

FORMINGSVEILEDER FOR LYNGSEIDET

DELDOKUMENT TIL OMRÅDEPLAN

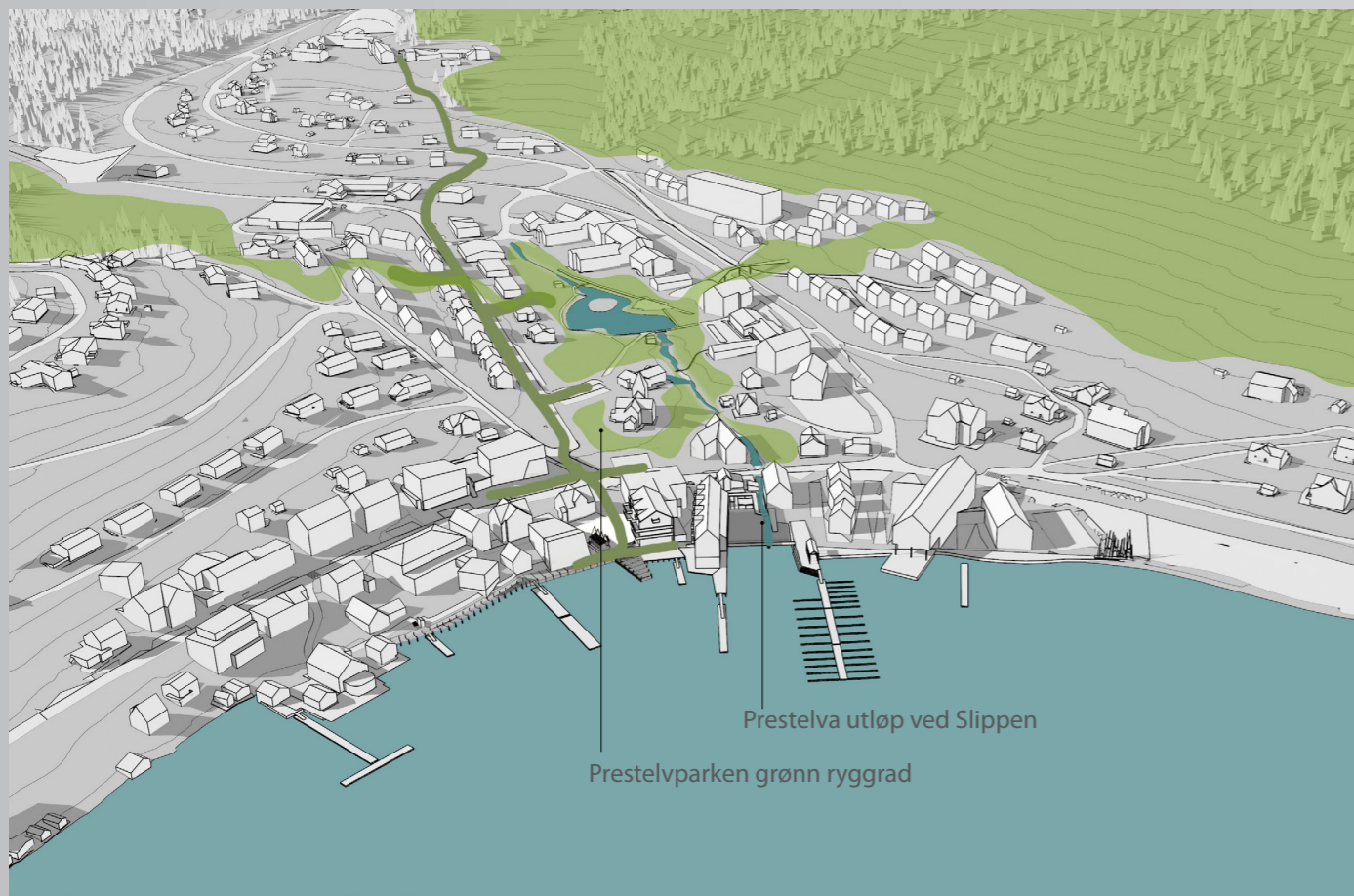
LYNGSEIDET



HOVEDGREP OG PRINSIPPER I OMRÅDEPLANEN

BLÅGRØNNE HOVEDGREP	s.3
HOVEDGREP I STRANDSONEN	s.4
GANGFORBINDELSER	s.5
TRAFIKK OG HASTIGHET	s.6
MILJØGATA PRINSIPP FOR UTFORMING	s.7
DETALJPRINSIPP STRANDVEIEN	s.12
PARKERING I SENTRUM	s.14
TETT OG HISTORISK BYGDESENTRUM	s.15
PRINSIPP FOR BYGNINGSTYPOLOGI	s.18
SENTRUMSOMRÅDET	S.20
BOLIGER STRANDVEIEN	S.24
BOLIGER GIÆVERLIA	S.26
BOLIGER PRESTENGMARKA	S.28
BOLIGER PRESTEGÅRDSBAKKEN	S.30
BOLIGER FREDHEIM	S.32

BLÅGRØNNE HOVEDGREP

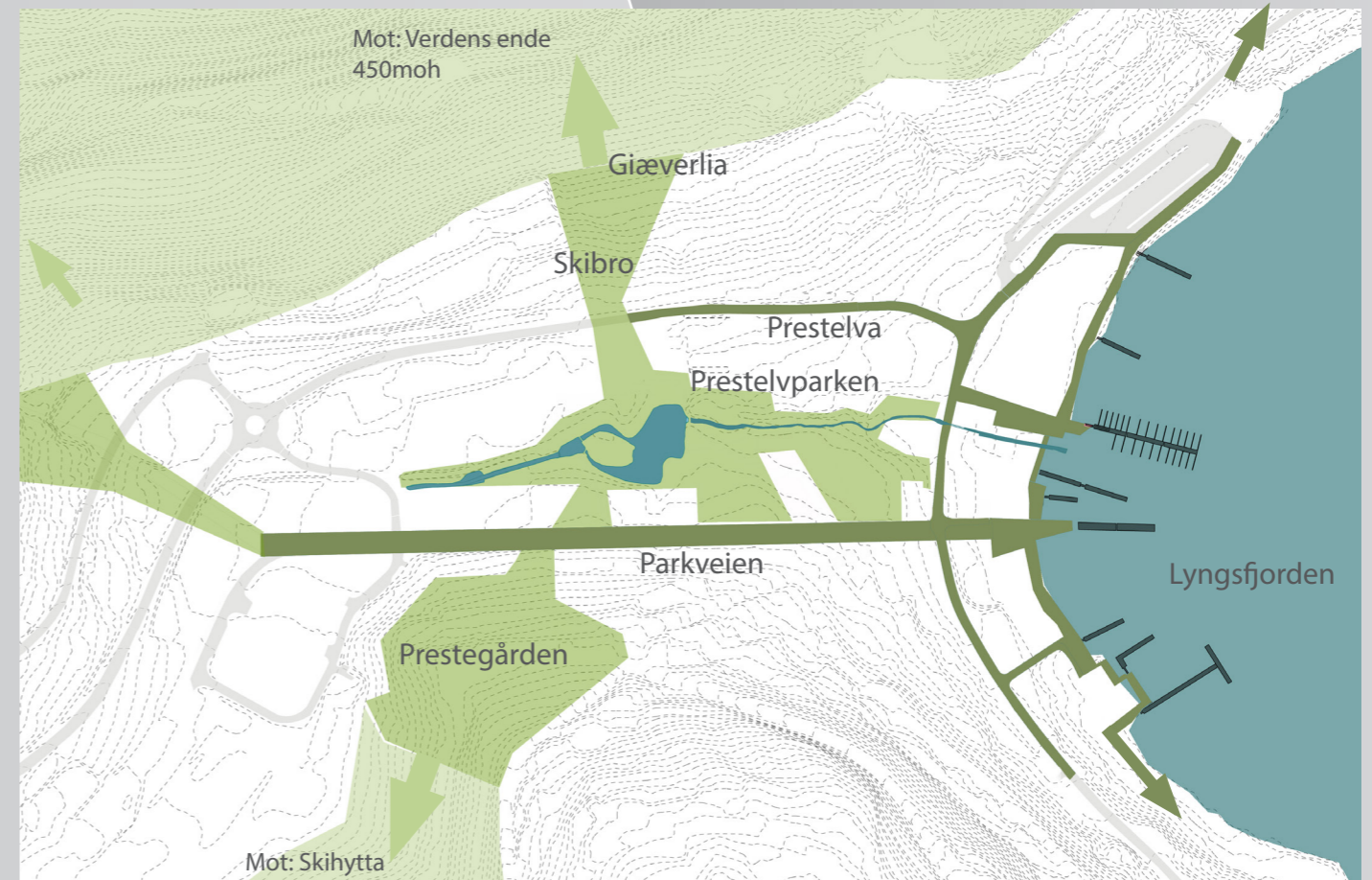


Prestelvparken og prestelva ligger som den blågrønne ryggraden i dalen og er et viktig bindeledd mellom fjord og fjell

- Prestelva
- Eidbukta/Lyngsfjorden
- Grøntdrag
- Gånnett



Prestelva renner gjennom dalen og binder sammen bygdas grønne hjerte - Prestelvparken - med sjøen



Koblingen mellom Prestelvparken og fjellområdene på hver sin side av dalen forsterkes

SIKRE OG VIDEREUTVIKLE BLÅGRØNNE STRUKTURER

Lyngseidet skal ha tydelige grønne og romlige forbindelser fra fjord til fjell. De blågrønne strukturene strekker seg fra Lyngsfjorden, til det "grønne hjertet" i Prestelvparken, og videre til fjellområdene som omkranser bygda. Prestelvparken og prestelva ligger som en blågrønn ryggrad i dalbunnen og skal fungere som bindeleddet mellom fjord og fjell.

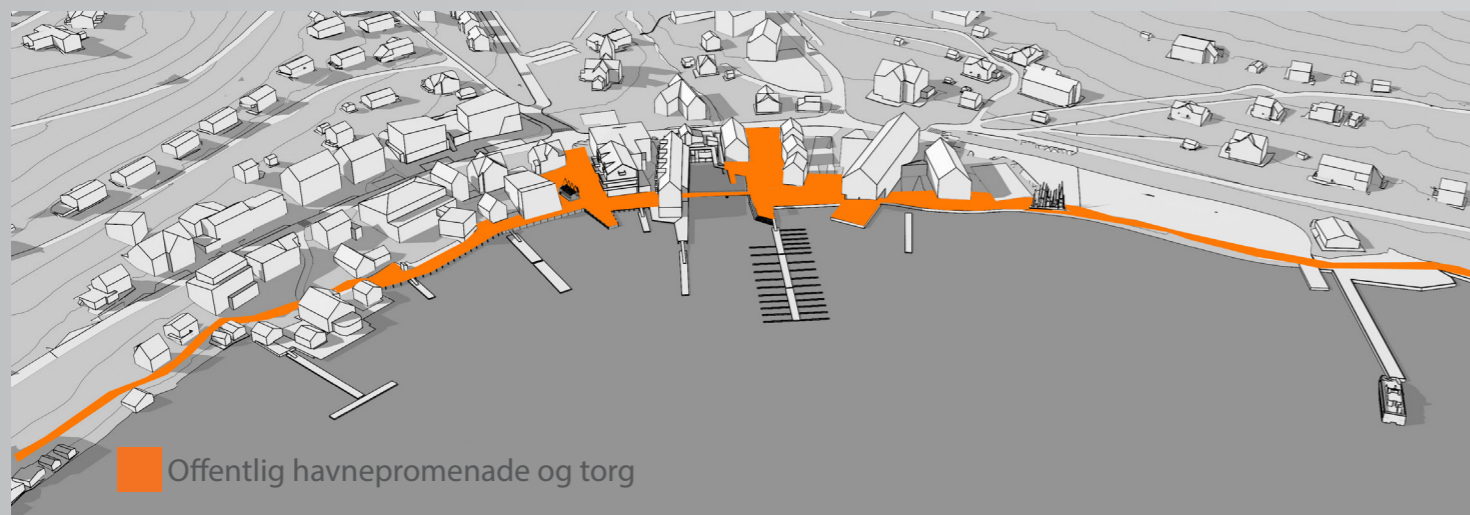
Prestelvparken skal være en aktiv park tilrettelagt for alle alders- og brukergrupper, og skal forsterkes som en sentral møteplass både for fastboende og besøkende. Prestelva er en tydelig blå åre som binder sammen parken med området ved Slippen og Lyngsfjorden. Grøntdraget strekker seg opp Parkveien til skoleområdet og bygger opp under en trygg skolevei.

En ny ski- og gangbro kobler Prestelvparken med fjellområdet i nord slik at man får en aktiv skikjøring nedover Gjæverlia og inn i Prestelvparken. I sør skal tydelige grønne forbindelser forbi Prestegården koble sentrum med fjellområder i sør.

STRANDSONEN / HAVNEPROMENADEN



Offentlig regulering av havnepromenaden sikrer tilgjengeligheten til fjorden både for fastboende og besøkende.



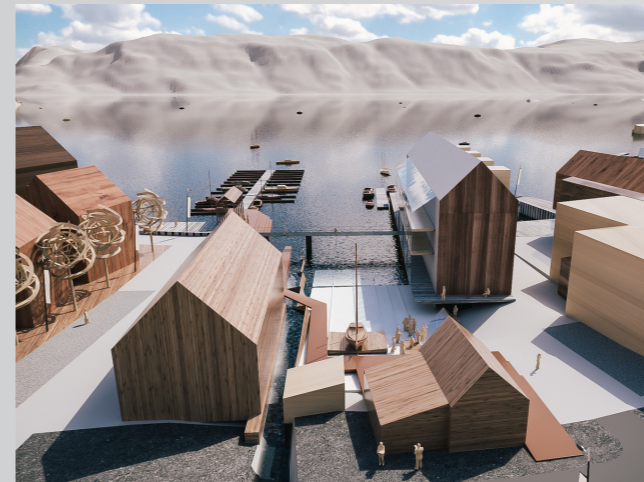
Offentlig havnepromenade og torg



Sjøsiden transformeres til et sentrumsområde med varierte funksjoner.



En kontinuerlig promenade med brygger som strekker seg ut og tar i mot de som kommer sjøveien



Båtslippen forteller historien om et aktivt båtverksted. Denne søkes opprustet og fornyet



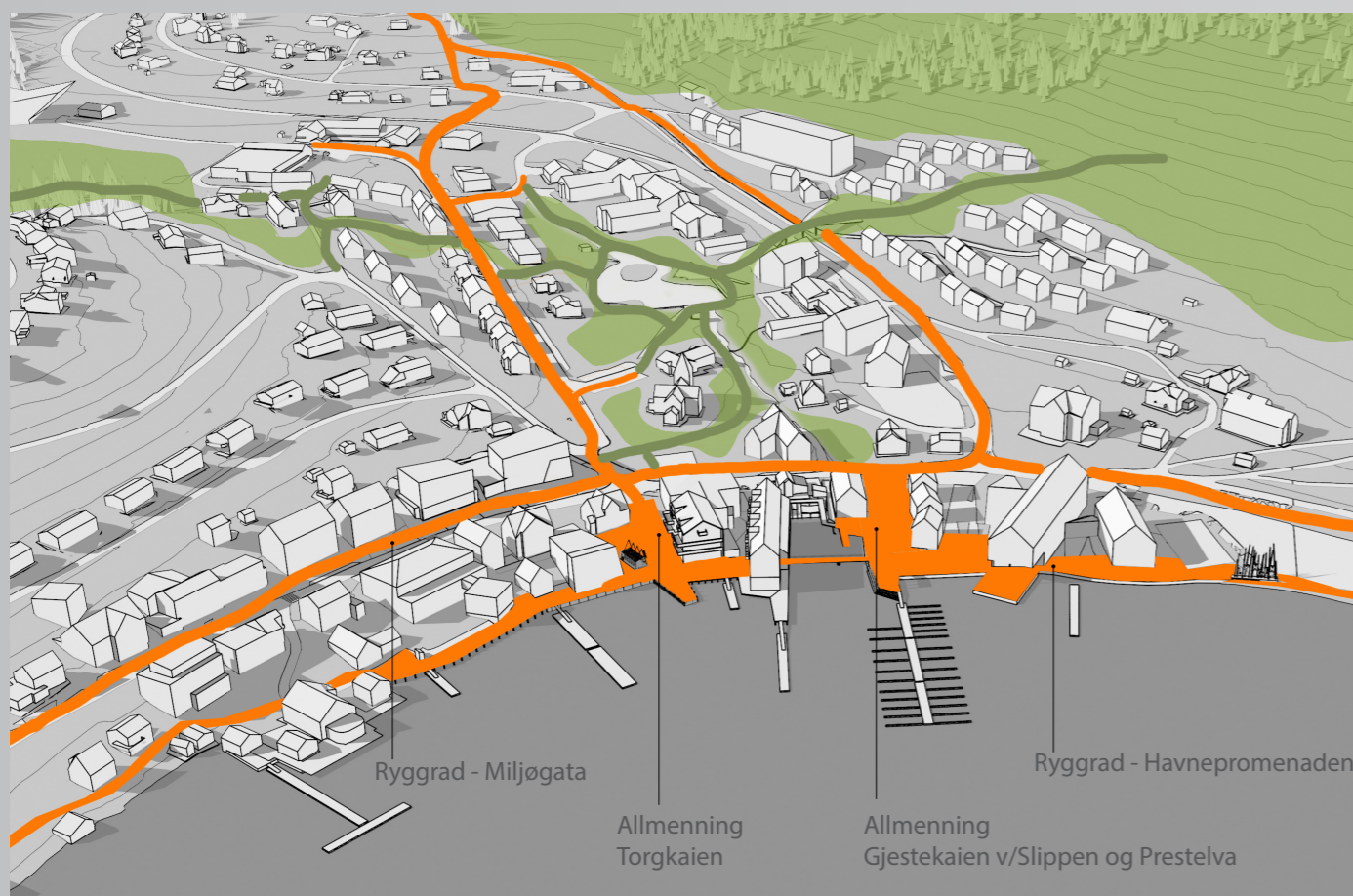
Slippen - et nyere tids kulturminne

HAVNEPROMENADE

Bygdas viktigste transformasjonsområde er langs sjøsiden. Lyngseidet skal åpne seg mot fjorden med en sammenhengende og offentlig havnepromenade med torg, allmenninger, nærings- og gjestekai. Bølgedempende tiltak kan integreres som del av designet til promenaden.

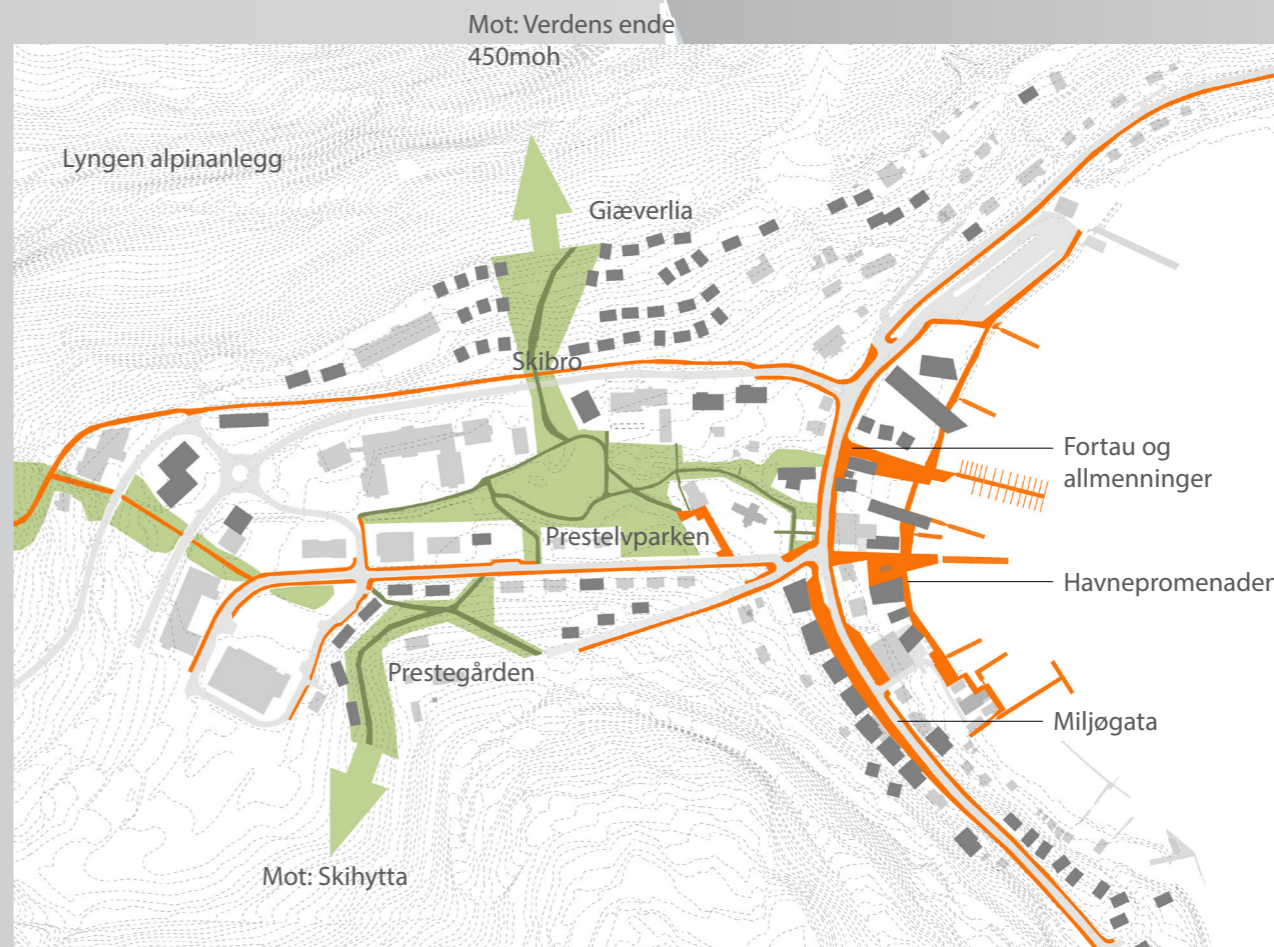
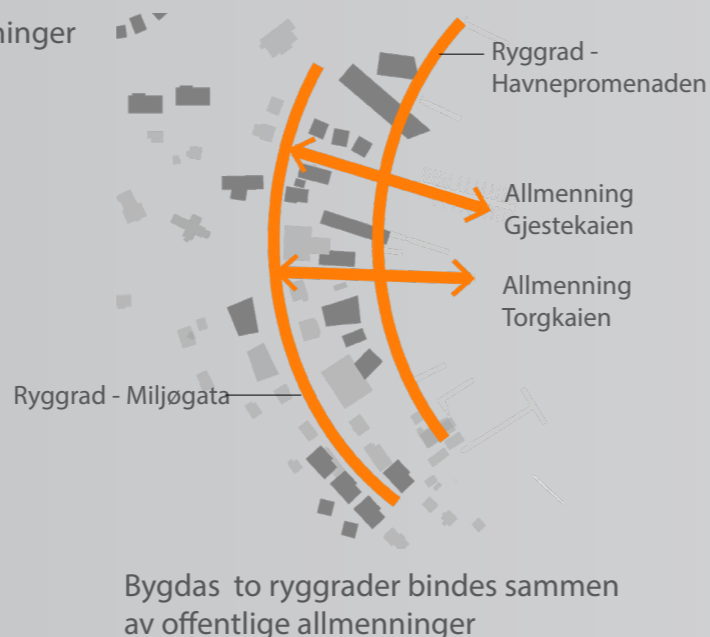
I området langs sjøsiden transformeres eksisterende bebyggelse til sentrumsbebyggelse med blandede funksjoner med korte avstander som stimulerer til å gå og sykle.

GANGFORBINDELSER



Fokus rettes på den myke trafikanten. Publikumsrettet aktivitet legges på bakkeplan langs gateløpet og romslige allmenninger byr til opphold og lek med direkte sjøkontakt.

- Fortau, havnepromenade og offentige allmenninger
- Gangstier/skiløyper grøntområde
- Grøntområde



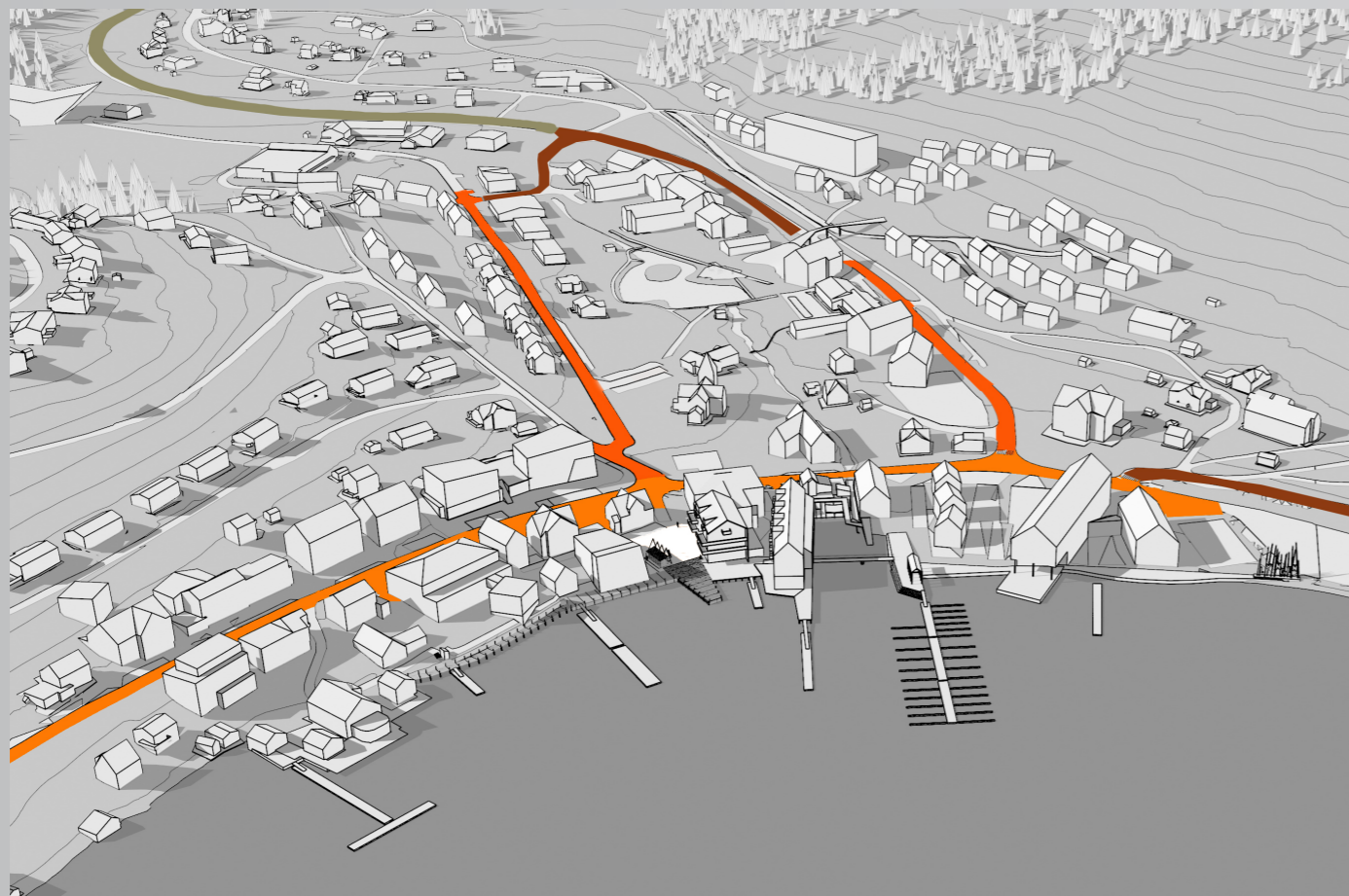
Offentlig tilgjengelige arealer og tilrettelagte gangstier og fortou

TETT OG KOMPACT BYGDESENTRUM MED NÆRHET TIL NATUREN





Det tilrettelegges for de myke trafikantene med fortou og turdrag som sikrer god tilgjengelighet til sentrum og naturområder. Prestelvparken opprustes og knyttes til omkringliggende naturområder. Det etableres bro over Kjosveien mot turstinnett i Gjæverlia. Parkdraget kobles videre på turstier mot sør, forbi Prestegården og opp mot skihytta i sørvest.

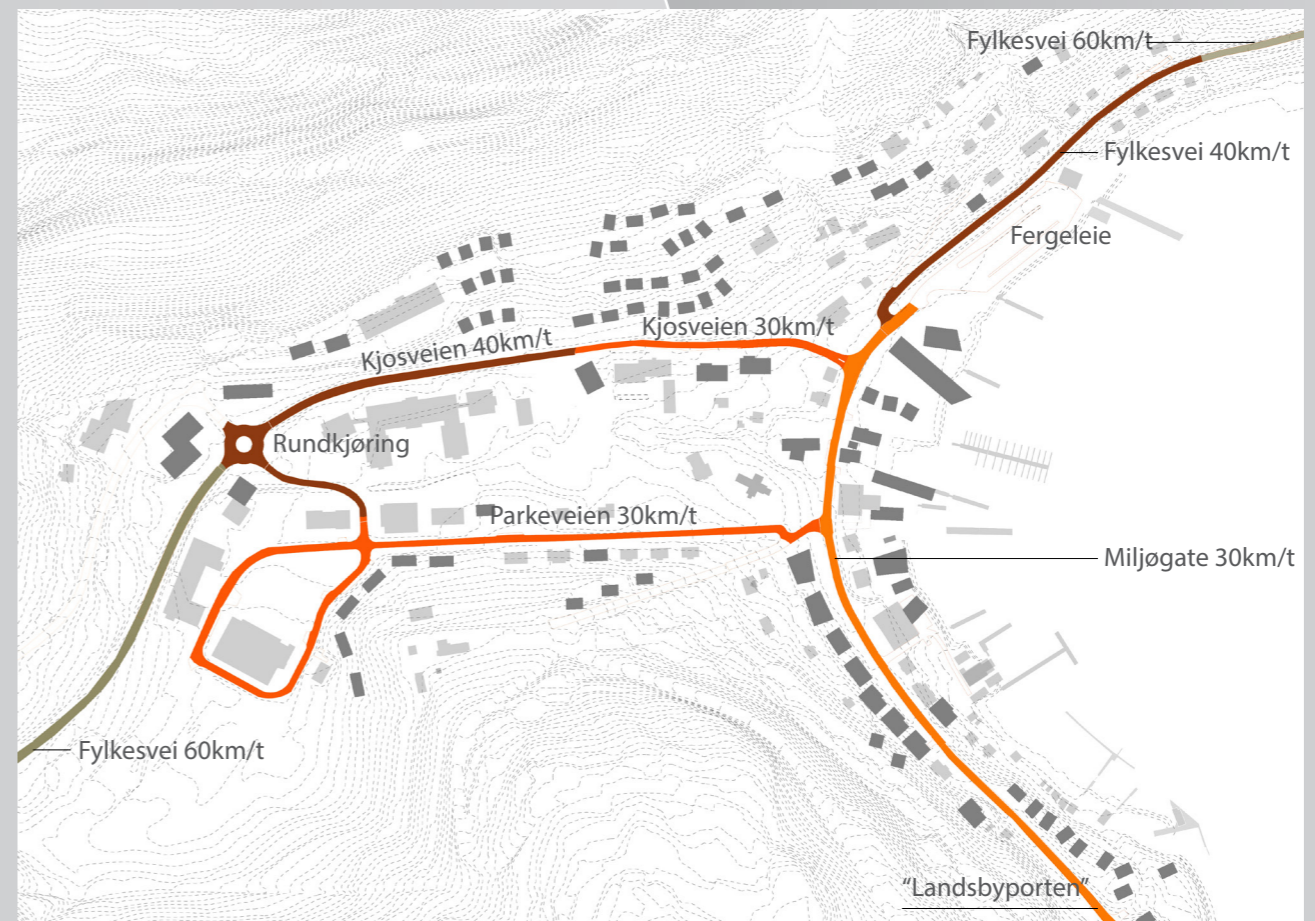
Publikumsrettede funksjoner langs sjøsiden sikrer aktivitet mellom bygdas viktige og offentlige "ryggrader" - Miljøgata og Havnepromenaden. Disse hovedelementene er bundet sammen av to allmenninger - Torgkaien, og Gjestekaien ved Slippen. Fra Torgkaien strekkes forbindelsen over til Parkveien. Lyngseidets to sentrumskjerner bindes sammen med et bredt fortou og et opplyst gateløp.

TRAFIKK OG HASTIGHET



Illustrasjon viser prinsippene for trafikkhastigheten i sentrum av Lyngseidet

-  Miljøgata 30km/t
-  Parkveien/Kjosveien 30 km/t
-  Innfartsveier til sentrum og miljøgat. 40 km/t fra planlagt rundkjøring og ved fergeleie
-  Fylkesvei 60 km/t



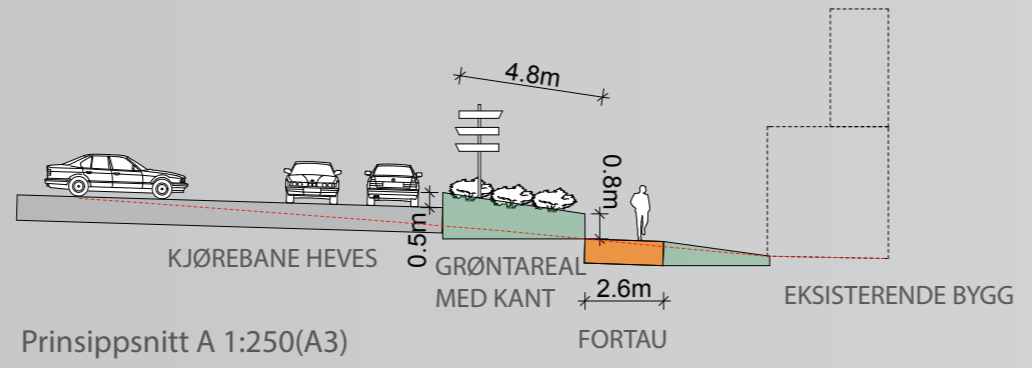
Miljøgata strekker seg fra fergeleiet i nord til bygdas innfallsport i sør ved Fredheimsområdet. Parkeveien og Miljøgata blir liggende i 30-sone.

LAV TRAFIKKHASTIGHET, ATTRAKTIVE GANGVEIER OG KORTE AVSTANDER

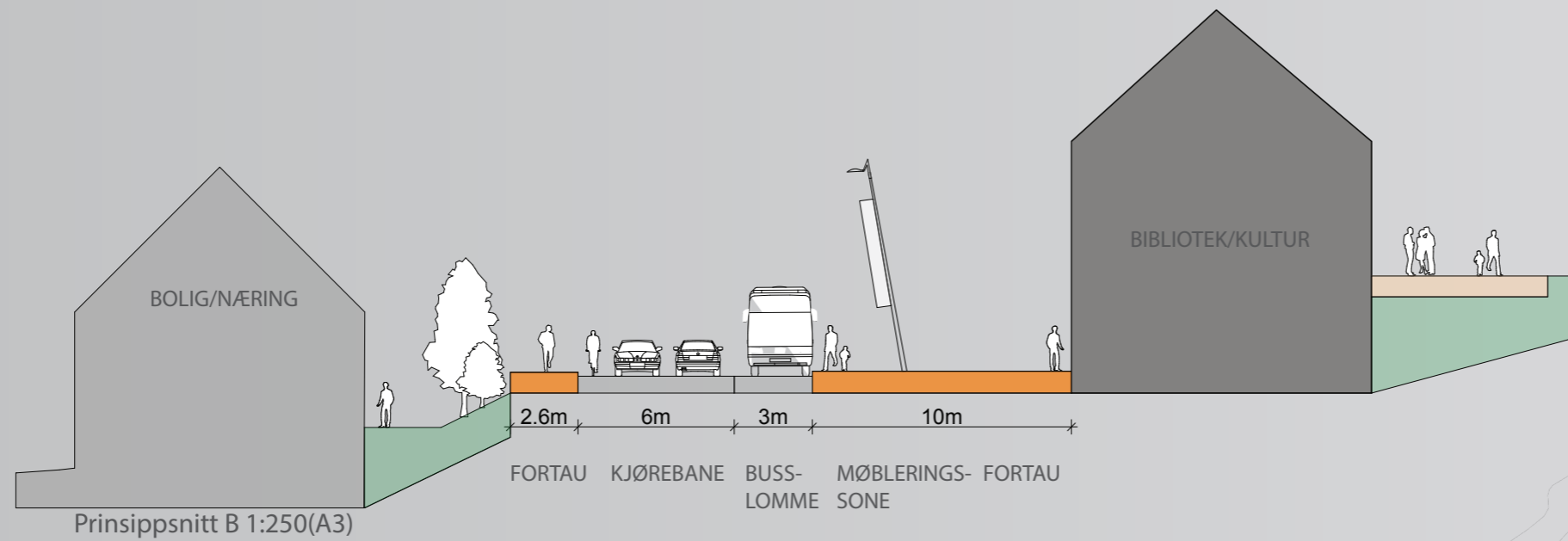
Miljøgate med lav hastighet og romslige fortau gjennom bygdas sentrale gater gir trygge gangforbindelser og godt miljø for de myke trafikantene. Det legges til rette for økt handelsvirksomhet langs Strandveien når tilkomsten til inngangspartiene blir bilfrie og trygge, og når det blir tilrettelagt for den gående mellom husene.

En lavere hastighet vil gi bedre bomiljø og muliggjøre et liv på bakkeplan der folk kan møtes og oppholde seg. En reduksjon i trafikkhastigheten i kjerneområdene vil legge til rette for den gående, syklende, sparkende og skikjørende, og dermed fasilitere for et bærekraftige transportmåter.

MILJØGATA - STRANDVEIEN: PRINSIPP FOR UTFORMING



MILJØGATA - STRANDVEIEN: PRINSIPP FOR UTFORMING



FERGELEIE

LYNGENSKILTET
V/BUSSTERMINAL

GJESTEKAIEN

SØRHEIM
BRYGGER

GIÆVERGÅRDEN
A

SLIPPEN

RÅDHUSET

STRANDVEIEN

ELEKTROSPORT

TORGKAIEN

BIBLIOTEK

LYNGEN KIRKE

PÅRKVEIEN

FREDHEIMSOMRÅDET

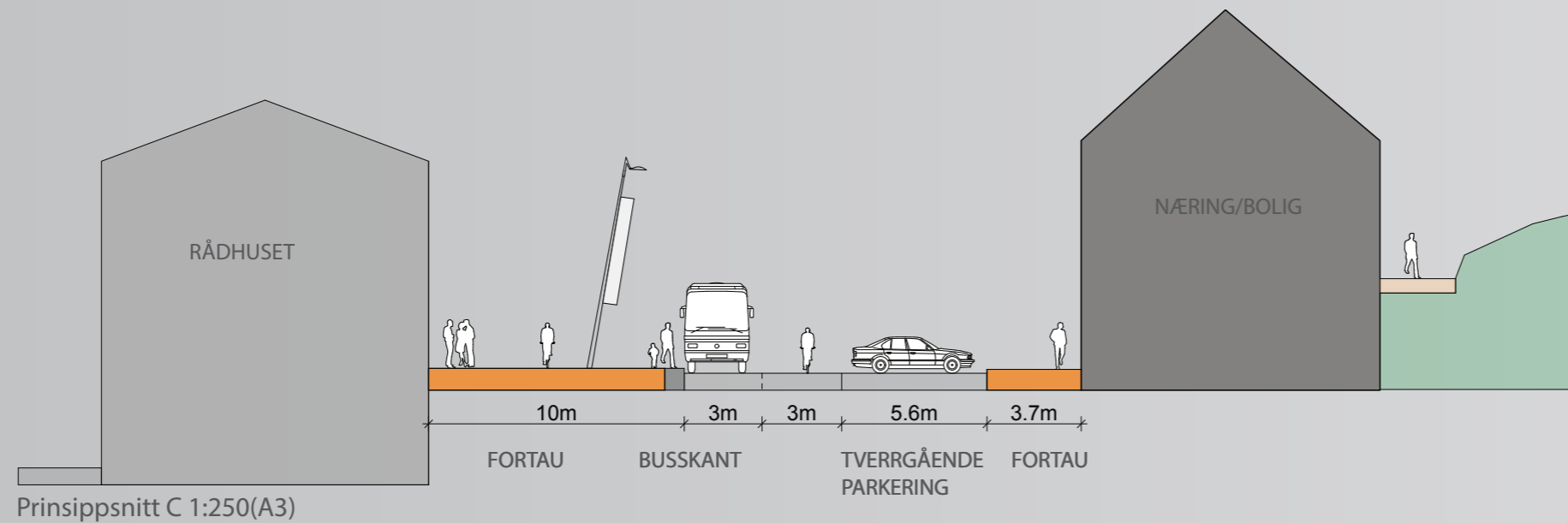
"LANDSBY-
PORTALEN"

MILJØGATA
30 km/t
På de gåendes premisser

Illustrasjonsplan Miljøgata

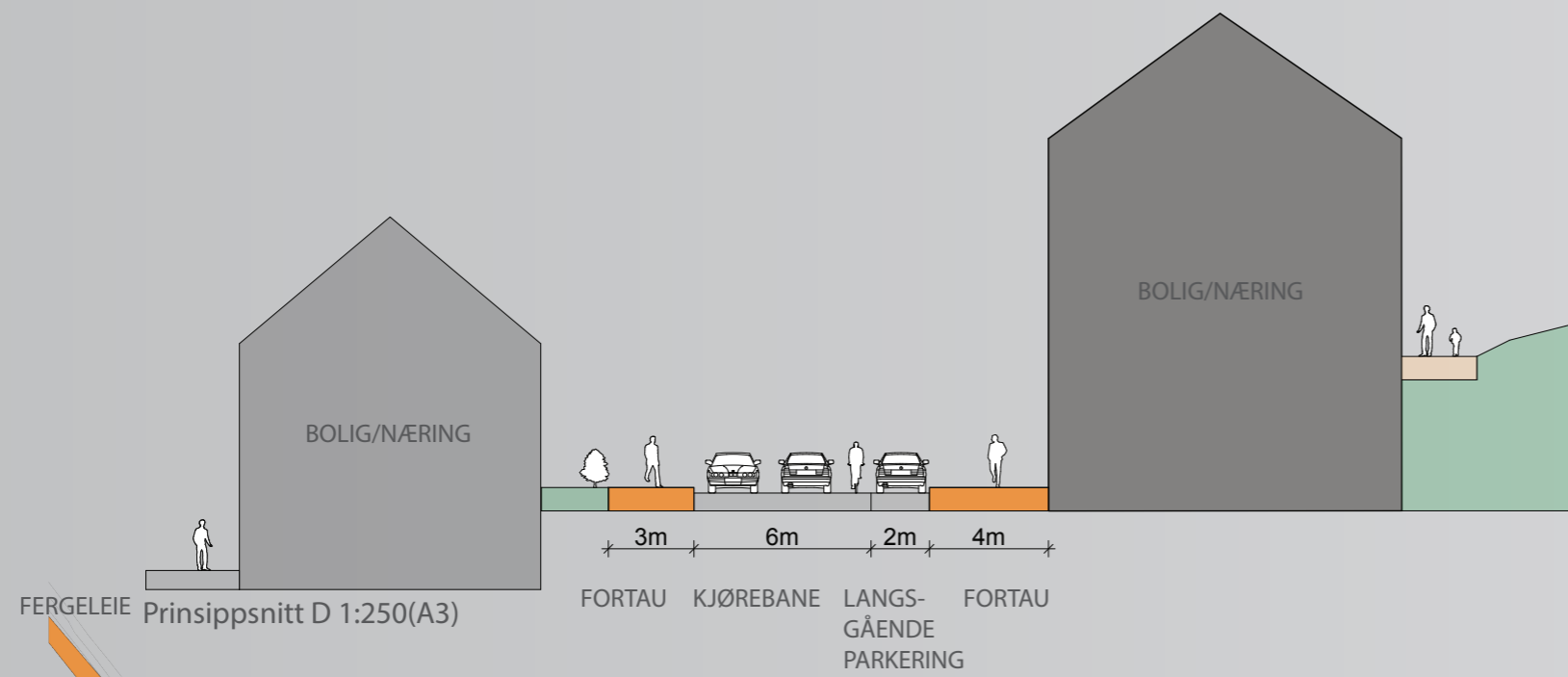
LYNGEN
BIDET

MILJØGATA - STRANDVEIEN: PRINSIPP FOR UTFORMING



Illustrasjonsplan Miljøgata

MILJØGATA - STRANDVEIEN: PRINSIPP FOR UTFORMING



Prinsipp D 1:250(A3)



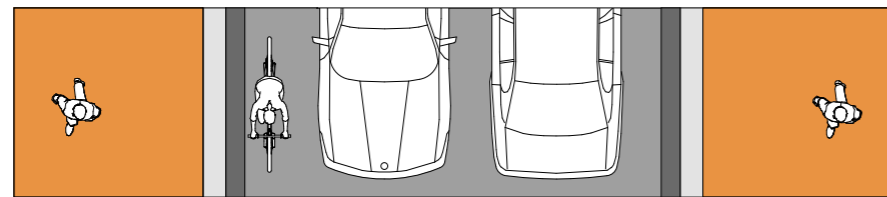
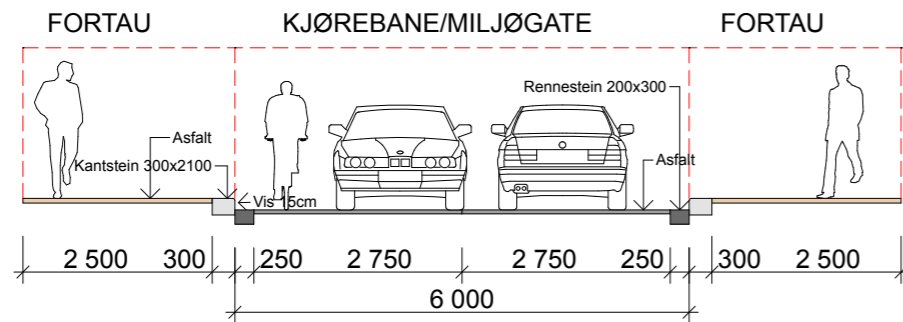
Illustrasjonsplan Miljøgata



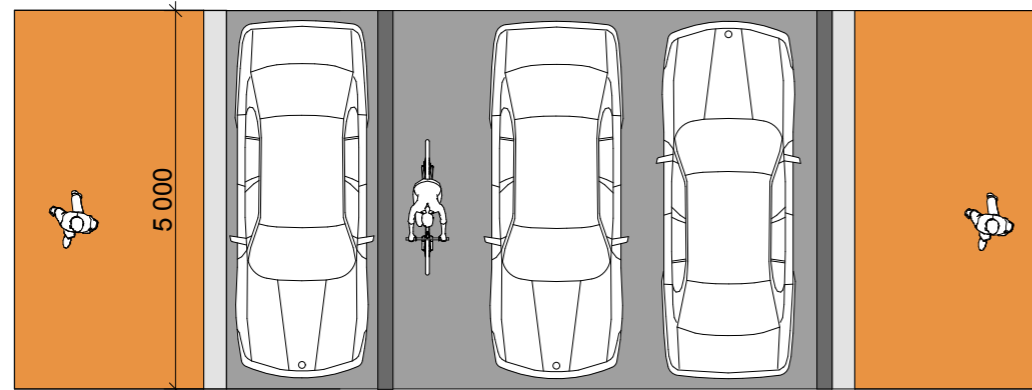
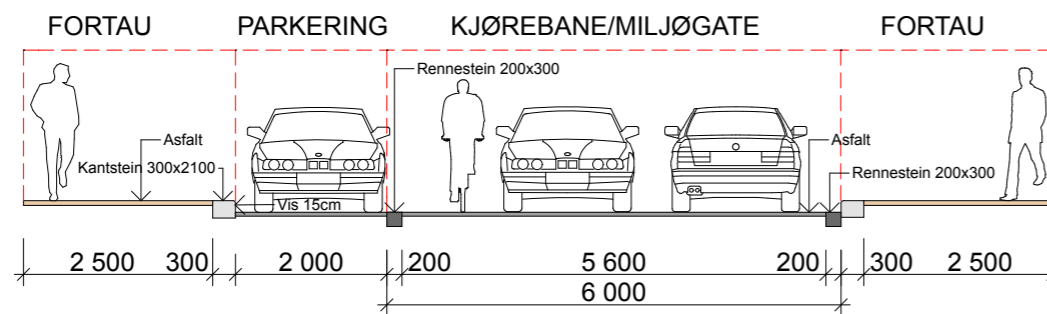
MILJØGATA - STRANDVEIEN: PRINSIPP FOR UTFORMING



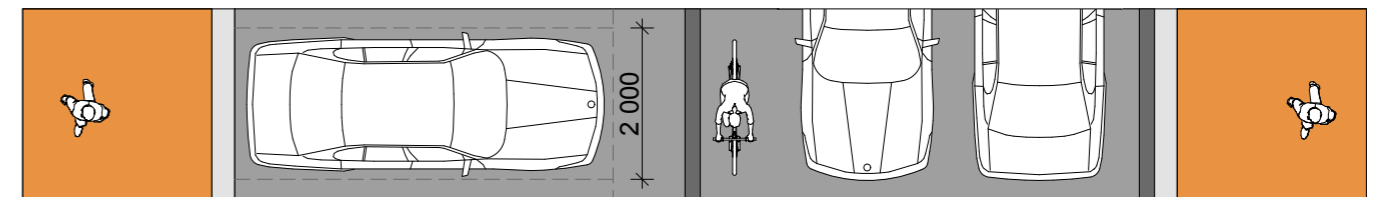
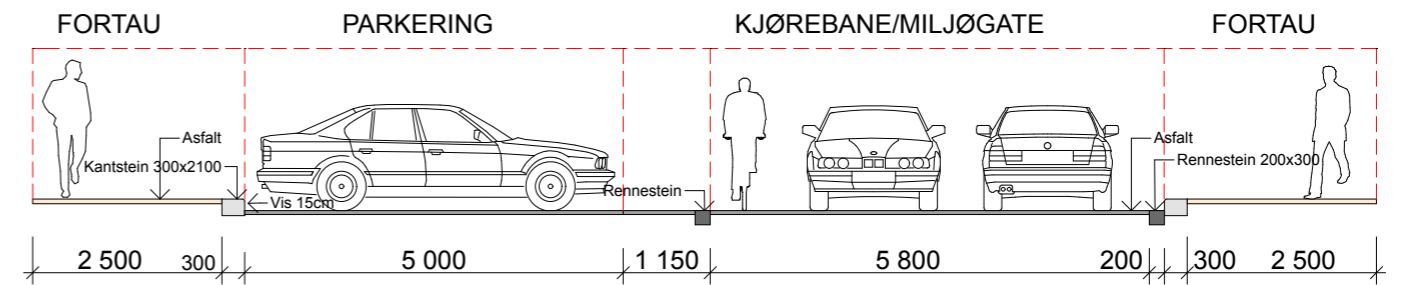
MILJØGATA - STRANDVEIEN : DETALJPRINSIPP



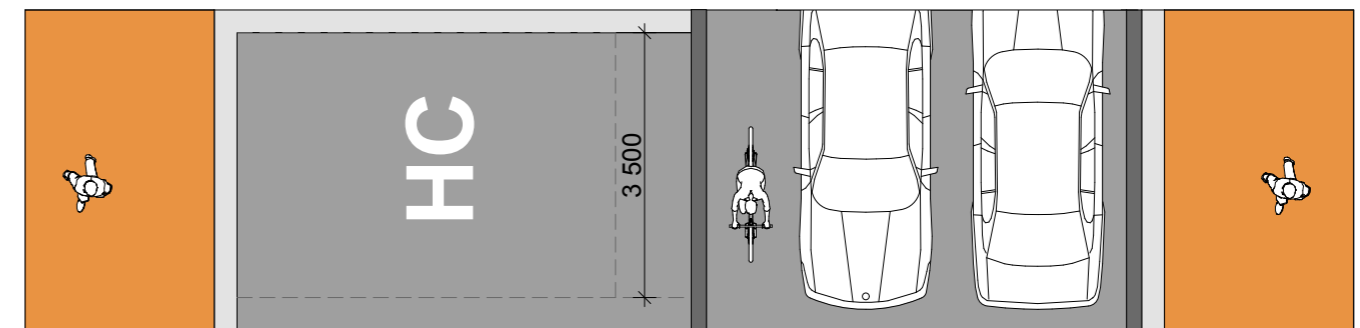
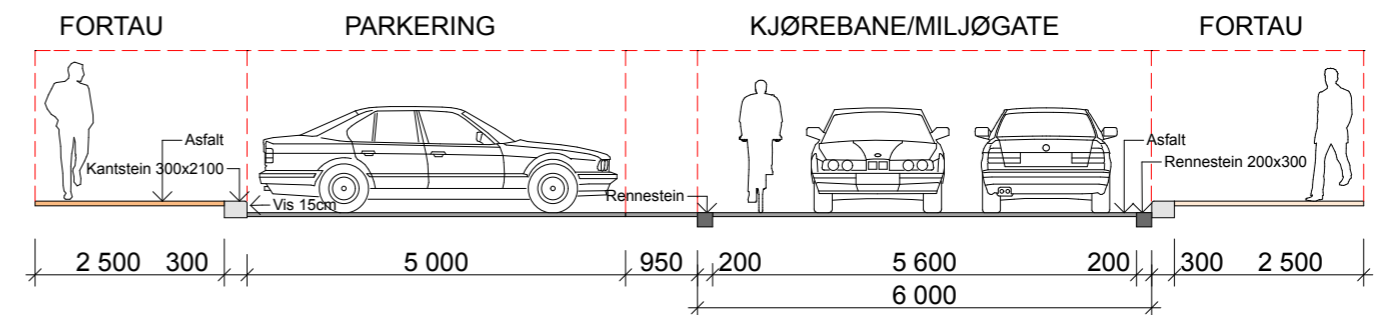
PRINSIPP FORTAU OG KJØREBANE



PRINSIPP LANGSGÅENDE PARKERING



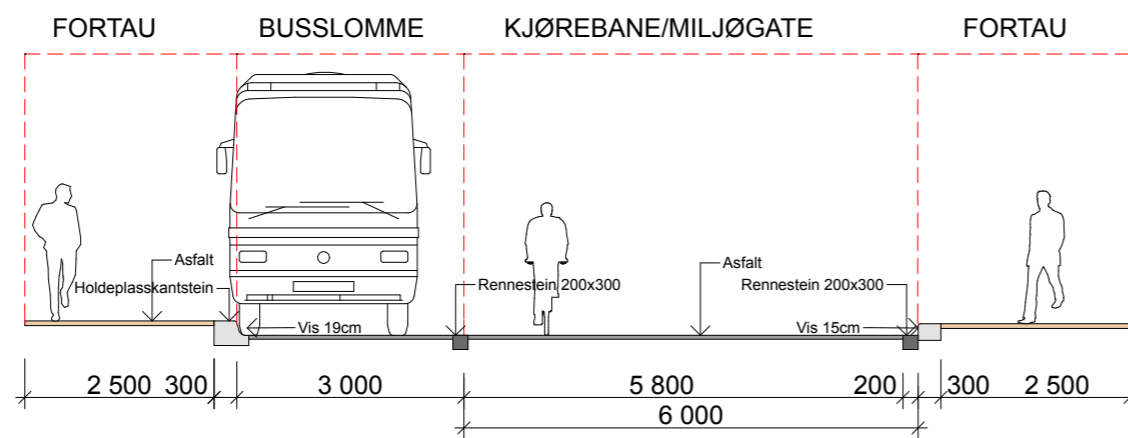
PRINSIPP TVERRGÅENDE PARKERING



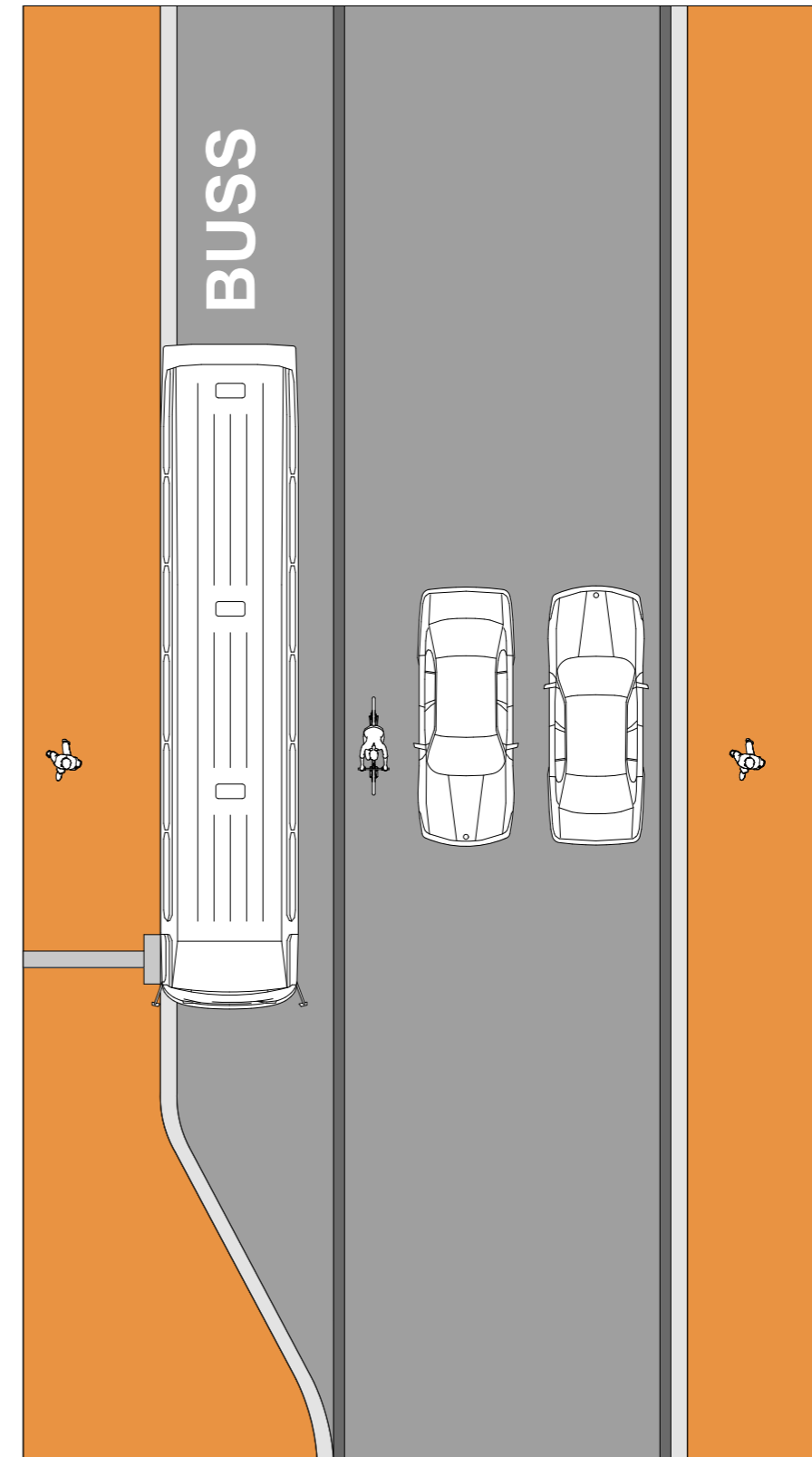
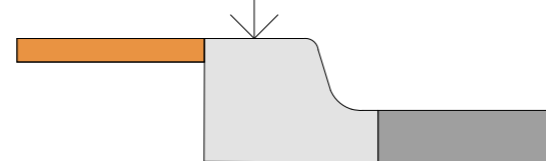
PRINSIPP TVERRGÅENDE HC-PARKERING

Detaljprinsipper i plan og snitt for utforming av miljøgata

MILJØGATA - STRANDVEIEN : DETALJPRINSIP

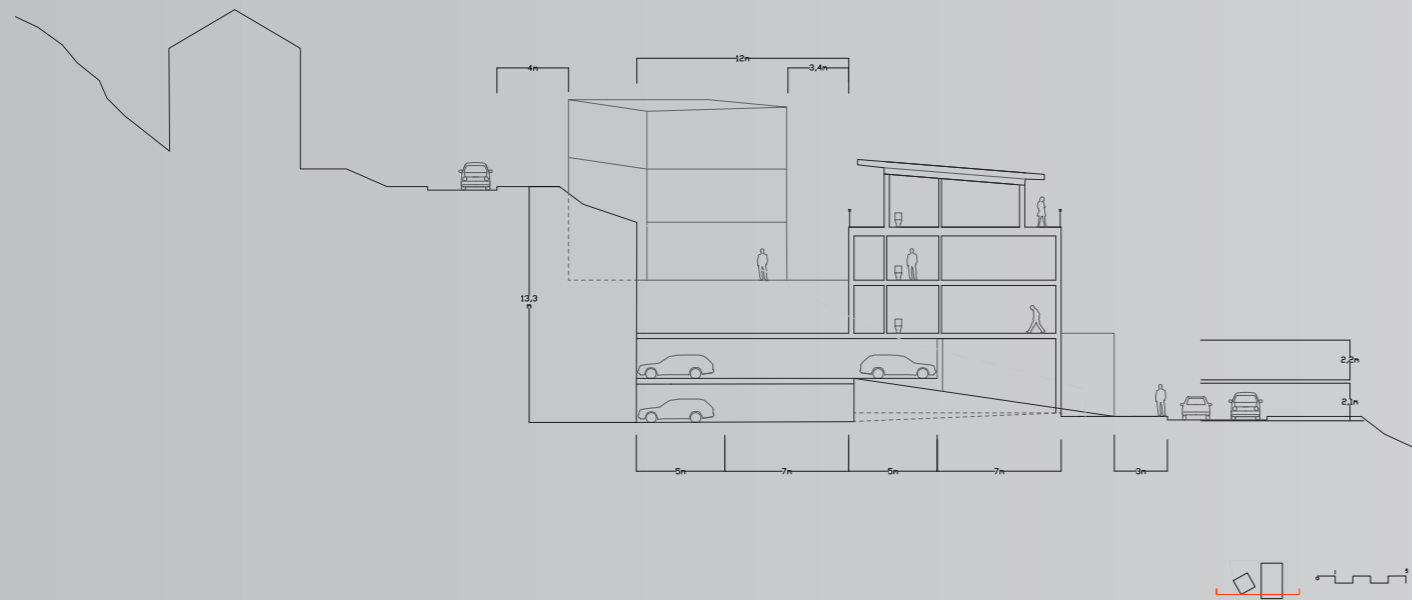


Holdeplasskantstein



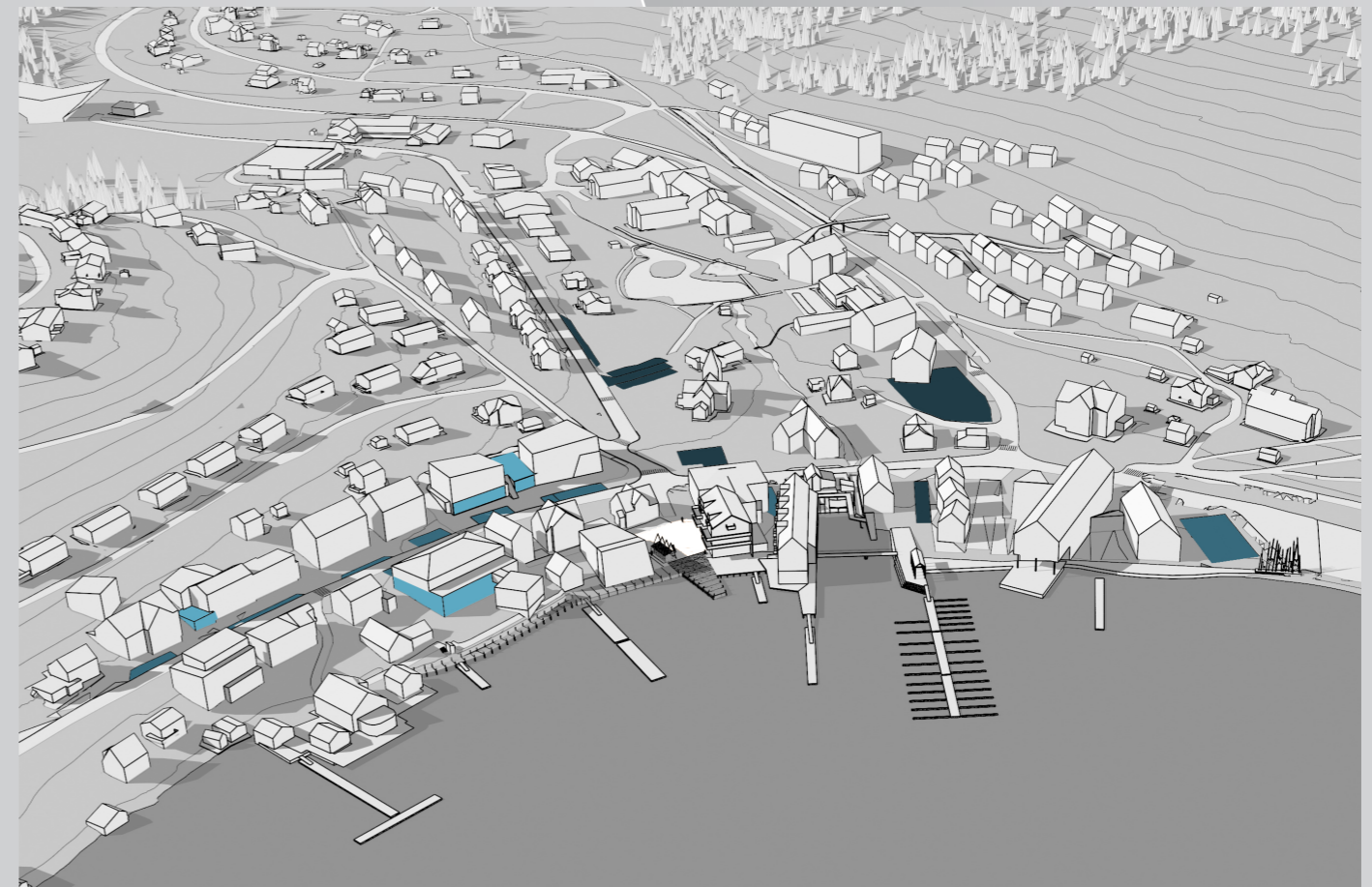
Detaljprinsipper i plan og snitt for utforming av miljøgata

PARKERING I SENTRUM






PRINSIPP PARKERING I FELLES GARASJE

Prinsipp for parkering i kjeller av nye bygg langs Strandveien.
Integrerte og felles parkeringsløsninger.

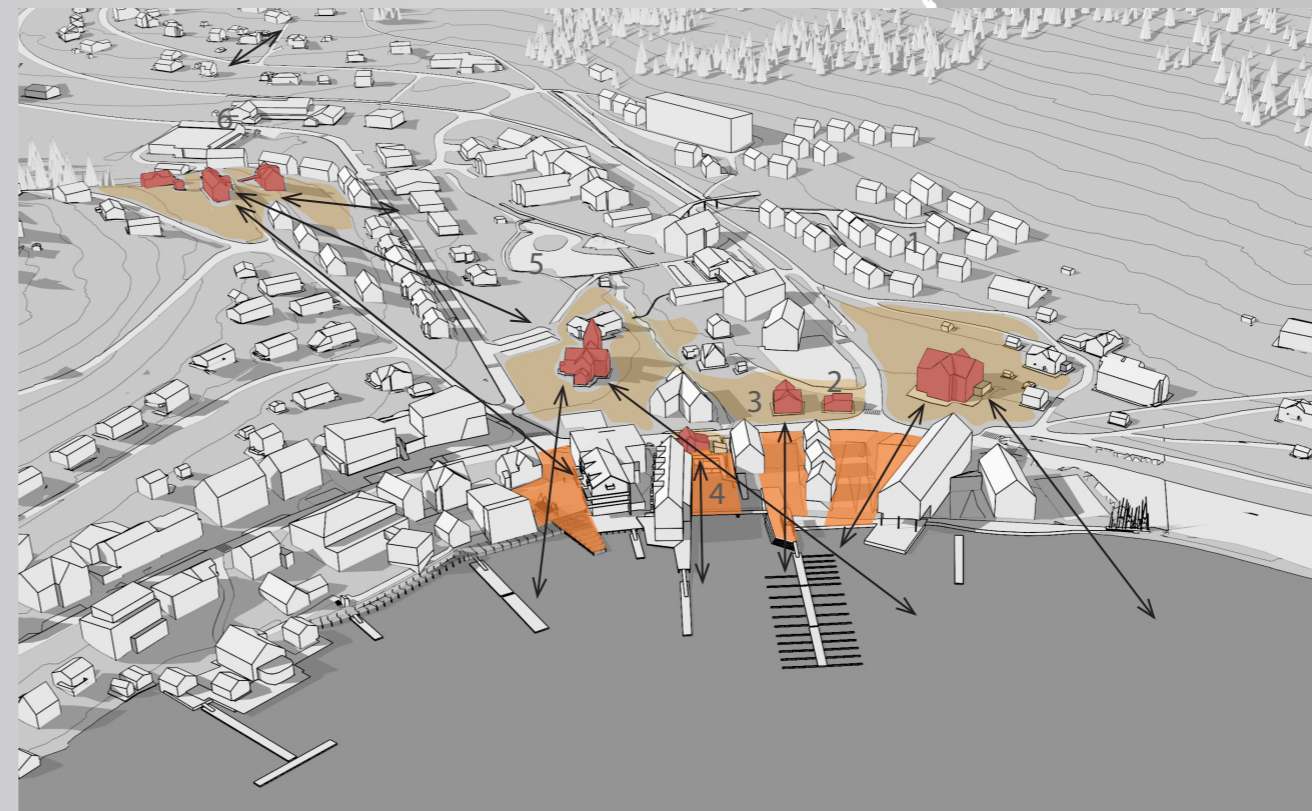
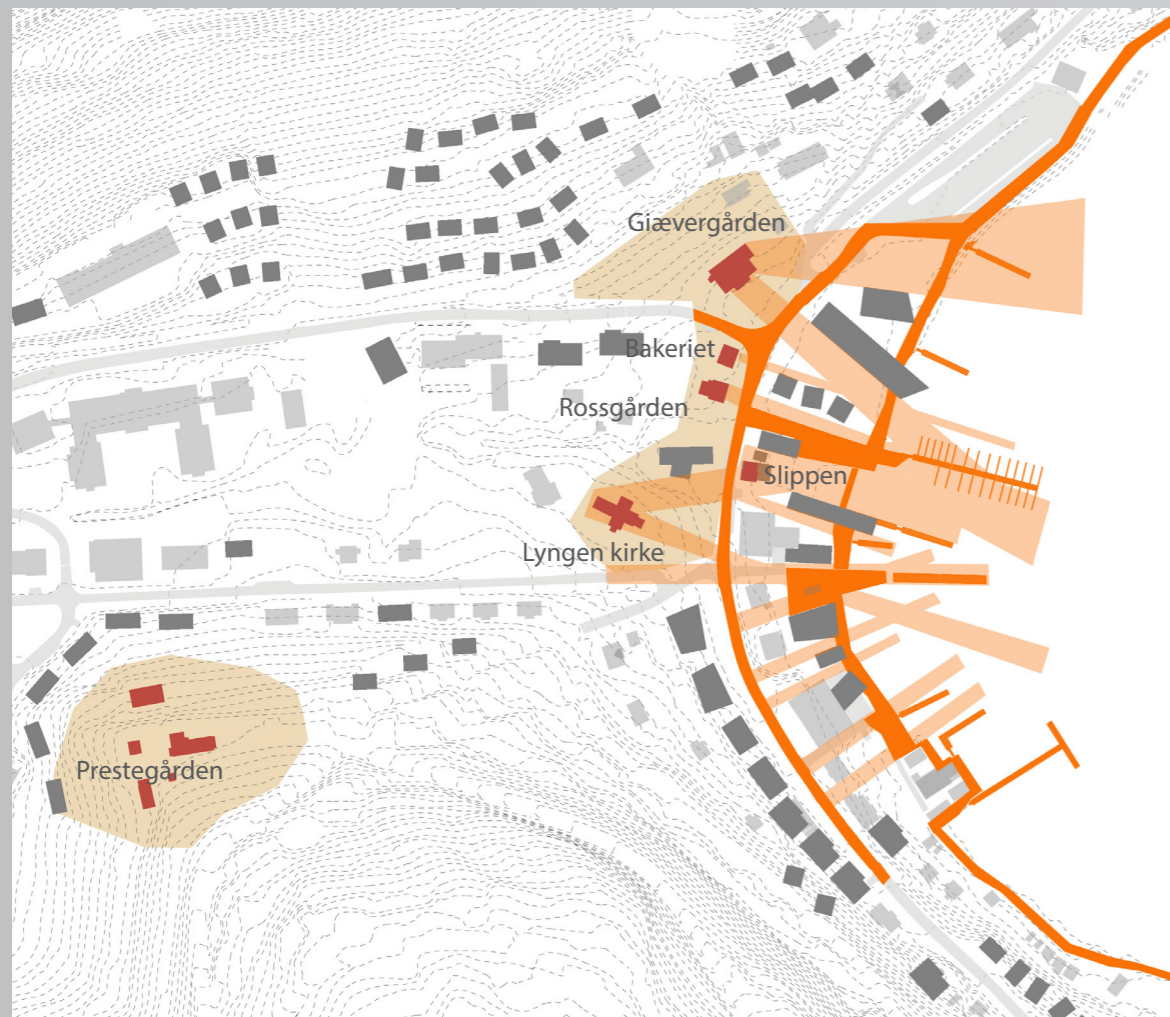


PRINSIPPER OVERFLATEPARKERING

Langsgående korttidsparkering for besøkende i Strandveien.
Offentlige parkeringsplasser ved og nedenfor kirken, enkelte besøkparkeringer ved elektroport og nye bygg i strandsonen. Parkering i kjeller av nye bygg langs Strandveien.

-  Felles garasje/parkering i bygg
-  Besøkparkering næring/korttidsparkering
-  Offentlig parkering/langtidsparkering

TETT OG HISTORISK BYGDESENTRUM



SYNLIGGJØRE OG FORSTERKE VERDIFULLT KULTURMILJØ

Kulturmiljøet på Lyngseidet skal ivaretas, synliggjøres og forsterkes.

Allmenninger inn mot sentrale bygg og miljø fra sjøen skal ha åpninger og gløtt slik at det sikres kontakt mellom kulturmiljø og fjorden.

- Siktakser / kontakt mellom sjø og land / kulturmiljø og fjord
- Kulturmiljø og bygg av verdi
- Synliggjøre og forsterke kulturmiljø
- Ny bebyggelse
- Havnepromenaden og miljøgaten binder sammen områdene i sentrum. Allmenninger og åpninger mellom langstrakte bygg i strandsonen synliggjør den sentrale bebyggelsen/miljøet sett fra sjøen og sikrer kontakt med fjorden og sjøutsikt.



Ny bebyggelse i strandsonen strekker seg mot fjorden og bygger videre på den gamle bygningsstrukturen med langstrakte sjøhus.



Gamle bygningsstrukturer tas opp igjen og langstrakte sjøhus vender seg mot fjorden.

TETT OG HISTORISK BYGDESENTRUM



1. Giævergården



2. Det gamle bakeriet



3. Rossgården



4. Slippen

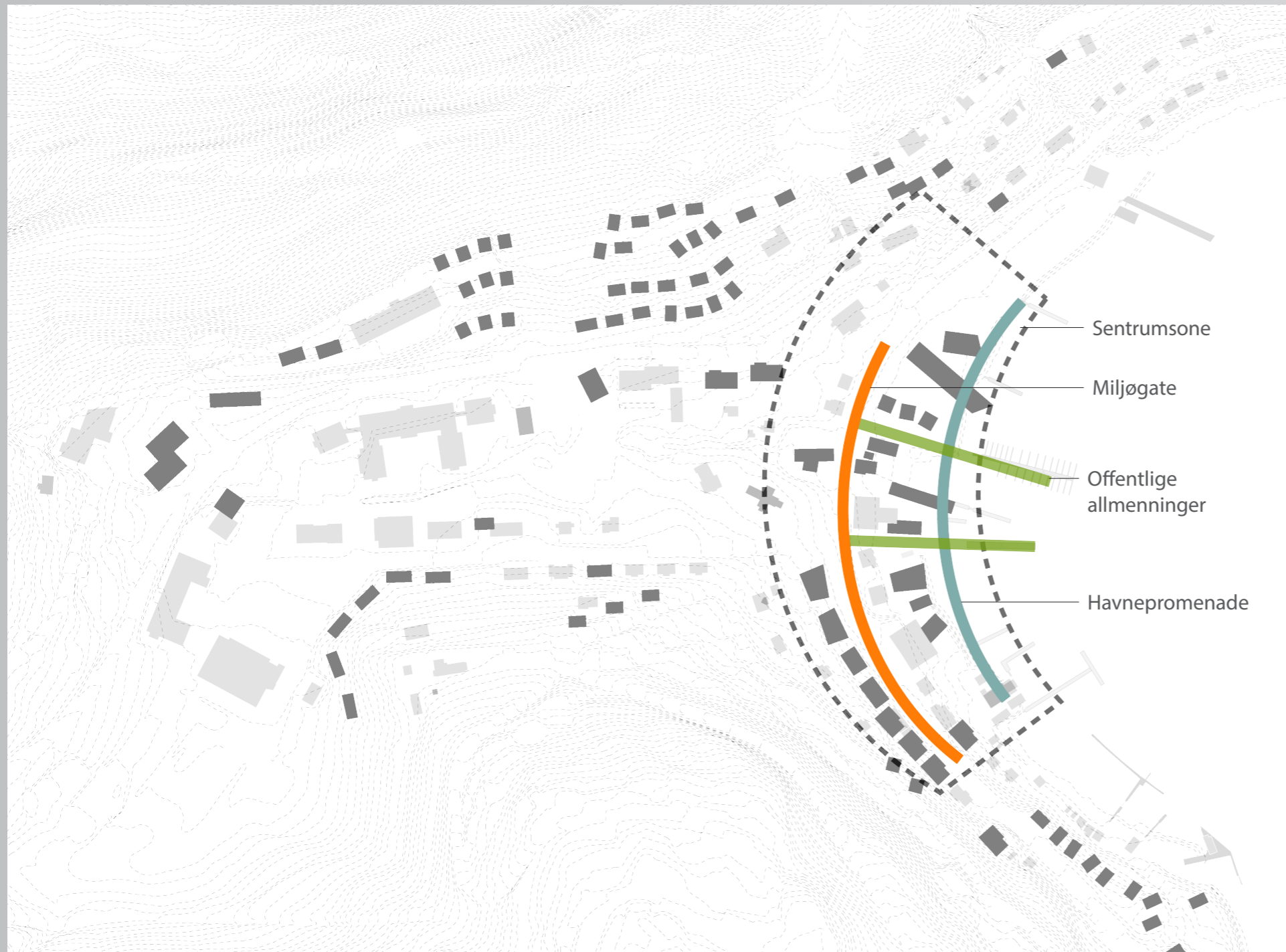


5. Lyngen kirke



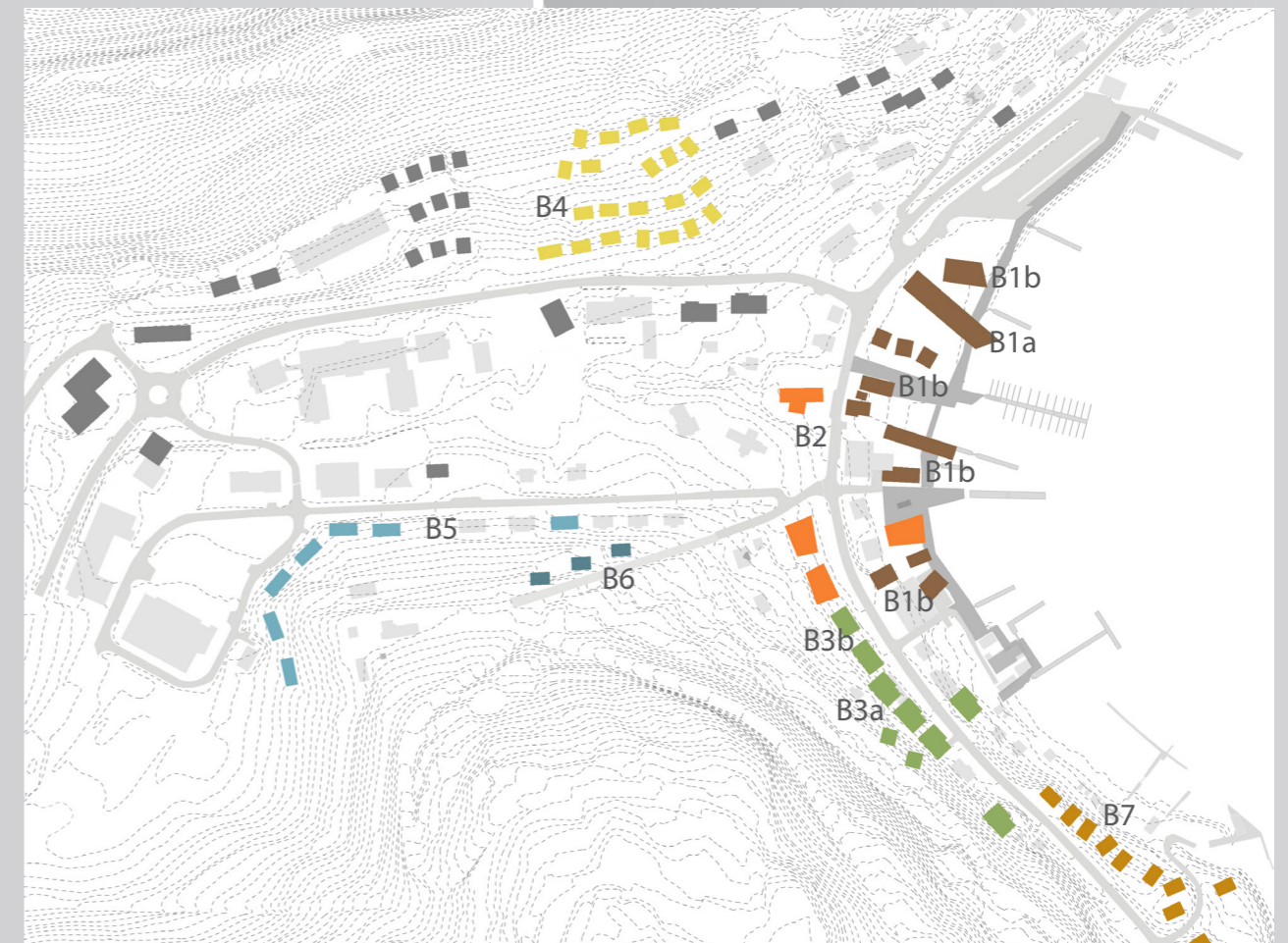
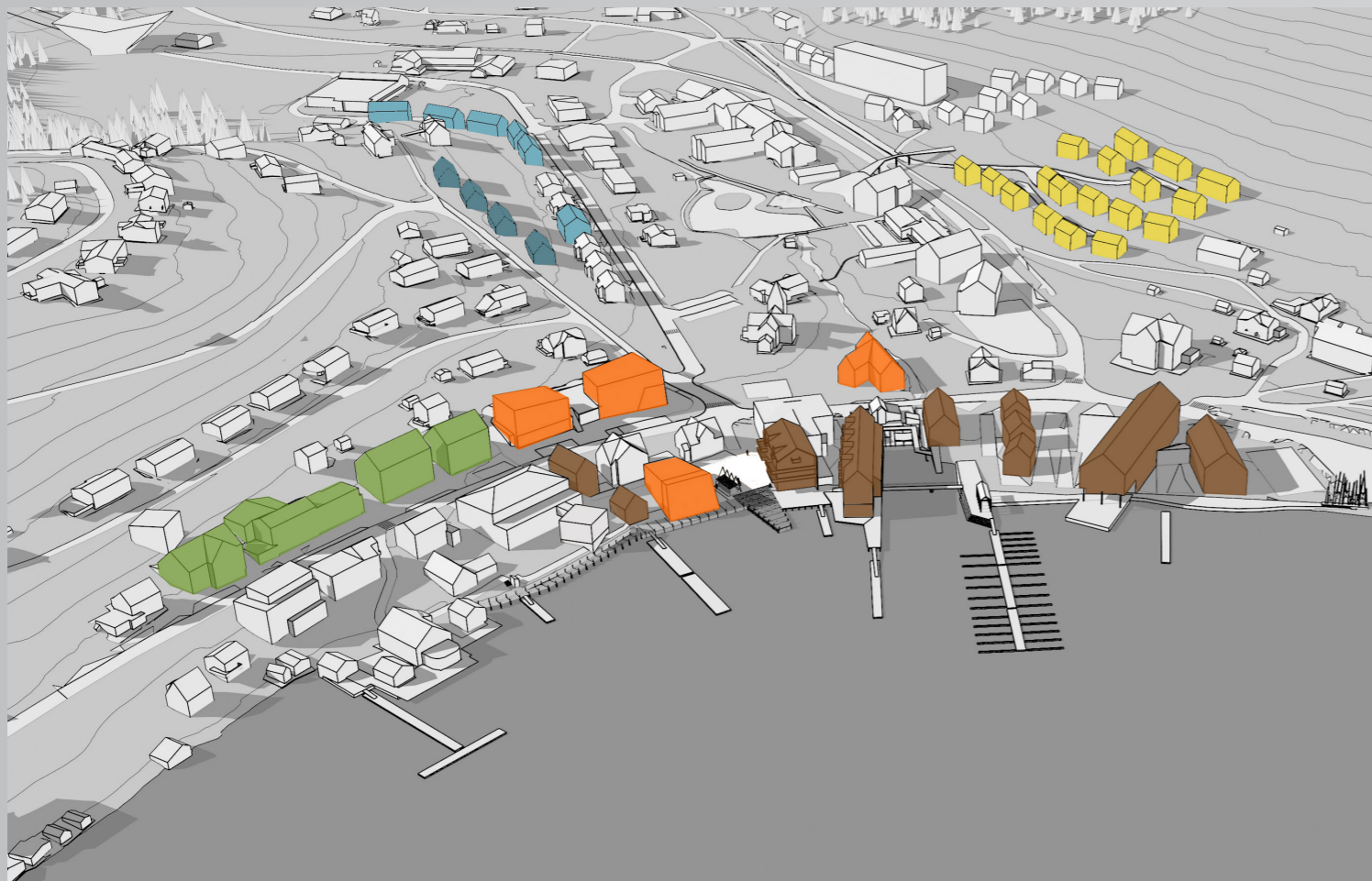
6. Prestegården

TETT OG HISTORISK BYGDESENTRUM



Sentrumsone med offentlig havnepromenade, miljøgate, allmenninger, kulturmiljø, bolig, næring, service og offentlige funksjoner samlet innenfor et lengdestrekk på ca. 400 m. Et tett bygdesentrum med historisk forankring og tett kontakt med fjord og fjell.

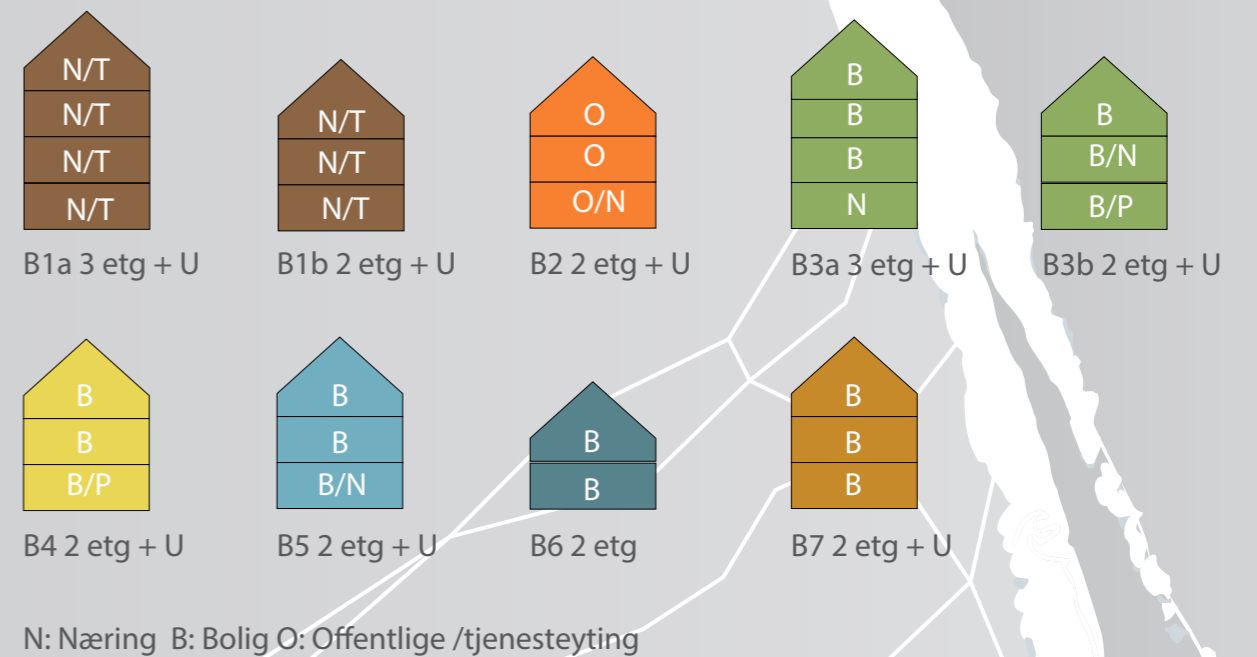
PRINSIPP FOR BYGNINGSTYPOLOGI



BYGNINGSTYPOLOGI - NY BEBYGGELSE

- B1. Kombinert bebyggelse med næring og tjenesteyting. Langstrakte bygg vender seg mot fjorden. Mellomrommene danner allmenninger og torg.
- B4. Bolig Giæverlia Langsgående og tverrsgående småhusbebyggelse med felles garasje, bilfritt leke- og oppholdsareal med kompakt tunstruktur.
- B2. Karakterbygg/offentlig/næring Bygg som kan skille seg noe ut, offentlige funksjoner med allmennyttig innhold som bibliotek, kulturarena, "Lyngenuset" m.m
- B5. Bolig Prestengmarka/Parkveien Tomannsboliger langs Parkveien
- B6. Bolig Prestegårdsbakken Mindre eneboliger langs Prestegårdsbakken med vestvendte hager og felles gårdsrom for lek/opphold.
- B7. Bolig Fredheimsområdet Småhusbebyggelse tett på sjøen, garasje knyttet til hver enhet og felles lek- og oppholdsareal med forbindelse til havnepromenaden og fjæra.
- B3. Bolig/næring Strandveien Bebyggelse vender seg mot gate med næring på bakkeplan og felles p-kjeller. Leiligheter med vestvendt gårdsrom for lek/opphold på baksiden.

Gode boliger med sentral beliggenhet. Kort vei til aktivitetstilbud og møteplasser



SENTRUMSOMRÅDET

PRINSIPPER FOR UTFORMING AV BYGG OG UTEROM I SENTRUM



LANGSTRAKTE BYGG SOM HENVENDER SEG MOT FJORDEN

- Havnepromenaden, bygg og uterom i strandsonen skal være del av en offentlig sone og gi et vev som binder fjordpromenaden og strandgaten sammen.
- Aktiv og utadrettet første etasje som henvender seg til allmenninger og havnepromenade .
- Videreutvikling av slipphuset og verkstedet.
- Synliggjøring og aktivisering av havneområdet med sentrumsformål og blandet bebyggelse med varierte formål.

ÅPNE, OFFENTLIGE ROM LANGS SJØEN

- Brygger, almenninger og torg som strekker seg ut i fjorden og som binder vann og land sammen.
- Bruk av tremateriale i kai og promenade som forsterker koblingene til naturen.
- Fremheve slippet og benytte den aktivt med sjørettede tjenester .
- Et sentrum og havneområde som er både et yte og nytteområde.
- Elveløpet gjenåpnes og blir del av en allmenning med ny brygge, båttrampe, gjestehavn og integrert renseanlegg for kloakk og service for båtturister.
- Rom for variert lek og opphold både for de som bor på Lyngseidet og for besøkende.
- Allmenning med gjestehavn, badebrygge, reketrapp og "badehus", spesielt tilrettelagt for barn og unge.

N/T	N/T
N/T	N/T
N/T	N/T
N/T	N/T

B1
NÆRING/TJENESTEYTING
Formål/område:
BKB næring/tjenesteyting
Takform: Skråtak, vinkel min. 40°
Møneretning: Møne mot havnen
Parkering: På egen tomt eller på offentlige p-plasser



Illustrasjon av mulig sentrumsutvikling



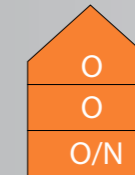
Illustrasjon av promenade og kaianlegg

PRINSIPPER FOR UTFORMING AV BYGG OG UTEROM I SENTRUM



KARAKTERBYGG

- Karakterbygg som kan skille seg ut fra resten av bebyggelsen på Lyngseidet.
- Kombinerte formål og offentlige funksjoner som bibliotek, kulturarena m.m
- Lynggenhuset
- God kvalitet i arkitektur og materialbruk.
- God kontakt og gode overganger mellom bygg og tilgrensende fortau/gate/torg



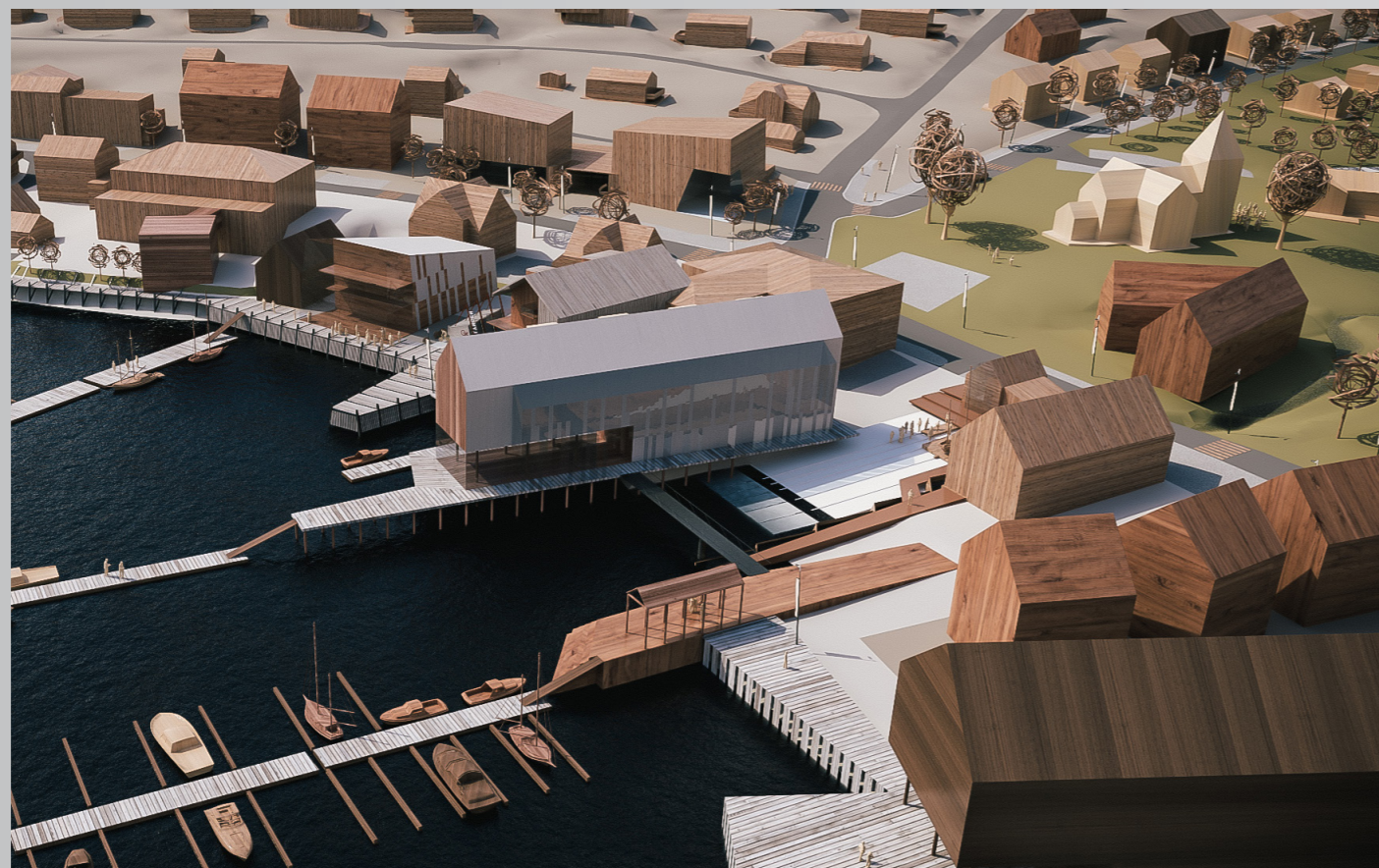
B2
KARAKTERBYGG/OFFENTLIG/
NÆRING

Formål/område:

- BFL forsamlingsloake
- BKB kombinert bebyggelse/anlegg
- BKB bolig forretning

Møneretning: Skal henvende seg til gate/
fjorden

Parkering: På egen tomt eller på offentlige
p-plasser



Illustrasjon av mulige karakterbygg i sentrum: forsamlingslokale i sjøkanten, kombinert bygg i krysset Strandveien/Parkveien, og bolig og forretningsbygg ved kirken.

PRINSIPPER FOR UTFORMING AV BYGG OG UTEROM I SENTRUM



Illustrasjonsplan av sentrum med sjøpromenade, kai og brygger, torg, miljøgate og tjeneste/nærings- og boligbygg.



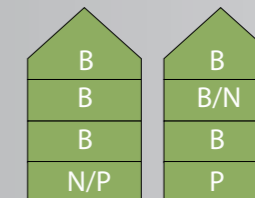
BOLIGOMRÅDER

PRINSIPPER FOR BOLIGER I STRANDVEIEN



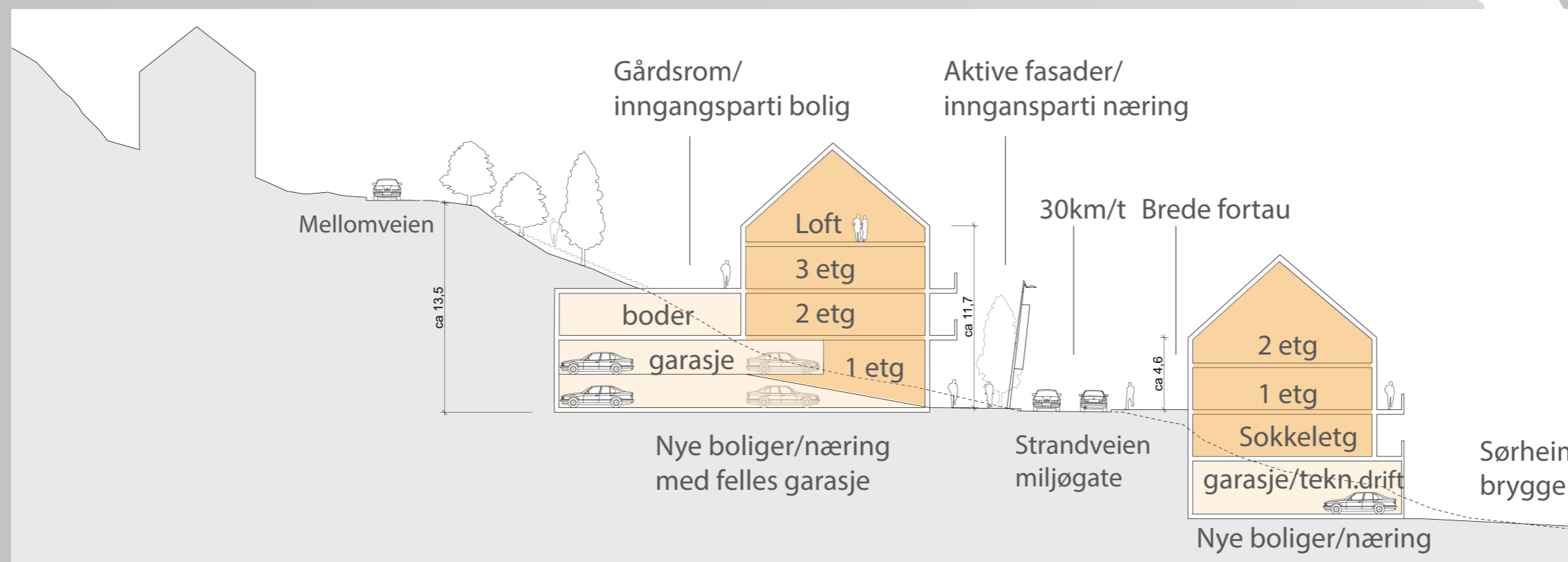
SENTRALE LEILIGHETER OG MED NÆRING PÅ GATEPLAN

- Leilighetskompleks med publikumsrettet virksomhet i 1 etg ut mot miljøgata med direkte uui- inngang fra gateplan.
- Felles gårdsrom med lekeareal vendt mot sørvest.
- Byggfront mot Strandgaten utformes med en "aktiv" og innbydende fasade.
- Balkonger med sjøgløtt ut mot gaten etablerer kontakt mellom inne og ute. Balkonger kan være innglassede/intrukket på en arkitektonisk måte for å forlenge sesongen.
- Utvidet hotellvirksomhet for Sørheim brygge med nytt bygg langs Strandveien.
- Ny tilkomstvei til Sørheim brygge ved Rådhuset. Parkering i byggets underetasje med takhøyde for minibuss.
- Havnepromenaden går gjennom området til Sørheim brygge og fortsetter langs fjorden.



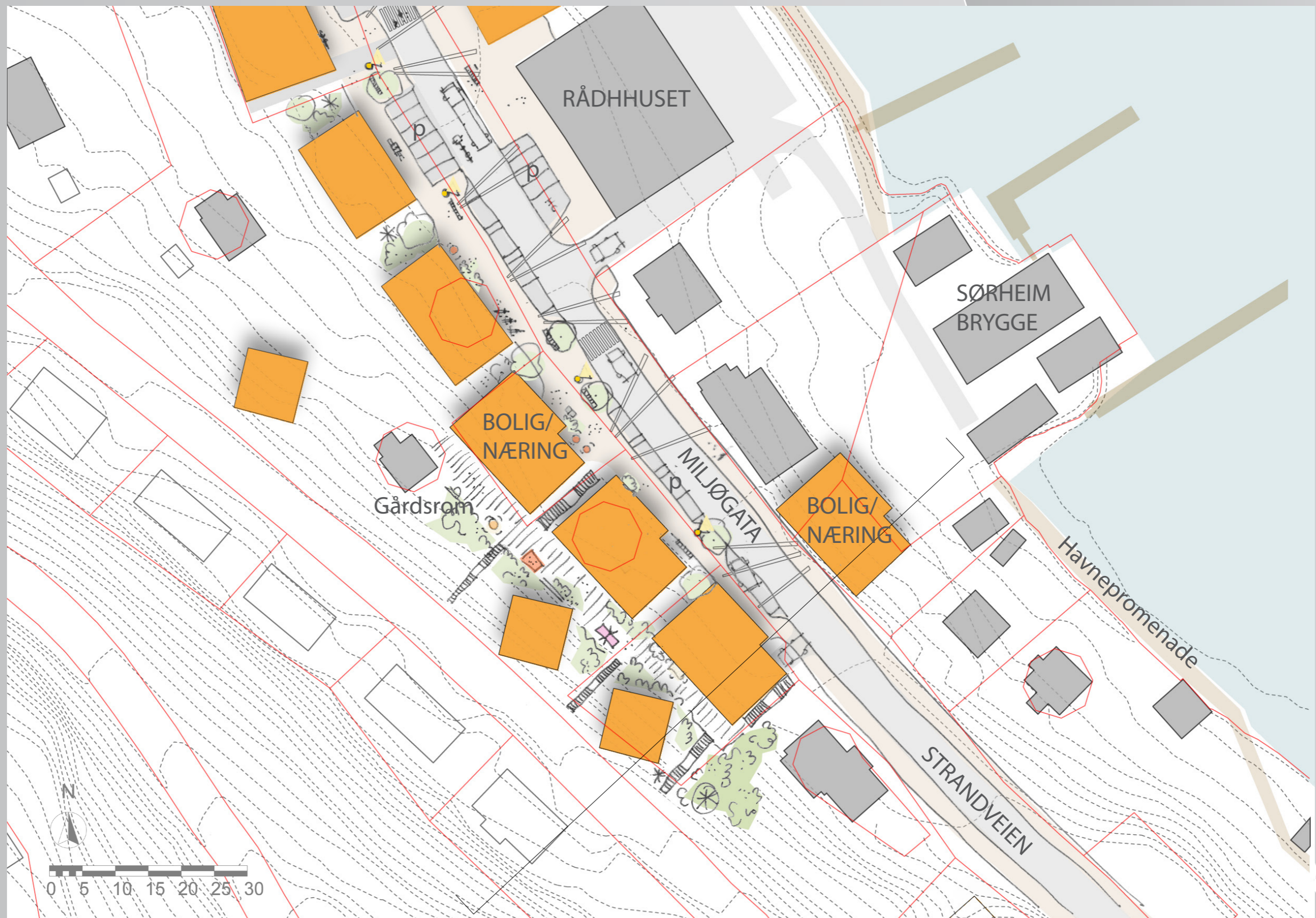
B3
STRANDVEIEN BOLIG/NÆRING

Formål/område: BKB Bolig/næring
 Boligtype: Leilighetsbygg
 Antall enheter: 4
 Boareal grunnflate/enhet: ca 250m²
 (19m x 13m)
 Maksimal utnyttelsesgrad: %-BYA=60 %
 Etasjer/4etg
 Takform: Skråtak min 40°
 Møneretning: Parallelt med Strandveien/
 kotene
 Parkering: Felles p-garasje
 Uteareal: ca 280m²



Illustrerende prinsippnitt Strandveien bolig-/næring

PRINSIPPER FOR BOLIGER I STRANDVEIEN



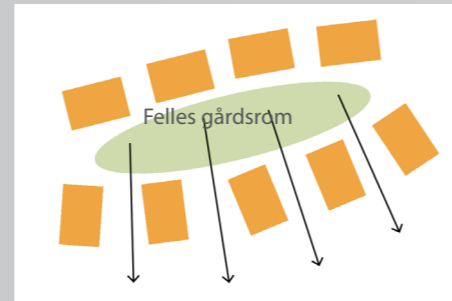
Illustrasjonsplan prinsipp Strandveien bolig/næring

PRINSIPPER FOR BOLIGER I GIÆVERLIA



BOLIGTUN MED FELLES GARASJE OG SKJERMET UTEOMRÅDE

- Tett og kompakt bebyggelse godt tilpasset eksisterende terreng, konsentrerte eneboliger/vertikaldelte tomannsboliger med felles garasje og langstrakt tunstruktur.
- Felles gårdsrom mellom husene med lekeområder og oppholdsplasser.
- Inngangsparti som knytter seg til felles uterom og gir et indre langsgående tun med gode møteplasser.
- Bilferdsel holdes utenfor gårdsrommene. Felles garasje i underetasjen til endehuset i nedre husrekke ved adkomstveien og i øvre del under terreng.
- Gangstier kobler utearealene sammen og knytter seg videre på offentlig gang-og sykkelvei. Trebebyggelse med stående panel relaterer til eksisterende bebyggelse og viderefører alpelandbyens karakterhus i ny form.

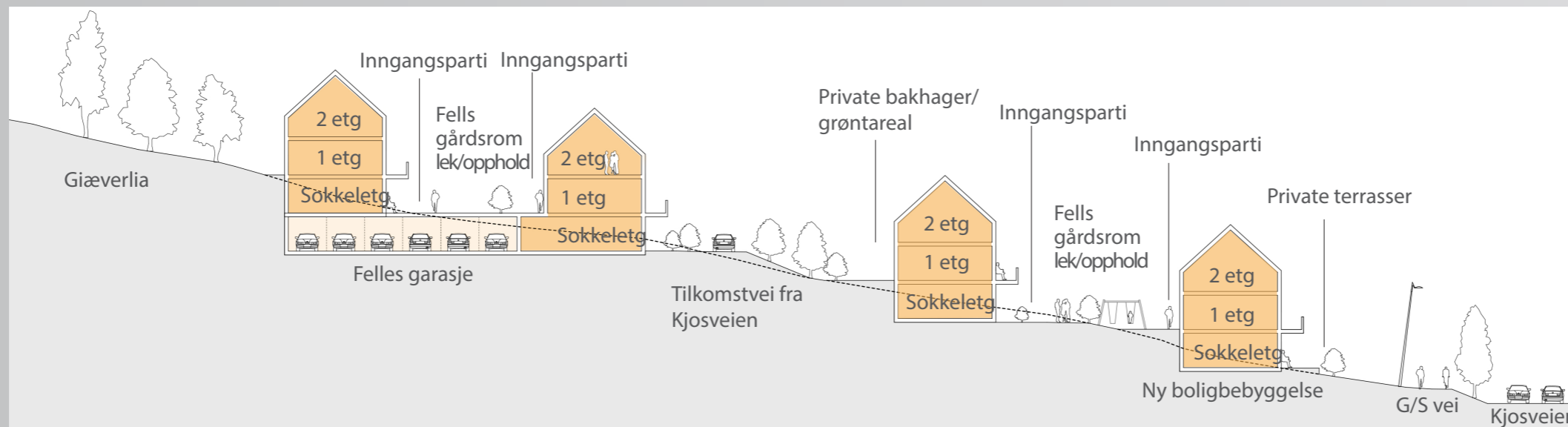


Diagrammet illustrerer prinsipp for organisering av boligene. Bakre/øverste husrekke ligger hovedsakelig langs kotene, de fremre ligger på tvers og gir utsikt mellom bebyggelsen til de bakenforliggende.

B	ca 5m(1,5m)
B	3m
B/P	3m

B4 GIÆVERLIA BOLIGFELT

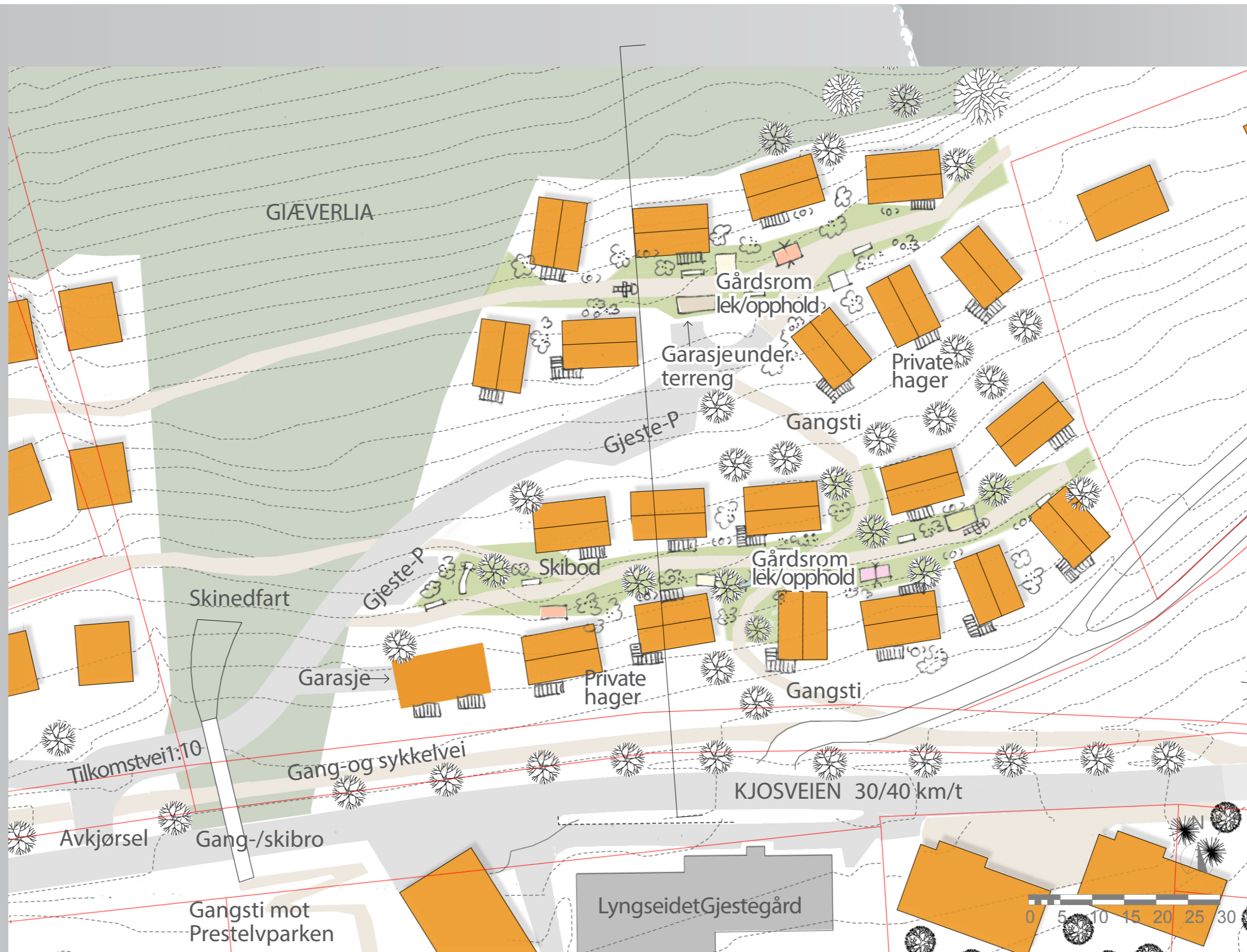
Formål/område: BKB Bolig konsentrert småhusbebyggelse
 Boligtype: Småhusbebyggelse med tunstruktur i to kompakte klynger
 Antall enheter: 21 stk
 Boareal grunnflate/enhet: ca 90-100m² (12x8m)
 Maksimalutnyttelsesgrad: %BYA=20%
 Maksimal byggehøyde: ca 7,5m/3etg
 Takform: Skråtak, vinkel min. 40°
 Møneretning: Hovedsakelig parallelt med kotene i bakre husrekke og varierende i fremre husrekke
 Parkering: ca 30 p-plasser i garasje, fordelt på tre steder, ca 9 stk gjesteparkeringer langs tilkomstvei
 Uteareal: Felles gårdsrom med lek/opphold ca 1740m² og private hager/balkonger og terrasser



Illustrerende prinsippsnitt Giæverlia boligfelt



Giæverlia. Framtidig boligfelt skal ligge godt i terrenget og ivareta tydelig kobling mellom Prestelyparken og marka. Nye gangstier kobler seg på eksisterende stinett mot bla. Verdens ende.



Illustrasjonsplan prinsipp Gäverlia boliger

PRINSIPPER FOR BOLIGER PÅ PRESTENGMARKA



LAVTLIGGENDE TOMANNSBOLIGER OMKRANSER PRESTEGÅRDEN

- Ny bebyggelse som ligger lavt i terrenget og som ivaretar sikten inn mot Prestegården på høyden og det grønne landskapsrommet med slåttemarken rundt.
- Skrå takform gir retning opp mot Prestegården og relaterer til den eksisterende bebyggelsen i området.
- Bebyggelsen ligger parallelt med kotene og har private gårdsrom på byggets bakside vendt inn mot grønndrag.
- Hvert bygg rommer to enheter med tre etasjer. Parkering med adkomstvei fra Parkveien. Det legges inn mulighet for noe næringsvirksomhet i underetasjen.

B	ca 5,5m(1,5m)
B	3m
B/N	3m

B5 PRESTENGMARKA/PARKVEIEN

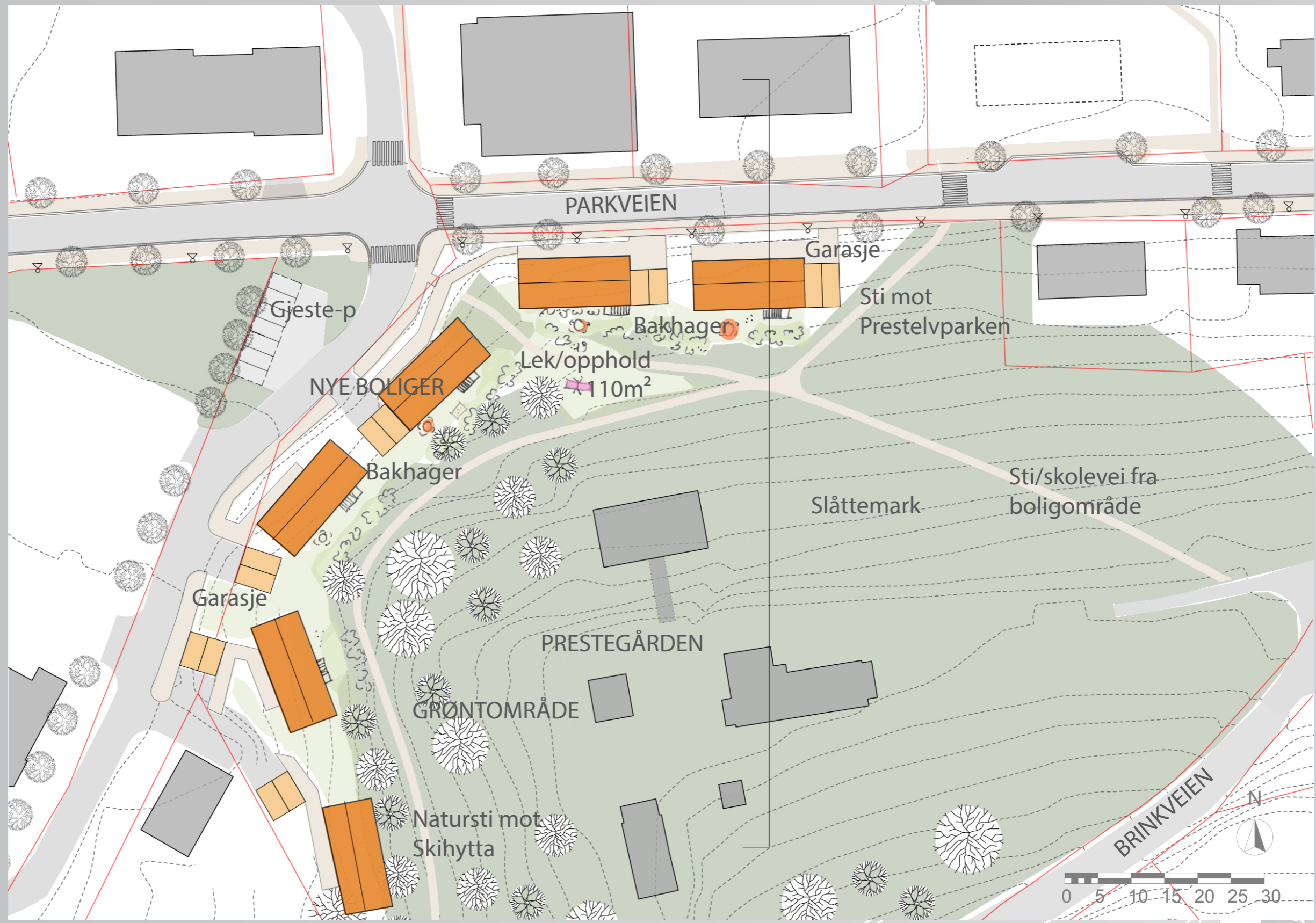
Formål/område: BKS Bolig kons.
Boligtype: Vertikaldelt tomannsbolig
Antall enheter: 6x2= 12 stk
Boareal grunnflate/enhet: ca 72m² (8mx9m)
Maksimal utnyttelsesgrad:
%-BYA=25-30 %
Maksimal byggehøyde: 7,5m/3etg, maks ca 8-9m fra Parkveiens eks veimidte til gesims
Takform: Skråtak min 40°
Møneretning: Parallelt med Parkveien/kotene
Parkering: 12 stk p i garasje, offentlig gjesteparkering 7 stk
Uteareal: Felles lek-og oppholdsareal 110m²



Illustrerende snittoppriss Prestengmarka boligprinsipp



Ny bebyggelse skal ivareta sikten inn mot Prestegården og det grønne landskapsrommet med slåttemarken rundt.



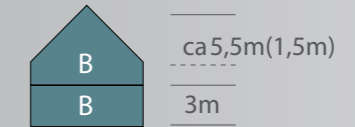
Illustrasjonsplan prinsipp Prestengmarka boliger

PRINSIPPER FOR BOLIGER I PRESTEGÅRDSBAKKEN



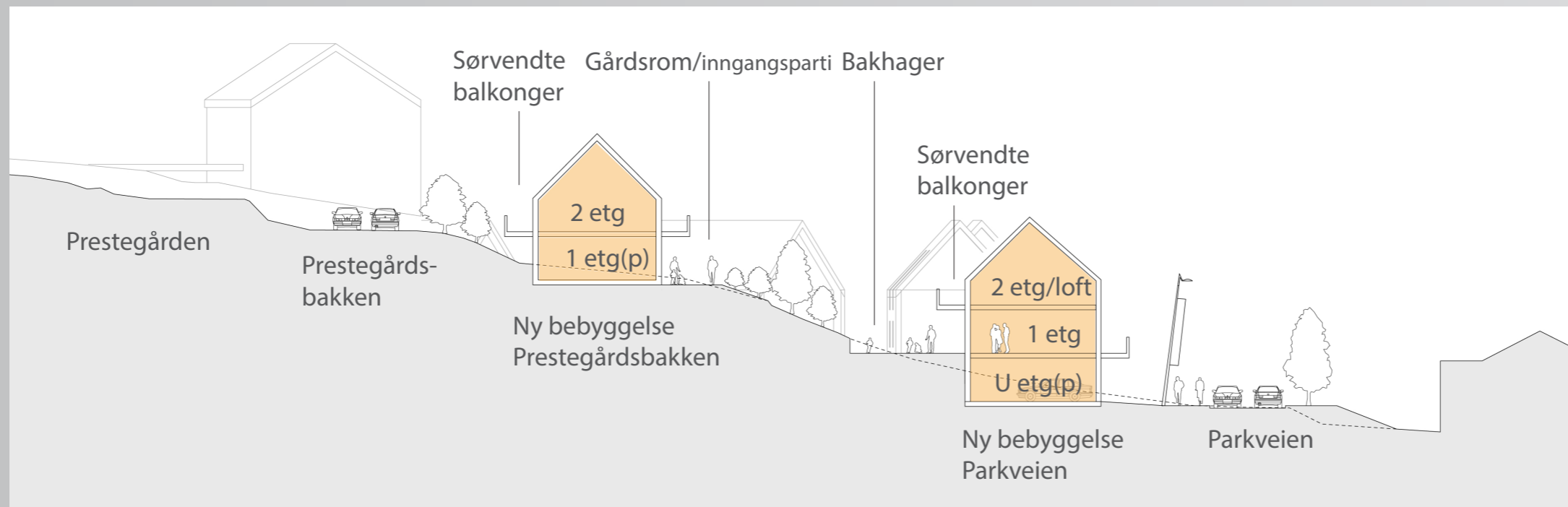
ENEBOLIGER LANGS PRESTEGÅRDSBAKKEN

- Eneboliger med felles lek- og oppholdsareal.
- Grønn buffer og terreng mellom boligbebyggelsen i Parkveien gir et opplevd større uteareal og et skjermet gårdsrom med sol fra vest.
- Parkering i underetasje/garasje på nedre plan.
- Sørvendte balkonger med grønn buffer mot Prestegårdsbakken, mulighet for gangbro med direkte tilkomst i 2 etg fra Prestegårdsbakken.



B6
PRESTEGÅRDSBAKKEN
BOLIGER

Formål/område: BFS Bolig frittliggende småhusbebyggelse
Antall enheter: 3 stk
Boligtype: Eneboliger
Boareal grunnflate/enhet: ca 100m² (12mx8m)
Maksimal utnyttelsesgrad: %-BYA= 15%
Takform: Skråtak, min 40° vinkel
Møneretning: Parallelt med Parkveien/kotene
Parkering: Garasje tilknyttet hver enhet
Uteareal: ca 1300m² felles lek- og oppholdsareal og private hager



Illustrerende prinsippsnitt for Prestegårdsbakken boliger



Illustrasjonsplan prinispp for Prestegårdsbakken boliger

PRINSIPPER FOR BOLIGER PÅ FREDHEIM



SMÅHUSBEBYGGELSE MED SJØUTSIKT OG FELLES LEKEAREAL

- Mindre boliger over tre plan med en underetasje og loftsetasje med høyt i tak og skråtak.
- Garasje med integert veranda vender seg mot vest og balkonger mot sjøen i øst.
- Felles lekeområder mellom husene. Mulighet for utleie av leilighet i sokkeletasjen med privat uteareal vendt mot fjorden.
- Felles lekeareal tett på havnepromenaden og med nærhet til fjæra.

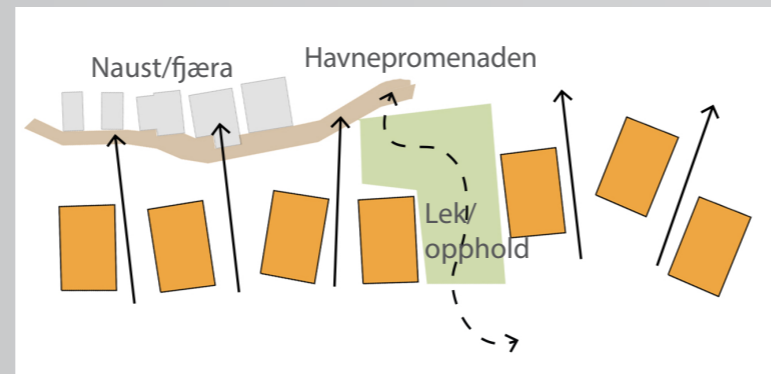
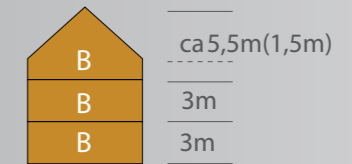


Diagram illustrerer hovedgrepet for plassering av boligene i terrenget med en orientering på langs ut mot sjøen og et større felles gårdsrom som kobler de to nivåene sammen og skaper forbindelse ned til havnepromenaden.

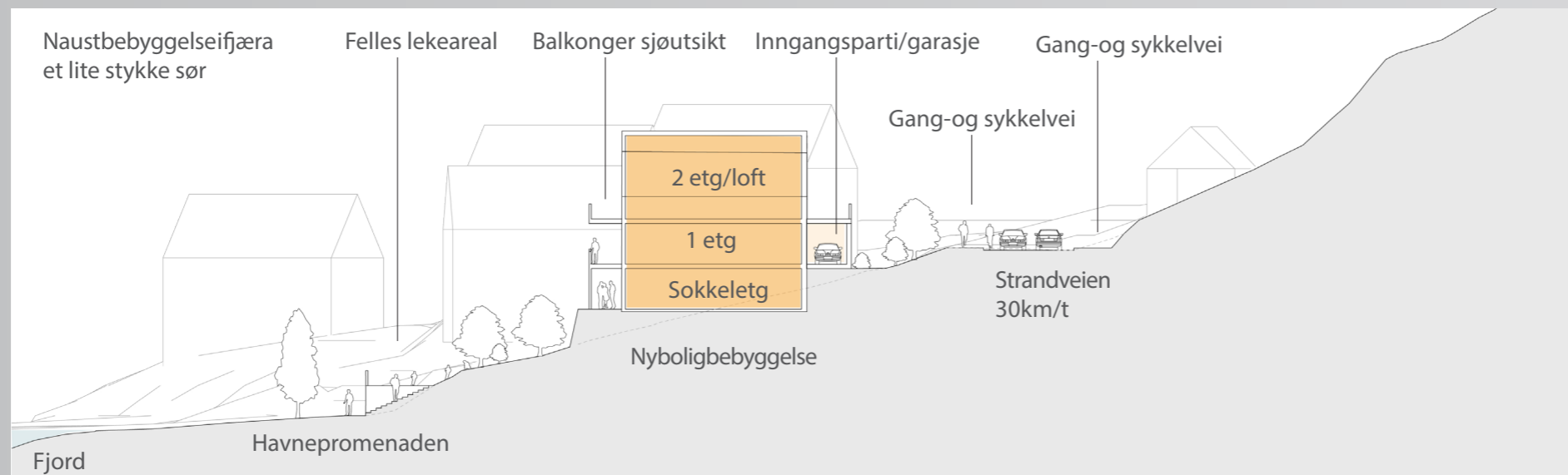


B7
FREDHEIMSOMRÅDET
BOLIGFELT

Formål/område: BKB Bolig/næring
 Boligtype: Småhusbebyggelse
 Antall enheter: 12 stk
 Boareal grunnflate/enhet: ca 100 m² (12m x 8m)
 Maksimal utnyttelsesgrad: %-BYA = 31%
 Etg: 3 etg
 Takform: Skråtak min 40°
 Møneretning: Varierende, hovedsakelig vertikalt på Strandveien/kotene
 Parkering: Garasje tilhørende hver enhet
 Uteareal: ca 585m² felles leke- og oppholdsareal



Naustbebyggelse i nedkant av område for boligutbygging ivaretas og ny bebyggelse relaterer seg til de på en god måte.



Illustrerte snittoppriss Fredheimsområdet boligprinsipp



Illustrasjonsplan boligprinsipp Fredheimsoområdet



LY
NGS
BIDET