



Lyngenløftet- et helhetlig stedsutviklingsprosjekt





Innledning

Oppmerksomheten rundt Lyngen vokser både sommer og vinter, og Lyngen og Lyngsalpene er internasjonalt kjent som ski-destinasjon, potensialet innenfor turisme er stort.

Kommunen tilbyr god kvalitet på tjenester innen helse og oppvekst, samt en meget aktiv frivillig sektor.

Det er et økende behov i forhold til arbeidsplasser og lokal verdiskapning.

Gjennom stedsutviklingsprosjektet Lyngeløftet har kommunen tatt aktivt grep. Lyngeløftet er et helhetlig stedsutviklingsprosjekt for å videreutvikle Lyngseidet og Lyngen til et attraktivt område for innbyggere, turister og næringsliv.

En overordnet målsetting er økt bosetting, sysselsetting og merkevarebygging.

Lyngen kommunestyre har avsatt betydelige midler til arbeidet.





Hva er Lyngeløftet ?

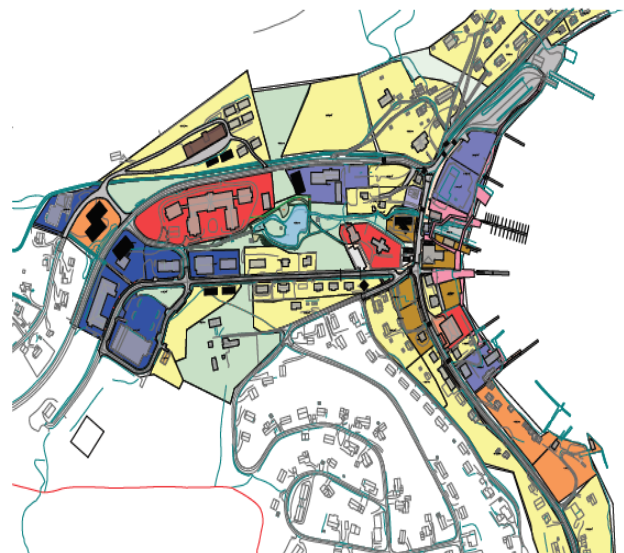
Et helhetlig stedsutviklingsprosess for å styrke Lyngen som reiselivsdestinasjon og boligkommune.

Prosjektet omhandler om-dømmebygging, strategi for reiselivsutvikling, arealforvaltning, transportmønstre.



Lyngen kommune utvikler en områdeplan for Lyngseidet som tar opp i seg de langsiktige visjonene og mer omgripende endringene av sentrum.

Skal stimulere til bolyst og næringsetablering.



Fremtidsbilder Lyngseidet sentrum



Figur 1 Fremtidsbilde sentrum: Aktiviteter og program på Lyngseidet, Arkitektgruppen CUBUS



Figur 2 Illustrasjon 3D modell, Strandveien og sjøfronten, Arkitektgruppen CUBUS

Fremtidsbilder Lyngseidet sentrum



Figur 3 Illustrasjon 3D modell, Kirken, Prestelvparken, Parkveien, Giævergården Arkitektgruppen CUBUS



4 Illustrasjon 3D modell, Lyngnhuset, promenade, Elektro-Sport, Slippen, allemninger. Arkitektgruppen CUBUS

Utdrag fra konseptplan vedtatt i kommunestyret

Foreslåtte plangrep:

Parkveien

Parkveien videreutvikles som "bygdegata" og forlenges slik at den omfatter området fra Myra helt ned til fjorden. Veien avsluttes med en offentlig plass og en mindre pirkai som strekker seg ut i fjorden. Langs Parkveien skal planen tilrettelegge for økt utnyttelse av allerede bebygde tomter, samt ny boligbebyggelse i nedre del av Prestegårdsjordet.

Prestelvparken

Parken styrkes som bevegelses-, oppholds- og aktivitetsarena gjennom forbedret universell utforming og styrking av eksisterende og dannelse av nye lek- og aktivitetssoner i samspill med eksisterende vegetasjon. Midt i parken ved dammen etableres det et mindre amfi. I området langs Parkveien samt for Strandveien 11 skal planen tilrettelegge for noe økt utnyttelse av allerede utbygde tomter. Planen skal også tilrettelegge for noe utvidelse av overnattingstilbud nord i parken; på Gjestegården. Det skal vurderes å etablere en skibro mellom Gjævermarka og parken, for å styrke forbindelsen mellom fjell og sentrum.

Strandveien

Strandveien skal i større grad enn i dag definere "sentrum" gjennom å utformes som en tofelts miljøgate, fra krysset ved det gamle bakeriet til sør for dagens Rådhus med gode fortau på begge sider. Langs Strandveien skal planen tilrettelegge for ett stopp-i-gate for rutebuss i hver kjøreretning, samt opprettholde muligheten for noe parkering langs vei. Nye og eksisterende adkomster til bebyggelse vil bli vurdert. Sentrum av Lyngseidet skal kobles bedre til Karnes og Furufalten gjennom at gang- og sykkelveien nordfra forlenges helt fram til der miljøgaten er planlagt startet, ved Rådhuset.



Utdrag fra konseptplan vedtatt i kommunestyret

Mer informasjon på; lyngen.kommune.no. Lyngenløftet.

Promenade

En offentlig tilgjengelig havnepromenade med mellom god bredde skal etableres langs sjø, på utsiden av gammel og ny bebyggelse og vil binde sammen all bebyggelse fra småbåthavna til fergekaia, og skal gi bedre tilkomst til sjø både for grunneiere og offentligheten. Det vil være mulig å bygge over promenaden for nye bygg på Slippen og tomter for Antongården, men i planet over allmenningen slik at offentlig ferdsel skal opprettholdes og ikke miste sjøkontakt. Bebyggelse mot promenade skal søkes å ha en utadrettet virksomhet på bakkeplan, som styrker promenadens rolle som en aktiv og attraktiv sone.



Tilkomst til sjø

To "allmenninger" etableres med tilhørende kai; "Torgkaien" som en forlengelse av Parkveien og "Aktivitetsallmenningen" nord for Slippen. Et garderobeanlegg etableres i tilknytning til en allaktivitetskai med på den nordre allmenningen. I sør etableres "Torgkaien" med ca 20 m lang pir for betjening av større næringsbåter tilknyttet lokalt fiskeri. Kaien skal utformes og dimensjoneres for kunne gi tilkomst for varetransport fra båter til biler. Som en forlengelse av piren vil det kunne etableres flytebrygger for å forbedre havnekapasiteten for større



Småbåthavn

Det skal etableres en småbåthavn for gjesteparkering i tilknytning til allaktivitetskaia, som flytebrygger med utliggere. Tiltaket kommer etter innspill fra Fylkeskommunen i regionalt planforum, og er supplement til utkast planprogram til høring



Lyngen kommune

**Vi ønsker dialog med
våre innbyggere**

Kontakt oss gjerne på e-post
eller lik oss på

www.facebook.com/lyngenkommune

facebook



Dersom du har spørsmål eller innspill i forbindelse med Lyngenløftet, ta kontakt med prosjektleder;

jorunn.nyheim@lyngen.kommune.no
Telefon nr; +47 91 71 74 30

Du finner Lyngenløftet på facebook;

www.facebook.com/lyngenloftet

facebook



Ansvarlig utgiver: Lyngen kommune v/rådmannen.