



Møteprotokoll

Utvalg: Lyngen formannskap
Møtested: e-postmøte
Dato: 11.01.2018
Tidspunkt: 10:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Fred Skogeng	Medlem	H
Dan Håvard Johnsen	Ordfører	LTL
Johnny Arne Hansen	Medlem	AP
Line van Gemert	Varaordfører	H
Sølvi Gunn Jensen	Medlem	AP
Eirik Larsen	Medlem	KRF

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenterer
Karl Arvid Brose	Medlem	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenterer
Stein Are Olsen	Karl Arvid Brose	SHL

Merknader

Flg e-post ble sendt ut til formannskapets medlemmer 10.01.18:

«I samråd med ordfører sendes ut for behandling pr mail flg. sak: **Behandling av innsigelser fra Fylkesmannen til kommuneplanens arealdel**

Saken bør være godt kjent fra møte i formannskapet 07.12.17.

Det er haster å få nødvendig avklaring og vi må derfor be en rask tilbakemelding; **FRIST torsdag 11.01.18 kl 10:00**

Gi tilbakemelding til undertegnede, da ordfører er fraværende.

Da Karl Arvid er på langtidsferie, sendes e-posten til 1 vara; Stein Are.»

Sølvi Jensen, Stein Are Olsen og Eirik Larsen har i e-poster gitt sin tilslutning til rådmannens innstilling. Det er ikke innkommet andre merknader/forslag til vedtak. Rådmannens innstilling anses enstemmig vedtatt.

Fra administrasjonen møte:

<u>Navn</u>	<u>Stilling</u>
Inger-Helene B. Isaksen	Utvalgssekretær

Lyngseidet 11.01.18

Dan-Håvard Johnsen
ordfører

Inger-Helene B. Isaksen
utvalgssekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 1/18	Behandling av innsigelser fra Fylkesmannen til kommuneplanens arealdel		2017/276



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
1/18	Lyngen formannskap	11.01.2018

Behandling av innsigelser fra Fylkesmannen til kommuneplanens arealdel

Henvisning til lovverk:

Plan- og bygningsloven

Vedlegg

1 INNSPILL FRA REGIONAL MYNDIGHET ELLER STAT

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 11.01.2018

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst

Vedtak:

Arealplanformålet LSN1 tas ut av forslaget til kommuneplanens arealdel.

Rådmannens innstilling

Arealplanformålet LSN1 tas ut av forslaget til kommuneplanens arealdel.

Saksopplysninger

Lyngen formannskap har i utvalgssak 152/17 behandlet Fylkesmannens innsigelser på følgende arealplanformål: BFT44, - 45, - 46, - 47, - 48 og - 49, LSN1, LSB87, - 88, - 89 og - 90. Vedlagt til saksfremlegget fulgte innspill fra Fylkesmannen der de enkelte arealplanformålene, det ble reist innsigelse på, ble behandlet.

Planområdene ble tilpasset eller tatt ut av planen i henhold til den dialogen som ble ført med Fylkesmannen.

For planområdet LSN1 gikk Fylkesmannens innsigelse ut på at dette ville gi negativ innvirkning på fremtidig landbruks-driftsforhold og jordvern. Formannskapet vedtok derfor å gå i dialog med grunneier for å vurdere alternativ lokalisering der jordbrukshensyn ble bedre ivaretatt.

Kommunens administrasjon har nå vært i dialog med grunneier og fremlagt problemstillingen for henne. Grunneier gir klart uttrykk for at annen plassering ikke er mulig ut fra hensynet til eksisterende drift på gården. Tidsplanen for ferdigstilling av planforslaget gir ikke rom for ytterligere dialog mellom partene. Rådmannens målsetning er å fremlegge arealplanen til politisk behandling snarest mulig, politisk behandling betinger imidlertid at alle innsigelser må være frafalt. For at planen skal kunne ferdigstilles må derfor dette forslaget tas ut.

Rådmannen har til hensikt å tilskrive Fylkesmannen å be om at deres innsigelser trekkes på bakgrunn av de tilpasninger som er foretatt i formannskapets behandling den 7.12.2017, innen slik henvendelse rettes til Fylkesmannen må arealplanformålet LSN1 også være avklart. Dersom administrasjonens tidsplan skal overholdes må formannskapet ta stilling til dette snarest mulig, rådmannen ber om at slik avgjørelse fattes innen 11.01.2018.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Arealformålet LSN1 vil skape grunnlag for etablering av ny virksomhet og arbeidsplasser. Etableringer av virksomhet i slike jordbruksområder må allikevel ta hensyn til jordvern og fremtidig driftsforhold.

På bakgrunn av den dialogene som har vært ført med både Fylkesmannen og grunneier vil det ikke være mulig, innenfor tilgjengelig tid, å finne plassering av planområde som ivaretar både myndighetenes intensjon om jordvern og grunneieres behov i forhold til sin drift. Rådmannen anbefaler derfor at dette planområdet tas ut av forslaget og henstilling sendes Fylkesmannen om å frafalle sin innsigelse på dette grunnlag.