)*

Nye digitale løsninger forenkler kommunikasjon og arbeidsmetoder i NAV, og skaper muligheter for organisatoriske løsninger over større geografiske områder uten at det går ut over servicen overfor innbyggerne. Digitale løsninger effektiviserer arbeidet og reduserer ventetider.

Større og færre NAV-kontor med mulighet for spesialisering og profesjonalisering er et av virkemidlene for at NAV skal bli bedre til å få flere i arbeid og aktivitet, og skape gode brukermøter. Partnerskapet mellom stat og kommune skal fortsatt bestå, og kommunene og NAV-Troms har en felles forpliktelse til å bli enige om nye organisasjons- og kontorløsninger. Sammenslåing av kontor skal skje enten som følge av sammenslåing av kommuner eller ved interkommunale avtaler etter vertskommunemodellen.»

3 Mål

Mandatet setter som mål for arbeidsgruppa at den *«skal utarbeide forslag til ny kontorstruktur og samarbeidsmåter i sitt område eventuelt overlappende med nærliggende områder.»*

Den overordnede målsettinga for prosjektet med utvikling av NAV-kontor er *«flere innbyggere i aktivitet og arbeid – færre på statlige og kommunale ytelser».*

Videre står det i mandatet for forprosjektet:

«Forslagene skal gi grunnlag for bedre NAV-tjenester til befolkningen i alle kommunene. Dette innebærer at ny organisering skal bidra til:

- *Økt fokus på kvalitetsstyring og mulighet for spesialisering – nye driftsenheter/kontor må som et minimum ha tilstrekkelig antall medarbeidere og kompetanse til å etablere team og fagkontakter på områder som krever spesialkompetanse og særskilt innsats: f.eks. ungdom, innvandrere og arbeidsavklaringspenger (Folketrygdlovens kapittel 11) og sosialtjenesten*
- *Godt arbeidsmiljø med flere kompetente medarbeidere samlet*
- *Interne opplæringsarenaer i nye kontor*
- *Kostnadseffektivitet – mer ressurser til personell og mindre til kontorlokaler og drift*
- *Redusert driftsrisiko*

Arbeidsgruppene skal komplettere målsettingen med lokale mål.»

Arbeidsgruppa skal gjennom arbeidet sitt gjennomføre kartlegging og analyse av nåsituasjonen for kontorene, og vurderingskriterier skal prioriteres. Videre skal arbeidsgruppa komme fram til alternative modeller som er realistiske og gjennomførbare, og som har gevinstpotensiale. Økt eller redusert reisetid for brukere og medarbeidere skal kartlegges. Alternative modeller kan være full integrasjon (sammenslåing av flere kontor), delvis sammenslåing (f.eks. hovedkontor og avdelingskontor med eller uten mottak og spesialiserte tjenester), eller andre modeller.

4 Organisering av forprosjektet

Forprosjektet er organisert med styringsgruppe bestående av fylkesdirektør NAV Troms, rådmenn fra de aktuelle kommunene, og to valgte representanter for medbestemmelsesapparatet (en statlig og en kommunal). Videre er det satt opp ei referansegruppe 1 bestående av fylkesdirektør NAV Troms, ordførere og rådmenn fra de aktuelle kommunene. Referansegruppe 2 består av fylkesdirektør NAV Troms, Fylkesmannen og KS.

Det ble høsten 2017 etablert ei arbeidsgruppe for NAV-kontorene i Tromsø-regionen (Lyngen, Storfjord, Balsfjord, Tromsø og Karlsøy), der lederne for disse kontorene har deltatt sammen med fire representanter for medbestemmelsesapparatet (to statlige og to kommunale), samt en brukerrepresentant fra Rusmisbrukernes interesseorganisasjon RIO. Leder for arbeidsgruppa har vært Rannveig Lockertsen Mæle, NAV-leder Karlsøy. Arbeidsgruppa har hatt seks heldagsmøter i forprosjektperioden.

Arbeidsgruppa har arrangert et arbeidsverksted for medarbeiderne i NAV-kontorene. På grunn av størrelsen på Tromsø-kontoret, ble det et begrenset utvalg derfra som deltok. Dette var avklart i deres MBA. Medarbeiderne fikk presentert kartlegging av nåsituasjonen for hvert av kontorene og fire ulike modeller for framtidig organisering. De ble delt inn i grupper på tvers av kontorene, og hver gruppe fikk én modell å analysere ut fra ni perspektiver som var satt opp i mandatet.

5 Analyse av nåsituasjonen

Kartlegging og analyse av nåsituasjonen er foretatt og beskrevet av NAV-leder i det enkelte kontoret.

5.1 Kontor 1 – NAV Lyngen

Forhold i arbeidsmarkedet / brukergrupper

Antall innbyggere i kommunene og befolkningsutvikling

Innbyggertall pr januar 2017: 2876, nedgang i antall innbyggere. Har vært mer positivt det siste året med at det er kommet flere flyktninger og enkelte områder i kommunen opplever økt bolyst. Kommunen jobber også positivt for å øke antallet innbyggere i kommunen.

Antall innbyggere på statlige og kommunale stønader

Antallet innbyggere på uføretrygd har vært stabilt de siste årene og er på rundt 16,7%. Brukere på arbeidsavklaringspenger ligger nå og svinger på rundt 95, mens det for et par år siden lå på rundt 130. Arbeidsledigheten når det gjelder reelle arbeidssøkere er på 52 personer der noen er deltidsledige. Pr dato 102 sykmeldt og gjennomsnittlig 12 personer på øk sosialhjelp i måneden. Av 208 som nå er under tett oppfølging fra NAV er det 59 under 30 år.

Statlig og kommunal portefølje av brukere fordelt på ulike brukergrupperinger, ungdom, kjønn, innvandrere mv

I utgangspunktet jobber alle i NAV Lyngen med hele spekteret av brukere, unntatt er gjeldsrådgiver og vert i jobbsenteret som ikke gjør oppfølging. I tillegg har vi fagansvarlige på ungdom, arbeidsavklaringspenger, kommunale ytelser/områder, oppfølging sykmeldte, enslige og oppfølging av arbeidssøkere. Ungdomskontakt.

Arbeidsmarkedssituasjonen og pendlerstrømmer

Som nevnt er arbeidsledigheten relativt lav. I Lyngen har vi flere industribedrifter og andre industribedrifter der vi har et svært godt samarbeid og der vi får prøvd ut våre brukere og ofte får dem i fast jobb. Vi har også noen småbedrifter og butikker samt et fergeferderi som vi har et godt samarbeid med. Alt dette i tillegg til offentlige arbeidsplasser. 975 av Lyngsværingene jobber i hjemkommunen, mens 180 pendler til Tromsø. 25 jobber i Balsfjord og 15 i Storfjord samt at noen få også jobber i andre nærliggende kommuner.

Særskilte lokale utfordringer i forhold til prioriterte grupper – spesielt ungdom og innvandrere

Ungdom: Lyngen har ikke videregående skole og de fleste av våre unge må reise bort for å gjøre dette og 65 av disse bor borte på hybel, de fleste i Tromsø. Ca 52 elever går på Nordkjosbotn, og de fleste dagpendler 6 mil hver vei, men også noen av disse bor på hybel. For noen av de som bor på hybel er det vanskelig å holde seg på skolen, og vi hadde tidligere mange drop outs. Vi fikk styrket vår tverrfaglige kompetanse og jobber nå godt med denne gruppen etter at Lyngen kommune satte i gang prosjekt i forhold til dette. Samarbeid med prosjektleder og andre enheter i kommunen har medført at de 13 som nå ikke er på skole, alle utenom en er i jobb eller tiltak. Når det gjelder den eldste ungdomsgruppen, ser vi at dette kan være tidligere drop out elever, eller andre som av ulike grunner ikke har tatt utdanning og har helsemessige og sosiale utfordringer. I tillegg har vi merket økt tilflytting fra andre kommuner i denne gruppen.

Alle våre ungdommer er nå under tett oppfølging og vi har inngått et samarbeid med vekstbedriften, overført «Grønne Plasser» til AFT tiltaket da vi bruker disse plassene til et lav-lavterskeltiltak for å få en del av de mest krevende brukerne i ordinært AFT tiltak etter hvert og ut i bedrifter eller skole. Så langt ser dette positivt ut.

Flyktninger og innvandrere: Vi har regelmessige samarbeidsmøter med Flyktningetjenesten vedrørende denne gruppen. De fleste flyktningene er nyankomne fra høst 2016 og det er først

nå vi kan begynne å jobbe aktivt med dem. Ikke spesielle lokale utfordringer. Mange av dem har også fått et grunnskoletilbud.

Effekten av aktivitetsplikt for sosialhjelpsmottakere under 30 år

Konsekvent håndheving av aktivitetsplikten er nok medvirkende til at de fleste av våre unge brukere enten er i tiltak, under medisinsk behandling eller får forsterket oppfølging fra NAV.

Nye oppgaver som følge av endringer i lovgivningen for Arbeidsavklaringspenger

NAV kontoret har fått litt endret rutine og oppgaveløsning når det gjelder arbeidsavklaringspenger. Dette er ikke et problem for oss.

Antall brukere som kan benytte seg av digitale tjenester i forhold til arbeidsrettet oppfølging

Vi forsøker å veilede brukerne våre til å bruke digitale tjenester når det gjelder oppfølging, og noen er også blitt flinke og kommer selv med innspill i f. eks aktivitetsplanen. Likevel er vi litt forbauset over at så pass mange ikke får dette til uten omfattende veiledning. Så det viser seg at man nok må bruke noe tid på å få brukerne til å bruke dette. De svakeste brukerne har ikke pc eller det blir for komplisert for dem å forholde seg til NAV på egenhånd. Må veiledes.

Forhold i kontoret

Kommunale og statlige tjenester i kontoret

NAV Lyngen har alle tjenester på statlig side i kontoret. I tillegg til minimumsløsningen på kommunal side, har vi gjeldsrådgiver i 50% stilling.

Antall kommunale og statlige ansatte

3 stillinger på kommunal side inkludert gjeldsrådgiver. 4 statlige stillinger.

Kontorets resultatoppnåelse – også i forhold til kontorets porteføljer og antall personer på stønader i kommunen

Vi har gode resultater over tid, men er ikke alltid flinke til å registrere det vi gjør. Vi har tett kontakt med bedriftene våre og har derved lett for å få folk inn i tiltak samt også noen i faste stillinger. Vi er gode på formidling. Vi har også tett kontakt med samarbeidspartnere og vekstbedrift, noe som bidrar til godt tverrfaglig samarbeid. Vi ser tydelig at NAV er helt avhengig av tverrfaglig samarbeid for å lykkes med vårt oppdrag, få folk avklart, støtte rundt hver enkelt bruker i prosessen mot arbeid nærmest uavhengig av hvem det er. Vi har redusert bruken av arbeidsavklaringspenger fra 132 til 95 på noen år, har ingen unge personer på fast økonomisk sosialhjelp. Heller ikke eldre brukere. Vi har lav sykefraværspersent i kommunen som helhet, 5,3% for 2017. Hittil har vi jobbet fullstendig tverrfaglig, unntatt gjeldsrådgiver og en person som jobber i jobbsenteret. Dette har gjort kontoret robust ved sykmeldinger og annet fravær og vi fungerer som et godt fagteam der vi har fagansvarlige på viktige områder. Vi ser kanskje at vi likevel ønsker å spesialisere noe etter hvert. Nå har vi fordelt porteføljen på totalt 208 personer på alle, litt ulikt og i forhold til andre gjøremål. Det betyr at vi ikke kan ha store porteføljer på hver enkelt, da alle har tunge sosiale/statlige saker, de aller fleste følger opp sykmeldte osv.

Kompetanse i kontorene (kontornivå)

Utdanning: To ansatte er sosionomer med noe tilleggsutdanning i veiledningskompetanse og ledelse, en har bachelor i Markedskommunikasjon, en jurist, samt at noen har delstudier innen jus, samfunnsmedisin, veiledningspedagogikk og sosiolog samt trygdelinja på høyskole. Ellers jobber vi som nevnt over tverrfaglig, og alle som jobber tverrfaglig har kompetanse og kan jobbe selvstendig innenfor alle områder i kontoret.

5.2 Kontor 2 – NAV Balsfjord og NAV Storfjord

NAV Balsfjord og NAV Storfjord er i hovedprosjektfase etter vedtatt sammenslåing fra 1.1.2019.

Balsfjord kommune

Balsfjord består av de to tidligere kommunene Balsfjord og Malangen, som ble sammenslått til en kommune i 1964. Kommunen strekker seg over et stort område på nesten 1500 km², hvor landskapet varierer fra flatt og fruktbart jordbruksland til bratte fjellområder.

Balsfjord har tradisjonelt vært en typisk jordbrukskommune. Innafor landbruket har Balsfjord en sysselsetting på rundt 230 årsverk, og en verdiskaping estimert til ca. 70 mill. kr pr. år. Det er likevel en utfordring både nasjonalt og i kommunen at mange gårdsbruk legges ned. F.eks. fra 2000 til 2012 ble 133 bruk lagt ned bare i Balsfjord. Aller størst er nedgangen innen melkeproduksjon. Balsfjord er den kommunen i Troms med mest dyrket mark og det høyeste antall storfe, sau og geit. Det er ingen plasser i landet det produseres så mye geitost, som i Balsfjord.

Folketallet i Balsfjord har økt med 0,2 % årlig de siste 10 årene (til 2017), og er i dag på ca. 5700 innbyggere. Samtidig er det en økende gjennomsnittsalder i befolkninga, noe man ser i mange distriktskommuner, som kan gi utfordringer på sikt.

Storsteinnes er administrasjonssenteret og det største tettstedet (2500 innbyggere), og har en positiv befolkningsutvikling. Andre kjente tettsteder i Balsfjord som også har en positiv befolkningsutvikling er Nordkjosbotn (1211) og Meistervik i Malangen. Alle andre tettsteder, f.eks. Laksvatn har en nedgang.

Innen offentlige arbeidsplasser, er Balsfjord vertskommune for viktige tjenester også for nabokommunene. Bl.a. har UNN et eget senter for psykisk helse og rusbehandling lokalisert på Storsteinnes (tidligere kalt Kløvertun). Senteret er et døgntilbud og en voksenpsykiatrisk poliklinikk for innbyggere fra Balsfjord, Storfjord og Lyngen. Balsfjord er også er vertskommune for interkommunalt PPT for de tre kommunene, og Nordkjosbotn videregående skole som gir et utdanningstilbud til Balsfjord, Storfjord og Lyngen. Kommunene samarbeider også om å kjøpe voksenopplæring for bosatte flyktninger i Balsfjord.

Både offentlige og private arbeidsplasser i kommunen er i vekst, der det innen offentlig sektor hovedsakelig har vært økning innen helsetjenester og undervisning. I privat sektor ser vi vekst innen bl.a. industri, bygg og anlegg og reiseliv. Dessverre opplever man en del handelslekkasje, som fører til nedgang i sysselsettinga tilknyttet handel. Det finnes reindrift i Balsfjord der beiteområder omfatter bortimot hele kommunen, med både helårs reinbeitedistrikt og sommerbeite (Mauken/Tromsdalen og Lakselvdalen/Lyngsdalen, og en svensk sameby (könkämä) med sommerbeite).

Når det gjelder pendling inn og ut av kommunen, er Balsfjord den kommunen med størst innpendling til Tromsø der det er 436 balsfjordinger som jobber i Tromsø, mens ikke like mange pendler ut av Tromsø. Det er 154 Tromsø-væringer som jobber i Balsfjord. Fra Storfjord er det rundt 100 som jobber i Balsfjord og 100 i Tromsø.

Balsfjord ligger strategisk til med nærhet til Tromsø, og nærhet til 2 flyplasser (bare 1 time til

begge flyplassene). Det er god infrastruktur i Balsfjord med E6 og E8, der Nordkjosbotn er et viktig trafikknutepunkt med hovedveier både mot Tromsø og Finland. Balsfjord kommunen satser på å legge til rette for næringsareal som kan gi fortrinn når nye bedrifter vurderer lokalisering, og Balsfjord har generelt en høy aktivitet innen næringsetableringer. For eksempel valgte Mack å flytte ølbryggeriet sitt til Nordkjosbotn i 2012, noe som gav 60 nye arbeidsplasser i kommunen. Det er også en egen betongfabrikk i kommunen med 50 ansatte, Element Nor (Stormoen) som produserer betongelementer, og en egen isoporfabrikk i kommunen som heter Bewi Polar. De produserer bl.a. fiskekasser og isolasjon. Fiskeforfabrikken Ewos på Bergneset har rundt 50 ansatte og er også en stor og betydningsfull arbeidsplass, det samme gjelder Tine Meieriet på Storsteinnes med ca. 50 ansatte.

Storfjord kommune

Storfjord kommune er like stort som Balsfjord i areal, men har færre innbyggere. Det har over tid vært et stabilt folketall i Storfjord på rundt 1900 innbyggere, noe som har vært noe «utypisk» for en liten distriktskommune. Noe av forklaringa kan være at Storfjord har en sentral beliggenhet som grensekommune til både Finland og Sverige.

Kommunemottoet «Mangfold styrker», er noe som er godt kjent blant kommunens innbyggere, og som gjenspeiler seg innafor mye av kommunens virksomhet. Storfjord har tre likeverdige kulturer og språk, og bl.a. kvensk, finsk og sjøsamisk kultur og språk har i stor grad blitt revitalisert i kommunen.

Storfjord er den sørligste kommunen i tiltakssonen i Nord-Troms og Finnmark, noe som gir økonomiske fordeler både for privatpersoner og arbeidsgivere. Det er skattelette, nedskrivning av studielån og ingen arbeidsgiveravgift i Storfjord.

De største tettstedene er Skibotn og Hatteng, men ellers er det mye spredt bebyggelse rundt om i kommunen. I Storfjord finnes det flere små og mellomstore bedrifter, reiselivsaktører og 8 helårs campingplasser som i hovedsak er familiebedrifter. Det er ikke mange store industriarbeidsplasser, og Balsfjord og Tromsø er et viktig arbeidsmarked for Storfjord. Det er flest offentlige arbeidsplasser i Storfjord, svært lav ledighet og sjelden permitteringer. LHL-senteret på Skibotn er en av de største arbeidsplassene med rundt 40 ansatte, og tilbyr hjerte-, lunge og overvektsrehabilitering og arbeidsretta rehabilitering. Det er også to spedisjonsbedrifter i Skibotn som jobber med transport og logistikk, ofte i tilknytning til grensa Norge-Finland. Den største private bedriften i Storfjord er Breeze fellesvaskeri på Oteren. De leverer hovedparten av vaskeritjenester for UNN.

For tida pågår det flere større prosjekt i Storfjord:

- Langs E8 fra Skibotn til Finland, er det et stort internasjonalt EISCAT-prosjekt. UiT skal bygge en egen forskningsstasjon som skal brukes til nordlysforskning, og Forskningsrådet har bevilget 288 millioner kroner til dette. Radaren i Skibotn blir den største enkeltinstallasjonen av internasjonalt forskningsutstyr på fastlandet i Norge. Det vil også gis EU-midler til dette.
- Langs samme E8 mellom Skibotn og Kilpisjärvi har Vegvesenet et pilotprosjekt der veistrekningen skal bli en «intelligent vei». Det første året er det satt av 30 millioner til prosjektet. E8 mellom Skibotn og Finland har en stor samfunnsøkonomisk betydning med mye tungtrafikk, og så mye som hver fjerde bil på strekninga er en trailer.

- Det planlegges et lakseslakteri i industrihavna i Skibotn som kan tilføre 60-70 arbeidsplasser til kommunen.

NAV Balsfjord-Storfjord fra januar 2019

Bemanning

Fra 1. januar 2019 er NAV Balsfjord og NAV Storfjord slått sammen til et interkommunalt NAV-kontor. Bemanningen vil da se slik ut:

10 statlige ansatte (inkludert leder og 1 stilling øremerket Nordkalott-samarbeidet).

4,6 kommunalt ansatte (faste stillingshjemler)

Pr. i dag har NAV Balsfjord og NAV Storfjord til sammen 19 ansatte, inkl. prosjektstillinger, midlertidige stillinger og deltidsstillinger.

Utfordringsbilde

Resultatene av NAV-reformen har ikke svart til forventningene i landet generelt. Kontorene i Storfjord og Balsfjord har levert godt og gjennomsnittlig i forhold til øvrige kontor i landet, men har hatt de samme utfordringene når det gjelder å formidle brukere med sammensatte behov og nedsatt arbeidsevne til arbeid.

I Stortingsmelding 33 poengteres det at etaten har en ineffektiv kontorstruktur med for mange små kontor. Ressursfordelingen er skjev mellom store og små kontor i forhold til det antall innbyggere de er satt til å betjene, og resultatene er varierende for både store og små kontor. Når små kontor leverer godt, kan det være fordi de er godt drevet, men det kan også skyldes at veiledere i små kontor har en mindre portefølje av brukere enn veiledere i større kontor. Små kontor er mer sårbar i forbindelse med fravær i kontoret, og kan ha utfordringer med å opprettholde tjenester ved f.eks. sykefravær og ferieavvikling. Veiledere i NAV-kontor har ulik utdanningsbakgrunn, men i små kontor må de i stor grad arbeide som generalister. Det vil si at de må kunne håndtere hele spekteret av oppgaver i kontoret. Handlingsrommet for spesialisering blir lite.

Et større NAV-kontor er ikke i seg selv en grunn til å forvente bedre tjenester og positive gevinster ved sammenslåing. Likevel stiller det nye utfordringsbildet med økt ungdomsledighet og lavere sysselsetting blant unge og innvandrere nye krav til spesialisering og større kompetansemiljø for å kunne oppnå resultater fremover.

Ungdom

Personer under 30 år er en stadig voksende brukergruppe i NAV. Ungdommer som søker hjelp hos NAV har ulike og individuelle årsaker. En årsak er manglende gjennomføring av videregående opplæring. Ufaglært ungdom har vanskelig for å konkurrere om jobber i et endret arbeidsmarked med krav til kunnskap og ferdigheter. Individuelle og ofte sammensatte årsaker til at ungdom faller ut, stiller store krav til kunnskap og kompetanse hos medarbeiderne i NAV. I de fleste større NAV-kontor er det etablert ungteam for å ivareta kravet til mangfoldig kompetanse i arbeidet med denne gruppen. Arbeidslivsforskning (AFI) har undersøkt resultatet av innsatsen til ungteamene i NAV og konkluderer positivt. Ungteamene bidrar til at flere kommer inn i videre skolegang, annen kvalifisering eller i arbeid. Teamorganisering av ungdomsarbeid gir resultater.

NAV Balsfjord og NAV Storfjord har ikke hver for seg kunnet etablere ungteam pga. få ansatte som må håndtere et bredt spekter av oppgaver og brukergrupper. I oktober 2017 ble

det etablert et eget ungeteam og et eget team voksen. Antall unge som mottar sosialstønning og arbeidsledig ungdom varierer fra måned til måned. Aldersfordelingen på helt ledige viser størst nedgang i ledighet blant de unge under 30 år, med f.eks. 11 færre helt ledige unge i Balsfjord i januar 2018 sammenlignet med januar 2017. Ved utgangen av februar 2018 var det til sammen 26 helt ledige i Balsfjord og Storfjord under 30 år.

Innvandring

Innvandrere skal komme i jobb, bli skattebetalere, lære norsk og bli deltakende samfunnsborgere. Den norske velferdsmodellen er avhengig av høy deltakelse i arbeidslivet. Det å stå utenfor arbeidslivet kan gi en vanskelig familieøkonomi, og nasjonale tall viser at barn med innvandrerbakgrunn utgjør mer enn halvparten av barn i økonomisk utsatte familier. Deltakelse i arbeidslivet er en avgjørende faktor for bedre integrering, økte skatteinntekter og et redusert behov for offentlige stønader. Innvandrere med fluktbakgrunn har i dag lavere deltakelse i arbeidslivet enn befolkningen for øvrig.

Flere innvandrere må starte forfra med utdanning og karriere i Norge. Derfor kan kompetansekartlegging, språkopplæring og kvalifisering for arbeid være nødvendig for å komme inn i jobb. De etablerte ordningene som introduksjonsprogrammet og arbeidsmarkedstiltak skal bli mer effektive. Et interkommunalt NAV-samarbeid kan gi mulighet til å etablere et kompetansemiljø som spesialiserer seg på oppfølging av innvandrere.

Bosatte flyktninger påfører ikke nødvendigvis kommunene større utgifter enn inntekter i introduksjonsfasen, men erfaringer viser at behovet for kommunal sosialstønning på sikt er større for innvandrere – spesielt fra enkelte områder – enn for resten av befolkningen. Dette skyldes i hovedsak at innvandrere fra enkelte områder av verden mangler tilstrekkelige språkferdigheter og grunnleggende kompetanse for det norske arbeidslivet. I tillegg kan kulturelle tradisjoner og familiesituasjon virke forhindrende fra deltakelse i arbeidslivet. Bildet er forskjellig fra individ til individ. Noen klarer seg fint, andre trenger mye bistand for å bli i stand til å forsørge seg selv og familien. Bistand i tverrfaglig samarbeid mellom medarbeidere fra NAV-kontoret, flyktingetjeneste og voksenopplæring er viktig for å oppnå økt overgang til arbeid og for å lykkes med integreringen. NAV-kontoret skal bidra til tidlig arbeidsretting av introduksjonsprogrammet. Oppfølging av denne brukergruppen stiller krav til kompetanse i NAV-kontoret, samarbeid med utdanningssektoren og god tilgang på tiltaksplasser i det lokale arbeidsmarkedet.

Både Balsfjord og Storfjord har bosatt flyktninger, og Balsfjord kommune er i 2018 fortsatt bosettingskommune for nyankomne flyktninger. NAV Balsfjord og NAV Storfjord har en felles integreringsveileder ansatt i kontorene.

Ny teknologi

Mennesker og datasystemer er de viktigste innsatsfaktorene i NAV sitt arbeid. Behovet for store fysiske lokaliteter for NAV-tjenester og et konkret kontorsted i hver kommune er redusert som følge av nye mobile dataløsninger og digitale systemer i NAV. De nye mobilitetsløsningene gir mulighet for å forlate kontorlokalene og møte innbyggere på andre arenaer enn i det tradisjonelle publikumsmottaket og samtalerom, f.eks. hos arbeidsgivere eller på hjemmebesøk. Overgangen til digitale løsninger skaper muligheter for nye arbeidsmåter; mer digital dialog, elektroniske søknader, automatisert saksbehandling og

effektivisering. Først og fremst kan det gi kapasitet til bedre og tettere oppfølging av de som trenger det mest.

5.3 Kontor 3 – NAV Tromsø

Tallmateriale er hentet fra SSB, styringsark, datavarehus og kommunale systemer.

Antall innbyggere i kommunene og befolkningsutvikling

Tromsø er en av de største kommunene i Norge både i areal og i antall innbyggere. Arealet er 2521 km². Det er bare 17 kommuner som har større areal. Kommunen har en befolkning på nær 76.000 innbyggere. Kommunen har en ung befolkning, hele 67% av innbyggerne er mellom 18 og 67 år. Det er kun to kommuner i landet som har like stor eller større andel av befolkningen i aldersgruppen 18-67. Befolkningen i Tromsø øker kraftig, hvert år er netto vekst på ca. 1.000 mennesker. Fra år 2000 har befolkningen i aldersgruppen 18-67 økt med 29%. Ca 12% av befolkningen har utenlandsk opprinnelse. 5% av befolkningen kommer fra land utenfor Europa. Innbyggerne i kommunen har høyt utdanningsnivå. Hele 40% av innbyggerne har utdanning på universitet eller høyskole av 3 års varighet eller mer.

Antall innbyggere på statlige og kommunale stønader

I kommunen var det ved utgangen av uke 7-2018 1239 brukere med standard eller situasjonsbestemt innsats. I tillegg var det på samme tidspunkt 3192 med spesielt eller varig tilpasset innsats. 1100 av disse brukerne er under 30 år. Det er også om lag 1500 sykmeldte i kommunen som på et eller annet tidspunkt skal ha oppfølging fra NAV.

Det er til enhver tid ca 600 innbyggere i kommunen som mottar sosialhjelp. Dette utgjør 0,7% av befolkningen i kommunen. Mange av disse mottar samtidig andre ytelser fra NAV.

Statlig og kommunal portefølje av brukere fordelt på ulike brukergrupperinger, ungdom, kjønn, innvandrere mv

NAV Tromsø har en spesialisert brukeroppfølging. Det er en rekke team og avdelinger som ivaretar ulike oppfølgingsfaser, aldersgrupper og innsatsbehov.

Arbeidsmarkedssituasjonen og pendlerstrømmer

Tromsø har lav arbeidsledighet, ved utgangen av februar 2018 var kun 1,4% av arbeidsstyrken arbeidsledig. I styringsarket er det registrert i alt 2735 virksomheter i kommunen. 220 av virksomhetene er registrert med mer en 50 ansatte. De største virksomhetene i kommunen er Universitetssykehuset, Tromsø kommune og Universitet. Det er meget stor etterspørsel etter arbeidskraft, særlig innenfor helserelaterte yrker. De siste årene har det også vært en voldsom vekst innenfor alle bransjer som kan knyttes til reiseliv.

Det er stor bevegelse i arbeidskraft både inn og ut av Tromsø. I de andre kommunene i Troms bor det ca 1200 mennesker som arbeider i Tromsø. På den andre siden bor det 800 mennesker i Tromsø som arbeider i andre kommuner i Troms.

Særskilte lokale utfordringer i forhold til prioriterte grupper – spesielt ungdom og innvandrere

Unge brukere: NAV Tromsø har en egen avdeling som arbeider med brukere under 30 år. Medarbeiderne i avdelingen er fordelt i to team. Et team arbeider med brukere som har standard eller situasjonsbestemt innsats og et team arbeider med brukere som har spesielt tilpasset innsatsbehov. Avdelingen er satt opp slik at medarbeiderne skal ha porteføljer som ikke overstiger 70-80 brukere pr. veileder. Aktivitetsplikt for brukere med sosialhjelp og/eller

dagpenger håndheves gjennom eget team som heter UTVEI. Vi har over flere år også hatt egne medarbeidere på to av byens videregående skoler.

Vi har sett utfordringer ift samarbeid med utdanningsinstitusjonene og vi har sett utfordringer knyttet til mulighetene for å få læreplass. Videre ser vi at tidlig og omfattende innsats er viktige suksessfaktorer.

Innvandrere: Tromsø kommune har tatt imot innvandrere i mange år og innvandrerbefolkningen er stor. Ca. 20% av alle brukerne i NAV Tromsø er av utenlandsk opprinnelse.

Det har vært utfordrende å få denne brukergruppen i arbeid og aktivitet, og det har vært utfordringer ift sammenhengen i integreringsarbeidet i kommunen. Dette har medført at for mange har kommet til NAV med for dårlige språkferdigheter i norsk.

For å løse dette samarbeider vi nå tettere med flyktningetjenesten og vi har etablert et eget team som arbeider med denne brukergruppen.

Nye oppgaver som følge av endringer i lovgivningen for Arbeidsavklaringspenger

Det er allerede gjort organisatoriske grep for å møte dette. Viktigst er etableringen av et eget team som skal avklare 800 såkalt unntakssaker. Teamet består av 11 medarbeider.

Antall brukere som kan benytte seg av digitale tjenester i forhold til arbeidsrettet oppfølging

Vi tror de fleste brukerne har forutsetninger og mulighet til å benytte digitale tjenester. Innføring av kanalstrategi har også bekreftet at de fleste kan ivareta sine behov via digitale løsninger. Den lille gruppen som ikke kan benytte slike løsninger skal få hjelp på NAV-kontoret.

Kommunale og statlige tjenester i kontoret

NAV Tromsø har minimumsløsningen ift kommunale tjenester i kontoret. Mange oppgaver er spesialisert. Her kan en nevne jobbspesialister, IPS, forvaltere og gjeldsrådgivere.

Antall kommunale og statlige ansatte

NAV Tromsø vil i 2018 ha 55 kommunalt tilsatte og 81 statlig tilsatte i 2018, i tillegg kommer en medarbeider på Svalbard.

Kontorenes resultatoppnåelse – også i forhold til kontorenes porteføljer og antall personer på stønader i kommunen

Kontoret har god resultatoppnåelse hvis en legger målekortet til grunn. De fleste målepunktene gir grønn score.

Kompetanse i kontoret

Medarbeiderne i NAV Tromsø har bred kompetanse. De fleste har utdanning på bachelor eller masternivå. Mange ulike utdanningsretninger er representert.

Tromsø har kommunikasjon med resten av verden via flyplass, vei og båt. Flyplassen ligger sentralt i kommunen og har forbindelse med de fleste andre flyplasser i landet samt flere ruter til utenlandske flyplasser. Det er veiforbindelse inn til kommunen via E8. Det er

båtforbindelse til en rekke steder ved å benytte Hurtigruten eller hurtigbåt. Som nevnt ovenfor er kommunen stor i areal og det er flere mindre tettsteder som ligger lagt unna kommunens sentrum, Tromsø. De fleste steder har bussforbindelse og noen steder har båtforbindelse.

Det pågår arbeid med å bygge ny E8 inn til byen. Foreløpig er arbeidet på planstadiet. Det foreligger også planer for utbygging av flyplassen.

5.4 Kontor 4 – NAV Karlsøy

Tallmateriale er hentet fra statistikkgrunnlag utarbeidet av NAV Troms (stort sett tall pr juni 2017), fra målekort, og fra kommunens saksbehandlingssystem.

Antall innbyggere i kommunene og befolkningsutvikling

Karlsøy kommune er Norges største rene øy-kommune, og har rundt 2.300 innbyggere. Det har vært nedgang i folketallet på 3,5% siden 2012. Alderssammensetninga er stort sett lik det man finner i andre distriktskommuner, med en relativt høy andel eldre og en relativt lav andel unge. Kommunen har høy andel (12%) innvandrere av mange ulike nasjonaliteter, 3% av befolkninga kommer fra land utenfor Europa. Arbeidsinnvandrere til fiskeindustrien utgjør en stor del av den samlede innvandrerbefolkninga, og vi ser at en del av disse etter hvert går over i andre jobber lokalt. Kommunens innbyggere er i all hovedsak bosatt på Ringvassøya (veifast med tunnel til Kvaløya), Rebbenesøya, Reinøya, Vannøya og Karlsøya. Kommunesenteret Hansnes er på Ringvassøya. Vannøya er den øya med flest innbyggere. Det er gjennomsnittlig lavt utdanningsnivå blant kommunens innbyggere.

Antall innbyggere på statlige og kommunale stønader

30,8% av innbyggerne i aldersgruppa 18-66 mottok i 2016 statlig stønad relatert til arbeid og helse. Kommunen har høyt sykefravær, med 9% pr første kvartal 2017. Det er ca. 100 personbrukere med spesielt tilpasset oppfølging i NAV-kontorets portefølje, og ca. 90 med standard eller situasjonsbetinget behov for oppfølging. Av disse ca. 190 personene er ca. 45 under 30 år gamle.

3,3% av innbyggerne mottok økonomisk sosialhjelp i løpet av 2016, halvparten av disse hadde økonomisk sosialhjelp som hovedinntektskilde på søknadstidspunktet. Kommunen har i gjennomsnitt en til to personer som mottar sosialhjelp over flere måneder. Det gjennomsnittlige antallet mottakere av økonomisk sosialhjelp var i følge kommunens saksbehandlingssystem 14,2 personer pr måned i 2017. I gjennomsnitt mottok 2,8 unge (18-24 år) økonomisk sosialhjelp pr måned i 2017, og det var i gjennomsnitt 2,9 mottakere av økonomisk sosialhjelp i 2017 som hadde barn under 18 år i husholdninga. Kommunen har hatt nedgang i antallet mottakere av sosialhjelp gjennom de siste årene, og NAV Karlsøy vurderer at dette har sin hovedårsak i tett og arbeidsretta oppfølging av denne gruppa.

Statlig og kommunal portefølje av brukere fordelt på ulike brukergrupperinger, ungdom, kjønn, innvandrere mv

NAV Karlsøy har, i tillegg til at vi har prioritert oppfølging av de unge under 30 i et ungdomsteam, organisering som går etter virksomhet og fødselsdato (med unntak av gjeldsrådgiver i 20%). Vi har hovedfokus på arbeidsretta oppfølging, uavhengig av ytelse. Det betyr at hver veileder har en portefølje som inneholder både «enkle» og mer utfordrende oppfølgingsløp. Dette fordrer at alle veilederne har god kompetanse innen inkludering og veiledning. Alle veilederne jobber også med sykefraværsoppfølging, og det faglige ivaretas med fagmøter, særlig ved vurdering av aktivitetskravet.

Arbeidsmarkedssituasjonen og pendlerstrømmer

Karlsøy kommune har i sin strategiske næringsplan tatt mål av seg til å bli en ledende sjømatkommune, med satsing innen havbruk, fiskerier, fiskeforedling og leverandørnæring. Det er vekst innen oppdrettsnæringa, med etablering av nye lokaliteter og tilvekstsenter, og det planlegges større etablering innen bransjen som vil gi mange nye arbeidsplasser i kommunen. Kommunen har ønske om å knytte til seg flere kompetansearbeidsplasser, og har mål om økt bosetting. Kommunen har også en stor vindmøllepark, og det er satsinger og fornyelser innen landbruket – både innen tradisjonelt husdyrhold og innen gartnerinæringa.

Det ventes avklaring i forbindelse med Langsundforbindelsen (tunnel Ringvassøy – Reinøy og kortere fergeforbindelse videre til Vannøy) i løpet av de neste par årene. Hvis dette blir en realitet, vil det bedre mulighetene for intern pendling mellom øyene og gi grunnlag for etablering av bedrifter som kan ha hele øyriket som marked. Situasjonen nå er at det ikke er mulig å pendle Vannøy – Reinøy på daglig basis.

Det er drøyt 200 personer som pendler fra Karlsøy til Tromsø, og ca. 80 som pendler motsatt vei.

Karlsøy kommune er største enkeltarbeidsgiver. Torsvågbruket og Karlsøybruket er to store arbeidsplasser på hver sin ende av Vannøya, Vannøy Samdriftskontor har hovedkontor på Vannareid og avdelingskontorer på Hansnes, i Tromsø og på Sørøya. Reinøy Sjømat har helårlig drift og planer om utvidelse forutsatt bedre kommunikasjoner. Reiselivsnæringa er i vekst i kommunen, både havfiske og nordlysturisme. Feiring Nord AS har kaianlegg og masseuttak på Vannøya. Oppdrettsaktører som Lerøy Aurora, Wilsgård/Nord-Senja Laks, Marine Harvest og Norwegian Royal Salmon er etablert og/eller under oppbygging i kommunen.

Særskilte lokale utfordringer i forhold til prioriterte grupper – spesielt ungdom og innvandrere

Ungdom: NAV Karlsøy har etablert eget ungdomsteam som prioriterer oppfølging av denne gruppa. De jobber tett og inkluderende med brukerne, og har nært faglig samarbeid. Det er samarbeid med blant andre kommunens rus- og psykiatritjeneste, aktuelle arbeidsgivere, Fylkeskommunen og Oppfølgingstjenesten om denne gruppa. Aktivitetskravet praktiseres, slik at det er et fåtall som mottar økonomisk sosialhjelp. De unge brukerne er enten i tiltak eller i medisinsk behandling, eller de får forsterket oppfølging. Noen av dem mottar arbeidsavklaringspenger, andre dagpenger eller stønader ved tiltak. Nærhet og tilgjengelighet er en suksessfaktor i oppfølgingsarbeidet.

Innvandrere: Innvandrergruppa utgjør en relativt høy andel av befolkninga i kommunen, og innvandrene kommer fra veldig mange forskjellige land/kulturer. Innvandrene utgjør i hovedsak tre grupper:

- Kommunen tok i 2016 og 2017 imot flyktninger. Det er etablert tett samarbeid med kommunens flyktningstjeneste for å sikre arbeidsrettinga i introduksjonsprogrammene, og NAV deltar i utarbeidelse av individuelle planer. Vi tilbyr og følger opp arbeidsretta tiltak når det er hensiktsmessig. Det vil ikke bli bosatt flyktninger i 2018, men kommunen har vedtak om ytterligere bosetting de neste årene.
- Familiegjenforente, ofte fra land utenom EØS. Disse personene har i variabel grad behov for bistand fra NAV.
- Arbeidsinnvandrere. De fleste i denne gruppa kommer til kommunen for å jobbe i fiskeindustrien. De er permitterte periodevis, og oppsøker NAV i forbindelse med

søknader mv. En del av dem bytter etter hvert jobb, og vi ser at det er stadig flere som får helseplager og behov for bistand fra NAV for å komme over i annen jobb. Ofte har personer i denne gruppa svært svake norsk- og/eller engelskkunnskaper, og de har i liten grad fagkompetanse som er direkte anvendbar i andre deler av norsk arbeidsliv. Lav digital kompetanse er også ofte ei utfordring – gjerne i kombinasjon med språkbarriere. NAV Karlsøy har høyt forbruk av tolketjenester til denne gruppa, både i samhandling med NAV Arbeid og Ytelser og i arbeidsrettet oppfølging. Karlsøy kommune har behov for arbeidskraft, og disse personene er ofte allerede etablerte her, slik at det er ønskelig å bistå dem for at de fortsatt skal kunne bo og arbeide i kommunen.

Nye oppgaver som følge av endringer i lovgivningen for Arbeidsavklaringspenger
Dette vurderer vi ikke som et problem for NAV Karlsøy, vi tilpasser oss de endrede rutine og tilførte oppgavene på lik linje med tidligere regelendringer. Vi ønsker å opparbeide beslutterkompetanse for arbeidsavklaringspenger og arbeidsevnevurderinger i kontoret.

Antall brukere som kan benytte seg av digitale tjenester i forhold til arbeidsrettet oppfølging

Det er vanskelig å anslå noe eksakt antall. De fleste har etter hvert smarttelefoner, og brukergrensesnitt for digitale løsninger blir stadig bedre. Vi har imidlertid noen grupper som ikke vil være i stand til å benytte seg av slike tjenester, det vil særlig være de som har størst bistandsbehov og står lengst fra arbeidslivet av sosiale årsaker (ofte i kombinasjon med helsemessige årsaker), og de som har store språklige utfordringer som medfører behov for tolk i tillegg til det digitale. Personer med lese-/skrivevansker av ulike årsaker vil også slite med dette.

Karlsøy kommune har også variabel nett- og mobildekning.

Kommunale og statlige tjenester i kontoret

NAV Karlsøy har oppgaver i henhold til «minimumsløsninga», og i tillegg 20% stilling til gjeldsrådgiver.

NAV Karlsøy har ikke «egen» skjermet sektor i kommunen, slik at vi i all hovedsak bruker det ordinære arbeidslivet som tiltaksarrangør. Dette er vi godt fornøyde med, og oppfatter at det er i tråd med de sentrale føringene om økt bruk av det ordinære arbeidslivet. Dette stiller tøffe krav til oss i oppfølging av både brukere og arbeidsgivere, og vi vedlikeholder kunnskap og utvikler oss stadig innen særlig inkluderingskompetanse, veiledningskompetanse, arbeidsmarkedskompetanse og sosialfaglig kompetanse. I særlige tilfeller bruker vi arbeidsretta tiltak i skjerma sektor i Tromsø, men det byr vanligvis på svært store kommunikasjonsmessige utfordringer. Det er store avstander med ferger, dårlige veier, og dårlig busstilbud, slik at det ofte er behov for overnatting for å gjennomføre tiltak utover noen få timer midt på dagen. Noen ganger lar det seg ikke gjøre.

Antall kommunale og statlige ansatte

NAV Karlsøy har tre statlige (inkludert leder) og to kommunale stillinger på heltid, inkludert 20% gjeldsrådgiver.

Kontorets resultatoppnåelse – også i forhold til kontorets porteføljer og antall personer på stønader i kommunen

Kontoret har vært gjennom en lengre periode med høyt sykefravær og nyrekruttering, og vi har to dyktige, nye medarbeidere på plass og under opplæring. Til tross for dette har vi klart å levere greie resultater, og vår egen oppfatning er at dette skyldes en kombinasjon av tverrfaglig arbeid og veiledning i kontoret, og langsiktig arbeid i markedet. Det nyeste målekortet (januar 2018) er stort sett «grønt».

Kompetanse i kontoret

Kontoret har formell kompetanse innen sosialt arbeid og barnevern på bachelornivå, innen gjeldsrådgiving, juss og økonomi på høghskolenivå, og noe karriereveiledning på masternivå. I tillegg har vi breddekompetanse innen hele NAVs arbeidsfelt for et lokalkontor.

Kommunikasjoner

Karlsøy kommune består av bare øyer, og den eneste øya med fergefri forbindelse er Ringvassøya. Kommunesenteret Hansnes ligger nettopp på Ringvassøya. Det er ca. 65 kilometer fra Hansnes til Tromsø sentrum. Det er bussforbindelse fra Hansnes kl08.35 med ankomst Prostneset kl09.55 på ukedager. Retur til Hansnes går kl12.55 (ankomst Hansnes kl14.25) og 16.35 (ankomst Hansnes kl17.55). Bussen til Tromsø om morgenen korresponderer med ferge fra Vannøya og fra Reinøya.

Busstur Vannøy – Tromsø tar pluss/minus tre timer hver vei. Tirsdager og torsdager er det korresponderende busser på Vannøya til 12.55-bussen fra Tromsø. Mandager, onsdager og fredager korresponderer busser på Vannøya med 16.35-bussen. Torsvåg – Skåningen fergeleie er 33 kilometer, Kristoffervalen – Skåningen er 24 kilometer. Ferge til Vannøya tar ca. 35 minutter. Det er endringer i bussforbindelsen i skoleferiene.

Busstur til Tromsø fra Reinøya tar pluss/minus 2,5 time. Det er ikke bussforbindelse til Grøtnesdalen eller Nordeidet, bussen snur i Finnkroken og på Skog. Det er korresponderende bussforbindelse med 12.55-bussen fra Tromsø, men ikke med ettermiddagsbussen. Skoleruta følges. Ferge til Reinøya tar ca. 15 minutter. Finnkroken – Reinskar fergeleie er 17 kilometer, Nordeidet – Reinskar er 22 kilometer. Det er endringer i bussforbindelsen i skoleferiene.

Karlsøya benytter Vannøy-ferga.

Ferge til Rebbenesøya går fra Mikkelvik på Ringvassøya, 90 kilometer fra Tromsø sentrum. Busstur til Tromsø tar pluss/minus tre timer, og retur er mulig 12.55 fra Tromsø. Det er endringer i bussforbindelsen i skoleferiene.

6 Prioritering av vurderingskriterier – hvilke hensyn er viktigst

Arbeidsgruppa har på bakgrunn av de beskrevne nåsituasjonene kommet fram til et felles utfordringsbilde.

Vår vurderinga av hva som gir best effekt når vi jobber med oppfølging, særlig av de prioriterte gruppene, er:

- Tett på
- Tidlig innsats
- Kompetanse (kompetansebygging og – utvikling)
- Tverrfaglighet, koordinerte tjenester
- Veiledningskompetanse, veiledning som metode
- Nærhet i relasjonen med bruker/arbeidsgiver
- Spesialisering i forhold til de prioriterte gruppene, gruppering uavhengig av ytelse
- Fagmiljøer med rendyrking av arbeidsform
- Lokalkunnskap, kjennskap til miljøene rundt bruker. Vekselvirkning by/omland

For å styrke dette, er det ønskelig med

- Større kompetansemiljø
- Mer rom for spesialisering
- Bedre tjenester for arbeidsgivere
- Mer handlingsrom for ledelse
- Bedre tilpasset oppfølging av prioriterte brukergrupper
- Samhandling og tjenestekoordinerings
- Redusere sårbarhet og øke fleksibiliteten i tjenestene
- Økt fleksibilitet i forhold til omstillinger i omgivelsene våre
- Så effektive tjenester som mulig med så høy kvalitet som nødvendig.

7 Vurdering av fire alternative modeller

De fire modellene som har vært gjenstand for analyse i arbeidsverksted, er hver for seg beskrevet av en NAV-leder.

7.1 Modell 1 – Interkommunalt NAV-kontor

BLS interkommunalt NAV-kontor

Modell: Interkommunalt NAV-kontor for Balsfjord, Storfjord og Lyngen. Hovedlokasjon i Nordkjosbotn med Balsfjord som vertskommune ut fra vertskommunemodellen (Kommuneloven § 28-1b). Egen lokasjon i Lyngen. Felles kontornummer.

Begrunnelse for en slik modell:

De siste 10-15 årene har det skjedd store endringer i utfordringsbildet for tjenestene NAV skal levere. Dette stiller krav til mer kompetanse, økt kvalitet i brukermøtene, digitale tjenester og at NAV rykker nærmere arbeidsmarkedet. NAV-kontorene skal kunne tilby målrettet, profesjonell og spesialisert oppfølging. For brukere med manglende kvalifikasjoner er det viktig at NAV kan tilby kompetansehevende tiltak eller sikre overgang til utdanning. Flere har behov for trygdeytelser (økning i yngre aldersgrupper), flere innvandrere med svake grunnleggende ferdigheter og språkutfordringer, stadig færre arbeidsplasser for ufaglærte og høyt frafall fra videregående skole (lavt utdanningsnivå i kommunene).

Hvorfor Balsfjord, Storfjord og Lyngen?

1. Tverrfaglig samarbeid mellom NAV-kontoret og andre tjenester som er felles for disse tre kommunene:
 - Balsfjord er vertskommune for felles videregående skole for Balsfjord, Storfjord og Lyngen (Nordkjosbotn vgs)
 - UNN har et eget senter for psykisk helse og rusbehandling (tidligere kalt Kløvertun) i Balsfjord. Senteret er et døgntilbud og en voksenpsykiatrisk poliklinikk for innbyggere fra Balsfjord, Storfjord og Lyngen.
 - Interkommunalt PPT for Balsfjord, Storfjord og Lyngen er lokalisert på Nordkjosbotn.
 - Balsfjord, Storfjord og Lyngen samarbeider om å kjøpe grunnskoleopplæring for nyankomne flyktninger hos Nordkjosbotn vgs.
2. Større lokalt arbeidsmarked
3. Et større kompetansemiljø kan legge til rette for mer spesialisering, forskningsbasert og metodisk oppfølging av brukere og bedre tjenester for arbeidsgivere
4. Større lokal frihet og fleksibilitet til å tilpasse tjenester til brukerens behov
5. Mindre styring, og mer strategisk ledelse
6. Muligheter for teamorganisering, et større handlingsrom og mer autonomi
7. Sikre kunnskapsbaserte tjenester og kompetanse i møte med brukerne – mer intern kompetanseutvikling
8. Felles ungdomsmiljø og kulturell identitet (spesielt Storfjord og Lyngen med tre stammers møte: norsk, sjøsamisk og kvensk/finsk)

Mulige gevinster:

Ungteam

I et felles NAV-kontor for kommunene Balsfjord, Storfjord og Lyngen. I et slikt team vil det være behov for kompetanse innen flere områder, bl.a. utdanning og arbeidsmarked, karriereveiledning, sosialt arbeid og Supported Employment (jobbstøtte tilpasset personer med omfattende og sammensatte støttebehov for å kunne få og beholde jobb). Ungteamets naturlige samarbeidspartnere vil være Oppfølgingstjenesten i Troms, videregående skole, opplæringskontor, arbeidsgivere og relevante kommunale tjenester. Det er et klart mål med en slik organisering at flere unge skal fullføre videregående utdanning og komme ut i ordinært arbeid. Et eget ungtteam kan i større grad tilrettelegge for gruppebasert oppfølging av unge og vil ha gode muligheter til å følge opp den nye aktivitetsplikten for unge under 30 år som søker om økonomisk sosialhjelp.

Tjenester til arbeidsgivere

I et interkommunalt NAV-kontor kan tjenester til arbeidsgivere i større grad utvikles og NAV kan rykke nærmere arbeidsmarkedet. En felles markedskontakt for det nye kontoret kan jobbe utadrettet og bidra til å styrke NAVs relasjon til arbeidsgivere i den lokale arbeidsmarkedsregionen Balsfjord-Storfjord-Lyngen. Markedskontakten kan være bindeledd mellom arbeidsgivere, arbeidssøkere, samarbeidspartnere og NAV. Gjennom økt kunnskap om det lokale arbeidsmarkedets behov for kompetanse, og bedre rekrutteringstjenester fra NAV, vil NAV kunne bidra til mer sysselsetting og et velfungerende arbeidsmarked. Ved å rykke nærmere arbeidsmarkedet, kan NAV også bistå arbeidsgivere til å øke inkluderingskompetansen og til å redusere sykefravær. Tettere relasjon og en mer spesialisert

tjeneste til arbeidsgivere er en forutsetning for at NAV skal kunne nå sitt hovedmål: flere i arbeid, og færre på stønad.

NAV som integreringsaktør

NAVs rolle som integreringsaktør kan styrkes gjennom en interkommunal løsning. Flyktningetjenesten og voksenopplæringa i Balsfjord er planlagt lokalisert på Kuben i Nordkjosbotn, og Balsfjord-Storfjord-Lyngen kjøper felles grunnskoleopplæring hos Nordkjosbotn vgs for bosatte flyktninger. For å bidra bedre til integreringsarbeid i kommunene og økt overgang til arbeid, bør det være mulighet for kompetanseheving og mer spesialisering når det gjelder arbeidsrettet oppfølging av denne brukergruppen. Det kan et større kompetansemiljø gi mulighet til.

Økt effektivitet – lavere driftskostnader

Et større NAV-kontor gir et godt grunnlag for mer spesialisering og effektivisering i oppgaveløsning. Mer digitalisering gir også potensiale for effektivisering.

--

Dersom en slik modell velges for Balsfjord, Lyngen og Storfjord, er det naturlig at tilsvarende modell vurderes for Tromsø og Karlsøy.

7.1.1 Fordeler og ulemper utvalgte perspektiver

Analyse fra arbeidsverksted følger sluttrapporten som vedlegg.

Perspektiv	Fordeler	Ulemper	Risiko
Brukerperspektivet			
Produksjonsperspektivet			
Medarbeiderperspektivet			
Kompetanseperspektivet			
Tjenester til arbeidsgivere			
Målgruppe: Ungdom			
Målgruppe: Innvandrere			
Samarbeidspartnere			
Økonomiperspektivet			

7.2 Modell 2 – Distriktskommunemodellen

Distriktskommunene utenfor Tromsø har mange sammenfallende problemstillinger, dette har vi særlig sett i det fellesskapet som er utviklet på ledernivå i tjenesteområde Nord, og i fagsamlinger. NAV Balsfjord og NAV Karlsøy var tidligere i tjenesteområde Tromsø, men det vi «sto i» var for forskjellig til at de tre NAV-kontorene fikk mer enn marginale utbytter av samarbeidet. NAV Tromsø, med sine by-utfordringer og 129 medarbeidere, sto i egne prosesser. NAV Balsfjord og NAV Karlsøy hadde helt forskjellige utfordringer enn NAV Tromsø, men hadde mye felles. NAV Karlsøy og NAV Lyngen har kanskje enda mer felles faglig (strukturer i arbeidsmarkedet, sammensetning av brukergrupper, kommunikasjonsmessige utfordringer og så videre) når NAV Storfjord og NAV Balsfjord slås sammen. Det nye interkommunale NAV-kontoret i Nordkjosbotn har i tillegg noen naturlig sammenfallende punkter med NAV Lyngen ut fra geografisk nærhet.

I denne modellen har vi intensjon om å utfordre litt, å forsøke å heve blikket ut over det som kan synes som åpenbare løsninger. Vi har vært ganske konkrete. Modellen gir felles organisering av Karlsøy, Lyngen og Storfjord/Balsfjord, uten Tromsø – slik som i samarbeidet i tjenesteområdet.

- Hvis vi tenker reiseveier konkret, vil ikke avstandene mellom kommunene/kontorene være avskrekkende – det er mulig å kjøre gjennom Tromsø uten å stoppe der. Reisevei for å samle ansatte på Nordkjosbotn vil kunne være kortere i sum enn ved samlingssted Tromsø, selv om det blir lengre for medarbeidere fra Karlsøy.
- Vi regner også med at digitale løsninger vil redusere behovet for fysisk samlokalisering betraktelig. Det nye, digitale NAV med mobile løsninger og virtuelle møtearenaer gir fantastiske muligheter for faglige fellesskap uten å måtte bevege seg langt geografisk.
- Disse fire kommunene har mange felles problemstillinger som ikke Tromsø har, og vi får utnyttet de ressursene som finnes i de lokale arbeidsmarkedene. Hvert arbeidsmarked følges opp lokalt, og i henhold til mobilitetskravet vil vi også kunne bruke arbeidsmarkedet i Tromsø. Mobilitetskravet tilsier at vi kan og bør formidle arbeidskraft til også de andre kommunene utenfor Tromsø, vi vet at det er stort behov for arbeidskraft også utenfor byen.
- SYFO (sykefraværsoppfølging) kan organiseres etter virksomheter, slik at den sykemeldte følges opp av NAV i den kommunen virksomheten er plassert i.
- Arbeidslivssenteret kan integreres i NAV-kontorene helt eller delvis, i tett samarbeid om sykefraværsoppfølging, og med bedre kommunikasjon om tilgjengelige IA-plasser.
- Styrking av fagmiljøer på tvers av kontorer ved bruk av digitale løsninger, med utvikling av spesialistkompetanse på enkeltområder. Inkluderingskompetanse og (karriere)veiledning utvikles som en viktig del av et stort, felles fagmiljø, og utøves i den enkelte kommune. Vi liker Storfjord/Balsfjords tanke om gruppeveiledning som metode i fagutviklinga, dette bør kunne gjennomføres også i digitale møter.
- Økt bruk av ordinær virksomhet i arbeidsrettet oppfølging. Dette krever at vi tar i bruk / holder trykket i de lokale arbeidsmarkedene og vedlikeholder markedskompetanse og inkluderingskompetanse.
- Vi har for få aktuelle brukere til at det er rom for egne jobbspesialister eller IPS i de minste kommunene, men dette kan enten kjøpes fra Tromsø på linje med arbeidsrettede tiltak etter eget tiltaksbudsjett.

7.2.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver

Analyse fra arbeidsverksted følger sluttrapporten som vedlegg.

Perspektiv	Fordeler	Ulemper	Risiko
Brukerperspektivet			
Produksjonsperspektivet			
Medarbeiderperspektivet			
Kompetanseperspektivet			
Tjenester til arbeidsgivere			
Målgruppe: Ungdom			

Målgruppe: Innvandrere			
Samarbeidspartnere			
Økonomiperspektivet			

7.2 Modell 3 – Samarbeidsmodellen

NAV Lyngen har vurdert flere modeller opp mot perspektivene i mandatet og vår vurdering har da i all hovedsak basert seg på:

1. Hva som er best for brukerne inkludert de unge brukerne.
2. Hva som er best for samarbeidspartnere
3. Hva som er best for arbeidsgiverne.
4. Hva som er best for de ansatte.

Vi har også hatt et blikk mot økonomi og porteføljer.

Etter dette har vi vurdert at en samarbeidsmodell vil være den beste løsningen for oss, kanskje også for bo- og arbeidsmarkedsområdet som helhet. Vi kan samarbeide med andre kontor i vårt fellesområde etter felles behov og tema.

Jeg vil innledningsvis si noe om de punktene som for oss har vært avgjørende:

Brukerne:

NAV Lyngen er en kommune der vår ungdom reiser bort for å gå på videregående skole, de fleste i Tromsø, men også mange til Nordkjosbotn og noen til andre videregående skoler. Dette resulterer i at mange må bo på hybel med de utfordringer dette innebærer. Lyngen kommune har et eget prosjekt mot drop out som virker og der NAV Lyngen er en direkte samarbeidspartner og ofte stiller på møter på dagen. Samarbeidet har vært avgjørende for at kun en i gitte aldersgrupper nå ikke er i tiltak eller jobb. For unge under 30 med store utfordringer og også innvandrere, har vi i samarbeid med vekstbedriften vår mekket til et lav-lavterskel tilbud og overført de «grønne plassene» dit. Dette for å forberede dem på veien videre, inn i skole, arbeid eller ordinær AFT. Her har vi ukentlige møter rundt noen brukere i samarbeid med rus/psykisk helse, leger og andre som er i gruppe rundt disse.

Lyngen er en langstrakt kommune med dårlige kommunikasjoner. Til Tromsø tar det to timer å reise en vei og det medgår en hel dag for en bruker å reise dit. Til Nordkjosbotn vil det ta 3 dager dersom man ikke har private biler og er bosatt på en strekning på 8 mil fra Lyngseidet til Russelv. Ungdomsgruppa som er på rundt 60 brukere totalt, innvandrere og andre svake brukere, har som regel ikke egen bil og må derfor bruke buss.

Lyngen er en randkommune til Tromsø. De ungdommene som blir igjen i kommunen har gjerne utfordringer med å skaffe seg jobb av ulike grunner som helse, sosiale forhold og manglende utdanning. Vi opplever også flytting til vår kommune fra f. eks. Tromsø på grunn av høye boutgifter i byen. Ungdom som har utfordringer blir gjerne samboere med brukere fra andre kommuner med like problemer.

Samarbeidspartnere:

Vi har over år nedlagt mye arbeid i å få til samarbeid med andre tjenester i kommunen og har nå tette, faste møter med rus/psykisk helse og barnevern, med drop-out gruppa, med Aktiv Lyngen som er et miljøtiltak for ungdom, med leger og Lyngsalpan Vekst. Det fungerer ofte slik at både NAV, helse og andre må stille opp fort når det er nødvendig. Vi har utviklet en samarbeidsmodell der vi gjerne jobber tverrfaglig fra 1. dag.

Arbeidsgiverne:

Vi bor i en kommune med mange arbeidsplasser og har etter hvert utviklet goodwill hos mange arbeidsgivere som er viktig å vedlikeholde. Til IA bedrifter drar vi ut på bedriftsbesøk sammen med ALS. Vi er årlig på faste bedriftsbesøk på overordna nivå, mens vi er ofte ute i bedriftene og følger opp brukere på arbeidsplassene. Dette liker bedriftene, noe som medfører at det er lett å få brukere ut i arbeidspraksis eller lønnskudd. Det skjer for øvrig mye innovativt i Lyngen når det gjelder turisme og som vi er tett på.

De ansatte:

Har porteføljer på mellom 45 og 55 i en normalsituasjon, leder og en ansatt i 50% stilling har noe mindre. Dette inkluderer alt fra de som trenger lite støtte til de mest kompliserte som trenger både statlig og kommunal hjelp/støtte.

Alle ansatte utenom en reiser ut til bedrifter og deltar i møter, litt avhengig av hva det er. Dersom ansatte i Lyngen skulle jobbe i Tromsø, ville daglig reisestrekning bli 140 km tur retur i tillegg til ferger, for noen lengre, litt avhengig av bosted. Reisetida ville være rundt to timer en vei. Til Nordkjosbotn vil reisestrekninga være 120 km og med en tidsbruk på to timer hver dag, for noen lenger. Med bakgrunn i omstillingsavtalen i Staten, som vi tenker også må gjelde kommunalt ansatte, vil ikke dette la seg gjøre, rett og slett.

Vi har også sett litt på økonomi i dette. Uansett løsning vil det være nødvendig med en lokasjon i Lyngen slik at selv om den kanskje kan bli noe mindre, vil det være lite å hente her. Værnesmodellen har også vist at det ble store utfordringer med logistikk og at mye arbeidstid gikk bort i reising. For oss i Lyngen ville dette blitt helt uholdbart.

Løsningen for oss ble derfor samarbeidsmodell, der vi tenker oss at vi blir der vi er, men samarbeider tett med de andre kontorene i området om oppgaver og områder der vi ikke er så gode alene. Vi tenker særlig på IPS, jobbspesialist, gjeld, fagutvikling og samarbeid om sosiale tjenester. Vi kan også tenke oss et ungdomsteam på tvers av kontorene som kan ta digitale møter om utfordringer som spesielt gjelder ungdom.

Så langt har vi i Lyngen vært stolte av hva vi har levert over tid. Vi har sett at tverrfaglighet i tjenestespekteret i kommunen har løftet oss veldig. Skal vi lykkes videre, tror vi at tverrfaglig samarbeid fra første dag vil være helt nødvendig og vi er opptatt av å utvikle dette til å bli enda bedre. Det samme kan skje i forhold til andre enheter i NAV, rundt spesielle tjenester, eksempel som ovenfor nevnt. Vi ser også at andre kontor, som Karlsøy og Balsfjord/Storfjord kan ha lignende behov.

7.3.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver

Analyse fra arbeidsverksted følger sluttrapporten som vedlegg.

Perspektiv	Fordeler	Ulemper	Risiko
Brukerperspektivet			
Produksjonsperspektivet			
Medarbeiderperspektivet			
Kompetanseperspektivet			
Tjenester til arbeidsgivere			
Målgruppe: Ungdom			
Målgruppe: Innvandrere			
Samarbeidspartnere			
Økonomiperspektivet			

7.2 Modell 4 – Full sammenslåing

Full sammenslåing bygger på følgende faktorer:

1. Befolkningsgrunnlaget og befolkningsutviklingen i kommunene
2. Porteføljestørrelser
3. Kostnader
4. Bruk av kommunikasjonsteknologi

Når det gjelder befolkning. Fra 2000 har befolkningen mellom 18 og 67 år gått ned i kommunene Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord. Nedgangen i disse 18 årene representerer 612 færre innbyggere mellom 18 og 67. Nedgangen varierer mellom kommunene. I Balsfjord og Storfjord er nedgangen 4%. I Karlsøy er nedgangen 9% mens befolkningen er redusert med 14% i Lyngen. I Tromsø derimot har befolkningen økt med 29%. Gitt et slikt fremskrevet utviklingstrekk vil den potensielle brukermassen i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord bli mindre i årene som kommer.

Skal NAV drive effektivt og sikre like gode tjenester til alle brukere, uavhengig av kommunetilhørighet, er det viktig at arbeidsbelastningen for veilederne er tilnærmet like stor. I følge opplysninger fra lederne i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord er antall medarbeidere totalt 30. I NAV Tromsø er antall medarbeidere 129, til fradrag kommer to medarbeidere som er prosjektfinansiert. NAV Tromsø har en total brukerportefølje på 5900. Det innebærer at 11,7% av befolkningen mellom 18 og 67 år har fått definert et innsatsbehov eller er sykmeldt. Hvis vi bruker de samme tallene i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord kan vi legge til grunn at brukerporteføljen er 900. Gitt ovennevnte tall vil hver medarbeider i NAV Tromsø ha ansvar for 46,5 brukere mens hver medarbeider i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord vil ha ansvar for 30 brukere. Hvis alle kontorene hadde vært slått sammen ville en hatt 157 medarbeidere som ivaretok 6800 brukere. Belastningen ville blitt 43 brukere pr. medarbeidere.

Hva det koster å drive NAV i disse kommunene er uavklart. Vi har ikke fått data som beskriver kostnader som belastes kommunene. Derimot har vi tall som beskriver kostnadene på statlig side. I 2017 fikk kontorene i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord et samlet statlig budsjett på 10,9 millioner mens NAV Tromsø fikk et budsjett på 49,3 millioner. Om lag 1,5 millioner brukes til å betale kostnader for lokaler i Karlsøy, Lyngen, Balsfjord og Storfjord. Ved en full sammenslåing vil disse midlene kunne omsettes i stillinger. Det er også en del andre kostnader på drift som vil kunne reduseres ved en sammenslåing. På den andre siden vil det være behov for overgangsordninger hvor det leies arbeidsplasser lokalt samt at en vil få økte reisekostnader for medarbeidere som bor langt unna ny lokasjon.

Kommunene som er representert i denne gruppen utgjør et stort areal geografisk, nesten 7.500 km². Området er like stort som fylkene Vestfold og Akershus. Dette innebærer at det er til dels store avstander fra ytterpunktene og inn til en ny felles lokasjon i Tromsø. Fra Vannareid til Tromsø er det for eksempel 101 kilometer og det er nødvendig å benytte ferge. Fra Nordlenangen til Tromsø er det 95 kilometer og det må benyttes ferge. Fra Helligskogen til Tromsø er det 142 kilometer. Det kan være hensiktsmessig å ivareta innbyggere med lang reisevei på en annen måte i fremtiden. For mange av disse har det allerede vært lang reisevei med dagens kontorstruktur og for flere har ferge/båt vært nødvendig også tidligere. For å sikre gode kommunikasjonsmuligheter kan NAV sette opp egne kontaktpunkter på noen steder som ligger langt unna. Disse kontaktpunktene kan sikre muligheter for både lyd og

bildekommunikasjon mellom veileder i Tromsø og bruker i sitt nærområde. Samtidig er det grunn til å tro at et slikt tilbud vil bli benyttet i liten grad siden de aller fleste i dag har telefon og pc/nettbrett som gjør det mulig for bruker å kommunisere hjemmefra. Følgende steder kan være egnet for oppsett av lyd/bilde kontakt:

- Lyngseidet
- Skibotn
- Nordlenangen
- Vannvåg
- Storsteinnes
- Nordkjosbotn
- Hansnes

Videre bør NAV legge til rette for å arbeide utadrettet også i brukeroppfølgingen. Dette bør løses ved at den nye felles lokasjonen disponerer et antall biler for å dra på hjemmebesøk i tilfeller hvor det vurderes som nødvendig.

Til slutt. Det har vært hevdet at en full sammenslåing ikke er tilrådelig ut fra såkalt størrelsesproblematikk. Hvis en vurderer størrelse ut fra areal vil en finne at det er få kommuner som har større areal, det er faktisk kun Kautokeino som er større. Stort areal kan være utfordrende fordi det kan gi store reiseavstander. Samtidig kan slike utfordringer løses jmf. det som er nevnt ovenfor. Hvis en derimot ser på befolkning vil en etter sammenslåing ha en befolkning tilknyttet NAV-kontoret på 58.000 i aldersgruppen 18-67. Til sammenligning har Bærum 77.800 og Kristiansand 59.200 innbyggere i aldersgruppen. For begge tilfeller fungerer kontorene godt og begge oppnår gode resultater. Det er vanskelig å se at 7600 flere innbyggere og 900 flere brukere skal skape en uoverkommelig størrelsesproblematikk.

7.4.1 Fordeler og ulemper i ulike perspektiver

Analyse fra arbeidsverksted følger sluttrapporten som vedlegg.

Perspektiv	Fordeler	Ulemper	Risiko
Brukerperspektivet			
Produksjonsperspektivet			
Medarbeiderperspektivet			
Kompetanseperspektivet			
Tjenester til arbeidsgivere			
Målgruppe: Ungdom			
Målgruppe: Innvandrere			
Samarbeidspartnere			
Økonomiperspektivet			

8 Beskrivelse av foretrukket modell

Arbeidsgruppa har valgt å jobbe videre med den modellen som går ut på formalisert samarbeid kontorene imellom – modell 3. Det er stort sprik mellom kontorene, både i forhold til størrelse og i forhold til hva man ser som den optimale framtidige organiseringa av NAV i arbeids- og markedsområdet. NAV Tromsø kommer til å levere et tilleggsnotat til sluttrapporten for å redegjøre for sitt syn på hvordan framtidig organisering bør være (full sammenslåing av alle kontorene). NAV Balsfjord-Storfjord er i hovedprosjekt for egen sammenslåing, som skal være i ordinær drift fra 1.1.2019, og medarbeiderne der ønsker ikke

endringer utover dette før de har fått «satt seg» over kanskje et år etter etablering av det vedtatt sammenslåtte kontoret. For NAV Lyngen og NAV Karlsøy har avstander og kommunikasjoner for brukerne vært svært viktige momenter, sammen med tilgjengelighet for kommunale tjenester og ivaretagelse av lokale tjenester til arbeidsgivere og andre samarbeidspartnere.

Deltakerne i arbeidsgruppa er likevel enige om at vi jobber sammen om samarbeidsmodellen (modell 3) videre. Dette ser ut for å være den modellen det er enklest å enes om, den vurderes å være gjennomførbar for alle, og den vil kunne gi gevinst i form av flere i arbeid og færre på ytelser. Alle de fire modellene ble analysert i arbeidsverksted for medarbeiderne, og vi så det ikke som hensiktsmessig å bruke tid på å analysere modellene ytterligere.

I arbeidet videre med den valgte modellen, skrev hver leder et notat om hva deres respektive kontor trenger for å utvikles videre, og hva kontoret kan bidra med inn i en samarbeidsmodell. Momentene i innspillene var konkrete og gode, og med mange sammenfallende punkter. Vi har valgt å sammenfatte disse innspillene til ei skisse for hvordan framtidig samarbeid mellom kontorene våre kan utvikles – til beste for brukerne, og med mål om flere i arbeid og færre på statlige eller kommunale tjenester. Ytterligere konkretisering av modellen vil det være hensiktsmessig å overlate til et gjennomføringsprosjekt.

BESKRIVELSE AV INNHOLDET I MODELLEN

- NAV-kontorene består som i dag, med forpliktende samarbeidsavtaler som er administrativt og politisk forankra.
- IT, både kompetanse og kapasitet til oppkobling mv, og kunnskapsformidling for å få tatt i bruk nye verktøy og arbeidsmetoder må prioriteres!
- Evalueringpunkter, hyppige i starten. Kvartalsvis/halvårlig.
- Involvering av MBA og/eller fagressurser, avklares nærmere i gjennomføringsprosjektet.
- Ledermøter i tillegg, hyppigere.
- Forpliktende avtaler om nabohjelp.
- Opplæring/hospitering. Nytilsattopplæring er fylkesovergripende i Ny i NAV, men det kan være behov for opplæring/oppdatering utover det? Økt bruk av videoopplæring for faglig oppdatering.
- Beslutter i hvert kontor.
- Utvikling av faglige team eller nettverk på tvers av kontorene, bruk av digitale løsninger. Deltakelse i (digitale) fagnettverk
 - Saksdrøftingsverksteder
 - Tverrfaglig veiledning
 - Fagdager
- Faste strukturer i teamene, bygges opp etter behov innen det enkelte fagfelt.
- Hvorvidt det skal være organisert som «team» eller «nettverk» avklares i gjennomføringsprosjektet for det enkelte området.
- Prioritert områder:
 - Ungdom under 30
 - Innvandrere utenfor EØS
 - Langtidsledige
 - Gjeld
 - Sosiale tjenester, herunder lavinntektsfamilier og barneperspektivet
 - Tjenester til arbeidsgivere

- Vurdere om det er andre oppgaver det er hensiktsmessig å danne spesialiserte team rundt.
- Jobbspesialist/IPS: Alle kontorene ønsker tilgang til tjenesten, enten ved å benytte en tjeneste med utspring i Tromsø, eller ved å etablere en mer desentral tjeneste med (digital) nettverksbygging. Utreides i gjennomføringsprosjektet.
- Settekontor kommunale tjenester
- Arbeidsinkludering, inkluderingskompetanse, veiledningskompetanse og karriereveiledning er vesentlige kompetanseområder.
- Om det vil være hensiktsmessig å etablere spesialiserte tjenester eller ansvarskontor innen enkeltområder vurderes i gjennomføringsprosjektet.

Hensikten med å velge denne modellen er å etablere felles faglig forståelse for felles brukermasse, og å utnytte fagkompetansen i hele området bedre. Alle som jobber i NAV i vårt område skal på denne måten få muligheten til å jobbe i lag, i fellesskap der vi styrker hverandre og leverer resultater, og der vi anerkjenner fellesskapsfølelsen i NAV.

9 Viktige aktiviteter i gjennomføringsprosjektet

Det vil bli krevende for NAV Balsfjord og NAV Storfjord å være i hovedprosjektfase med de øvrige NAV-kontorene samtidig som de er i ferd med å etablere sitt felles, interkommunale NAV-kontor med drift fra 1.1.19. Det er forståelse i arbeidsgruppa for dette. Vi mener likevel at vi ikke kan utsette vårt prosjekt så lenge. Vi mener at det riktige blir at vi forholder oss til den tidsplanen som er satt i mandatet for forprosjektet, med gjennomføringsprosjekt fra 1.1.2019.

IKT (både utstyr og veiledning/opplæring) er en kritisk suksessfaktor i vår modell. Dette er det helt nødvendig å få på plass så tidlig som mulig. Det er helt nødvendig at IKT prioriteres for at vi skal kunne drifte hensiktsmessig i ny samarbeidsstruktur.

Implementering av forpliktende samarbeidsavtaler med eventuelle spesialiseringer er kjernen i gjennomføringsprosjektet. Når nødvendig administrativ og politisk forankring er på plass, vil samarbeidsavtaler mv kunne settes i drift fortløpende hvis det vurderes å være hensiktsmessig.

10 Konklusjon

Arbeidsgruppa er satt sammen av svært forskjellige kontorer, med store ulikheter i innhold og organisering. Det har dermed naturlig nok vært store sprik mellom hva man i det enkelte kontor vurderer som optimal løsning for framtidig organisering. Alle kontorene har innledningsvis tenkt at det er behov for noen endringer for å forbedre tjenestene våre, derfor valgte vi å utelate «null-alternativet» som en av modellene.

Etter å ha gjort ei samla vurdering av de aktuelle modellene, har vi konkludert med at det er modell 3 – Samarbeidsmodellen som er mest gjennomførbar. Hovedperspektivet vårt har vært å ivareta brukerne våre, særlig de svakeste brukergruppene. Hovedargumentet har vært avstander, og mulighetene til å ivareta brukere, tjenester til arbeidsgivere, og samarbeid med samarbeidspartnere i distriktskommunene slik at de ikke får dårligere tjenester enn i dag. Det er utstrakt samarbeid med øvrige aktører i den enkelte kommune i dag, og dette er det viktig å beholde og videreutvikle, særlig i lys av ønsket om økt bruk av ordinært arbeidsliv i tiltaksarbeidet for å nå målet om varig arbeid for den enkelte.

Et annet moment som er gitt noe vekt, er forholdet til medarbeiderne og reisetid. De andre modellene vil kunne bety betydelig økt merbelastning for den enkelte i forhold til daglig reise til og fra jobb, og også betydelig produksjonstap ved reiser ut i kommunene for å ivareta de enkelte samfunnene.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
66/18	Lyngen formannskap	31/5-2018
	Lyngen kommunestyre	14/6-2018

Midler til ulike tiltak-Gamslett

Henvisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

1. Starttilskudd Gamslett Venneforening. Kr 10.000,- Innvilges.
Dekkes via disposisjonsfondet.
2. Forskjønning av området og anlegning av gangsti. Kr 20.000,- Innvilges.
Dekkes via disposisjonsfondet.
3. Sommedvedlikehold og ukentlig klipping. Gjøres av kommunen, gjennom sommerarbeidplasser.
Dekkes av årsbudsjett 2018, ramme 5

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Økes	Reduseres
2018	2410		14701		30.000,-	
2018	9000	8800	19401		30.000,-	

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

1. Starttilskudd Venneforeningen. Gamslett Venneforening ber om et tilskudd på kr 10.000,- for å ha midler til å kunne drive aktivitetene som til enhver tid blir pålagt.
2. Forskjønning av området og anlegging av gangsti. Som et ledd i å gjøre Gamslett mere tilgjengelig og attraktivt for publikum har Gamslett Venneforening bedt om midler til å anlegge en gangsti fra fylkesveien og ned langs nordsiden av Gamelva og til naustet. Videre ønsker de å forskjønne området med maskin, tilkjøre sand, plastre elveløpet og tilkjøre stein. Vennegruppa har anslått dette til ca kostnad kr 20.000,-
3. Grovklipping gjøres av kommunen. Det vil nå på våren gjøres en skikkelig klipping og videre brukes sommerungdom i ukentlig klipping.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Økonomiske konsekvenser

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Miljøkonsekvenser

Folkehelse/friluftsliv

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Det er et stort behov for oppgradering og vedlikehold av Gamslett fiskarbondegård. Det vil muligens på et senere tidspunkt bli- i samarbeid med NTRM- søkt om midler til total renovering av våningshuset på Gamslett. Det er påvist lekkasjer i taket og tømmeret er morkent flere steder. Det er også bedt om omtrentlige kostnader på innstallering av strøm for å kunne ha på varme og for å kunne belyse bygningene i mørketiden. Sak om dette vil komme når alle opplysninger foreligger. Den nyopprettete venneforeninga har uttrykt et stort ønske om etter beste evne å bidra med tilsyn og vedlikehold av Gamslett. De ønsker å være delaktig i både formidling, åpningstider og å utføre forefallende arbeid. De skal være en samarbeids -og drøftningspart med kommunen og NTRM. Venneforeninga har inngått avtale med Nord-Troms museum, om at Gamslett kan åpnes på forespørsel og behov som plutselig dukker opp. De påtar seg også guiding ved anlegget på søndager i sesongen. Noen av arbeidsoppgavene som ønskes løst i sommer er rydding av naust, rydding av vedsjå, få nordlandsbåt i monter, «levendegjøre» kjøkken med kopper, kar og blomster, rydde og tømme laen, reparere hoggestabbe, øks og grindsag, fikse slipestein, ordne stallen og få en ny sagstol. I tillegg ønsker de å forskjønne området og anlegge gangsti.

Disse tiltakene anses for å være i tråd med kommunens ønske om å tilgjengeliggjøre og forbedre satsingen på Gamslett Fiskarbondegård.

Lyngen kommune ser på det som en stor fordel å ha venneforening som påtar seg slike oppgaver, og ønsker å imøtekomme foreninga med midler til reelle utgifter den måtte ha i forbindelse med vedlikehold, forskjønning og dugnad ved Gamslett.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
6	Lyngen levekårsutvalg	
67/18	Lyngen formannskap	31.05.18
	Lyngen kommunestyre	

Kulturbygg på Lyngseidet

Henvisning til lovverk:

Lov om folkebibliotek

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret ber Lyngen servicesenter framlegge planer for bygg som kan romme følgende kommunale funksjoner:
 - Biblioteklokale
 - Kultursal/visningsrom for utstillinger
 - Møterom/kommunestyresal
 - Utstyrssentral
 - Turistinfo
 - Lagerrom for funksjonene nevnt ovenfor
 - Parkering til funksjonene
 - Kontorplasser for utleie
2. Servicesenteret bes utarbeide kostnadskalkyle for framtidig leie av lokalet
3. Lokalene skal ta utgangspunkt i områdeplanen for Lyngseidet, herunder utforming av bygg.

Budsjettdekning:

Det settes av kr. 100 000 til forprosjektering av bygg. Dekning: disposisjonsfondet

År	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Sum
2018	2410				100 000
2018	9000	8800	19401		-100 000

Kr _____ søkes innarbeidet i Lyngen kommunes økonomiplan _____ - _____

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Lyngen kommunestyre fattet i sak 27/16 i kommunestyremøte 27.04.16 følgende vedtak:

1. Avtalen med Lyngen servicesenter sies opp snarest
2. Lyngen servicesenter AS bes fremlegge planer for bygging av nytt bygg.

Leieavtalen ble sagt opp den 2.05.16, og Lyngen kommune hadde da et års oppsigelsestid før utflytting.

Opprinnelig plan var å flytte funksjonene bibliotek og møterom midlertidig til det gamle sykehjemmet.

I sak 153/16 fattet Lyngen formannskap følgende vedtak:

Salg av "Gamle sykehjemmet" offentliggjøres og annonseres. Frist 10.12.16

Tilbyder med den beste løsning, høyeste innløsningssum, beste plan for utvikling av bygget om til hoteldrift og/eller boliger vil bli foretrukket.

Fremdriftsplan for prosjektet skal fremlegges. Klausul for igangsetting og ferdigstilling av prosjekt må utarbeides.

Lyngen formannskap vurderer innkomne tilbud, fremtidsplan og forbeholder seg retten til å forkaste disse.

Dette vedtaket medførte at sykehjemmet som midlertidig bygg til bibliotek- og møte-lokale ikke lenger var mulig.

Rådmannen vurderte flere ulike alternativer for plassering av midlertidig bibliotek. Disse vurderingene ble lagt fram i kommunestyremøtet den 4.april 2017. Biblioteket åpnet i midlertidige lokaler i Elektro-sport bygget den 2.juni 2017.

Kulturbygg på Lyngseidet kom inn i den nye planen for idrettsanlegg, kulturhus, fysisk aktivitet, friluftsliv og kulturminner høsten 2017.

I denne planen finner vi blant annet følgende ordlyd:

«Kommunen er bra dekket med samfunnshus i og med at alle større bygder har et slikt lokale, med unntak av kommunesenteret. Et flerbruks hus med f.eks. scene og kinosal og som kan ta imot forestillinger, utstillinger, salgsmesser og mindre konserter mm. Vil kunne dekke behovet. Som et ledd i sentrumsplanene avsettes det arealer til et slikt bygg.

Videre finner vi følgende tabell for prioriteringer av kulturbygg:

Prioritet	Anlegg	utbygger	Nytt/rehab	kostnad
1	Bygdetun	Lenangsøyra IL	Rehab	230000 tak
2.	Bygdetun	Lenangsøyra IL	Rehab	250 000 gulv
3.	Bygdetun	Lenangsøyra IL	Rehab	200000 kjeller
4.	Lyngseidet kulturhus	Lyngen kommune	Ny	

Lyngen kommune har gode areal til de fleste formål, men er i mangel av et bygg som kan romme funksjonene bibliotek/turistinfo, utstyrssentral. kultursal/møtesal, møterom og utstyrssentral.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Kommuneplanen

K-sak 27/16

Økonomiske konsekvenser

Leieprisen er per i dag ikke satt slik at det per i dag ikke er kjent.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen

Miljøkonsekvenser

Ingen

Folkehelse/friluftsliv

Ingen

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Biblioteket og turistinformasjonen er i dag samlokalisert og plassert midlertidig i Elektro-sport bygget i påvente av ny lokalisering.

Videre er det en utfordring at kommunen per i dag ikke har kommunale lokaler for møter, utstillinger og kulturarrangement i kommunesenteret Lyngseidet.

Biblioteket arrangerte våren en workshop sammen med Troms fylkeskommune der ungdom kom med innspill til hva de ønsker av et framtidig bibliotek. Ungdommen ga da tilbakemelding på at deres ønsker var at biblioteket skulle ha et fleksibelt, tilgjengelig areal for flerbruk, at det skulle være en møteplass og at biblioteket skulle samarbeide bredt. Dette arbeidet tas med inn i prosjektet med nytt bibliotek.

Den samme brukermedvirkninga bør man prøve å få til med resten av befolkningen.

En sambruk av lokaler vil medføre betydelige positive effekter for kommunal drift og skape gode ringvirkninger for brukerne dersom det er planlagt godt og organiseringen av bruken er god og samkjørt. For eksempel bør man se på hvordan bruken av kommunestyresal/møterom kan tilrettelegges på en måte som gjør rommet tilgjengelig for andre brukere,

Det finnes tilskuddsordninger for kulturbygg som servicesenteret kan søke om for å dekke inn inntil 1/3 av godkjente prosjektkostnader, begrenset oppad til kr 2 000 000.

Folkebibliotekene fikk en lovendring i 2014 som blant annet innebar et klarere samfunnsoppdrag som arena for læring og kulturopplevelser. I lovendringen ble blant annet formålsparagrafen endret slik at det nå er slått fast at folkebibliotekene skal være en arena og møteplass for formidling, offentlig samtale og debatt. Lyngen folkebibliotek har gjennom sitt samfunnsoppdrag potensial til å være en viktig og tilstedeværende virksomhet i lokalsamfunnet. Det krever bevissthet, kompetanse og ressurser. Regional bibliotekplan ble vedtatt i fylkestinget i mars 2017, og framlagt for politisk behandling i Lyngen kommune høsten 2018. Denne inneholder strategier innenfor de tre tjenesteområdene kunnskap og læring, litteratur og kultur og lokal arena og møteplass. Et nytt biblioteklokale i et flerbruks hus vil bidra til å nå målsettingene i regional bibliotekplan og Lov om folkebibliotek.

I en liten kommune er det naturlig å se på samlokalisering av funksjoner for å drive mest mulig kostnadseffektiv.

En samordning av funksjonene nevnt overfor antas å være en god løsning for framtiden.
Saken er en oppfølging av sak 27/16

Nederst i denne saken finner dere teninger laget av Cubus som er en grovstudie av bibliotektomten i forbindelse med områdeplanen. Denne inneholder sal over 2. etajer for 150 personer, kommunestyresal, bibliotek, turistinfo, lager, samt leiligheter i øvrig lokale. Tegningene under viser interiørarkitekts forslag til utforming av bibliotek etter workshop i april.



