



Statsforvalteren I Troms Og Finnmark
Postboks 700
9815 Vadsø

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	23/1627 - 22 / DH	25/2426	PlanNavn- Lyngen omsorgsboligere, PlanType-35, FA- L13, GBN-84/1	04.03.2025

Anmodning om frafall av innsigelse for sikker byggegrunn for detaljregulering Lyngseidet Omsorgsboliger

Vi viser til brev datert 29.01.2025, hvor Statsforvalteren fremmer innsigelse til Detaljregulering for Lyngseidet omsorgsboliger. I samme brev opplyser også Statsforvalteren om innsigelse fra NVE, da Statsforvalteren har ansvaret for samordnet uttaler med innsigelse fra regionale statsetater. Det er sendt egen anmodning om å trekke innsigelsen til NVE 04.03.25, med Statsforvalteren som kopimottaker.

Statsforvalteren retter innsigelse mot rekkefølgebestemmelsen 8.1 a), og foreslår at den fjernes og geologisk dokumentasjon på stabile grunnforhold foreligger før planforslaget vedtas politisk. Ordlyden i denne bestemmelsen kan ha vært noe uklare, da det ikke var klart at det er snakk om lokal stabilitet for konstruksjonsbygninger. Etter dialog mellom NVE og Statsforvalteren, så fremmer Statsforvalteren følgende forslag til justering av bestemmelsen 8.1 a) for å løse opp innsigelsen: «Det skal foreligge dokumentasjon på stabile grunnforhold for konstruksjonsbygninger før igangsettelsestillatelse».

Kommunen tar innsigelsen til følge, og foreslått endring er gjort i planbestemmelsene (se vedlegg 4, side 9). **Kommunen anmoder dermed Statsforvalteren om å frafalle sin innsigelse til detaljreguleringen for Lyngseidet omsorgsboliger.**

Vi oversender alle plandokumentene som er redigerte som følge av innsigelse fra NVE og Statsforvalteren. Lyngen kommune tillater å be om snarlig tilbakemelding mht. om endringene i planforslaget medfører at innsigelsen kan trekkes. Vi ber dere også ta kontakt ved behov for ytterligere drøftinger og avklaringer.

Med hilsen
Lyngen kommune

Daniel Høgtun
planlegger

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.
Du kan besvare brevet digitalt ved bruk av eDialog.*

Kopi til:

Norges Vassdrags- Og Postboks 5091 Majorstua 0301 Oslo
Energidirektorat (nve)

Vedlegg:

Vedlegg 1_VAO-rammeplan Lyngseidet omsorgsboliger_10257888-RIVA-RAP-001_Multiconsult 28-02-2025

Vedlegg 2_Detaljregulering Lyngseidet omsorgsboliger_ROS-analyse_ROS-100_Norconsult 03-03-2025

Vedlegg 3_Detaljregulering Lyngseidet omsorgsboliger_PLANKART_planforslag_rev etter off ettersyn_A3_L_03-03-2025

Vedlegg 4_Detaljregulering Lyngseidet omsorgsboliger_PLANBESTEMMELSER_planforslag_rev etter off ettersyn 03-03-2025

Vedlegg 5_Detaljregulering Lyngseidet omsorgsboliger_PLANBESKRIVELSE_planforslag_rev etter off ettersyn 03-03-2025