



Møteprotokoll

Utvalg: Lyngen formannskap

Møtested: Kantina 2. etg., Rådhuset

Dato: 10.08.2020

Tidspunkt: 11:00 – 13:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Sølvi Gunn Jensen	Medlem	AP
Dan Håvard Johnsen	Leder	LTL
Eirik Larsen	Medlem	KRF
Jan Rydningen	Medlem	SP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Lene Simonsen Granli	MEDL	FRP
Laila Anita Westby	MEDL	KRF
Line van Gemert	MEDL	H

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Nils Einar Samuelsen	Line van Gemert	KRF
Øystein Rollstad	Laila Anita Westby	LTL
Karina Mikkelsen	Lene Simonsen Granli	SP

Merknader

Innkalling og sakliste godkjent.
Sølvi Jensen velges til å underskrive protokollen.

I møtet ble konstituert rådmann Stig Aspås Kjærvik takket av og den nye rådmannen, Frode Karlsen, ble ønsket velkommen.

PS 54/20, 55/20 og 56/20: Formannskapet benytter kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerer seg til Kommunestyre for å behandle de politiske sakene i dette møtet.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Frode Karlsen	Rådmann
Stig A. Kjærvik	Leder Utviklings avd.
Sigmund Forfang	Stabssjef
Daniel Høgtun	Arealplanlegger
Erik Joachimsen	Lyngensløftet
Aud Haugen	Utvalgssekretær

Lyngseidet 10.08.20.

Sølvi Jensen

Dan-Håvard Johnsen

Ordfører

Aud Haugen

Utvalgssekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 52/20	Referatsaker		
RS 5/20	5424/svar på søknad om overnatting Solhov		2019/219
PS 53/20	Delegerte saker		
DS 135/20	123/46 - Tomtereservasjon Tindevangen boligfelt		2015/1678
DS 136/20	101/15: Tillatelse til tiltak - carport/garasje som tilbygg til fjøs - Johannes Nilsen		2020/350
DS 137/20	98/1/1: Tillatelse til tiltak - tilbygg - Kjell-Magne Stenhaug		2020/384
DS 138/20	84/142: Tillatelse til tiltak - tilbygg til lagerskur - Bernt Ross		2020/317
DS 139/20	78/25: Tillatelse til tiltak - tilbygg - Silje Ballovarre		2020/427
DS 140/20	84/75: Tillatelse til tiltak - garasje - Torbjørg Berg		2020/394
DS 141/20	99/61: Tillatelse til tiltak - bolig - Martin Lyngdal		2020/425
DS 142/20	104/1: Tillatelse til tiltak - badstu - Ishavskysten friluftsråd		2020/413
DS 143/20	83/199: Ferdigattest - leilighetsbygg Solbakken - Kåfjord Boliger		2019/576
DS 144/20	107/49: Ferdigattest - fritidsbolig - Lill-Tone Brekke		2019/539
DS 145/20	112/118: Midlertidig brukstillatelse - bolig med utleie - Frank og Eva Henriksen		2018/927
DS 146/20	Midlertidig brukstillatelse for tiltak på eiendommen 81/75		2019/291
DS 147/20	Godkjent søknad om tillatelse rivning av bygning på eiendommen 67/105- Tom Frode Johansen		2020/471
DS 148/20	Utslippstillatelse 91/11 - for utslipp av sanitært avløpsvann fra hus - Kjell Ivar Storsteinnes		2020/367
DS 149/20	Utslippstillatelse 113/5 - utslipp av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig - Frode Robertsen		2020/365
DS 150/20	Utslippstillatelse for 112/147 ny utleiehytte		2020/265
DS 151/20	Godkjent søknad om endring av gitte tillatelse for tiltak på festegrunden 83/5/23		2020/260
DS 152/20	Svar på søknad om fradeling av tomt til bolig fra gnr. 83 bnr. 7.		2019/559

DS 153/20	112/43: Rammetillatelse - oppføring av basestasjon for mobil kommunikasjon - Telenor Norge AS	2020/190
DS 154/20	Bekreftelse på behov for autorisasjonsbevis for bruk av sprøytemidler	2020/379
PS 54/20	Økt låneopptak - startlån	2019/844
PS 55/20	Områderegulering for Lyngseidet - 2.gangs behandling	2016/447
PS 56/20	Finansiering utvidelse av parkeringsplassen ved utfarten til Blåisvatnet	2015/1608



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
54/20	Lyngen formannskap	10.08.2020
	Lyngen kommunestyre	

Økt låneopptak - startlån

Henvisning til lovverk:

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 10.08.2020

Behandling:

Formannskapet benytter kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerer seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

VEDTAK:

Lyngen Formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Lyngen kommune søker Husbanken om ytterligere kr 10 000 000 til videreformidling av startlån for 2020.

Lyngen Formannskap benyttet seg av kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerte seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

Rådmannens innstilling

Lyngen kommune søker Husbanken om ytterligere kr 10 000 000 til videreformidling av startlån for 2020.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Lyngen kommunestyre vedtok i årsbudsjett 2020 låneopptak på kr 10 000 000 til videreformidling av startlån.

Ved utgangen av juni er 9,42 mill. av lånerammen brukt, og det ligger inne søknader på ytterligere 5,9 mill. kroner.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

K-sak 87/19

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Rådmannen tilrår økning.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
87/20	Lyngen kommunestyre	17.06.2020
55/20	Lyngen formannskap	10.08.2020

Områderegulering for Lyngseidet - 2.gangs behandling

Henvisning til lovverk:

Plan- og bygningslovene §12-12

Vedlegg

- se egen fil
- Områdeplan LYNG110620
- 2 Reguleringsbestemmelser 190606
- 3 Merknadsbehandling reguleringsplan Lyngseidet Default
- 4 Formingsveileder Lyngseidet områdeplan 190606
- 5 190604 Planbeskrivelse Lyngseidet

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 10.08.2020

Behandling:

Formannskapet benytter kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerer seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

VEDTAK:

Lyngen Formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar Områdeplan for Lyngseidet etter §12-12 i plan- og bygningsloven.

Lyngen Formannskap benyttet seg av kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerte seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

Saksprotokoll i Lyngen kommunestyre - 17.06.2020

Behandling:

Rådmannen v/planlegger Daniel Høgtun bad kommunestyre vurdere hans habilitet, jfr sak 79/20.

VEDTAK:

Saken utsettes, da kommunestyre vurderer saksbehandler som inhabil. Enst

Vedtak:

Saken utsettes, da kommunestyre vurderer saksbehandler som inhabil.

Rådmannens innstilling

Kommunestyret vedtar Områdeplan for Lyngseidet etter §12-12 i plan- og bygningsloven.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

Oppstart på områderegulering var så langt tilbake som 2014, og er nå klar for politisk behandling. Planen har som utgangspunkt å utvikle Sentrumsområdet til sitt fulle potensiale, og har vektlagt fremkommelighet uten bil, estetikk og nærhet til sjø og fjell i stor grad.

Forhold til overordnet plan og øvrige vedtak

Områderegulering for Lyngseidet ligger innenfor sentrumsformål i kommuneplanens arealdel, og erstatter delvis reguleringsplan for Lyngseidet, som fortsatt er gjeldende i vestlig retning mot Eidebakken.

Økonomiske konsekvenser

Områdeplanen gir langsiktig og fleksibel bruk av næringsarealer, og legger opp til et betydelig antall boliger. Sentrumsområdet er i mye grad tilpasset dagens situasjon, og fremtidens behov.

Risiko- og sikkerhetsmessige konsekvenser

Trafikksikkerheten blir betraktelig forbedret, med fortau og 30-sone langs parkveien. Realisering av promenaden vil også gjøre at folk ferdes mindre langs veien.

Miljøkonsekvenser

Planforslaget vil ha positive innvirkninger på klima og miljø, da man i stor grad legger til rette for ikke-motorisert ferdsel i sentrumsområdet. Man må dog veie det opp mot miljøskadene ved å bygge ut flere områder, da utbygging som hovedregel er miljøskadelig.

Folkehelse/friluftsliv

I tillegg til at det skal bli lettere å komme seg fram i sentrum til beins, spark eller sykkel, så har planen lagt til rette for grønne traséer på begge sider av parken, hvor man kan ferdes opp til fjells fra sentrumsområde, på ski eller til fots. Man vil også knytte sammen gangfelt sørover mot Jensvoll.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Planen gir et godt utgangspunkt for samfunnsutvikling, men tiltak, bygg og anlegg må fortsatt realiseres. Den største faren ligger i at vi selv huller ut planen med dispensasjoner.

Kommunen har fortsatt mulighet å detaljregulere deler av plan, eller kreve at utbygger gjør det, dersom man ikke vil bygge etter formingsveilederen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
56/20	Lyngen formannskap	10.08.2020

Finansiering utvidelse av parkeringsplassen ved utfarten til Blåisvatnet

Vedlegg

- 1 Kopi epost etter formannskap 29.06.20
- 2 Svar - epost etter formannskapsmøte 29.06.20

Saksprotokoll i Lyngen formannskap - 10.08.2020

Behandling:

Formannskapet benytter kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerer seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

VEDTAK:

Lyngen Formannskap tiltrer rådmannens innstilling til vedtak. Enst.

Vedtak:

Parkeringsplassen ved utfarten til Blåisvatnet finansieres via parkeringsprosjektet.

Når parkeringsprosjektet får oversikt over totalkostnaden for de 6 planlagte lokalitetene, åpner formannskapet for at det kan søkes tilleggsbevilgning til prosjektet.

Lyngen Formannskap benyttet seg av kommunelovens §11.8. – Hastesaker – og konstituerte seg til Kommunestyre for å behandle denne saken.

Rådmannens innstilling

Parkeringsplassen ved utfarten til Blåisvatnet finansieres via parkeringsprosjektet.

Når parkeringsprosjektet får oversikt over totalkostnaden for de 6 planlagte lokalitetene, åpner formannskapet for at det kan søkes tilleggsbevilgning til prosjektet.

Saksopplysninger

Generelle opplysninger om saken

I formannskapsmøte 29 juni drøftet formannskapet ytterligere utvidelse av parkeringsplassen ved utfarten opp mot Blåisvatnet. Opprinnelig skulle Lyngsalpene landskapsvernområde sørge for tilstrekkelig utvidelse, men deres midler strekker ikke til for det nivå som utfarten har vært på i sommer. Parkeringsprosjektet i kommunal regi hadde prosjektert med oppsett av avfallshandtering på denne plassen.

Da parkeringsprosjektet i kommunal regi lå ute på anbud ble formannskapet i epost fra 03.06.20 gjort oppmerksom på at midlene i prosjektet var bundet opp i dette.

Etter anbudsåpning 06.07.20 viser det seg at ingen entreprenører har vist interesse for delkontraktene angående etablering av parkeringsplasser og heller ikke i forhold til leveranse av containerløsning.

Etter en mislykket tilbudskonferanse kan en oppdragsgiver gå inn å innhente tilbud direkte. Ut fra et slikt tilbud kan derfor likevel parkeringsprosjektet være med på å utvide parkeringsplassen ved utfarten til Blåisvatnet.

Økonomiske konsekvenser

I tilbudskonferansen som lå ute var det 6 lokaliteter som det skulle gjøres noe med, samt 2 opsjoner om midlene skulle strekke til.

- Russelv – avfallshandtering.
- Sandneset – avfallshandtering.
- Sørlenangsbotn – avfallshandtering.
- Sommarseth – utvidelse parkeringsplass og avfallshandtering.
- Furufalten idrettsanlegg – etablering parkeringsplass, avfallshandtering og bom.
- Koppangen – etablering av parkeringsplass, avfallshandtering og toalettløsning.

Opsjonene var utvidelse av parkeringsplasser, avfallshandtering og toalettløsning i Fastdalen og på Varto.

Kostnadene med ytterligere utvidelse av parkeringsplassen i Sørlenangsbotn vil utgjøre rundt 200.000 kroner.

Ut fra parkeringsprosjektets beregnede kalkyle vil det med denne tilleggskostnaden mest sannsynlig ikke være nok midler i prosjektet til de 6 opprinnelige planlagte lokalitetene. Avfallshandtering på etablerte plasser må prioriteres jmf. forutsetninger om tilskudd fra fylkeskommunen.

Det betyr at en av løsningene for Sommarseth, Furufalten idrettsanlegg eller Koppangen må utgå eller begrenses i forhold til planlagt løsning.

Vurdering av alternativer og konsekvenser

Da tilbudskonkurransen ble mislykket har vi gått i gang med direkte forhandlinger mot entreprenører og forhandlere.

Inntil disse er slutført og vi har oversikt over det totale kostnadsbildet, kan utvidelse av parkeringa ved utfarten til Blåisvatnet finansieres via parkeringsprosjektet.

Formannskapet må ta stilling til om en av lokalitetene Sommarseth, Furufalten idrettsanlegg eller Koppangen allerede nå skal utgå eller reduseres, eller om parkeringsprosjektet ved en senere anledning (når en har oversikt over totalkostnaden) skal kunne søke tilleggsbevilgning slik at en får anlagt parkeringsplassene som planlagt.

I forhold til å ta ut, eller gjøre reduksjon på en av lokalitetene, må en ta forbehold om at man får godkjenning for en slik forandring når en skal anmode om utbetaling av innvilget tilskudd fra fylkeskommunen.