



Møteprotokoll

Utvalg: Lyngen kommunestyre

Møtested: Lyngen Experience Apartments (gamle rekefabrikken), Nord-Lenangen

Dato: 25.04.2019

Tidspunkt: 11:00 – 15:05

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprerenterer
Fred Skogeng	Medlem	H
Dan Håvard Johnsen	Ordfører	LTL
Line Pernille Eide	Medlem	AP
Stein Are Olsen	Medlem	SHL
Johnny Arne Hansen	Medlem	AP
Karl Arvid Brose	Medlem	SP
Peggy Olsen	Medlem	KRF
Line van Gemert	Varaordfører	H
Åse Mona Vikten	Medlem	AP
Kjell Ivar Robertsen	Medlem	SHL
Mikal Nerberg	Medlem	MDG
Johannes Grønvoll	Medlem	H

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprerenterer
Willy Wikbo	Medlem	FRP
Eirik Larsen	Medlem	KRF
Svein Eriksen	Medlem	LTL
Bernt Olav Johansen	Medlem	LTL
Tone Mari Iversen	Medlem	LTL
Sølvi Gunn Jensen	Medlem	AP
Frode Hansen	Medlem	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprerenterer
Werner Kiil	Frode Hansen	AP
Rolf- Magne Hansen	Sølvi Gunn Jensen	AP
Arild Sørsand	Svein Eriksen	LTL
Stein Åge Midttun	Willy Wikbo	FRP
Øystein Rollstad	Tone Mari Iversen	LTL
Tor Inge Holm	Bernt Olav Johansen	LTL

Merknader

Innkalling og saksliste godkjent.

Line Eidet og Arild Sørsand ble valgt til å underskrive protokollen.

Otto Ulseth – orienterte om Avantas.

Jack Møller, Lyngen Reker og Elise Årland, vedr. innsamlingsaksjonen, møtte ikke.

Habilitet:

Sak 20/19:

Det ble stilt spørsmål om Johnny Hansen sin habilitet i denne saken da han er regnskapsfører for Lyngseidet Eiendom AS.

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre vedtar Johnny Hansen som habil i denne saken. Vedtatt mot 3 stemmer.

Rolf Magne Hansen stilte spørsmål ved sin habilitet som leder i menighetsrådet som har fremmet uttalelse om helikopterlandingsplass ved Rema 1000 bygget.

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre vedtar Rolf Magne Hansen som habil i denne saken. Enst.

Fra administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Stig Kjærvik	Rådmann
Kåre Fjellstad	Leder teknisk
Daniel Høgtun	Arealplanlegger
Hilde Grønaas	Økonomisjef
Aud Haugen	Utvalgssekretær

Nord-Lenangen 25.04.2019.

Line Eidet

Arild Sørsand

Dan Håvard Johnsen
Ordfører

Aud Haugen
Møtesekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 14/19	Referatsaker		
RS 2/19	Årsrapport m/årsregnskap for 2018 - skatteoppkreveren i Lyngen kommune. Kontrollrapport fra Skatteetaten		2015/718
PS 15/19	Kontrollutvalgets årsrapport 2018		2015/984
PS 16/19	Vedtatte budsjettendringer 2019 - endret dekning		2018/447
PS 17/19	Overførte investeringer fra tidligere år - rebudsjettering 2019		2018/447
PS 18/19	Investeringsbudsjett 2019 - budsjettendringer		2018/447
PS 19/19	Tilskudd til boligbygging 2019		2018/447
PS 20/19	Tilbud om kjøp av bygning på eiendommen 84/1/206- «Rema 100-bygget»		2016/1119
PS 21/19	Midler til reguleringsplan Fv. 311		2016/633
PS 22/19	Avtale om overtakelse av Vardo-veien		2015/1772
PS 23/19	Vilkår for tilskudd til private veier 2019		2019/139
PS 24/19	Vedtak om å ta i bruk standard abonnementsvilkår for vann og avløp		2019/229
PS 25/19	Innsamlingsaksjon - brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen		2019/255
PS 26/19	Frikjøp av prosjektleder til implementering av mestringsteknologi i helse og omsorg		2015/2024
PS 27/19	Årsmelding 2018 - Råd for folkehelse		2019/55
PS 28/19	Matservice Lyngseidet AS - søknad om salgsbevilling for alkohol		2019/126
PS 29/19	Suppleringsvalg - meddommer til Lagmannsretten		2015/2012
PS 30/19	Vedtak om navn- Blåisvatnet		2018/672



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
15/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Kontrollutvalgets årsrapport 2018

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

1 Kontrollutvalgets årsrapport for 2018

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer Kontrollutvalgets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Kontrollutvalgets årsrapport for 2018 tas til orientering.

Kontrollutvalgets innstilling

Kontrollutvalgets årsrapport for 2018 tas til orientering.

Saksopplysninger

Se vedlagte årsrapport og behandling i kontrollutvalget 5.mars 2019, sak 3/19.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
23/19	Lyngen formannskap	21.03.2019
16/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Vedtatte budsjettendringer 2019 - endret dekning

Henvisning til lovverk:

Kommuneloven § 47 – Årsbudsjettets bindende virkning

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Vedtakene i sakene 10/19, 11/19, 12/19 og 13/19 endres angående budsjettdekning.

Årsbudsjett 2019 endres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	4410	3321	12303		1.000.000
2019	4410	3321	14291		250.000
2019	4410	3321	17291		-250.000
2019	9000	8800	19401		-1.000.000
2019	4400	3812	34901	19012	250.000
2019	9000	3812	39401	19012	-250.000
2019	4400	2652	34901	19013	585.000
2019	4400	2652	39401	19013	-585.000
2019	4410	2650	12301		446.000
2019	4410	2650	10301		132.000
2019	4410	2650	16301		18.000
2019	9000	8800	19401		-596.000

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 21.03.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Vedtakene i sakene 10/19, 11/19, 12/19 og 13/19 endres angående budsjettdekning.

Årsbudsjett 2019 endres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	4410	3321	12303		1.000.000
2019	4410	3321	14291		250.000
2019	4410	3321	17291		-250.000
2019	9000	8800	19401		-1.000.000
2019	4400	3812	34901	19012	250.000
2019	9000	3812	39401	19012	-250.000
2019	4400	2652	34901	19013	585.000
2019	4400	2652	39401	19013	-585.000
2019	4410	2650	12301		446.000
2019	4410	2650	10301		132.000
2019	4410	2650	16301		18.000
2019	9000	8800	19401		-596.000

Rådmannens innstilling

Vedtakene i sakene 10/19, 11/19, 12/19 og 13/19 endres angående budsjettdekning.

Årsbudsjett 2019 endres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	4410	3321	12303		1.000.000
2019	4410	3321	14291		250.000
2019	4410	3321	17291		-250.000
2019	9000	8800	19401		-1.000.000
2019	4400	3812	34901	19012	250.000
2019	9000	3812	39401	19012	-250.000
2019	4400	2652	34901	19013	585.000
2019	4400	2652	39401	19013	-585.000
2019	4410	2650	12301		446.000
2019	4410	2650	10301		132.000
2019	4410	2650	16301		18.000
2019	9000	8800	19401		-596.000

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Kommunestyrets vedtak i noen saker i møte 13.02.2019 må endres av ulike grunner. Dette gjelder:

- K-sak 10/19 Opprettelse av fond til private veier – anmodning om presisering av vedtaket
- K-sak 11/19 Tiltak i Lyngenhallen – etablering av vindfang
- K-sak 12/19 Utbedringstiltak på Lenangen omsorgssenter – oppfølging av kommunestyrets vedtak fra desember 2018
- K-sak 13/19 Utbedring kommunal bolig – anmodning om tilleggsbevilgning

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Det vises til vedtakene nevnt i ovenfor.

Økonomiske konsekvenser

Saken øker bruk av disposisjonsfondet med kr 1.090.000 i forhold til tidligere vedtak.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen.

Miljøkonsekvenser

Ikke vurdert.

Folkehelse/friluftsliv

Ikke vurdert.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

K-sak 10/19 Opprettelse av fond til private veier – anmodning om presisering av vedtaket
Tilskudd til opparbeiding/vedlikehold av private veier er tjenester utenfor kommunalt ansvarsområde. I hht. kostra-veilederen vedrørende funksjon 285 må dette derfor dekkes over drift. Vedtaket i sak 10/19 må derfor omgjøres og foreslås dekket med bruk av disposisjonsfondet. Hvis intensjonen bak deknningen hadde vært korrekt i budsjettvedtaket for 2019, så ville avsetning til disposisjonsfond vært redusert tilsvarende.

Det tilrås derfor å tilbakeføre 1 mill. eks. mva. som driftsbudsjettet var redusert med i årsbudsjettet for 2019 i hht. kommunestyrets opprinnelige budsjettvedtak for 2019. Mva. og mva-kompensasjon tas med i budsjettendringen.

K-sak 11/19 Tiltak i Lyngenhallen – etablering av vindfang

I vedtaket er det ikke nevnt om dette skal belastes drift eller investering. Tiltaket må ansees å være av investeringsmessig art og foreslås derfor dekkes over nytt investeringsprosjekt – 19012 Lyngenhallen – etablering av vindfang. Kr 250.000 bevilges som ramme eks. mva. Rådmannen fordeler rammen på artsnivå. Finansiering uforandret med bruk av disposisjonsfond.

K-sak 12/19 Utbedringstiltak på Lenangen omsorgssenter – oppfølging av kommunestyrets vedtak fra desember 2018

Saken har vært framlagt for revisjonen og hele tiltaket er godkjent som investering, selv om noe kanskje grenser mot vedlikehold. Vedtaket vedrørende budsjettdekning inneholder ikke henvisning til prosjekt og dekning over disposisjonsfondet er litt feil mht. art. Nytt investeringsprosjekt 19013 Lenangen omsorgssenter – utbedringstiltak 2019. Kr 585.000 bevilges som ramme eks. mva. Rådmannen fordeler rammen på artsnivå.

K-sak 13/19 Utbedring kommunal bolig – anmodning om tilleggsbevilgning

Det er ikke mva-kompensasjon for kjøp av varer og tjenester som brukes i kommunale boliger. I hht. kostnadsoverslag utgjør dette ca. kr 90.000 og må legges inn som tilleggsdekning av tiltaket. Budsjettendringen vedtatt i sak 13/19 utgår og erstattes fullt ut i denne saken.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
22/19	Lyngen formannskap	21.03.2019
17/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Overførte investeringer fra tidligere år - rebudsjettering 2019

Henvisning til lovverk:

Kommuneloven § 47 – Årsbudsjettets bindende virkning

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i årsbudsjett 2019:

Prosjekt:	Rebudsj. 2019
13104 LYNGEN SYKEHJEM - SALG	213.000
37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-213.000
14111 DIGITALT PLANREGISTER	246.000
14117 LENANGEN B/U-SKOLE - OMBYGGING	10.177.000
37001 REFUSJON FRA STATEN	-7.213.000
14121 EIDEBAKKEN - KULTURSKOLE OG VO	3.531.000
14126 VEILYS - ARMATURER, MV.	350.000
14127 HELIKOPTERLANDINGSPLASS	700.000
15010 LYGSEIDET SENTRUM - FYSISKE TILTAK	13.231.000
15018 KAI SANDNESET, NORD-LENANGEN	3.352.000
15022 STEDSUTVIKLING - ELVEPARKEN	
37001 REFUSJON FRA STATEN	-300.000
15028 LYNGENLØFTET - UTSTYR TIL ARRANGEMENT	232.000
15710 AVLØPSSEKTOREN - OPPGRADERING	1.295.000
15711 VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	12.296.000
16002 PARKERING OG OFFENTLIGE TOALET	1.251.000
16008 LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	482.000
16008 LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	474.000
16010 VELFERDSTEKNOLOGI	846.000
16017 EIDEBAKKEN SVØMMEHALL - RENOVERING	1.100.000
16022 TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	92.000
17003 ELEV- OG ANSATTE PC	132.000
17005 EIDEBAKKEN SKOLE - OPPGRADERING I HHT. PÅLEGG	266.000
18002 UTEOMRÅDER BARNEHAGE OG SKOLE	300.000
18007 INDUSTRIUTLEIEBYGG ØRA	9.961.000
18008 LENANGSØYRA HAVN - NY ADKOMST	1.150.000
18009 TYTEBÆRVIKA - REGULERINGSPLAN OG INTERNVEI	954.000
18013 PROSJEKT DEMENTE/GRILLHYTTE	100.000
18014 NYTT KRYSS FURUFLATEN	150.000
18015 SOLVOLLVEIEN BYGGEFELT	250.000
18018 STEDSSKILT LYNGEN	700.000
47017 SOLBAKKEN BOLIGFELT	73.000
47022 INNEREIDET BOLIGFELT	116.000
47181 FORPSROSJEKT VANNFORSYNING LYGSEIDET-FURUFLATEN	21.000
49999 FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-56.315.000

2. Rådmannen bes legge fram oppdatert rapport vedrørende investeringsbudsjettet i forbindelse med tertialrapport nr. 1 med eventuelle forslag til budsjettendringer.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 21.03.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i årsbudsjett 2019:

Prosjekt:	Rebudsj. 2019
13104 LYNGEN SYKEHJEM - SALG	213.000
37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-213.000
14111 DIGITALT PLANREGISTER	246.000
14117 LENANGEN B/U-SKOLE - OMBYGGING	10.177.000
37001 REFUSJON FRA STATEN	-7.213.000
14121 EIDEBAKKEN - KULTURSKOLE OG VO	3.531.000
14126 VEILYS - ARMATURER, MV.	350.000
14127 HELIKOPTERLANDINGSPLASS	700.000
15010 LYGSEIDET SENTRUM - FYSISKE TILTAK	13.231.000
15018 KAI SANDNESET, NORD-LENANGEN	3.352.000
15022 STEDSUTVIKLING - ELVEPARKEN	
37001 REFUSJON FRA STATEN	-300.000
15028 LYGSEIDET - UTSTYR TIL ARRANGEMENT	232.000
15710 AVLØPSSEKTOREN - OPPGRADERING	1.295.000
15711 VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	12.296.000
16002 PARKERING OG OFFENTLIGE TOALET	1.251.000
16008 LYGSEIDET - KUNSTGRESS	482.000
16008 LYGSEIDET - KUNSTGRESS	474.000
16010 VELFERDSTEKNOLOGI	846.000
16017 EIDEBAKKEN SVØMMEHALL - RENOVERING	1.100.000
16022 TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	92.000
17003 ELEV- OG ANSATTE PC	132.000
17005 EIDEBAKKEN SKOLE - OPPGRADERING I HHT. PÅLEGG	266.000
18002 UTEOMRÅDER BARNEHAGE OG SKOLE	300.000
18007 INDUSTRIUTLEIEBYGG ØYRA	9.961.000
18008 LENANGSØYRA HAVN - NY ADKOMST	1.150.000
18009 TYTTEBÆRVIKA - REGULERINGSPLAN OG INTERNVEI	954.000
18013 PROSJEKT DEMENTE/GRILLHYTTE	100.000
18014 NYTT KRYSS FURUFLATEN	150.000
18015 SOLVOLLVEIEN BYGGEFELT	250.000
18018 STEDSSKILT LYNGEN	700.000
47017 SOLBAKKEN BOLIGFELT	73.000
47022 INNEREIDET BOLIGFELT	116.000
47181 FORPSROSJEKT VANNFORSYNING LYGSEIDET-FURUFLATEN	21.000
49999 FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-56.315.000

2. Rådmannen bes legge fram oppdatert rapport vedrørende investeringsbudsjettet i forbindelse med tertialrapport nr. 1 med eventuelle forslag til budsjettendringer.

Rådmannens innstilling

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i årsbudsjett 2019:

Prosjekt:	Rebudsj. 2019
13104 LYNGEN SYKEHJEM - SALG	213.000
37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-213.000
14111 DIGITALT PLANREGISTER	246.000
14117 LENANGEN B/U-SKOLE - OMBYGGING	10.177.000
37001 REFUSJON FRA STATEN	-7.213.000
14121 EIDEBAKKEN - KULTURSKOLE OG VO	3.531.000
14126 VEILYS - ARMATURER, MV.	350.000
14127 HELIKOPTERLANDINGSPLASS	700.000
15010 LYGSEIDET SENTRUM - FYSISKE TILTAK	13.231.000
15018 KAI SANDNESET, NORD-LENANGEN	3.352.000
15022 STEDSUTVIKLING - ELVEPARKEN	
37001 REFUSJON FRA STATEN	-300.000
15028 LYNGENLØFTET - UTSTYR TIL ARRANGEMENT	232.000
15710 AVLØPSSEKTOREN - OPPGRADERING	1.295.000
15711 VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	12.296.000
16002 PARKERING OG OFFENTLIGE TOALET	1.251.000
16008 LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	482.000
16008 LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	474.000
16010 VELFERDSTEKNOLOGI	846.000
16017 EIDEBAKKEN SVØMMEHALL - RENOVERING	1.100.000
16022 TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	92.000
17003 ELEV- OG ANSATTE PC	132.000
17005 EIDEBAKKEN SKOLE - OPPGRADERING I HHT. PÅLEGG	266.000
18002 UTEOMRÅDER BARNEHAGE OG SKOLE	300.000
18007 INDUSTRIUTLEIEBYGG ØRA	9.961.000
18008 LENANGSØYRA HAVN - NY ADKOMST	1.150.000
18009 TYTEBÆRVIKA - REGULERINGSPLAN OG INTERNVEI	954.000
18013 PROSJEKT DEMENTE/GRILLHYTTE	100.000
18014 NYTT KRYSS FURUFLATEN	150.000
18015 SOLVOLLVEIEN BYGGEFELT	250.000
18018 STEDSSKILT LYNGEN	700.000
47017 SOLBAKKEN BOLIGFELT	73.000
47022 INNEREIDET BOLIGFELT	116.000
47181 FORPSROSJEKT VANNFORSYNING LYGSEIDET-FURUFLATEN	21.000
49999 FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-56.315.000

2. Rådmannen bes legge fram oppdatert rapport vedrørende investeringsbudsjettet i forbindelse med tertialrapport nr. 1 med eventuelle forslag til budsjettendringer.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Kommunestyret vedtok i sak 90/18 overføring av en rekke investeringer fra 2018 og tidligere år som ikke var fullført ved utgangen av 2018. Vedtaket ble fattet med bakgrunn i forventet framdrift beregnet i månedsskiftet november/desember 2018.

Etter at årsregnskapet nå er avlagt vet en de endelige tallene som skal overføres til 2019. På denne bakgrunn legger rådmannen saken fram for kommunestyret med anbefaling av rebudsjettering av disse investeringene. I tillegg til de prosjektene som var vedtatt overført, foreslås noen andre investeringer også rebudsjettert i 2019. Dette på bakgrunn av endret framdrift enn forventet mot slutten av 2018.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

K-sak 90/18 – Budsjettendringer 2018.

Tidligere budsjettvedtak i forbindelse med årsbudsjett og budsjettreguleringer i tidligere år.

Økonomiske konsekvenser

Saken medfører ikke endringer i driftsutgiftene, da låneopptak er gjennomført i 2018 for alle investeringene. Endret finansiering og besparelser i 2018 medfører at det er ledige lånemidler fra 2018 som vil kunne medføre lavere låneopptak i 2019 med uendret investeringsprogram. Dette vil en komme tilbake til i forbindelse med regnskapsrapportering for 1. tertial 2019.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen.

Miljøkonsekvenser

Ikke vurdert.

Folkehelse/friluftsliv

Ikke vurdert.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Det vises til rådmannens innstilling vedrørende detaljene i rebudsjetteringen. Beløpene er brutto utgifter eks. mva. pr. prosjekt. Inntekter er spesifisert pr. art.

Noen prosjekter nevnes spesielt:

16008 Lyngenhallen – kunstgress

På grunn av utsatt iverksetting av lys og varme er det ubrukte midler i prosjektet med kr 482.000. Dette er for lite for en fullgod løsning på begge deler og rådmannen foreslår derfor at ubrukte midler kr 474.000 fra 16011 Lyngenhallen klatrevegg overføres til å slutføre arbeidet. I tillegg er det søkt om spillemidler som ikke er budsjettert. Anbudssummer er ikke kjent ved utarbeidelsen av saksframlegget, så rådmannen vil legge fram dette i forbindelse med tertialrapporteringa. Trolig vil det være mulig å finansiere en fullgod løsning som oppfyller kravene for tildeling av spillemidler.

13104 Lyngen sykehjem – salg

Gjelder omkostninger ved salget som skal refunderes av kjøper i 2019.

14126 Veilys – armaturer, mv.

Ubrukt bevilgning overføres for ytterligere utskifting av gammelt utstyr. Var ikke vedtatt overført.

15710 Avløpssektoren – oppgradering

Beløpet var ved en feil budsjettert overført med feil fortegn i 2018 og rettes opp nå.

15711 Vannledningsnett – oppgradering

Ca. 13,3 mill. i ubrukte budsjettmidler var ikke vedtatt overført ved en feil.

16022 Tyttebærvika kulvert og kai

Påløpte utgifter i 2019 må budsjetteres. Ikke flere kjente utgifter og prosjektet er avsluttet. Bygging av ny kai er avtalt foretatt av driftsoperatør for egen regning. Dette kan få betydning for inngått driftsavtale vedrørende pris.

18007 Industriutleiebygg Øra

30 mill. avsatt i økonomiplanen i 2020. Er i slutfasen på prosjektering og mulig anbudsutlysning før ferien. Usikkert om det blir byggestart i 2019. Føres opp med ubrukt bevilgning fra 2018 da låneopptak er foretatt.

18008 Lenangsøyra havn – ny adkomst

Ikke vedtatt overført, men budsjettert bevilgning i 2018 rebudsjetteres i 2019.

18014 Nytt kryss Furuflaten

Ubrukt bevilgning fra 2018 føres opp for å dekke opp ferdigstilling av reguleringsplanen.

18015 Solvollveien byggefelt

Restbevilgning overføres for ferdigstilling av feltet.

49999 Felles finansiering investeringer

Bruk av lånemidler er felles finansiering for overførte bevilgninger. Foreløpig beregning viser ca. 9,7 mill. i ubrukte lånemidler etter rebudsjettering. Gjennomgang av finansiering av investeringene for 2019 blir tatt opp i forbindelse med tertialrapport nr. 1/2019.

Så tidlig i regnskapsåret er det vanskelig å være sikker på hvordan investeringsutgiftene vil bli. Eventuelle avvik i prognosene tas opp ved tertialrapporteringa.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
29/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
18/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Investeringsbudsjett 2019 - budsjettendringer

Henvisning til lovverk:

Kommuneloven § 47 – Årsbudsjettets bindende virkning.

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i investeringsbudsjett 2019:

13104	LYNGEN SYKEHJEM - SALG	22.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-400.000
14101	EIDEBAKKEN KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14102	LENANGSØYRA KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14126	VEILYS - ARMATURER, MV.	-350.000
15015	FURUFLATEN INDUSTRIOMRÅDE - SØR	2.466.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-192.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-950.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-525.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-705.000
16008	LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	294.000
	37001 REFUSJON FRA STATEN	-1.200.000
16011	LYNGENHALLEN - KLATREVEGG	32.000
16022	TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	28.000
18015	SOLVOLLVEIEN BYGGEFELT	1.285.000
19002	INNØSNING FESTEIEINDOMMER OVF	903.000
19019	LYNGENHALLEN - ETABLERING AV VINDFANG	50.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-25.000
47017	SOLBAKKEN BOLIGFELT	1.742.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-1.200.000
47181	FORPSROSJEKT VANNFORSYNING LYNGSEIDET-FURUFLATEN	705.000
49999	FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
	39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-2.128.000

2. Lyngen kommunestyre vedtar ny brutto kostnadsramme ekskl. mva. på kr 26.285.000 for prosjekt 15015 Furufalten industriområde – sør.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Enst

Vedtak:

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i investeringsbudsjett 2019:

13104	LYNGEN SYKEHJEM - SALG	22.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-400.000
14101	EIDEBAKKEN KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14102	LENANGSØYRA KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14126	VEILYS - ARMATURER, MV.	-350.000
15015	FURUFLATEN INDUSTRIOMRÅDE - SØR	2.466.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-192.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-950.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-525.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-705.000
16008	LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	294.000
	37001 REFUSJON FRA STATEN	-1.200.000
16011	LYNGENHALLEN - KLATREVEGG	32.000
16022	TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	28.000
18015	SOLVOLLVEIEN BYGGEFELT	1.285.000
19002	INNØSNING FESTEIEINDOMMER OVF	903.000
19019	LYNGENHALLEN - ETABLERING AV VINDFANG	50.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-25.000
47017	SOLBAKKEN BOLIGFELT	1.742.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-1.200.000
47181	FORPSROSJEKT VANNFORSYNING LYNGSEIDET-FURUFLATEN	705.000
49999	FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
	39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-2.128.000

2. Lyngen kommunestyre vedtar ny brutto kostnadsramme ekskl. mva. på kr 26.285.000 for prosjekt 15015 Furufalten industriområde – sør.

Rådmannens innstilling

1. Lyngen kommunestyre vedtar følgende endringer i investeringsbudsjett 2019:

13104	LYNGEN SYKEHJEM - SALG	22.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-400.000
14101	EIDEBAKKEN KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14102	LENANGSØYRA KIRKEGÅRD - UTVIDELSE	74.000
14126	VEILYS - ARMATURER, MV.	-350.000
15015	FURUFLATEN INDUSTRIOMRÅDE - SØR	2.466.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-192.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-950.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-525.000
15711	VANNLEDNINGSNETT - OPPGRADERING	-705.000
16008	LYNGENHALLEN - KUNSTGRESS	294.000
	37001 REFUSJON FRA STATEN	-1.200.000
16011	LYNGENHALLEN - KLATREVEGG	32.000
16022	TYTTEBÆRVIKA KULVERT OG KAI	28.000
18015	SOLLVOLLVEIEN BYGGEFELT	1.285.000
19002	INNLØSNING FESTEIEINDOMMER OVF	903.000
19019	LYNGENHALLEN - ETABLERING AV VINDFANG	50.000
	37701 REFUSJON FRA ANDRE (PRIVATE)	-25.000
47017	SOLBAKKEN BOLIGFELT	1.742.000
	36701 SALG TOMTER, BYGNINGER, M.M.	-1.200.000
47181	FORSPROSJEKT VANNFORSYNING LYNGSEIDET-FURUFLATEN	705.000
49999	FELLES FINANSIERING INVESTERINGER	
	39101 BRUK AV LÅNEMIDLER	-2.128.000

2. Lyngen kommunestyre vedtar ny brutto kostnadsramme ekskl. mva. på kr 26.285.000 for prosjekt 15015 Furuflaten industriområde – sør.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

I tillegg til rebudsjettering av overførte investeringer fra tidligere år og vedtak om nye investeringer i saken 10 og 12/19, så er det behov for ytterligere endringer av utgiftsrammen for investeringsbudsjettet for 2019.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Økonomiske konsekvenser

Endringene medfører økt behov for finansiering av årets investeringer. Alternativt må årets investeringsramme reduseres for andre prosjekter.

Det er ledige lånemidler tilgjengelig fra 2018 fra prosjekt16022 Tyttebærvika kulvert og kai da kai prosjektet ikke skal gjennomføres i kommunal regi. Vedtatt låneopptak ble gjort i 2018. Av denne grunn vil det ikke påløpe ytterligere kapitalkostnader, men årets låneopptak kunne vært redusert uten endringene i denne saken.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen.

Miljøkonsekvenser

Ingen.

Folkehelse/friluftsliv

Ikke vurdert.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Nedenfor følger en redegjørelse for de ulike prosjektene:

13104 Lyngen sykehjem – salg

Kjøp juridiske tjenester og delbetaling i forbindelse med salget er ikke budsjettert.

14101 Eidebakken kirkegård og 14102 Lenangsøyra kirkegård

Det ble utbetalt for lite i sluttoppgjøret med entreprenøren i 2018 da en tidligere faktura var redusert ved utbetalingen. Var budsjettert i 2018, men regnskapsført i 2019. Ved utbetaling var en ikke klar over at dette egentlig skulle vært postert i 2018-regnskapet da kravet ble framsatt i februar 2019.

15015 Furuflaten industriområde – sør (Vollneset)

Vedtatt utgiftsramme er kr 21,750 mill. eks. mva. Pr. 9.4.2019 er det medgått kr 25,534 mill. eks. mva. Forventet sluttsum for prosjektet er kr 26,285 mill. Kommunestyret tilrår å vedta tilsvarende ny kostnadsramme. Budsjettoverskridelse skyldes flytting av høyspent, forsinkelser med bakgrunn i ustabil grunn med behov for ytterligere geologiske undersøkelser, manglende oversikt over infrastruktur innen VA, Troms Kraft Nett har forsinket framdriften av prosjektet som har medført økte utgifter med kr 191.000, som er inntektsført i prosjektet. Årsbudsjett 2019 foreslås endret med kr 2.466.000 i utgifter og kr 192.000 i inntekter.

16008 Lyngnehallen – kunstgress

Gjenstående arbeid er utbedring av lys og varme. I hht. anbudene vil dette ha en utgiftsramme på kr 1,235 mill. eks. mva. Omsøkte spillemidler på kr 1,952 mill. (kunstgress, lys og varme) og kr 135.000 (løpebane og hoppegrop) er ikke budsjettert. Foreløpig tilrår det at en budsjetterer spillemidler tilsvarende behov for økt utgiftsramme, da det er usikkert hvor mye en faktisk vil oppnå i spillemidler.

16011 Lyngnehallen – klatrevegg

Gjenstående budsjetttramme på kr 443.000 er i sak «Overføringer investeringer fra tidligere år – rebudsjettering 2019» foreslått overført prosjekt 16008 Lyngnehallen – kunstgress. Noen lønnsutgifter er i ettertid påløpt prosjektet og det foreslås derfor at dette tas inn i prosjektet slik at en unngår unødvendig budsjettavvik.

16022 Tyttebærvika kulvert og kai

Budsjettoverskridelse i 2019 med kr 28.000 skyldes kjøp av ekstern byggeledelse og juridiske tjenester. Ikke rebudsjettert i 2019 da utgiftene i prosjektet var tenkt avsluttet i 2018.

18015 Solvollveien byggefelt

Gjenstående arbeider i boligfeltet for 5 tomter er beregnet til ca. 1,5 mill. Dette gjelder for ferdig asfaltert vei, gatelys, anleggsbidrag for strøm og kontrakt for vann og avløp.

Gjenstående arbeid er kostnadsberegnet slik:

Vei med asfalt	kr	99.845
Gatelys	kr	125.000
Vann og avløp	kr	950.000
Strøm, anleggsbidrag Troms Kraft	kr	360.000
Sum utgifter	kr	1.534.845

Gatelys foreslås dekket av midler i prosjekt 14126 Veilys – armaturer, mv. Vann og avløp foreslås dekket fra prosjekt 15711 Vannledningsnett – oppgradering.

Det er tidligere solgt 2 tomter i feltet, som er inntektsført i 2018. Det budsjetteres foreløpig ikke med tomtsalg i 2019, selv om 1 tomt er reservert så langt. Tidligere fastsatt salgspris pr. tomt er kr 185.000.

19002 Innløsning festeeiendommer OVF

Det ble satt av 18,0 mill. i årsbudsjett 2019. Reell innløsningssum inkludert administrasjonsvederlag ble på kr 18.903.066. Budsjettoverskridelsen må dekkes inn og rådmannen tilrår at årsbudsjettet for 2019 økes med kr 903.000 for prosjektet.

47017 Solbakken boligfelt

Det er hittil utført prosjektering og nå gjenstår etablering av vei med veilys, overvann, vann og avløp. I tillegg kommer framføring av strøm. Dette er kostnadsberegnet slik:

Vei med asfalt	kr	675.000
Gatelys, LED 45 m. mellom stolper	kr	250.000
Vann, avløp og overvann	kr	525.000
Strøm, anleggsbidrag Troms Kraft	kr	250.000
Sum utgifter	kr	1.700.000
Salg 3 tomter à kr 400.000	kr	1.200.000
Netto utgifter	kr	500.000

Gatelys foreslås dekket av midler i prosjekt 14126 Veilys – armaturer, mv. Vann og avløp foreslås dekket fra prosjekt 15711 Vannledningsnett – oppgradering.

47181 Forprosjekt vannforsyning Lyngseidet-Furuflaten

Det avsatt kr 350.000 til prosjektet i 2018. Utgiftene var kr 328.759.

Kostnadsberegningene for 2019:

Gjenstående kontrakt prosjektering	kr	24.000
Grunnvannsundersøkelser honorar, ca.	kr	200.000
Prøveboringer grunnvann Furuflaten, ca.	kr	300.000
Sum utgifter	kr	524.000

I tillegg er det hittil i 2019 brukt ca. 180.000 over budsjetttrammen fra 2018. Budsjettmidler foreslås overført fra prosjekt 15711 Vannledningsnett – oppgradering.

19012 Lyngenhallen – etablering av vindfang

Tiltaket er vedtatt i k-sak 11/19 etablert med kostnadsramme kr 250.000. Finansieringen er foreslått endret i f-sak 23/19.

I følge befaringsrapport fra Lyngenhallen, samt nye krav til håndtering av gummigranulat fra kunstgressbaner, er det behov for å etablere rister for oppsamling. Dette er ikke tatt med i prosjektet tidligere. Det foreslås at det etableres 3 oppsamlingsrister. 1 ved nytt vindfang mot vest, 1 i kjøreport mot vest og 1 ved gammel hovedinngang i mellombygget. Sparebank1 Nord-Norge sitt samfunnsløft støtter slike tiltak med 50 % og det legges derfor inn tilskudd i prosjektet. Søknad sendes innen 1. mai 2019.

En har ikke sikker kostnadsberegning på tiltaket, men foreslår at settes det av kr 50.000. Kr 25.000 forventes dekket av eksternt tilskudd.

Totalt medfører denne saken behov for kr 2,128 mill. i økt egenfinansiering. Dette kan dekkes innenfor ubrukte lånemidler nevnt ovenfor. Tilskudd fra spillemidlene vedrørende tiltakene i Lyngenhallen kan som nevnt bli ca. 1 mill. høyere enn budsjettet. Dette er kapitalinntekt som vil tilføres investeringsbudsjettet hvis så blir tilfelle, men budsjetteres foreløpig ikke pga. usikkerheten hva det endelige beløpet blir.

Endringene i årsbudsjett 2019 framgår av rådmannens innstilling.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
28/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
19/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Tilskudd til boligbygging 2019

Henvisning til lovverk:

Kommuneloven § 45, pkt. 2

Forskrift om årsbudsjett § 4

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

1. Det bevilges 3 mill. kroner i årsbudsjett 2019 til nye søknader for tilskudd for boligbygging ved bruk av disposisjonsfond.
2. Utbetaling av tilskudd som gjelder 2018 dekkes ved bruk av disposisjonsfond, inntil kr. 2,5 mill. kroner.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Sum	
2019	4412	3150	14701		3 000 000	Tilskudd 2019
2019	9000	8800	19401		-3 000 000	Tilskudd 2019
2019	4412	3150	14701		2 500 000	Tilskudd 2018
2019	9000	8800	19401		-2 500 000	Tilskudd 2018

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Enst

Vedtak:

1. Det bevilges 3 mill. kroner i årsbudsjett 2019 til nye søknader for tilskudd for boligbygging ved bruk av disposisjonsfond.
2. Utbetaling av tilskudd som gjelder 2018 dekkes ved bruk av disposisjonsfond, inntil kr. 2,5 mill. kroner.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Sum	
2019	4412	3150	14701		3 000 000	Tilskudd 2019
2019	9000	8800	19401		-3 000 000	Tilskudd 2019
2019	4412	3150	14701		2 500 000	Tilskudd 2018
2019	9000	8800	19401		-2 500 000	Tilskudd 2018

Rådmannens innstilling

1. Det bevilges 3 mill. kroner i årsbudsjett 2019 til nye søknader for tilskudd for boligbygging ved bruk av disposisjonsfond.
2. Utbetaling av tilskudd som gjelder 2018 dekkes ved bruk av disposisjonsfond, inntil kr. 2,5 mill. kroner.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Sum	
2019	4412	3150	14701		3 000 000	Tilskudd 2019
2019	9000	8800	19401		-3 000 000	Tilskudd 2019
2019	4412	3150	14701		2 500 000	Tilskudd 2018
2019	9000	8800	19401		-2 500 000	Tilskudd 2018

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Tilskuddsordningen har vart siden 2016, og det er så langt utbetalt 1,8 mill. kroner fra tidligere års budsjettvedtak 2016-2018.

Det ble i 2018 bevilget 3,2 mill. kroner i budsjettmidler til tilskuddsordningen. Av disse ble to tilskudd utbetalt – kr 400 000, og ble belastet 2018-budsjettet. I tillegg kommer to nye utbetalinger på årets budsjett som gjelder søknader fra 2018 – kr 400 000. Av de øvrige tilskuddene som ble innvilget gjenstår 2,1 mill. kroner, forutsatt at søkerne har byggestart innen ettårsfristen. Ett av tilskuddene har ved en gjennomgang i ettertid fått avslag da søknaden ikke var ihht retningslinjene, og er oppfordret til å søke på nytt.

Det ble ikke avsatt midler til tilskuddsordningen i kommunestyrets budsjettvedtak 2019 – k-sak 109/18.

Ved årets første søknadsfrist 1. mars har det kommet inn 7 søknader på totalt 1,5 mill. kroner. To av søkerne har fått avslag da søknadene ikke gjelder nybygging. Vi har mottatt klage på en av sakene, og denne vil klagebehandles dersom kommunestyret bevilger tilskuddsmidler.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Kommunestyresak 117/18.

Økonomiske konsekvenser

Tidligere års tilskudd som ikke er brukt er avsatt til disposisjonsfondet, og har bidratt til økningen av dette. En god del av tidligere innvilgede tilskudd har utgått da søker ikke har klart å holde fristen som er satt i retningslinjene. Dekning av årets tilskudd foreslås ved bruk av disposisjonsfondet, og konsekvensen er da at man bruker av ubrukte tilskudd som er avsatt fra tidligere år.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Miljøkonsekvenser

Folkehelse/friluftsliv

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Kommunestyret vedtok ikke budsjettmidler til tilskuddsordningen for 2019, og det er derfor behov for egen behandling og vedtak for eventuelle tilskuddsmidler. Rådmannen foreslår at årets tilskudd dekkes ved bruk av disposisjonsfond da man ikke har tilgjengelige driftsmidler.

Noen av søknadene trenger ytterligere avklaring før man kan innvilge disse, og det er derfor tatt høyde for dette i avsatt sum. Det er også tatt høyde for neste søknadsrunde, og at noen av mottatte søknader må sendes på nytt til neste søknadsrunde.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
20/19	Lyngen formannskap	21.03.2019
20/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Tilbud om kjøp av bygning på eiendommen 84/1/206- «Rema 1000-bygget»

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

- 1 Vedlegg 1
- 2 Vedlegg 2
- 3 Vedlegg 3
- 4 Vedlegg 4
- 5 Vedlegg 5
- 6 Vedlegg 6
- 7 Vedlegg 7
- 8 Vedlegg 8

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

Det ble stilt spørsmål om Johnny Hansen sin habilitet i denne saken da han er regnskapsfører for Lyngseidet Eiendom AS.

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre vedtar Johnny Hansen som habil i denne saken. Vedtatt mot 3 stemmer.

Rolf Magne Hansen stilte spørsmål ved sin habilitet som leder i menighetsrådet som har fremmet uttalelse om helikopterlandingsplass ved Rema 1000 bygget.

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre vedtar Rolf Magne Hansen som habil i denne saken. Enst.

Rådmannen fremmet følgende tillegg:

Kjøpet finansieres ved låneopptak med inntil kr. 8,2 millioner + dokumentavgift.

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapetets innstilling til vedtak samt rådmannens tilleggsforslag. Vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

Det stilles inntil kr 8,2 mill til disposisjon for til anskaffelse av bygningen på festegrunn 84/1/206.

Sak om finansiering av ombygging legges frem til politisk behandling når prosjektering og kostnadsoverslag er utarbeidet.

Kjøpet finansieres ved låneopptak med inntil kr. 8,2 millioner + dokumentavgift.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 21.03.2019

Behandling:

Forlag fra Line Van Gemert:

Saken ikke skal være unntatt offentlighet.

Det ble først votert over forslaget fra Line Van Gemert.

VEDTAK:

Formannskapet tiltrer Line Van Gemert sitt forslag. Enst.

Saken ble deretter behandlet for åpne dører i formannskapet.

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Vedtatt mot 2 stemmer.

Vedtak:

Det stilles inntil kr 8,2 mill til disposisjon for til anskaffelse av bygningen på festegrunn 84/1/206.

Sak om finansiering av ombygging legges frem til politisk behandling når prosjektering og kostnadsoverslag er utarbeidet.

Rådmannens innstilling

Det stilles inntil kr 8,2 mill til disposisjon for til anskaffelse av bygningen på festegrunn 84/1/206.

Sak om finansiering av ombygging legges frem til politisk behandling når prosjektering og kostnadsoverslag er utarbeidet.

Saksopplysninger

Nye opplysninger etter formannskapetets behandling:

Under formannskapetets behandling ble det, fra politisk hold, stilt spørsmål om følgende forhold:

1. Har kommunen anledning å inngå avtale om slikt kjøp uten å lyse dette ut som en anskaffelse jfr. Anskaffelsesloven?
2. Er bygningens verdi i samsvar med selgers prisforlangende?
3. Hvilke andre muligheter finnes i forhold til løsning for brannstasjon i sentrumsområdet?
4. Mulighet for å lokalisere helikopterlandingsplass i området ved «Remabygget»

Rådmannen har derfor innhentet opplysninger som vil klargjøre forholdene det ble stilt spørsmål:

1. Kommunens administrasjon har forelagt problemstillingen for interkommunal innkjøpssjef samt kommunens advokat. Deres samlede tilbakemelding konkluderer at det ikke er noen forhold i gjeldende regelverk som hindrer kommunen å gjennomføre slikt kjøp. Vedlegg 1, 2 og 3 viser kommunikasjonen angående dette tema.
2. Rådmannen har engasjert autorisert takstmann til å gjennomføre verdifastsetting av bygningen. Bygningens verdi settes her til kr 8,7 mill. Det fremgår videre at bygningens tekniske verdi er satt til kr 21,74 mill. Takst følger vedlagt, vedlegg 4.
3. Den interkommunale brannsjefen for Nord Troms har gitt sin vurdering av eksisterende brannstasjon på Eidebakken. Hans vurdering er at lokalet må oppgraderes slik at disse oppfyller gjeldende lovkrav til garderobe og oppholdsrom, vedlegg 5. Denne vurderingen er sammenfallende med Arbeidstilsynets tilbakemelding etter tilsyn, det kan forventes pålegg om slik oppgradering med hjemmel i arbeidsmiljøloven, vedlegg 6.

Kommunens administrasjon har avholdt møte med Bjørklid Eiendom for å diskutere mulig fremleie og hvilke betingelser som vil bli stilt fra utleiers side om lokalene oppgraderes til å oppfylle gjeldende krav.

Utleier er positiv til at kommunen inngår avtale om fremleie om ikke lokalene benyttes til brannstasjon, slik avtale skal imidlertid ikke inngås uten samtykke fra utleier.

Utleier er positiv til å foreta nødvendige ombygginger eller på annen måte legge til rette for å oppfylle Arbeidstilsynets krav til lokalene. Prosjektering og forhandling om leievilkår vil eventuelt bli tatt opp etter at politisk behandling om kjøp av andre lokaler er avsluttet.

4. Lyngen kommunestyre har, i utvalgssak 60/17, vedtatt å lokalisere helikopterlandingsplass vest for Lyngenhallen på Eidebakken, dette med grunnlag i «rapport om lokaliseringsvalg landingsplasser for ambulanshelikopter, Lyngseidet 28.03.2017», vedlegg 7. Rådmannen ønsker å vurdere muligheten for å lokalisere slik landingsplass i området Myra, ref. rapporten alternativ 2 og 3. En vil da unngå risiko for interessekonflikter mellom helikoptertrafikk og kirkegård, noe kirkeverge tar opp i brev til kommunen, vedlegg 8.

Saksopplysninger

Bygningen eies av Selskapet Lyngseidet Eiendom AS (LEAS). Med grunnlag i matrikkelførte opplysninger er denne oppført i 2008, bruksareal er 1500m². Etter opplysninger i byggesøknaden fra 2008 består bygningen av 1115m² butikkareal og 385m² kontor, lager, garderobe og spiserom. Festegrunnens areal er 5 694m².

LEAS er registrert som foretak den 6.9.2018 med formål å **«Eie og forvalte fast eiendom, samt kjøp og salg av fast eiendom og virksomhet som står i forbindelse med dette. Herunder å delta i andre selskap med lignende virksomhet.»** Dagens eiere leier ut deler av bygget til Aurora Spirit Distillery.

LEAS har tilbudt kommunen to mulige alternativer til overtagelse av bygget:

- 1) Kjøpe aksjeselskapet i sin helhet. Slikt kjøp medfører at kommunen overtar alle LEAS forpliktelser.
- 2) Gjennomføre handel som ren eiendomsoverdragelse der kommunen kjøper bygningen og overtar festegrunnen. Slik løsning innebærer at kommunen betaler kjøpesum til selger i tillegg til dokumentavgift på 2,5% til staten. Kommunen vil overta eksisterende leieavtale ved kjøp av eiendommen.

Rådmannen anser alternativ 2 å være det beste, videre saksutredning legger dette til grunn. LEAS tilbyr kommunen å kjøpe bygningen for kr 7,7mill. Kommunen vil da overta bygning og gjeldende festeavtale. Eier opplyser at bygningen er i god stand, det er ikke registrert setningsskader, hele gulvflaten er flislagt på betongplate anlagt som gulv på grunn.

Dagens situasjon:

Lyngen kommune har forpliktende avtale om leie av lokaler til brannstasjon på Eidebakken frem til 2025, årlig leie og fellesutgifter på kr 118 334, -(regnskapstall for 2018) vil dermed belaste driften ut denne avtaleperioden. Med grunnlag i avtaledokumentet leies et areal på 202,7m² i tillegg til forholdsmessig andel av fellesarealer. Ved omlokalisering av brannstasjonen vil rådmannen forsøke å skaffe fremleietakere på Eidebakken slik at kommunen unngår, eller reduserer netto tap, som følge av leieforholdet.

Da det forventes et krav fra Arbeidstilsynet om å adskille garderobe fra materielloppbevaring må ombygging av eksisterende brannstasjon påregnes om denne skal beholdes. Det er ikke gjort noen forhandlinger eller på annen måte avklart leiepris med utleier om slikt blir utført i dagens lokaler, anslag om fremtidig leiepris her er derfor basert på eksisterende leiepris, andre kjente leieavtaler og estimat over arealbehov. På dette grunnlag anslåes forventet leiesum etter ombygging å være minimum kr 360 000 pr år inkludert fellesutgifter og renhold.

Lager og oppmøtested i Parkveien 7, «Mestagarasjen». Lyngen kommune eier bygning på festegrunnen 84/1/192, festeavgift betales årlig på kr 21 983,- til OVF. Bygningen er bygget om i 2008 for å dekke arbeidstilsynets krav til garderobeforhold for personer som jobber med vann og avløp.

Her er også lager og oppmøtested for teknisk drift sine 7 fast ansatte i indre Lyngen. Lokalet er tilrettelagt med garderobe, toalett og spiserom for ansatte, i tillegg finnes garasje/lagerhall samt enkelt snekkerverksted. Service og vedlikehold av kommunes materiell utføres ofte av tilreisende fagfolk, men også av kommunens egne ansatte. I alle tilfeller er man avhengig av egnede lokaler for å utføre slikt vedlikehold, dette oppleves som en mangel i dag og medfører dermed at vedlikehold ofte må utføres utendørs under alle værforhold.



Innendørs plass for service og vedlikehold oppleves som mangelfull, her fra Mestagarasjen



Utendørs lagerplass ved Mestagarasjen



Lagring av materiell utendørs ved Mestagarasjen

Garderobearealet er ikke tilstrekkelig til at alle enhetens ansatte kan benytte denne, noe som resulterer i at noen ansatte benytter garderobe og spiserom på rådhuset. Plassproblemene gjør seg spesielt gjeldende i sommersesongen da bemanningen styrkes med skoleelever og annen sesonghjelp.

Lyngen kommune er eier av eiendommen 88/31- lagerbygg i Kjosens, med grunnlag i matrikkelførte opplysninger er eiendommens areal 933m². Bygningen har tidligere vært benyttet som bilverksted, inndelt i flere små rom, det er derfor utfordrende å oppnå effektiv og oversiktlig lagerdrift uten at det blir foretatt forholdsvis store ombygginger.



Innendørs lagerplass i Kjosens, flere små rom og ulike gulvnivå gjør effektiv drift utfordrende

Bygningens tilstand er av en slik art at denne ikke utgjør noen stor verdi, det må påregnes utgifter på kr 300 000 senest i 2020 til nytt taktekke og forsterkning av takkonstruksjonen.



Lager Kjosen: taktekke bør skiftes og forsterkes snarest

Det anses nødvendig å etablere oppvarmet lager, forenkle planløsningen samt anlegge ny belysning i bygget, slike påkostninger beregnes til kr 200 000 årlig i 3-5 år.

Lager for bygg/anlegg og vann/avløp er spredt over flere bygg i Parkveien, Strandveien og Kjosen, dette oppleves som lite hensiktsmessig både i forhold til rasjonell bruk av arbeidstid og øvrige driftskostnader. Utstyrsparken på teknisk er betydelig utvidet de senere år, da lagerkapasiteten ikke står i forhold til dette er situasjonen dermed slik at det meste av materiellet lagres utendørs.

Kommunen har de senere år gjort innkjøp av festivaltelt og mobil sene med tilhørende utstyr. En del av dette er materiell som ikke er egnet til å lagres ute. Da kommunen ikke har mulighet for å lagre dette innendørs i egne lokaler er det inngått avtale om leie av garasje til sceneutstyr. Kontainer med festivaltelt oppbevares i dag på parkeringsplass ved Lyngenhallen, men dette er lite egnet da konteiner ikke lar seg låse og dermed er svært utsatt for vær og vind samt hærverk.



Parkeringsplass ved Lyngenhallen: konteiner med festivaltelt

Budsjettvedtaket for 2019 legger til grunn at kommunen skal overta eierskapet av rådhuset fra 2. halvår og dermed oppnå en økonomisk besparelse. Forutsetning for dette er at rådhusbygget skal ivareta flere funksjoner, det er da nødvendig å utnytte også lagerlokalene i underetasjen til administrasjonslokaler. En er dermed avhengig av å finne annen løsning for slikt VVS lager før ombygging av rådhuset tar til.

På bakgrunn av dette ser man en mulig løsning og samlokalisere teknisk drift med brann og redning for å sikre en bedre og mer hensiktsmessig drift og lagerkapasitet samt frigjøre areal på rådhuset.

Lokalisering i Rema1000-bygget vurderes som en mulig løsning for å få dette til.

Økonomi:

LEAS betaler i dag årlig festeavgift til Lyngen kommune på kr 84 700,-. Dersom kommunen kjøper bygningen og overtar festeavtalen vil denne inntekten falle bort. LEAS leier i dag ut areal i bygningen samt et avgrenset uteareal, denne avtalen vil overtas av kommunen ved kjøp noe som vil gi årlig leieinntekt på kr 190 000.

Da husleiebesparelser på rådhuset forutsetter kjøp i år og dette igjen utløser flere forutsetninger som må oppfylles før reelle besparelser kan oppnås, er det utfordrende å tegne et klart bilde over økonomien i anskaffelse av «Rema-bygget». Regnskapsførte utgifter (2018) i dagens lokaler er kr 338 433, som fordeles slik:

	Strøm	Renhold	Felles- utgift	Feste/leie
Mestagarasjen	28 900	39 000		21 983
Lager Kjosens	2 900			
Brannstasjon	90 300		20 270,-*	84 852
Leid lager for mobil sene				15 000
Sum	122 100	78 000	20 270,-	118 063

Om dagens lokaliteter beholdes forventes drifts- og vedlikeholdsutgifter å øke til kr 840 000 for første år og stabiliseres på kr 740 000 påfølgende år, dette i første rekke som følge av behovet for ombygging og vedlikehold av lager i Kjosens. Anslaget over forventede driftsutgifter i dagens lokaler om disse beholdes er slik:

	Strøm	Renhold	Felles- utgift	Vedlikehold	Feste/leie
Mestagarasjen	28 900	40 000			21 983
Lager Kjosens	2 900			300 000* (200 000**) (25 000***)	
Brannstasjon	90 300	40 000	20 270		320 000
Leid lager for mobil sene					15 000
Sum	122 100	40 000	20 270	300 000 (200 000**) (25 000***)	341 983

*=inntak av vedlikeholdsetterslep år 1

**=forventet årlig vedlikehold bygning og utenomhusareal 3-5 år

***=vedlikeholdsutgifter etter at vedlikeholdsetterslep er tatt inn

Forventede drifts- utgifter og inntekter ved kjøp av «Rema-bygget»:

	Strøm	Renhold	Felles- utgift	Vedlikehold	Rente/avdrag	Leieinntekt	Redusert festeinntekt
Rema-bygget	120 000	40 000	20 000	25 000	510 000*	-190 000	85 000
Anslåtte netto driftsutgift i Rema-bygget							610 000

*=beregnet etter lånopptak på kr 8,5 mill med 25 år nedbetaling

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Dagen lokalisering av brann/redning vil påføre Lyngen kommune forholdsvis store utgifter til ombygging for å tilfredsstille lovpålagte krav til slike lokaler. Disse kostnadene må bæres av Lyngen kommune, enten i form av at kommunen utfører nødvendige tiltak i egen regi og dekke dette selv eller at utleier utfører og dekker dette inn i form av økt leie for fremtiden. Rådmannen ser slike løsninger å være ugunstig for kommunen da vi vil være avhengig av å stå i et leieforhold for all fremtid.

Teknisk drift har i dag sine lager og sitt oppmøtested spredt over flere lokaler i området Lyngseidet sentrum. Hovedlager og oppmøtested i Parkveien ligger slik til at området ikke egner seg til lagring av grovere materiell da dette oppleves som skjemmende for omgivelsene og fremstår som sikkerhetsrisiko for barn under lek. Etablering av lager, verksted, garderobe og oppmøtested for teknisk drifts ansatte i «Rema-bygget» vil dermed gi bedre grunnlag for effektiv drift samt gi mulighet for lagring av grovere materiell utendørs på et avsperrt område uten at dette virker skjemmende for omgivelsene. Eksisterende lokaliteter i Parkveien vil egne seg til boligformål, enten ved oppføring av nybygg eller ombygging av eksisterende bygning. Lager i Kjosan kan legges ut for salg slik at kommunen unngår fremtidige driftsutgifter med denne.

Etter opplysning fra brannsjefen vil fullt bemannet brannkorps tilsis 16 personer, teknisk drift har i dag ansatt 7 vaktmestre/vedlikeholdsarbeidere i indre Lyngen. Samlokalisering av garderobe/oppmøtested kan være fordelaktig da begge grupper omfattes av tilnærmet samme krav til skille mellom ren og skitten sone i garderobe.

For å oppfylle kommunestyrets vedtak om kjøp og dermed reduksjon av husleie på rådhuset fra 2. halvår i år, er det absolutt nødvendig å frigjøre lagerareal i underetasjen snarest mulig. En vil da ha mulighet for å gå i gang med ombygging av disse til administrasjonslokaler. Betingelsen er imidlertid at det finnes alternative lagerlokaler i området Lyngseidet sentrum.

På grunn av små og uhensiktsmessige arealer oppleves arbeidsforholdene for mange ansatte på teknisk som krevende og lite effektivt. Det anses som nødvendig å anskaffe bedre og mer hensiktsmessige arealer snarest. Slik anskaffelse vil også åpne muligheten for å etablere sentralt lager av forbruksmateriell til skoler barnehager mv. slik etablering vil åpne mulighet for større-, samordne- og standardiserte innkjøp.

En ser anskaffelse av «Rema-bygget» som beste, og hittil eneste, alternativ for å oppfylle alle behov, forpliktelser og lovkrav som gjør seg gjeldende. Rådmannen finner derfor grunn til å tilrå kommunens politiske ledelse å stille nødvendige midler til disposisjon for kjøp og ombygging av «Rema-bygget».



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
30/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
21/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Midler til reguleringsplan Fv. 311

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

- 1 Vedrørende SVVs rekkefølgekrav til fv311
- 2 Tilbakemelding fv.311
- 3 Ts-vurdering Fv 311 - høringsutgave feb2019
- 4 Referat møte 27.03.19 - gjennomgang av ts-rapport og vegen videre
- 5 Særutskrift Oppgradering av FV 311 - kommunal andel av kostnader

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar en utgiftsramme med kr 500 000 eks. mva. tilgjengelig til detaljreguleringsplanarbeid langs Fv. 311. Dekning disposisjonsfondet.
2. Årsbudsjett 2019 reguleres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019			34901	19014	500.000
2019			39401	19014	-500.000

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Enst

Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar en utgiftsramme med kr 500 000 eks. mva. tilgjengelig til detaljreguleringsplanarbeid langs Fv. 311. Dekning disposisjonsfondet.
2. Årsbudsjett 2019 reguleres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019			34901	19014	500.000
2019			39401	19014	-500.000

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret vedtar en utgiftsramme med kr 500 000 eks. mva. tilgjengelig til detaljreguleringsplanarbeid langs Fv. 311. Dekning disposisjonsfondet.
2. Årsbudsjett 2019 reguleres slik:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019			34901	19014	500.000
2019			39401	19014	-500.000

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Statens vegvesen stilte rekkefølgekrav til Lyngen kommunes arealplan, vedtatt 12.02.18, med følgende ordlyd:

«Fv. 311 er smal, svingete og uoversiktlig å kjøre på. Som følge av dette er det i vedtatte planer for Årøybukt og Seljevika stilt krav om reguleringsplan for utbedring av fv. 311 før ny utbygging kan igangsettes. Det må påregnes at tilsvarende krav kan bli stilt i øvrige reguleringsplan i området langs fv. 311 fra Lyngseidet.»

I realiteten betyr dette kravet et byggeforbud langs fv. 311, i alle fall for tiltak av en viss størrelse. Både administrasjonen og politikere har opplevd dette kravet som urimelig, da det ikke er Lyngen kommune som eier vegen, og er i så måte ikke i posisjon til å møte kravet uten involvering fra Fylkeskommunen. 26.02.18 anmodet Lyngen kommune SVV å revurdere rekkefølgekravet (vedlegg 1), men fikk i første omgang avslag (vedlegg 2).

Lyngen kommune har siden vært i dialog med Vegvesenet angående dette kravet, med det utfall at Vegvesenet nå har begrenset kravet til regulering av den første strekningen fra Lyngseidet, og

2-3 kilometer mot Mortensnes. SVV påpeker trafikkfarer langs hele strekningen, men kravet til regulering er nå betraktelig begrenset.

Vegvesenet gjorde en vurdering av trafikksikkerheten langs strekningen Lyngseidet – Koppangen etter befaring høsten 2018, og påfølgende rapport legger føringer for videre trafikkfarereduserende tiltak på denne strekningen (vedlegg 3). Rapporten ble diskutert i møte mellom Lyngen kommune, SVV og Troms Fylkeskommune 03.04.19 (vedlegg 4), og det ble enighet om at SVV skulle bistå med planlegging av veglinje, prosjektering og kostnadsoverslag, mens Lyngen kommune regulerer arealet rundt vegen for øvrig.

Administrasjonen er oppmerksom på at det er fortsatt behov for utbedringer langs hele fv. 311, ikke bare de første 2-3 kilometerne. Særlig de delene av strekningen som er problematisk for å drifte vegen, bør ansees som kritisk, da man i ytterste konsekvens risikerer at vegen ikke lar seg brøyte vinterstid. Administrasjonen mener man realistisk sett må få spilt inn prioritering av vegen til Fylkeskommunens handlingsplan i juni, for å utbedre vegstrekningen for øvrig, men man kan også tilby forskottering for å sette kritiske deler av vegen i stand.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Reguleringsplan for strekningen Lyngseidet - Mortensnes kan ansees som en mer nyansert og overkommelig versjon av SVVs rekkefølgekrav til eksisterende arealplan. Arealet ut mot Stigen har formål «sentrumsformål» i arealplanen, og det er i så måte rimelig å anta at denne strekningen skal reguleres ved nye tiltak. Tiltak for å forbedre forhold for myke trafikanter samstemmer med utkast for områdeplan Lyngseidet.

Lyngen kommune har tidligere vedtatt å kunne bidra med forskottering for finansiering av vegdekke langs fv. 311 (vedlegg 5), uten å ha fått positivt svar fra Fylkeskommunen.

Økonomiske konsekvenser

Det ble i 2016 anslått kostnad for å sette fv. 311 i akseptabel stand, og summen kom på rundt 26 million kr. Administrasjonen ønsker ikke å anbefale noen form for tilskudd for å sette vegen i stand, da det for det første ikke er kommunens ansvar å sette i stand fylkesveger, og for det andre, så vil kostnaden bli høy, selv for å forbedre delstrekninger.

Forskottering er et alternativ, men det må vurderes som lite sannsynlig at Fylkeskommunen benytter seg av et slikt tilbud, da det vil forplikte dem økonomisk til noe som ikke er i handlingsplanen per dags dato. Realistisk sett vil man bli avhengig av å få spilt inn fv. 311 til rulleringen av Fylkeskommunens handlingsplan, når den kommer på høring i juni, for å få utbedret hele strekningen. Det vi har mulighet til å utbedre i denne omgangen, er de første 2-3 kilometerne fra fergekaia på Lyngseidet.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Regulering av strekningen Lyngseidet – Mortensnes vil i stor grad forbedre trafikksikkerheten langs strekningen, som i dag er svært dårlig. Særlig hensyn til myke trafikanter (skolebarn, gjester på turistanlegg etc.) bør utbedres.

Miljøkonsekvenser

Miljøkonsekvenser utredes i reguleringsplan, hvis realisert.

Folkehelse/friluftsliv

Tiltaket vil gjøre det lettere og mindre risikabelt å ferdes til fots eller på sykkel ut mot Rottenvik. Det finnes også muligheter for flere tiltak innen planarbeidet på denne strekningen, som gjør friluftsliv mer attraktivt.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Regulering av strekningen Lyngseidet – Mortensnes er ikke området med høyest prioritet når det kommer til planarbeid i Lyngen. Ressurser og kapasitet på plan brukes i første rekke på å utvikle bolig og næring, i tråd med fokuset i kommuneplanens samfunnsdel. Når det er sagt, så er også samferdsel et viktig fokus, og en slik regulering trenger ikke være fruktløs for samfunnsutvikling for øvrig. Eksempelvis, så er det trolig dypt nok for å ta imot cruiseskip utfor Kalveparken, og arealplanen gir også muligheter for gondolbane fra samme område. Slike tiltak må nødvendigvis reguleres, og en reguleringsplan som dekker strekningen ut Stigen, er en mulighet til nettopp det.

Alternativet til å regulere denne strekningen, synes å være å akseptere rekkefølgebestemmelsen slik den eksisterer i dag, som vil si et forbud mot større anlegg langs fv. 311. Det er i Lyngen kommunes interesse å få opp aktiviteten langs denne strekningen, og et forbud mot reiselivsanlegg, eller annen næring, samt forbud mot større boligfelt, vil ha alvorlige negative konsekvenser for kommunen på sikt.

Av økonomiske alternativer, så er det mulig å sette av penger fra planbudsjettet, men konsekvensen av dette vil være å ikke få realisert reguleringsplan for boliger på Parakneset, Naustneset, eller i verste fall begge. Administrasjonen foreslår å gjøre midler tilgjengelig fra disposisjonsfondet.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
26/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
22/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Avtale om overtakelse av Vardo-veien

Henvisning til lovverk:

LOV-1963-06-21-23, sist endret [LOV-2017-05-11-26](#) fra 01.01.2018
§9 Vegstyremakt for kommunale vegar er kommunen.

Vedlegg:

- 1 2019-02-18 Referat - LK-TKP
- 2 2019-03-13 Avtaledokument - Vartoveien
- 3 Vedlegg

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

Lyngen kommune overtar drifts- og vedlikeholdsansvaret for Vardo-veien med bro over Rottenvik-elven.

Vedlagte avtaleutkast mellom Troms Kraft Produksjon (TKP) og Lyngen kommune godkjennes.

Det bevilges kr 60 000 til nødvendige vedlikeholdstiltak i 2019.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Økes	Reduseres
2019	4410	3321	12303		60 000	
2019	9000	8800	19401		60 000	

Kr 120 000 til drift og vedlikehold søkes innarbeidet i Lyngen kommunes økonomiplan 2020 - 2023

Kostnadsoverslag og finansiering til oppgraderingstiltak av bro, vei og eventuelt grunnkjøp fremmes i forbindelse med budsjettbehandling for 2020.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

Lyngen kommune overtar drifts- og vedlikeholdsansvaret for Vardo-veien med bro over Rottenvik-elven.

Vedlagte avtaleutkast mellom Troms Kraft Produksjon (TKP) og Lyngen kommune godkjennes.

Det bevilges kr 60 000 til nødvendige vedlikeholdstiltak i 2019.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Økes	Reduseres
2019	4410	3321	12303		60 000	
2019	9000	8800	19401		60 000	

Kr 120 000 til drift og vedlikehold søkes innarbeidet i Lyngen kommunes økonomiplan 2020 - 2023

Kostnadsoverslag og finansiering til oppgraderingstiltak av bro, vei og eventuelt grunnkjøp fremmes i forbindelse med budsjettbehandling for 2020.

Rådmannens innstilling

Lyngen kommune overtar drifts- og vedlikeholdsansvaret for Vardo-veien med bro over Rottenvik-elven.

Vedlagte avtaleutkast mellom Troms Kraft Produksjon (TKP) og Lyngen kommune godkjennes.

Det bevilges kr 60 000 til nødvendige vedlikeholdstiltak i 2019.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Økes	Reduseres
2019	4410	3321	12303		60 000	
2019	9000	8800	19401		60 000	

Kr 120 000 til drift og vedlikehold søkes innarbeidet i Lyngen kommunes økonomiplan 2020 - 2023

Kostnadsoverslag og finansiering til oppgraderingstiltak av bro, vei og eventuelt grunnkjøp fremmes i forbindelse med budsjettbehandling for 2020.

Saksopplysninger

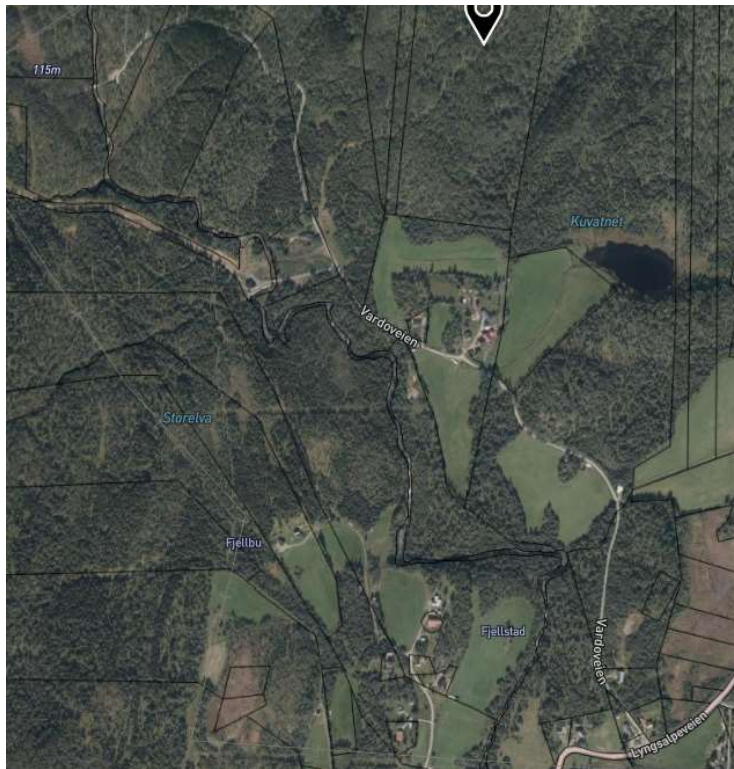
Lyngen formannskap har i sak 122/18 den 15.11.18 gitt ordfører og rådmann i oppdrag å fremforhandle avtale med Troms Kraft Produksjon (TKP) om overtakelse av Vartoveien. På bakgrunn av dette ble det den 25. februar avholdt et møte i TK sine lokaler der ordfører og rådmann deltok fra kommunen, fra TKP deltok administrerende direktør og vassdragsteknisk ansvarlig.

Det er enighet om avtaleutkast som medfører at kommunen vil, ved signatur av avtalen, overta ansvaret for drift og vedlikehold av veistrekningen fra FV 311 til parkeringsplass ved gamle Rottenvik kraftverk, drifts- og vedlikeholdsansvaret gjelder også bro over Rottenvik-elva. TKP utbetaler et beløp på kr 150 000 eks mva., dette er ment å dekke TKP sitt engangsbidrag til opprusting av bru samt fremtidig vedlikehold og brøyting av veistrekningen. Når beløpet er mottatt vil dette føres som inntekt og dermed redusere kommunen andel til oppgradering tilsvarende.

Da veien benyttes som innfallsport til et populært turområde er det et ønske i lokalmiljøet at strekningen overtas og driftes av kommunen. Slik overtakelse vil påføre oppgraderings- og driftsutgifter for fremtiden, i hovedsak dreier dette seg om legging av nytt bærelag, oppgradering av bro og grøfting. Veibredden (avstand fra skulder til gjerde) er over deler av strekningen så begrenset at det ikke lar seg gjøre å etablere tilfredsstillende grøfter, det er derfor nødvendig å gå i dialog med berørte grunneiere om utvidelse av veigrunn. Viser til saksfremlegget ved formannskapets behandling i utvalgssak 122/18.

Kommunal overtakelse av veistrekning vil medføre drifts- og vedlikeholdsutgifter for fremtiden, saken legges derfor frem til politisk behandling.

Ortofoto over Vartoveien med eiendomsgrenser



Bakgrunn: Lyngen kraftlag ervervet, ved skjøte tinglyst i 1949, 10 parseller for oppføring av Rottenvik kraftlag. Samtidig ble Lyngen Kraftlag gitt rett til vederlagsfritt å anlegge adkomstvei m.v. i selgernes utmark. Adkomstveien ble opparbeidet i 1952. Troms Kraft Produksjon har etter hvert trådt inn i Lyngen Kraftlags rettigheter. Troms Kraft Produksjon (TKP) har ikke kjøpt veigrunnen. I 2007 ble det opprinnelige kraftverket nedlagt og det ble ført opp nytt kraftverk. TKP mener derfor at de ikke har behov for å benytte Vardo-bru eller den del av veien som går over gnr. 94 bnr 15. TKP påpeker at Vardo-veien og Vardo-bru i mange år har vært benyttet av allmennheten og at Lyngen kommune har ytret ønske om å overta Vardo-veien.

Eventuelle kostnader til kjøp av grunn er ikke medregnet, men kan ikke utelukkes før dialog/forhandlinger er gjennomført med berørte grunneiere.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak Kommuneplanens arealdel

Området der parkeringsplassen ligger; eiendom 92/18, er i kommuneplanens arealdel Landbruks-, natur- og friluft-formål samt reindrift – nåværende. Og til parkering, SPA23 Vardo Friluft/tur Eksisterende, samt SPA24 Vardo Friluft/tur Eksisterende



Vei-vedlikehold

Beboerne langs- og brukere av Vartoveien klager ofte på at veien er dårlig vedlikeholdt, Lyngen kommune har utført noe små tiltak for å bedre brukbarheten og minske ulempene for beboerne langs strekningen. Lyngen kommune er klar over at deler av Vardo-veien er dårlig forfatning, det vurderes som nødvendig å utføre straks-tiltak i løpet av barmarks-sesongen 2019. Rådmannen finner derfor grunn å anbefale at kr 60 000 stilles disponibelt fra disposisjonsfondet til slikt vedlikehold.

Vardo-bro

For å sikre brukernes sikkerhet og redusere vedlikeholdsbehovet for fremtiden vil det være nødvendig å utføre oppgraderingstiltak. Bygningsingeniør Arnt Larsen har, på oppdrag for Lyngen kommune, utført prosjektering og kostnadsoverslag over nødvendige tiltak.

Forhold til berørte grunneiere:

Veistrekning og bro ligger på private grunneiendommer der TKP har bruksrett i dag. Ved overtakelse vil TKP tilskrive grunneiere og orientere om dette, det forutsettes at kommunen kan overta disse rettighetene. Lyngen kommune ser behov for utvidelse av veibredde for å sikre bedre mulighet for etablering og vedlikehold av grøfter, dette betinger imidlertid avtale om grunnavståelse fra berørte grunneiendommer. Det legges til grunn at kommunen kan inngå slik avtale med berørte grunneiere uten store kostnader, men faktiske utgifter som oppsetting av nye gjerder, utarbeide avtaler, eventuell tinglysing mv på påregnes dekket av kommunen. Da det ikke er gjennomført dialog eller forhandlinger med berørte grunneiere om eventuell pris for hjemmel til nødvendig grunnareal er ikke slike kostnader kjent nå. Om kommunen blir påført slike kostnader vil dette legges frem for politisk behandling i forbindelse med finansiering av oppgraderingstiltak når dette er prosjektert.

Økonomiske konsekvenser

Alle kostnader er hentet fra tilbudskonkurranser i Lyngen kommune, 2017.

For grusveier er det antatt nytt grusdekke hvert 5 år og beregnet brukt 20 m³ grus/ km vei. Til sammenligning har Fet kommune en standard som tilsier 50 m³ grus/km vei.

Tabell 2. Vedlikeholdskostnader Vardo veien.

Vedlikeholds-kostnader Vardo veien	Meter vei	Vegbredd e	Sum årlig sommerved- likehold	Vinter 35,2 kr/m	Sum vedlikeholdskostna d Varto
Til Vardo gård	800	4	15960	28160	44120
Videre inn i friluftsområder	1200	4	26240	42240	68480
Brøyting parkeringsplass					8000
Sum sommer og vintervedlikehold av Vartoveien			42200		120600

Tabell 3. Kostnader oppgradering av Vardo veien.

Kostnad oppgradering hele Vardo veien						
			Tilbud fra 2017 oppgradering Vardo veien. Ca 1000 m. Kr.	Oppgradering resterende del av Vardoveien, ca 500 m, 2017 priser	Bro beregnet til kr. 400000 - 600000	Sum
Oppgradering Vardo veien priser fra 2017.			417424	208712	500000	1126136
I tillegg kommer kostnader ved flytting av gjerder og felling av trær.						100000
Arbeider med grunnavstøelser og kontrakter. Ikke inkludert kostnad til kjøp av grunn						100000
Sum kostnad oppgradering og overtakelse av Vartoveien til kommunal vei						1326136

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Reparasjon av dekke og rekkverk over bro må utføres for å sikre trygg ferdsel for fotgjengere og kjøretøy.

Miljøkonsekvenser

Bruk av naturen

Folkehelse/friluftsliv

Overtakelse av veien er et godt tiltak for folkehelsen

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Lyngen kommunestyre vedtok i sak 70/17 en reduksjon i vintervedlikehold av Vartoveien som medfører en innsparing i ramme 5. Når Vartoveien overtas av Lyngen kommune vil dette innsparingstiltaket reverseres, noe som medfører kr 120 000 i økte sommer-/vintervedlikeholdsutgifter pr år.

Vardo-bro er i slik tilstand at det som et minimum, snarest, må skiftes rekkverk for å sikre trygg ferdsel. På sikt vurderes det som nødvendig å utføre andre oppgraderingstiltak som vil redusere vedlikeholdsbehovet for fremtiden. For å oppnå en helhetlig gjennomføring av alle oppgraderingstiltak anbefales at disse utføres i en operasjon, dette innebærer fjerning av eksisterende dekke og rekkverk, montering av nytt dekke, fuktsikring av primær-bjelker, montering av nytt dekke og montering av nytt rekkverk. Vider vil det være behov for å utføre oppgraderingstiltak av noen veistrekninger, disse innebærer forsterkning av bærelag, flytting av gjerder, fjerne vegetasjon, etablering av grøfter mv. slike tiltak vurderes som nødvendig for å redusere vedlikeholdsbehovet for fremtiden og optimalisere brukbarheten.

Da veistrekningen fra fv. 311 til snuplass ved gamle kraftstasjon benyttes som innfallsport til et mye benyttet utfartsområde, finner rådmannen grunn for å anbefale kommunal overtakelse slik det fremgår av vedlagte avtaleutkast. Oppgraderings- og vedlikeholdskostnader innarbeides i budsjett og økonomiplan.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
27/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
23/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Vilkår for tilskudd til private veier 2019

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

1 Søknadsskjema

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Kriteriene og vedlagte søknadsskjema for tilskudd til private veier vedtas.

Søknadsfrist settes til 3. juni 2019.

Teknisk drift i samarbeide med rådmannen foretar tildelingen av tilskuddene.

Kriterier

1. Tilskudd kan ytes til privatperson eller sammenslutning av privatpersoner som benytter omsøkte veistrekning til adkomst for sin folkeregistrerte boligadresse
2. Det kan ytes tilskudd på inntil 70% av prosjektkostnadene (max kr 1000 pr meter vei). Veilengde må være over 100 m.
3. Tilskuddet er et engangstilskudd
4. Tilskudd utbetales etterskuddsvis med grunnlag i dokumenterte kostnader og fotodokumentasjon av utførte arbeider.
5. Det ytes ikke tilskudd til parkering- eller biloppstillingsplass på private boligtomter

Følgende prioriteres

1. Trafikksikkerhetstiltak, sikt og sikttrekant
2. Oppgradering veistandard
3. Antall helårsboliger
4. Antall eldre hjemmehjelpstrengende

Søknaden skal vedlegges:

- Utfylt søknadsskjema, utarbeidet av teknisk drift Lyngen kommune.
- Spesifisert kostnadsoverslag, undertegnet av entreprenør. Kostandene vil bli vurdert opp imot hva som er normal (+- 20%) kostnad for de enkelte arbeidsoperasjonene i Lyngen kommune.
- Oversiktskart over hvor veien ligger
- Kart som viser veien og hva som er planlagt utført av arbeide på den enkelte strekning.
- Bilder som viser veiens befatning i 2019.
- Avtale med berørte grunneiere om tillatelse til å utføre anleggsarbeider.
- Fremtidig vedlikeholdsplan og hvordan kostnad til vedlikehold fordeles på brukerne av veien.
- Søknader som mangler vedlegg i henhold til disse kriteriene vil ikke bli behandlet

Hva blir det ikke gitt tilskudd til:

- Vinter-vedlikehold
- Drift og vedlikehold av vei etter oppgradering.
- Drift og vedlikehold av veilys

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

Forslag fra formannskapet:

Pkt 2 i kriteriene endres til:

Det kan ytes tilskudd på inntil 70% av prosjektkostnadene (max kr 1000 pr m).

Følgende prioriteres – nytt pkt 3 og 4:

3. Antall helårsboliger
4. Antall eldre hjemmehjelpstrengende

Hva blir det ikke gitt tilskudd til endres til:

- Vinter-vedlikehold
- Drift og vedlikehold av vei etter oppgradering.
- Drift og vedlikehold av veilys

Det ble votert over rådmannens innstilling med formannskapet forslag til endringer.

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling med formannskapetets endringer. Enst

Vedtak:

Kriteriene og vedlagte søknadsskjema for tilskudd til private veier vedtas.

Søknadsfrist settes til 3. juni 2019.

Teknisk drift i samarbeide med rådmannen foretar tildelingen av tilskuddene.

Kriterier

1. Tilskudd kan ytes til privatperson eller sammenslutning av privatpersoner som benytter omsøkte veistrekning til adkomst for sin folkeregistrerte boligadresse
2. Det kan ytes tilskudd på inntil 70% av prosjektkostnadene (max kr 1000 pr m). Hver søker yter en egenandel på minimum kr 5 000, egenandel kan bestå av dugnadsinnsats.
3. Veilengde må være over 100 m.
4. Tilskuddet er et engangstilskudd
5. Tilskudd utbetales etterskuddsvis med grunnlag i dokumenterte kostnader og fotodokumentasjon av utførte arbeider.
6. Det ytes ikke tilskudd til parkering- eller biloppstillingsplass på private boligtomter

Følgende prioriteres

1. Trafikksikkerhetstiltak, sikt og siktrekant
2. Oppgradering veistandard
3. Antall helårsboliger
4. Antall eldre hjemmehjelpstrengende

Søknaden skal vedlegges:

- Utfylt søknadsskjema, utarbeidet av teknisk drift Lyngen kommune.
- Spesifisert kostnadsoverslag, undertegnet av entreprenør. Kostandene vil bli vurdert opp imot hva som er normal (+/- 20%) kostnad for de enkelte arbeidsoperasjonene i Lyngen kommune.
- Oversiktskart over hvor veien ligger
- Kart som viser veien og hva som er planlagt utført av arbeide på den enkelte strekning.
- Bilder som viser veiens befatning i 2019.
- Avtale med berørte grunneiere om tillatelse til å utføre anleggsarbeider.
- Fremtidig vedlikeholdsplan og hvordan kostnad til vedlikehold fordeles på brukerne av veien.
- Søknader som mangler vedlegg i henhold til disse kriteriene vil ikke bli behandlet

Hva blir det ikke gitt tilskudd til:

- Vinter-vedlikehold
- Drift og vedlikehold av vei etter oppgradering.
- Drift og vedlikehold av veilys

Rådmannens innstilling

Kriteriene og vedlagte søknadsskjema for tilskudd til private veier vedtas.

Søknadsfrist settes til 3. juni 2019.

Teknisk drift i samarbeide med rådmannen foretar tildelingen av tilskuddene.

Saksopplysninger

Lyngen kommunestyre vedtok i budsjettbehandlingen for 2019 å bevilge 1 million kroner til oppgradering av private veier. I den forbindelse har teknisk drift utarbeidet et forslag til søknadsskjema og satt opp kriterier for tildeling av slikt tilskudd.

Kriterier

1. Tilskudd kan ytes til privatperson eller sammenslutning av privatpersoner som benytter omsøkte veistrekning til adkomst for sin folkeregistrerte boligadresse
2. Det kan ytes tilskudd på inntil 70% av prosjektkostnadene. Hver søker yter en egenandel på minimum kr 5 000, egenandel kan bestå av dugnadsinnsats.
3. Veilengde må være over 100 m.
4. Tilskuddet er et engangstilskudd
5. Tilskudd utbetales etterskuddsvis med grunnlag i dokumenterte kostnader og fotodokumentasjon av utførte arbeider.
6. Det ytes ikke tilskudd til parkering- eller biloppstillingsplass på private boligtomter

Følgende prioriteres

1. Trafikksikkerhetstiltak, sikt og siktrekant
2. Oppgradering veistandard

Søknaden skal vedlegges:

- Utfylt søknadsskjema, utarbeidet av teknisk drift Lyngen kommune.
- Spesifisert kostnadsoverslag, undertegnet av entreprenør. Kostandene vil bli vurdert opp imot hva som er normal (+- 20%) kostnad for de enkelte arbeidsoperasjonene i Lyngen kommune.
- Oversiktskart over hvor veien ligger
- Kart som viser veien og hva som er planlagt utført av arbeide på den enkelte strekning.
- Bilder som viser veiens befatning i 2019.
- Avtale med berørte grunneiere om tillatelse til å utføre anleggsarbeider.
- Fremtidig vedlikeholdsplan og hvordan kostnad til vedlikehold fordeles på brukerne av veien.
- Søknader som mangler vedlegg i henhold til disse kriteriene vil ikke bli behandlet

Hva blir det ikke gitt tilskudd til:

- Gatelys til privat eller offentlig vei
- Vinter-vedlikehold
- Asfaltering.
- Drift og vedlikehold av vei etter oppgradering.
- Drift og vedlikehold av veilys

Vurderinger:

Teknisk drift har forsøkt å utarbeide disse kriteriene slik at det skal falle noenlunde rettfærdig ut, når tilskudd skal fordeles. Tilskuddets størrelse, vil nok likevel kunne variere ut ifra hvor mange som bor langs veien.

Søknadsfrist er 3. juni.

Søknadsbehandlingen gjøres administrativt på grunnlag av politisk vedtatte retningslinjer for tildeling



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
25/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
24/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Vedtak om å ta i bruk standard abonnementsvilkår for vann og avløp

Henvisning til lovverk:

Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Lyngen kommune. Vedtatt av Lyngen kommunestyre den 29. april 2002 i medhold av lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3 og forskrift om kommunale vann- og avløpsgebyrer av 10. januar 1995, sist endret 13. juli 2000.

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapetinnstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Lyngen kommune vedtar å innføre Kommuneforlagets administrative og tekniske bestemmelsene i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp. Bestemmelsene vedtas uforandret.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Enst

Vedtak:

Lyngen kommune vedtar å innføre Kommuneforlagets administrative og tekniske bestemmelsene i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp. Bestemmelsene vedtas uforandret.

Rådmannens innstilling

Lyngen kommune vedtar å innføre Kommuneforlagets administrative og tekniske bestemmelsene i Standard abonnementsvilkår for vann og avløp. Bestemmelsene vedtas uforandret.

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Økes	Reduseres

Kr _____ søkes innarbeidet i Lyngen kommunes økonomiplan _____ - _____

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

I forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Lyngen kommune står der i kapittel I.

I **GENERELLE BESTEMMELSER**

Kommunens abonnenter betaler for vann - og avløpstjenester levert av kommunen.

Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av:

1. *Lov av 31. mai 1974 nr 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter*
2. *Forskrift av 10. januar 1995 nr 70 om kommunale vann- og avløpsgebyrer, sist endret 13. juli 2000*
3. *Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Lyngen kommune (dette dokumentet)*
4. *Øvrige dokumenter:*
 - *Gebyr-regulativ for Lyngen kommune (årlig budsjettvedtak)*
 - *Forskrift 1. jan. 1995 om vannforsyning og drikkevann m.m.*
 - ***Gjeldende Normalreglement for sanitæranlegg (tekniske og administrative bestemmelser)***

Teknisk drift har sammen med arkiv ansvarlig i Lyngen kommune ikke klart å finne dokumentasjon på at Normalreglementet for sanitæranlegg med administrative og teknisk bestemmelser er vedtatt i Lyngen kommune.

I 2017 utarbeidet kommuneforlaget Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, og dette er en videreføring av Normalreglementet for sanitæranlegg. Her er kopi av innledningen til administrative bestemmelsene

«Standard abonnementsvilkår for vann og avløp består av administrative og tekniske bestemmelser – utgitt i hvert sitt hefte. De administrative bestemmelsene tar for seg juridiske og forvaltningsmessige forhold, mens de tekniske bestemmelsene fastlegger krav til teknisk utførelse.

Vilkårenes formål er å ivareta det gjensidige ansvarsforholdet mellom kommunen og den enkelte abonnent i forbindelse med tilknytning til offentlig vann- og avløpsanlegg, og å sikre betryggende utførelse av sanitæranlegg og private vann- og avløpsanlegg.

Standard abonnementsvilkår for vann og avløp bør vedtas av den enkelte kommune for at de skal ha tilstrekkelig gyldighet. Vilåårene er utformet slik at de uforandret kan vedtas av kommunen. Det er imidlertid også mulighet for kommunen til å legge inn egne særbestemmelser.

Bestemmelsene gis i hovedsak av kommunen som eier av hovedanleggene og leverandør av tjenestene innenfor vann og avløp. En del bestemmelser er i tillegg direkte eller indirekte hjemlet i lover og forskrifter som forurensningsloven, plan- og bygningsloven (pbl.) og byggeforskriftene. Den foreliggende teksten er ment å utdype og konkretisere bestemmelsene i eksisterende lovverk og gi en kortfattet og lett tilgjengelig sammenfatning av de krav som gjelder. Det er imidlertid ikke meningen å presentere informasjon som finnes andre steder hvis dette ikke er nødvendig for sammenhengen i disse vilåårene. Det er brukt henvisninger til aktuelt regelverk der dette er naturlig.

Den foreliggende revisjonen har tatt hensyn til endrede krav og bestemmelser og nye utfordringer som kommunene står overfor, blant annet når det gjelder klimaendringer, samt endringer i rettspraksis når det gjelder pkt. 3.14 om ansvarsforhold.

Alle berørte parter, både huseiere, profesjonelle aktører og kommunalt ansatte, skal kunne ha nytte av å bruke disse abonnementsvilkåårene.

Kommentar:

Dersom kommunestyret har vedtatt å innføre bestemmelsene, skal kommunen benytte dem. «

Teknisk drift ønsker at Lyngen kommune vedtar å innføre bestemmelsene i standard abonnementsvilkår for vann og avløp med bakgrunn i at:

1. Teknisk drift benytter ofte vilåårene i Standard abonnementsvilkår i kontakt med abonnenter, da med referanse til kapittel I, punkt 4 i vann og avløpsforskriften for Lyngen kommune. Det er derfor viktig at standard abonnementsvilkår vedtas slik at de får tilstrekkelig gyldighet i Lyngen kommune.
2. I og med administrasjonen ikke kan finne at Normalreglementet for sanitæranlegg er vedtatt i Lyngen kommune og at kommuneforlaget (KS) har laget nye dokumenter som nå heter Standard abonnementsvilkår for vann og avløp bør Standard abonnementsvilkår for vann og avløp vedtas.

Teknisk drift kan ikke se at det er behov for å tilføre egne særbestemmelser.

Relevante saksdokumenter

[Administrative bestemmelser 2017](#)

De tekniske bestemmelsene er på ebok og kan kun leses ved innlogging av saksbehandler. Dersom politiker ønsker å lese de tekniske bestemmelsene ta kontakt med saksbehandler.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
31/19	Lyngen formannskap	25.04.2019
25/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Innsamlingsaksjon - brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen

Henvisning til lovverk:

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer innstillingen med inntil kr. 42 000,-. Enst.

Vedtak:

Lyngen kommune innvilger inntil kr 42 000,- i støtte til innsamlingsaksjonen for brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen kommune.

Dekning: Disposisjonsfondet

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	1110	1001	14701		42 000
2019	9000	8800	19401		- 42 000

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling. Enst.

Vedtak:

Lyngen kommune innvilger kr i støtte til innsamlingsaksjonen for brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen kommune.

Dekning: Disposisjonsfondet

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	1110	1001	14701		
2019	9000	8800	19401		

Rådmannens innstilling

Lyngen kommune innvilger kr i støtte til innsamlingsaksjonen for brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen kommune.

Dekning: Disposisjonsfondet

Budsjettdekning:

Årsbudsjett	Ansvar	Tjeneste	Art	Prosjekt	Kroner
2019	1110	1001	14701		
2019	9000	8800	19401		

Saksopplysninger

Det ble i vinter startet en innsamlingsaksjon på Spleis.no og det siteres:

Brystkompresjonsmaskin til ambulansene i Lyngen

En brystkompresjonsmaskin gir korrekte og effektive brystkompresjoner ved hjertestans. Dette er av avgjørende betydning for ei vellykket gjenoppliving.

Hjelp oss å redde liv! Når ambulansen rykker ut på melding om hjertestans finnes det tilfeller der pasienten ikke våkner til på stedet, men fortsatt kan være mulig å redde ved hjelp av avansert behandling på sykehus. Av hensyn til egensikkerheten til ambulanspersonellet kan ikke brystkompresjoner gjøres av personellet under transport, og den eneste muligheten er å gjøre dette ved hjelp av en brystkompresjonsmaskin.

Lyngen er en langstrakt kommune, til tider isolert. Vi har to ambulanser i Lyngen, en på Lyngseidet og en i sør-Lenangen. Begge ambulansene er bemannet med to personer per ambulanse. Avstandene tatt i betraktning, tar det ofte tid før en ambulanse som har rykket ut på melding om hjertestans får ressursstøtte fra enten en annen ambulanse eller helikopter. Helikopteret, som per nå er de eneste som har egen brystkompresjonsmaskin, har heller ikke alltid mulighet til å bistå da både flyvær, flytid på pilot og samtidskonflikter spiller inn. Å utføre effektive kompresjoner over lang tid er fysisk krevende. En slik maskin ute i distriktet vil sikre god kvalitet på brystkompresjonene på et tidlig tidspunkt ved enhver hjertestans.

Spleis-aksjonen som pågår for maskiner til Tromsø, Harstad og Narvik-ambulansene har fått et pristilbud på inntil 170.000 kr per maskin. Ved hjelp fra lokalbefolkningen, lokalt næringsliv og ellers alle som ønsker å støtte dette, håper jeg at vi vil kunne få samlet inn penger for og få kjøpt inn to maskiner til samme pristilbud. Penger som evt. blir til overs, om vi får dekt inn to maskiner til Lyngen-ambulansene, vil gå til aksjonen i sin helhet som vil sørge for at en annen ambulanse kan få samme tilbud.

Denne aksjonen ble avsluttet 19. mars 2019.

Den 5.april 2019 skriver Elise Årland på Oppslagstavla i Lyngen (Facebook) bla flg:

På tide med en oppdatering på hvordan vi ligger an i innsamlingsaksjonen for brystkompresjonsmaskiner til ambulansene i Lyngen. Venter nå på svar ang. hva endelig pris på brystkompresjonsmaskinene blir, har stått mellom to alternativer til henholdsvis 150.000kr og 170.000kr per stykk.

Det er fortsatt mulig å støtte tiltaket ved å overføre til kontonr: 4750 70 63213. 😊 Alle monner drar!

Retter en stor takk til absolutt alle som har bidratt! Per nå har vi 259.315kr på kontoen. Jobber nå med og få skrappt sammen det siste vi mangler før vi er i mål i Lyngen også! 🚑

Lyngen formannskap diskuterte denne saken på møte 21.03.19. De var positiv til å støtte tiltaket. I e-post dat 09.04.19 til medlemmene av kommunestyret skriver ordføreren:

«Vi har tidligere diskutert denne i formannskapet og ble enig om å avvente innsamlingen for å se hvilket nivå vi skulle legge på tilskuddet. Nå ser jeg det er samlet inn ca 260.000.- Innkjøp av 2 maskiner koster mellom 300.000 og 340000,- noe som vil si at det mangler mellom 40.000.- til 80.000.-

Foreslår at Lyngen kommunestyre bevilger resterende beløp som er nødvendig for å anskaffe 2 av de beste maskinene til Lyngen Ambulansen.»

Ordfører har invitert Elise Årland til kommunestyremøte 25.april 2019 og ho vil gi en nærmere orientering om innsamlingsaksjonen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
11/19	Lyngen levekårsutvalg	13.03.2019
19/19	Lyngen formannskap	21.03.2019
3/19	Lyngen Råd for folkehelse	18.03.2019
26/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Frikjøp av prosjektleder i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringsteknologi i helse- og omsorg

Henvisning til lovverk:

Kommuneplanens samfunnsdel 2017 – 2029
Kommuneplanens økonomidel 2016 – 2019 og 2019 – 2022
Helse- og omsorgsplan 2010 - 2020
Rehabiliteringsplan 2016 – 2020
St.meld.15 Leve hele livet «Kvalitetsreform for eldre»

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer formannskapets innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Prosjektleder frikjøpes i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringsteknologi i helse- og omsorg.
Lønnsmidlene dekkes av avsatte midler til Velferdsteknologi i økonomiplan 2016-2019.

Status budsjett pr. 01.03.19 er 1.800.000,-
Utgiftene til lønn i 2 år beregnes til 1.200.000,-.

Saksprotokoll i Lyngen Råd for folkehelse - 18.03.2019

Behandling:

Råd for folkehelse gir uttrykk for at det er meget positivt og viktig å satse på velferdsteknologi.

VEDTAK:

Råd for folkehelse tiltrer rådmannens innstilling. Enst.

Vedtak:

Rådmannen innstiller på frikjøp av prosjektleder i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringssteknologi i helse- og omsorg.

Lønnsmidlene dekkes av avsatte midler til Velferdsteknologi i økonomiplan 2016-2019.

Status budsjett pr. 01.03.19 er 1.800.000,-

Utgiftene til lønn i 2 år beregnes til 1.200.000,-.

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 21.03.2019**Behandling:****VEDTAK:**

Lyngen formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Prosjektleder frikjøpes i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringssteknologi i helse- og omsorg.

Lønnsmidlene dekkes av avsatte midler til Velferdsteknologi i økonomiplan 2016-2019.

Status budsjett pr. 01.03.19 er 1.800.000,-

Utgiftene til lønn i 2 år beregnes til 1.200.000,-.

Saksprotokoll i Lyngen levekårsutvalg - 13.03.2019**Behandling:****VEDTAK:**

Lyngen levekårsutvalg tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Rådmannen innstiller på frikjøp av prosjektleder i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringssteknologi i helse- og omsorg.

Lønnsmidlene dekkes av avsatte midler til Velferdsteknologi i økonomiplan 2016-2019.

Status budsjett pr. 01.03.19 er 1.800.000,-

Utgiftene til lønn i 2 år beregnes til 1.200.000,-.

Rådmannens innstilling

Rådmannen innstiller på frikjøp av prosjektleder i 2 år til implementering av velferdsteknologi og mestringssteknologi i helse- og omsorg.

Lønnsmidlene dekkes av avsatte midler til Velferdsteknologi i økonomiplan 2016-2019.

Status budsjett pr. 01.03.19 er 1.800.000,-
Utgiftene til lønn i 2 år beregnes til 1.200.000,-.

Saksopplysninger

I forbindelse med budsjettbehandling i 2016 ble det satt av 1 mill årlig fra 2016 – 2019 med tilsammen 3 millioner.

Prosjektleder ble engasjert i 100 % stilling fra 20.08.17 – 31.12.18, der lønn har vært belastet «Velferdsteknologi». Dette ble gjort fordi man i oppstarten ikke ville kommet i gang uten å engasjere en prosjektleder.

Fra 01.01 - 31.03.19 lønnes prosjektleder av prosjektmidler knyttet mot habilitering/rehabilitering fordi resterende beløp må gå til innkjøp av teknologi.

Status på innkjøp:

- Alarmer i 3. etg. på Lyngstunet er byttet ut med digitale trygghetsalarmer med varsling direkte til ansatte på jobb.
- Lenangen omsorgssenter har fått alarmsystem på samme måte som 3.etg på Lyngstunet. Døralarmer er tatt i bruk på natt.
- Defekte bevegelses-sensorer på Skjermet avdeling er erstattet med utstyr som varsler bevegelser koblet opp mot plattform for mottak.
- Vi har midlertidig tatt i bruk en «plattform» for mottak av alarmer som letter arbeidshverdagen til ansatte, og sikrer at alarmer blir håndtert. Denne er lik over hele kommunen, slik at ansatte kan ta imot alarmer etter hvor de er på arbeid på ulike tidspunkt. Den har også ført til at samhandling mellom de ansatte både innad i avdelingen og på tvers av avdelinger er forenklet.
- Trygghetsalarmer i hjemmene er byttet ut til digitale alarmer. Dette fordi Telenor begynte å legge ned det analoge telenettet i kommunen.
- Vi har tatt i bruk sensorer som varsler når bruker går ut av ytterdør på natten, der det er behov for det.
- Vi har tatt i bruk Evondos medisindispensere som gir brukere medisin til riktig tid.
- Vi har prøvd ut ulike alarmer som kan brukes utendørs for å lokalisere bruker ved behov for hjelp.

Kompetanse hos ansatte bygges i takt med læring, og prosjektleder kjører mye enkeltopplæring for at det skal passe inn i organisasjonen og i den travle arbeidsdag til ansatte. Alle ansatte som jobber skal kunne alarmhandtering, så det gjelder i like stor grad de som bare jobber hver 3. helg og som vikar.

Ansatte har fått opplæring i å motta og håndtere trygghetsalarmer ute i hjemmene og alarmene inne på Lyngstunet og Lenangen omsorgssenter.

De har også fått opplæring i å handtere medisindispensere, fra planlegging til iverksetting hos bruker, og alarmhandtering.

Mobile trygghetsalarmer som ikke er koblet opp mot plattformen har også krevd egen opplæring.

Det er mange prosesser som skal ivaretas, og før en implementering er fullført skal ansvaret for ulike deler av prosessene være avklart. Dette belyses gjennom tjenesteforløp for ulike teknologier. Uten tid til å sette seg inn i ulike funksjoner ved teknologien blir utnyttelsen av muligheten som ligger i teknologien ubenyttet.

Lyngen kommune er deltakerkommune i prosjektet «Helseteknologi i Nord-Troms».

Prosjektet er støttet av Helsedirektoratets nasjonale velferdsprogram og det driftes av egen prosjektleder. Det er etablert styringsgruppe og arbeidsgruppe med brukerrepresentant og tillitsvalgt. Hver kommune har forpliktet seg til å bruke 20 % stilling knyttet mot Nord-Troms prosjektet.

Lyngen kommune har fra 20.08.17 til nå engasjert en prosjektleder i 100 % for å jobbe med innføring og implementering, det har gjort at vi har tatt i bruk ulike teknologier og er i god gang med implementering. Det er stor variasjon mellom Nord-Troms-kommunene på innføring av teknologi, og erfaringen til nå er at 20 % ikke er tilstrekkelig for å klare innføring og implementering av velferdsteknologi.

Hovedmålet med Nord-Troms prosjektet er å innhente kunnskap og kartlegge muligheter for økt bruk av digitale verktøy og velferdsteknologi i helse og omsorgstjenesten, og dernest legge opp en strategi for tjenesteinnovasjon innen helse og omsorgssektoren i kommunene i Nord-Troms (innføring av velferdsteknologi i Nord-Troms).

Delmålene:

1. Det skal kartlegges og prioriteres tjenestebehov fortrinnsvis hos hjemmeboende brukere og brukere i omsorgsboliger. Bruk av velferdsteknologiske løsninger i sykehjem er også meget aktuelle både ift pasientsikkerhet, ressursøkonomiske hensyn mv.
2. Beskrive eksisterende infrastruktur og teknologi inkludert endringsbehov, og foreslå teknologiske verktøy basert på behov.

Aktuelt:

Nord-Troms prosjektet signerte 01.11.18 avtale med PA Consulting Group AS om bistand til anskaffelse av velferdsteknologi. Konkurransen ble offentlig fra 21.01.19 og frist for kvalifisering gikk ut 07.03.19, med gjennomgang av kvalifiserte leverandører 14.03.19.

I 2016 ble det bevilget 3 mill over en 3 års periode til innkjøp av utstyr og implementering. Prosjektleder har vært avlønnet fra 20.08.17.

Innkjøpene som er gjort til nå har vært gjort på bakgrunn av utdatert og manglende utstyr, og behov som brukere har hatt for å kunne bo hjemme.

Lyngen kommune må gjøre innkjøp av plattform for alarm håndtering. Plattformen skal gjøre bruken av teknologi mer brukervennlig og gjennomførbar. Ved å ha samme plattform i hele sektoren vil de ansatte, brukere og pårørende kjenne det igjen enten de er hjemme eller på institusjon. Det er også meningen at en del journalføring skal gå automatisk.

Vi må investere i erstatning for ringealarmene vi har i dag på Lyngstunet. En må da benytte seg av muligheten for å se på organisering av arbeidshverdagen, og hvordan det kan forenkles.

Moderne teknologiløsninger gir rom for å endre arbeidsmetoder. Målet er å få gitt riktig hjelp til rett tid, og at det som kan bli automatisert blir det. En vil da bruke de menneskelige ressursene der det er mest behov for det.

Det er også et mål at teknologien vi nå investerer i, tar høyde for at det også ivaretar behovene om 10 år. Teknologien må være fleksibel og følge utviklingen i framtiden.

For at implementeringen skal bli vellykket må en ha med alle ansatte på endring av måten vi gir tjenester på. Derfor trenger vi prosjektleder for å gi opplæring og lede organisasjonsendringene slik at både ansatte, brukere og pårørende blir trygge på å bruke det.

Dette sees også i sammenheng med utvikling av helhetlig digitaliserings-strategi i kommunen, der vi skal sikre at ansatte har tilstrekkelig digitalkompetanse. Digitalisering er endringsarbeid og det innebærer dermed endringsprosesser.

Generelle opplysninger om saken

Nasjonalt velferdsteknologiprogram har som mål at velferdsteknologi skal være en integrert del av tjenestetilbudet i omsorgstjenesten innen 2020.

Velferdsteknologi er spesielt rettet mot eldre mennesker, personer med kroniske sykdommer eller personer med handicap i ulike former og grader.

Morgendagens omsorgstjeneste må legge til rette for at brukeren i større grad blir en ressurs i eget liv. Velferdsteknologi gir eldre mulighet til å bevare livskvalitet, mestring og selvstendighet lenger. Økt bruk av velferdsteknologi er en av flere faktorer som kan bidra til en bærekraftig omsorgstjeneste i framtida.

Ansatte må få grunnleggende kompetanse i velferdsteknologi og tilgang til nødvendig arbeidsverktøy for å vurdere, ta i bruk og følge opp tjenester og tiltak der velferdsteknologi brukes (Kvalitetsreformen Leve hele livet).

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

I kommuneplanens samfunnsdel 3.1.1: *«Det er opprettet flere prosjekter med tilskuddsmidler fra staten. Prosjektene har som målsetting å snu utviklingen fra institusjonsomsorg til at brukerne kan mestre livet sitt hjemme, enten med tiltak fra helsetjenesten, ved hjelp av teknologi eller frivillige som ønsker å gjøre en innsats for andre».*

Helse- og omsorgsplanen 5.1: *Med den todelte utfordringen med økende andel hjelpetrequende og færre personer i arbeidsfør alder, vil vi nå et punkt hvor behovet for bistand overgår den tilgjengelige arbeidskraften. Velferdsteknologi kan vise seg å bli et viktig virkemiddel for å kunne tilby en verdig omsorg i fremtiden.*

Velferdsteknologi er brukerrettede teknologier som har til hensikt å understøtte og forsterke brukernes trygghet og sikkerhet, økt selvhjulpenhet, medbestemmelse og livskvalitet. Velferdsteknologi omfatter alle typer teknologi som kroppssensorer, varslingssensorer, smarthusteknologi, robotteknologi og kommunikasjonsteknologi».

Økonomiske konsekvenser

Lønn for prosjektleder i 2 år vil utgjøre ca. kr. 600.000 pr år.

Kostnadene på utstyret som velges som alarmsystem og plattform er uavklart til anbudet er kontraktsfestet.

Gevinstrealisering ved god implementeringsfase er at ansatte, brukere og pårørende føler trygghet i bruk av teknologi, kan det være med på å utsette behov for institusjonsopphold. Heldøgnsomsorg koster ca. 1,1mill mot hjemmetjeneste ca. 300.000 i året.

Velferdsteknolog kan også bidra til å frigjøre knappe menneskelige ressurser, slik at disse kan settes inn der behovet for omsorg er størst.

Det kan være at det ikke vil være behov for fysiske natt-tilsyn som igjen vil skape ro og mindre forbruk av medisiner.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Lyngen kommune gir i dag gode tjenester i helse- og omsorg, men vi ser at det i fremtiden ikke vil være nok personell til å yte tjenestene på samme nivå som i dag.

Den demografiske utviklingen innebærer at det blir store behov innen helse- og omsorgssektoren. Vi må derfor bruke teknologiske framskritt og organisatoriske endringer for å dempe etterspørselsveksten noe.

Folkehelse/friluftsliv

De fleste eldre lever gode liv og de former sin egen hverdag. De er aktive og deltar i sosiale fellesskap. De får gode helse- og omsorgstjenester når de trenger det. De bidrar med ressurser i jobb, for familie og venner eller i nærmiljøet, og det blir verdsatt.

Alle eldre bør fortsatt ha disse gode hverdagene, også når helsa svikter og man har behov for støtte.

Med Leve hele livet skal eldre få muligheten til å mestre eget liv der de bor, hele livet.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Teknologi gir den enkelte mulighet for økt selvstendighet og mestring. Teknologi er et supplement til omsorgstjenester. Det gjør at flere får mulighet til å leve aktive liv i egne hjem, og at de som trenger bistand fra mennesker får det.

Velferdsteknologi er brukerrettede teknologier som har til hensikt å understøtte og forsterke brukernes trygghet og sikkerhet, økt selvhjelpenhet, medbestemmelse og livskvalitet.

Velferdsteknologi omfatter alle typer teknologi som kroppssensorer, varslingssensorer, smarthusteknologi, robotteknologi og kommunikasjonsteknologi.

God implementering av velferdsteknologiske løsninger for ansatte og mestringsteknologi for brukerne og pårørende, kan bidra til å utsette behov for øvrige tjenester og institusjonsplass. Riktig hjelp til riktig tid er god ressursbruk.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
2/19	Lyngen Råd for folkehelse	18.03.2019
	Lyngen levekårsutvalg	
27/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Årsmelding 2018 - Råd for folkehelse

Henvisning til lovverk:

Lov om råd eller anna representasjonsordning i kommunar og fylkeskommunar for menneske med nedsett funksjonsevne mm.

Lov om kommunale og fylkeskommunale eldreråd (eldrerådslova)

Vedlegg

1 Årsmelding 2018 - Råd for folkehelse

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer innstillingen til vedtak. Enst.

Vedtak:

Årsmelding 2018 for Råd for folkehelse tas til orientering.

Saksprotokoll i Lyngen Råd for folkehelse - 18.03.2019

Behandling:

VEDTAK:

Råd for folkehelse tiltrer rådmannens innstilling. Enst.

Vedtak:

Årsmelding 2018 for Råd for folkehelse tas til orientering.

Rådmannens innstilling

Årsmelding 2018 for Råd for folkehelse tas til orientering.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Råd for folkehelse har utarbeidet egen årsmelding. Dette i henhold til gjeldende regelverk; Lov om råd eller anna representasjonsordning i kommunar og fylkeskommunar for menneske med nedsett funksjonsevne mm. § 7, og lov om kommunale og fylkeskommunale eldreråd (eldrerådslova) § 4.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Årsmeldingen behandles av råd, utvalg og kommunestyret.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
28/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Matservice Lyngseidet AS - søknad om salgsbevilling for alkohol

Henvisning til lovverk:

Alkoholloven m/forskrifter

Vedlegg

- 1 Endelig godkjent tegning Spar Lyngseidet

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer rådmannens innstilling til vedtak vedtatt mot 1 stemme.

Vedtak:

1. Matservice Lyngseidet AS innvilges salgsbevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyst 4,7 % alkohol. Bevillingen gjelder til 31.12.19
2. Trond Figenschou godkjennes som styrer og Benedikte Figenschou godkjennes som stedfortreder.
3. Flg salgstid godkjennes:
Mandag – fredag: kl 08:00 – 20:00
Lørdag og dager før helligdager: kl 08:00 – 18:00
4. Vedlagte plantegning godkjennes.
5. Bevillingsgebyr innkreves årlig i hht alkoholforskriftens kap 6. Fristen for innsending av oppgave over forventet omsetning av alkoholholdig drikk er 01.04. Minimumsgebyret på kr 1660,- må være innbetalt før bevillingen kan utøves.
6. Det forutsettes at bevillingen utøves på en slik måte at de vilkår som er nevnt i bevillingsvedtaket, i alkoholloven og bestemmelser gitt i medhold av denne loven, til enhver tid er oppfylt og forøvrig på en forsvarlig måte.

Rådmannens innstilling

1. Matservice Lyngseidet AS innvilges salgsbevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyst 4,7 % alkohol. Bevillingen gjelder til 31.12.19
2. Trond Figenschou godkjennes som styrer og Benedikte Figenschou godkjennes som stedfortreder.
3. Flg salgstid godkjennes:
Mandag – fredag: kl 08:00 – 20:00
Lørdag og dager før helligdager: kl 08:00 – 18:00
4. Vedlagte plantegning godkjennes.
5. Bevillingsgebyr innkreves årlig i hht alkoholforskriftens kap 6. Fristen for innsending av oppgave over forventet omsetning av alkoholholdig drikk er 01.04.
Minimumsgebyret på kr 1660,- må være innbetalt før bevillingen kan utøves.
6. Det forutsettes at bevillingen utøves på en slik måte at de vilkår som er nevnt i bevillingsvedtaket, i alkoholloven og bestemmelser gitt i medhold av denne loven, til enhver tid er oppfylt og forøvrig på en forsvarlig måte.

Saksopplysninger

I søknad dat 22.02.19 søker Matservice Lyngseidet AS v/Trond Figenschou om salgsbevilling for salg av alkoholholdige drikk med høyst 4,7 % alkohol.

De søker om flg salgstider:

mandag – fredag: kl 08:00 – kl 20:00

lørdag og dager før helligdager: kl 08:00 - kl 18:00.

Alkoholovens § 3-7 inneholder flg bestemmelser om salgstider:

§ 3-7. Tidsinnskrenkninger for salg og utlevering av alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol

Salg og utlevering av alkoholholdig drikk gruppe 1 kan skje fra kl. 08.00 til kl. 18.00. På dager før søn- og helligdager skal salget opphøre kl. 15.00. Dette gjelder ikke dagen før Kristi Himmelfartsdag.

Kommunestyret kan generelt for kommunen eller for det enkelte salgssted innskrenke eller utvide tiden for salg i forhold til det som følger av første ledd. Salg og utlevering av drikk som nevnt i første ledd er likevel forbudt etter kl. 20.00 på hverdager, og etter kl. 18.00 på dager før søn- og helligdager unntatt dagen før Kristi Himmelfartsdag. Det kan bestemmes at salg ikke skal finne sted til bestemte tider på dagen eller på bestemte ukedager.

Salg og utlevering av drikk som nevnt i første ledd skal ikke skje på søn- og helligdager, 1. og 17. mai.

Coop Ekstra, Lyngseidet har omsøkte salgstider.

Det søkes om godkjenning av Trond Figenschou som styrer for salgsbevillingen og Benedikte Figenschou som stedfortreder. Begge har bestått kunnskapsprøven i alkoholloven i 2019. Dette er ett krav i hht alkohollovens § 1-7c.

Matservice Lyngseidet AS skal etablere seg i Strandveien 10, Lyngseidet (lokalene til gamle Giæverbutikken). De planlegger åpning i uke 23. Plan- og bygningsmyndighetene bekrefter at etableringen er i hht til godkjenning av lokalene.

Vedlagt søknaden er stiftelsesdokument, firmaattest, politiattester, kunnskapsprøvebevis og planskisse. Planskissen følger som vedlegg til denne saken.

Det er innhenta uttalelse fra Politiet og NAV i hht alkohollovens § 1-7. Ingen av disse har noe å bemerke til søknaden.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Rådmannen viser til at det ikke har vært satt «tak» på antall salg- eller skjenkebevillinger i Lyngen kommune, jfr alkohollovens § 1-7a som omhandler kommunens skjønnsutøvelse ved behandling av bevillingssøknader. Samtlige søknader har vært innvilget og det har i flere saker vært gitt max salgs- og skjenketider i hht alkohollovens bestemmelser.

Det tilrås at søknaden innvilges som omsøkt.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
29/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Suppleringsvalg - meddommer til Lagmannsretten

Henvisning til lovverk:

Lov om domstolene

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre velger Stein-Åge Midttun til meddommer i Lagmannsretten.

Vedtak:

Siden det dreier seg om valg legges saken frem uten innstilling.

Stein-Åge Midttun velges til meddommer til Lagmannsretten.

Rådmannen bes foreta nødvendig kontroll av kandidaten i hht til domstolslovens bestemmelser.

Rådmannens innstilling

Siden det dreier seg om valg legges saken frem uten innstilling.

..... velges til meddommer til Lagmannsretten.

Rådmannen bes foreta nødvendig kontroll av kandidaten i hht til domstolslovens bestemmelser.

Saksopplysninger

Kåre Bjørnar Olsen ble i K-sak 5/19 innvilget fritak fra vervet som meddommer i lagmannsretten for resten av inneværende periode (2017-2020).

Kommunestyre har i den samme saken bedt rådmannen iverksette prosedyre ihht domstoloven for valg av ny meddommer til Lagmannsretten.

Lyngen kommune skal ha ett utvalg på 3 kvinner og 3 menn til Lagmannsretten.

Pr dd består utvalget av Ingunn Karlisen (Stasjonsbakken), Bodil Robertsen, Irene Sørensen, Arild Sørsand og Magne Bergset.

Domstolloven stiller krav om at utvalget skal være representativt i forhold til kommunens befolkning. Dette innebærer at man skal ta hensyn til alder, etnisk bakgrunn og kultur.

I tillegg stilles det flg krav til de som velges til meddommere, jfr domstolloven §§ 70-72:

1) Generelle krav

- tilstrekkelige norskkunnskaper
- personlig egnet til oppgaven
- aldersgrense: nedre aldersgrense er 21 år og øvre aldersgrense er 70 år ved valgperiodens start, 1.januar 2017 (født etter 31.12.46 og før 01.01.96)
- stemmerett mv: stemmerett, folkeregistret i kommune på valgdagen og statsborgerskap
- personer som er i gjeldsforhandling, konkursbehandling eller har konkursskarantene er ikke valgbar

2) Personer som er utelukket pga stilling

- jfr domstolloven § 71 (f.eks visse politiske stillinger – statsråder ol, fylkesmenn, embetsmenn i dømmende stillinger inkl ansatte ved domstolene, ansatte i påtalemyndigheten, politiet, kriminalomsorgen samt alle med begrenset politimyndighet, ansatte i Justisdep., Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen, ansatte og studenter ved Politihøyskolen og Fengselskolen, praktiserende advokater/advokatfullmektiger, kommunens administrasjonssjef og kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget.)

3) Personer som er utelukket pga vandel (strengere krav jfr domstolloven § 72):

- ubetinget fengsel i mer enn ett år (varig utelukkelse)
- idømt forvaring eller særreaksjon (varig utelukkelse)
- ubetinget frihetsstraff i inntil ett år – utelukket i 15 år
- betinget frihetsstraff uansett straffens lengde er utelukket i 10 år
- bøtestraff; det er den generelle strafferammen for det forhold boten gjelder som er avgjørende. Bøtestraff for forhold med en strafferamme på mer enn ett år skal medføre utelukkelse. Bøtestraff har betydning enden den er idømt i retten eller vedtatt ett forelegg. Forenklede forelegg omfattes ikke.
- Betinget påtaleunntatelse og domsutsettelse medfører utelukkelse dersom det straffbare forholdet har en strafferamme på mer enn ett år.
- Samfunnsstraff er en ubetinget reaksjon og medfører utelukkelse avhengig av lengden av den subsidiære fengselsstraffen
- en siktelse for ett straffbart forhold medfører ikke utelukkelse fra valg

Person som velges som meddommer til lagmannsretten, kan ikke være meddommer til tingretten.

Kommunen skal kontrollere at kandidaten oppfyller kravene i domstolsloven. I praksis vil dette bety kontakt med den enkelte kandidat og forespørsel til strafferegisteret og/eller politiet.

I henhold til domstolens § 67 skal allmennheten (publikum) ha mulighet til å foreslå kandidater. Valgene har vært kunngjort på kommunens nettside.

Det kom inn to forslag: Andreas Kiil, Lenangsøyra og Leif-Erik Holm, Rottenvik.

Loven stiller ikke krav om at kandidatene må forespørres om de er villig til å ta imot valg. Imidlertid er dette sterkt å anbefale. Rådmannen har vært i kontakt med begge kandidatene og ingen av de er interessert i å ta på seg slikt verv.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Rådmannen viser til at den som velges må kunne gjøre tjeneste og være motivert for vervet. Dessverre var det ingen av kandidatene som var villig til å ta på seg ett slikt verv og vi har pr dd ingen aktuelle navn. Politikerne oppfordres derfor til å foreslå kandidat/-er. Disse må forspørres.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
10/19	Lyngen levekårsutvalg	13.03.2019
30/19	Lyngen kommunestyre	25.04.2019

Vedtak om navn- Blåisvatnet og Jiehkkejávri

Henvisning til lovverk:

Matrikkellova kap 4
Matrikkelforskriften kap.12
Lov om stadsnavn

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 25.04.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen kommunestyre tiltrer Lyngen Levekårsutvalgs innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

- 1.Blåisvatnet og Jiehkkejávri er vedtas som norsk og nordsamisk navn på vatnet i Sør-Lenangen.
2. Vedtaket kunngjøres jf. Lov om stadsnavn

Saksprotokoll i Lyngen levekårsutvalg - 13.03.2019

Behandling:

VEDTAK:

Lyngen levekårsutvalg tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

- 1.Blåisvatnet og Jiehkkejávri er vedtas som norsk og nordsamisk navn på vatnet i Sør-Lenangen.
2. Vedtaket kunngjøres jf. Lov om stadsnavn

Rådmannens innstilling

1. Blåisvatnet og Jiehkkejávri er vedtas som norsk og nordsamisk navn på vatnet i Sør-Lenangen.
2. Vedtaket kunngjøres jf. Lov om stadsnavn

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Statens kartverk ble i september 2018 kontaktet om at skrivemåten Blåvatnet som norsk navn på et vatn i Lyngen kommune var feil. De ba Lyngen kommune undersøke hva som var den lokale og nordsamiske navnebruken om dette vatnet.

Etter stedsnavnslova har lokale organisasjoner rett til å uttale seg.

Lyngen kommune sendte ut oppstart av navnesak- høringsbrev til lokale lag og organisasjoner den 1.10.18 med høringsfrist den 24. oktober 2018. Høringsdokumentet ble kunngjort, samt at det ble sendt ut egne henvendelser til historielag, grendelag, Lyngen Sjøsameforening og NSR.

Det kom inn 2 høringsvar, fra Sør-Lenangen grendelag og Lyngen historielag. Begge høringsvarene støttet at Blåisvatnet var navnet som er i daglig bruk. Lyngen kommune sendte høringsvarene og kommunens vurdering til kartverket den 2.11.18. Lyngen kommune mottok kartverkets vedtak den 4.12.18. Det er kommunen som skal fatte vedtak.

Lov om stadnamn § 6, tredje ledd sier at “[n]amnesak må reisast samtidig for parallellnamn på norsk, samisk og kvensk”, og det ble derfor også reist sak for å få fastsatt skrivemåten til det samiske parallellnavnet. I dette tilfellet er ikke et kvensk parallellnavn påvist.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Ingen

Miljøkonsekvenser

Ingen

Folkehelse/friluftsliv

Ingen

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Den 4.12. 2018 mottok Lyngen kommune tilråding fra språkrådet og vedtak fra kartverket på vatnet i Sør-Lenangen.

Navnet kan dermed nå formelt vedtas. Kartutsnittet viser vatnets beliggenhet.

